



COMUNE DI MONTECALVO IRPINO
PROVINCIA DI AVELLINO

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 48

del 24.04.2014

Oggetto: Piano Urbanistico Comunale (PUC) - Fase strutturale. L.R. 16 del 22.12.2004 e s.m.i. - art. 23 - Regolamento di Attuazione n. 5 del 07.08.2011. Adozione ai sensi dell'art. 3, c.1 del Regolamento n. 5 del 04.08.2011

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **APRILE** alle ore **13.00** nel Palazzo Municipale del Comune suddetto, convocata regolarmente, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PIZZILLO CARLO	SINDACO
DE CILLIS GIUSEPPE	VICE SINDACO
CARDILLO MARIA ROSARIA	ASSESSORE
D'ADDONA ANTONIO	ASSESSORE

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. GIUSEPPE TARANTO**

Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

ai sensi dell'art. 49 del citato D.Lgs 267/2000, ha espresso parere FAVOREVOLE.

Premesso che:

- il Comune di Montecalvo Irpino è dotato di Piano Regolatore Generale adottato con delibera di C.C. n. 38 del 24.03.1978 e successiva approvazione con prescrizioni e rettifiche con delibera di G.R. n. 1737 del 18.05.1984;
- il territorio comunale è disciplinato dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.S.A.I.) dell'Autorità di Bacino dei fiumi "Liri-Garigliano e Volturno";

- la Provincia di Avellino con deliberazione Commissariale n. 42 del 25.02.2014, ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale – PTCP.

Tanto premesso

Ricordato che:

- con delibera di G.C. n. 110 del 17.07.2013, venne riavviata la procedura per la formazione del PUC e del RUEC ai sensi della L.R. 16/2004 e s.m.i. e del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011, all'uopo incaricando l'Arch. Luciano Lanno dell'UTC;
- con D.D. n. 55 del 11.09.2013 venne affidato all'Arch. Pio Castiello da Benevento l'incarico per il supporto specialistico all'UTC per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC);
- con D.D. n.16 del 08.02.2014 venne affidato all'Arch. Pio Castiello da Benevento l'incarico per la redazione del Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del PUC;
- con D.D. n. 15 del 01.10.2003, venne affidato all'Ing. Luigi Ianniciello l'incarico per la redazione del Piano di Zonizzazione Acustica;
- con D.D. n. 88 del 03.12.2013, venne affidato al Dr. Geol. Gaetano Ciccarelli l'incarico per la redazione dello Studio Geologico-tecnico di cui alla L.R. n. 9/93;
- con D.D. n. 30 del 18.03.2014, venne affidato al Dr. Agr. Giuseppe Lo Conte l'incarico per la redazione della Carta dell'Uso Agricolo del Suolo di cui alla L.R. n.14/82;
- ai sensi del Regolamento n. 5/2011 è stato predisposto il Piano Preliminare del PUC, corredato del relativo Rapporto Ambientale Preliminare per la VAS, di cui si è preso atto con deliberazione di G.C. n. 28 del 05.03.2014;
- gli elaborati di cui innanzi sono stati depositati presso l'Ufficio Tecnico del Comune e pubblicati sul sito web dell'Ente.

Dato atto che, in data 14.03.2014 e 31.03.2014, previo avviso pubblicato sul sito web del Comune e mediante pubblici manifesti affissi in luoghi pubblici, nonché invito diretto con nota prot. n. 1358 del 08.03.2014 e 1639 del 20.03.2014 a mezzo posta tradizionale e/o PEC, si è svolta l'audizione relativa alla fase partecipativa e di ascolto delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste di livello provinciale, nonché del pubblico indistinto, ai fini di quanto previsto dall'art.7, commi 1 e 2, del Regolamento di Attuazione n.5 del 04.08.2011 (*cfr. Verbali del 14.03.2014 e del 31.03.2014*);

Dato atto, ancora che:

- i tecnici incaricati della redazione degli elementi costituenti il PUC hanno trasmesso, con nota assunta al prot. n. 2310/2014, gli elaborati tecnici del Piano Urbanistico Comunale - fase strutturale, come di seguito elencati:

ELABORATI URBANISTICI:

S1. Relazione Illustrativa Strutturale:

01_S1.01 - Relazione Illustrativa Strutturale

S2. Quadro pianificatorio di riferimento

02_S2.01 - Stralcio PTR

03_S2.02 - Stralcio Ptcp: Quadro della trasformabilità dei territori

scala 1:10.000

04_S2.03 - Stralcio Ptcp: Schema di assetto strategico strutturale

scala 1:10.000

05_S2.04 - Antecedente urbanistico: strumento urbanistico generale vigente

scala 1:10.000

06_S2.05 - Perimetrazione centro abitato

scala 1:5.000

S3. Quadro ambientale

07_S3.01 - Stralcio PSAI dell'AdB dei fiumi L.G.V.

scala 1:10.000

08_S3.02 - Risorse del territorio: valori paesaggistici e culturali

scala 1:10.000

S4. Quadro strutturale economico e sociale

09_S4.01 - Destinazione d'uso del sistema insediativo (Malvizza)

scala 1:5.000

10_S4.02 - Destinazione d'uso del sistema insediativo (Centro urbano - S. Spirito - Monte delle Cesine)

scala 1:5.000

11_S4.03 - Destinazione d'uso del sistema insediativo (Monte Serra Taurella - Monte Tre Santi)

scala 1:5.000

S5. Quadro strutturale morfologico

12_S5.01 - Reti ed infrastrutture: rete idrica e fognaria

scala 1:10.000

13_S5.02 - Reti ed infrastrutture: rete metanifera e pubblica illuminazione

scala 1:10.000

14_S5.03 - Reti ed infrastrutture: rete cinematica

scala 1:10.000

S6. Trasformabilità del territorio

15_S6.01 - Carta della trasformabilità del Territorio: grado e vincoli

scala 1:10.000

S7. Classificazione delle aree

16_S7.01 - Classificazione delle aree (Malvizza)

scala 1:5.000

Delimitazione delle aree di interesse ecologico e faunistico (ex art. 10 N.T.A. del Ptcp AV)

Delimitazione delle aree già urbanizzate (ex art. 39 delle N.T.A del Ptcp AV)

17_S7.02 - Classificazione delle aree (Centro urbano - S. Spirito - Monte delle Cesine) scala 1:5.000

Delimitazione delle aree di interesse ecologico e faunistico (ex art. 10 N.T.A. del Ptcp AV)

Delimitazione delle aree già urbanizzate (ex art. 39 delle N.T.A del Ptcp AV)

18_S7.03 - Classificazione delle aree (Monte Serra Taurella - Monte Tre Santi)

scala 1:5.000

Delimitazione delle aree di interesse ecologico e faunistico (ex art. 10 N.T.A. del Ptcp AV)

Delimitazione delle aree già urbanizzate (ex art. 39 delle N.T.A del Ptcp AV)

S8. Rapporto Ambientale (VAS)

19_S8.01 - Relazione di sintesi del Rapporto Ambientale (art. 47, comma 4, L.R. 16/2004)

20_S8.02 - Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

S9. Norme Strutturali

21_S9.01 - Norme Strutturali

Accertato che:

- ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Regolamento di Attuazione n.5 del 04.08.2011, che il predetto Piano Urbanistico Comunale è corredato dal Rapporto Ambientale per la VAS, è conforme alle leggi e regolamenti e agli strumenti urbanistici sovraordinati e di settore;

- il predetto Piano Urbanistico Comunale è coerente con gli indirizzi dell'Amministrazione comunale;

Viste la L. 17.08.1942 n.1150 e succ. mod. ed int., la L.R. n.14/82 e succ. mod. ed int., la L.R. n. 16/2004 e s.m.i. e il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;

A voti unanimemente espressi nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

per la causale di cui in premessa di :

- **adottare il Piano Urbanistico Comunale - fase strutturale**, composto dai seguenti elaborati che, allegati virtualmente alla presente, ne formano parte integrante e sostanziale:

S1. Relazione Illustrativa Strutturale:

01_S1.01 - Relazione Illustrativa Strutturale

S2. Quadro pianificatorio di riferimento

02_S2.01 - Stralcio PTR

03_S2.02 - Stralcio Ptcp: Quadro della trasformabilità dei territori

scala 1:10.000

04_S2.03 - Stralcio Ptcp: Schema di assetto strategico strutturale

scala 1:10.000

05_S2.04 - Antecedente urbanistico: strumento urbanistico generale vigente

scala 1:10.000

06_S2.05 - Perimetrazione centro abitato

scala 1:5.000

S3. Quadro ambientale

07_S3.01 - Stralcio PSAI dell'AdB dei fiumi L.G.V.

scala 1:10.000

08_S3.02 - Risorse del territorio: valori paesaggistici e culturali

scala 1:10.000

S4. Quadro strutturale economico e sociale

09_S4.01 - Destinazione d'uso del sistema insediativo (Malvizza)

scala 1:5.000

10_S4.02 - Destinazione d'uso del sistema insediativo (Centro urbano - S. Spirito - Monte delle Cesine)

scala 1:5.000

11_S4.03 - Destinazione d'uso del sistema insediativo (Monte Serra Taurella - Monte Tre Santi)

scala 1:5.000

S5. Quadro strutturale morfologico

12_S5.01 - Reti ed infrastrutture: rete idrica e fognaria

scala 1:10.000

13_S5.02 - Reti ed infrastrutture: rete metanifera e pubblica illuminazione

scala 1:10.000

14_S5.03 - Reti ed infrastrutture: rete cinematica

scala 1:10.000

S6. Trasformabilità del territorio

15_S6.01 - Carta della trasformabilità del Territorio: grado e vincoli

scala 1:10.000

S7. Classificazione delle aree

16_S7.01 - Classificazione delle aree (Malvizza)

scala 1:5.000

Delimitazione delle aree di interesse ecologico e faunistico (ex art. 10 N.T.A. del Ptcp AV)

Delimitazione delle aree già urbanizzate (ex art. 39 delle N.T.A del Ptcp AV)

17_S7.02 - Classificazione delle aree (Centro urbano - S. Spirito - Monte delle Cesine) scala 1:5.000

Delimitazione delle aree di interesse ecologico e faunistico (ex art. 10 N.T.A. del Ptcp AV)

Delimitazione delle aree già urbanizzate (ex art. 39 delle N.T.A del Ptcp AV)

18_S7.03 - Classificazione delle aree (Monte Serra Taurella - Monte Tre Santi)

scala 1:5.000

Delimitazione delle aree di interesse ecologico e faunistico (ex art. 10 N.T.A. del Ptcp AV)

Delimitazione delle aree già urbanizzate (ex art. 39 delle N.T.A del Ptcp AV)

S8. Rapporto Ambientale (VAS)

19_S8.01 - Relazione di sintesi del Rapporto Ambientale (art. 47, comma 4, L.R. 16/2004)

20_S8.02 - Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

S9. Norme Strutturali

21_S9.01 - Norme Strutturali

- **dare atto che** gli elaborati innanzi elencati, comprensivi del Rapporto Ambientale per la V.A.S., saranno pubblicati con le modalità previste dall'art. 3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011;
- **dare mandato** al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo del Piano.
- **dichiarare** successivamente, con separata ed unanime votazione resa in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;
- **comunicare** la presente ai Capigruppo Consiliari.

####

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to **PIZZILLO**

IL SEGRETARIO
F.to **TARANTO**

La presente deliberazione viene pubblicata, su conforme attestazione del Messo comunale, mediante affissione all'Albo Pretorio, nella sede di questo Comune, per quindici giorni consecutivi a partire dal 25 APR 2014

IL SEGRETARIO
F.to **TARANTO**

La presente deliberazione:

☐ è stata trasmessa alla Prefettura con lettera in data _____ prot. n. _____

☒ è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari con lettera in data 25 APR 2014 prot. n. 2340

IL SEGRETARIO
F.to **TARANTO**

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Addi 25 APR 2014



IL SEGRETARIO

[Signature]

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 25 APR 2014

☒ perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 - D.Lgs n. 267/2000);

☐ perchè trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 - D.Lgs n. 267/2000) non essendo soggetta a controllo eventuale;

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **TARANTO**