



COMUNE DI CASALBORE

PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

n. 43 del 30/03/2021

OGGETTO: Piano Preliminare ex L. R. 22 Dicembre 2004, n. 16, e ss. mm. ed ii. Regolamento di Attuazione n. 5 del 4 Agosto 2011 e Regolamento di Attuazione n. 7 del 13 Settembre 2019. Approvazione fase preliminare.

L'anno duemilaventuno, addì trenta del mese di Marzo, alle ore 18.00, nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge e previa l'osservanza di tutte le norme vigenti di prevenzione relative al contagio da COVID-19 sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

RAFFAELE FABIANO	SINDACO	PRESENTE
EMILIO SALVATORE	VICESINDACO	ASSENTE
ETTORE TUTOLO	ASSESSORE	PRESENTE

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Michele Pavone**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sindaco assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Casalbore (AV) è dotato di PIANO REGOLATORE GENERALE, approvato con D.P.R. 23.12.1996 e pubblicato sulla G.U. n. 129 del 24 Maggio 1967 ed in data 19 Ottobre 1967 presso la sede comunale;

che il territorio comunale di Casalbore (AV) è disciplinato dal Piano Stralcio per l'Assetto dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale redatto (Autorità di Bacino dei Fiumi Liri, Volturno e Garigliano);

Ritenuto che la Legge Regionale della Campania n. 16 del 22 Dicembre 2004, all'art. 44, comma 2, prevede che "i Comuni adottano, entro due anni dall'entrata in vigore del P.T.C.P., il P.U.C. ed il R.U.E.C";

Dato atto che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo n. 77 del 28 Settembre 2020 è stato affidato allo "Studio Castiello Projects S.r.l." con sede in Benevento, l'incarico di redazione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), comprensivo del Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.C.) e degli elaborati per la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), ai sensi della L.R. n. 16/2004 e dei Regolamenti di Attuazione per il governo del territorio n. 5/2011 e n. 7/2019;

Considerato:

- che la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 4 Agosto 2011, pubblicato sul B.U.R.C. n. 53 dell'8 Agosto 2011, successivamente modificato dal Regolamento n. 7 del 13 Settembre 2019, pubblicato sul B.U.R.C. n. 54 del 16 Giugno 2019;
- che, ai sensi dell'art. 2, comma 4, del Regolamento, l'Amministrazione Comunale predispone contestualmente il **Piano Preliminare**, composto da indicazioni strutturali del Piano e da un documento strategico, ed il **Rapporto Preliminare** per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano;
- che, ai sensi dell'art. 7, comma 1, del Regolamento, "L'amministrazione procedente garantisce la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della Legge n. 241/90 e dell'articolo 5 della Legge Regionale n. 16/2004";
- che, ai sensi dell'art. 7, comma 2, "Prima dell'adozione del Piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del preliminare di Piano";

Dato atto:

che sono stati trasmessi gli elaborati predisposti dal tecnico incaricato costituenti il **Piano Preliminare**, completo di **Rapporto Ambientale Preliminare** di cui all'art. 2, comma 4, del Regolamento n. 5/2011 e n. 7/2019, come di seguito elencati:

01	Relazione illustrativa	
02	Rapporto Ambientale Preliminare	
03	Inquadramento territoriale	scala 1:25.000
04	Stralcio PTCP - (cfr. Tav. 81.6) - Rete ecologica provinciale	scala 1:10.000
05	Stralcio PTCP - (cfr. Tav. 82.3.2) - Classificazione delle unità di paesaggio	scala 1:10.000
06	Stralcio PTCP - Assetto Strategico Strutturale	scala 1:10.000
07	Stralcio PTCP - Carta della Naturalità	scala 1:10.000
08	Stralcio PTCP - Quadro della Trasformabilità	scala 1:10.000
09	Stralcio PSAI dell'Ad8 Distrettuale Appennino Meridionale (PSAI - RI e RF) [dei territori dell'ex Autorità di Bacino Liri-Garigliano e Volturno, Bacino Liri-Garigliano]	scala 1:10.000
10	Stralcio Strumento Urbanistico Generale vigente	scala 1:2.000
11	Risorse del territorio: valori paesaggistici e culturali	scala 1:10.000
12	Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1:3.000
13	Carta Unica del Territorio	scala 1:10.000/3.000
14	Classificazione delle aree	scala 1:10.000/3.000

Ritenuto necessano avviare, sulla base del Piano Preliminare e del relativo Rapporto Preliminare:
la fase di consultazione di tutti i soggetti pubblici e privati interessati alla formazione del P.U.C., ai sensi dell'art. 7, comma 2, del Regolamento;
la fase di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (S.C.A.), ai sensi dell'art. 2, comma 4, del Regolamento ;

Visti la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150, e succ. mod. ed int., la Legge Regionale n. 14/82 e succ. mod. ed int., la Legge Regionale n. 16/2004 e succ. mod. ed int., i Regolamenti di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011 e n. 7/2001;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.), dal Responsabile del Settore Tecnico in merito alla regolarità tecnica della proposta;

Con voti unanimi;

D E L I B E R A

La narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato.

Di **approvare** il Piano Preliminare ed il Rapporto Ambientale Preliminare, redatti dal professionista incaricato, Studio Castiello Projects S.r.l., con sede in Benevento, ai sensi dell'art. 2, comma 4, del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011 e n. 7/2019, e composti dai seguenti elaborati:

01	Relazione illustrativa	
02	Rapporto Ambientale Preliminare	
03	Inquadramento territoriale	scala 1:25.000
04	Stralcio PTCP - (cfr. Tav. 81.6) - Rete ecologica provinciale	scala 1:10.000
05	Stralcio PTCP - (cfr. Tav. 82.3.2) - Classificazione delle unità di paesaggio	scala 1:10.000
06	Stralcio PTCP - Assetto Strategico Strutturale	scala 1:10.000
07	Stralcio PTCP - Carta della Naturalità	scala 1:10.000
08	Stralcio PTCP - Quadro della Trasformabilità	scala 1:10.000
09	Stralcio PSAI dell'Ad8 Distrettuale Appenino Meridionale (PSAI - RI e RF) [dei territori dell'ex Autorità di Bacino Liri-Garigliano e Volturno , Bacino Liri-Garigliano]	scala 1:10.000
10	Stralcio Strumento Urbanistico Generale vigente	scala 1:2.000
11	Risorse del territorio: valori paesaggistici e culturali	scala 1:10.000
12	Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1:3.000
13	Carta Unica del Territorio	scala 1:10.000/3.000
14	Classificazione delle aree	scala 1:10.000/3.000

Di **dare mandato** al Responsabile Unicodel Procedimento di avviare, sulla base del Piano Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare, la consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico - professionali, sindacali ed ambientaliste, ai sensi dell'art. 7, comma 1, del Regolamento n. 5/2011 e del Regolamento n. 7/2019, e dei soggetti con competenze ambientali (S.C.A.), ai sensi dell'art. 2, comma 4, dello stesso Regolamento;

Di **dare atto** che Responsabile Unico del Procedimento è il tecnico comunale, Geom. Giacomo Pepe;

Di **dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo del P.U.C.;

Di **trasmettere** copia della presente deliberazione all'Ufficio Tecnico Comunale per tutti gli adempimenti conseguenziali;

Di **dichiarare**, con separata unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F. to Avv. Raffaele Fabiano

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to Dott. Michele Pavone

REFERTO DI PUBBLICAZIONE - numero 178... registro pubblicazioni.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio per la pubblicazione di quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna.

Dalla Residenza Municipale, li 08 APR 2021.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to Dott. Michele Pavone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'affissione all'Albo Pretorio.

Dalla Residenza municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Michele Pavone

PARERI

Sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, i sottoscritti esprimono il parere di competenza come segue:

Parere favorevole di regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE SETTORE AMMINISTRATIVO
F. to Dott. Michele Pavone

Parere favorevole di regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
F. to Geom. Giacomo Pepe

E' copia conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, li 08 APR 2021.....



Il Segretario Comunale