



COMUNE DI FLUMERI

PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Numero 65 Del 03-04-2015

Oggetto: Redazione Piano Urbanistico Comunale (PUC) e Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC). PRESA D'ATTO AGGIORNAMENTO PRELIMINARE DI PIANO - INDICAZIONI STRUTTURALI.

L'anno duemilaquindici il giorno tre del mese di aprile alle ore 14:00, in sala del Comune convocata nella forma d'uso, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Dott. Lanza Angelo Antonio	Sindaco	P
Sig. Meninno Giuseppe	Assessore	P
Dott. Del Sordo Nicolino	Assessore	P
Avv. Ianniciello Angelo	Assessore	P

Presenti n. 4

Assenti n. 0.

Partecipa il Segretario Dott. Pavone Michele

Il Sindaco constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione, ove occorrente, è acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio inerente e del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 50/2011 di approvazione atto di costituzione A.T.P. ed aggiudicazione definitiva incarico di co-progettazione per la redazione del P.U.C. e R.U.E.C. al raggruppamento di professionisti capeggiato dal Prof. Arch. Pasquale Miano, iscritto all'Albo degli Architetti di Napoli col n.3375;

Richiamato, altresì, il disciplinare di incarico per la redazione del P.U.C. e R.U.E.C., Rep. n. 1205/2011 all'A.T.P. aggiudicataria dell'incarico;

Vista la precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 23 dell'8 Marzo 2012, con la quale veniva approvato il progetto preliminare del P.U.C.;

Dato atto che, successivamente, il Comune di Flumeri ha incaricato un team di archeologi i quali hanno prodotto uno studio sulla potenzialità archeologica dell'area di Fioccalgie, a seguito del quale è stato ritenuto opportuno aggiornare il Preliminare;

Considerato che la nuova Giunta Comunale ha ritenuto necessario fornire nuovi indirizzi programmatici al progettista del Piano a seguito dei quali si è reso necessario aggiornare il Preliminare di Piano;

Considerato che l'A.T.P. costituito, capeggiato dal Prof. Arch. Pasquale Miano, in data 5 Febbraio 2015, ha trasmesso il nuovo progetto preliminare del P.U.C., elaborato, appunto, con modifiche sostanziali rispetto al precedente progetto approvato, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data, al n. 0469;

Visto il Preliminare di Piano-Indicazioni strutturali del P.U.C., predisposto dal raggruppamento di professionisti incaricato, datato 5 Febbraio 2015, e comprensivo degli elaborati di seguito elencati:

Elaborati grafici

- T1: inquadramento territoriale e strutturale scala 1:25.000;
- T2.1: Flumeri nel Piano Territoriale Regionale della Campania scala 1:50.000;
- T2.2a: Flumeri nel Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Avellino – Quadro della trasformabilità - scala 1:10.000;
- T2.2b - Flumeri nel Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Avellino – Schema di assetto strategico strutturale – scala 1:10.000;
- T2.3: Flumeri nel Piano di sviluppo socio-economico della Comunità Montana dell'Ufita - scala 1:25.000;
- T2.4: Flumeri nel PAI dell'Autorità di Bacino del Liri-Garigliano e Volturno scala 1:10.000;
- T2.5: Flumeri e la pianificazione ASI - scala 1:5.000;
- T3.1: vincoli paesaggistici e culturali - scala 1:10.000;
- T3.2: Caratteri morfologici, percettivi e paesaggistici del territorio: le unità di paesaggio - scala 1:10.000;
- T4: Mobilità, Attrezzature di interesse generale e standard urbanistici esistenti - scala 1:10.000/ scala 1:5.000;
- T5: Lettura ed individuazione delle unità di morfologia urbana - scala 1:10.000;
- T6: Quadro strutturale di piano: scala 1:10.000/ scala 1:5.000;

Elaborati descrittivi

- T7: Documento strategico;
Allegati:
T7-ALL-Relazione agronomica preliminare;

- RAP: Rapporto preliminare ambientale – fase di scoping;
- PVI: Preliminare di Valutazione di Incidenza;

Visti, in particolare, gli elaborati descrittivi:

- Documento strategico - Relazione agronomica preliminare
- Rapporto preliminare ambientale – fase di scoping
- Preliminare di Valutazione di Incidenza;

Vista la Legge Regionale n. 16/2004 e ss. mm. ed ii.;

Visto il Regolamento Regione Campania n. 5/2011 e relativo manuale operativo;

Ritenuto dover procedere alla presa d'atto: del Preliminare di Piano-Indicazioni strutturali del P.U.C.; del Documento strategico-Relazione agronomica preliminare; del Rapporto preliminare ambientale – fase di scoping; del Preliminare di Valutazione di Incidenza;

Acquisiti i pareri favorevoli di legge da parte dei Responsabili Comunali di settore;

Con votazione palese unanime favorevole;

DELIBERA

Di **prendere atto** del Preliminare di Piano-Indicazioni strutturali del P.U.C., redatto dal raggruppamento di professionisti incaricati, datato 5 Febbraio 2015, e costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati grafici

- T1: inquadramento territoriale e strutturale scala 1:25.000;
- T2.1: Flumeri nel Piano Territoriale Regionale della Campania scala 1:50.000;
- T2.2a: Flumeri nel Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Avellino – Quadro della trasformabilità - scala 1:10.000;
- T2.2b - Flumeri nel Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Avellino – Schema di assetto strategico strutturale – scala 1:10.000;
- T2.3: Flumeri nel Piano di sviluppo socio-economico della Comunità Montana dell'Ufita - scala 1:25.000;
- T2.4: Flumeri nel PAI dell'Autorità di Bacino del Liri-Garigliano e Volturno scala 1:10.000;
- T2.5: Flumeri e la pianificazione ASI - scala 1:5.000;
- T3.1: vincoli paesaggistici e culturali - scala 1:10.000;
- T3.2: Caratteri morfologici, percettivi e paesaggistici del territorio: le unità di paesaggio - scala 1:10.000;
- T4: Mobilità, Attrezzature di interesse generale e standard urbanistici esistenti - scala 1:10.000/ scala 1:5.000;
- T5: Lettura ed individuazione delle unità di morfologia urbana - scala 1:10.000;
- T6: Quadro strutturale di piano: scala 1:10.000/ scala 1:5.000;

Elaborati descrittivi

- T7: Documento strategico;
Allegati:
T7-ALL-Relazione agronomica preliminare;
- RAP: Rapporto preliminare ambientale – fase di scoping;
- PVI: Preliminare di Valutazione di Incidenza;

Di **prendere atto** del Documento strategico-Relazione agronomica preliminare;

Di **prendere atto** del Rapporto preliminare ambientale – fase di scoping;

Di **prendere atto** del Preliminare di Valutazione di Incidenza.

Con successiva votazione unanime favorevole, espressa nei modi e forme di legge,

DELIBERA

Di dare esecuzione immediata alla presente deliberazione, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Del che è verbale.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Flumeri, li

Il Responsabile del servizio finanziario

F.to (Rag. Di Puerto Antonio)

Visto di regolarità contabile attestante il mantenimento degli equilibri di Bilancia ai sensi del D.L. 174/2012.

Flumeri, li

Il Responsabile del servizio finanziario

F.to (Rag. Di Puerto Antonio)

IL SINDACO

F.to (Dott. Lanza Angelo Antonio)

IL SEGRETARIO

F.to (Dott. Pavone Michele)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile dell'Albo Pretorio on-line visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li

Il Responsabile dell'Albo Pretorio on-line

F.to (Sig. Di Paola Mario)

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO

(Dott. Pavone Michele)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto segretario comunale visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO

(Dott. Pavone Michele)