



COMUNE DI FONTANAROSA

Provincia di Avellino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 76 DEL 10/08/2023

OGGETTO: LEGGE REGIONALE N.16 DEL 22.01.2004 - PIANO URBANISTICO COMUNALE - (PUC)- AGGIORNAMENTO ELABORATI GRAFICI A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI RECEPITE CON DELIBERA DI G.C. N. 115 DEL 29/12/2022 - PRESA D'ATTO.

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **dieci**, del mese di **agosto**, alle ore **09:00**, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta dell'Ente.

All'appello risultano:

COGNOME E NOME - CARICA	PRESENTE
PESCATORE GIUSEPPE - SINDACO	No
DE IESU GIUSEPPE - ASSESSORE	Sì
CERUNDOLO ERMINIA - ASSESSORE	Sì
PETRONE GRAZIA - ASSESSORE	Sì
IANNUZZO PASQUALE - ASSESSORE	No
PRESENTI	3
ASSENTI	2

Partecipa il Segretario comunale **Dott.ssa Concettina Romano** con funzioni di assistenza giuridico amministrative previste dall'art. 97, comma 2 T.U.n. 267/2000.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Vice **Dott. DE IESU GIUSEPPE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Parere	Esito	Data	Responsabile
Il Responsabile del Servizio interessato esprime parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del	Favorevole	04/08/2023	F.to:Ing. Bianco Stefano Alfieri

D.Lgs. 267/2000 e attesta la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.			
--	--	--	--

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che con deliberazione G.C. n. 73 del 05/08/2022 l'Amministrazione Comunale ha adottato il Piano Urbanistico Comunale e gli allegati di norma, ai sensi e agli effetti della L.R. 16/04 e ss.mm.ii. e del Reg. reg. n.5/2011, come da avviso pubblicato sul BURC n.84 del 10 Ottobre 2022;
 - che complessivamente sono pervenute **n.30** osservazioni riferite al progetto di Piano Urbanistico Comunale, di cui **n.29** nei termini e **n.1** fuori termine
 - **Che con deliberazione n. 115 del 29/12/2022 il cui contenuto letterale deve intendersi integralmente riportato e trascritto in questa sede, nullo escluso ed eccettuato**, la Giunta comunale ha valutato e recepito le osservazioni pervenute al piano adottato;
 - **Che a seguito dell'accoglimento delle osservazioni si è reso necessario rettificare, modificare ed integrare gli elaborati urbanistici;**
 - Che con nota assunta al **prot. com. 5309 del 17/07/2023** il RTP incaricato (capogruppo Arch. Pio Castiello) ha provveduto a trasmettere a questo Comune gli elaborati urbanistici opportunamente integrati del Piano Urbanistico Comunale, come di seguito elencati:
 - 01 ET – Relazione Illustrativa
 - 02 ET – Norme Tecniche di Attuazione ADEG. OSS.
 - 03 ET – Atti di Programmazione degli Interventi (API)
 - 04 ET – (VAS) Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica
 - 05 ET – (VAS) Relazione di sintesi
- DISPOSIZIONI STRUTTURALI – a tempo indeterminato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)*
- 06 DS – Inquadramento territoriale scala 1:25.000
 - 07 DS – Stralcio PTR
 - 08 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. P.03) - Schema di assetto strategico strutturale scala 1:5.000
 - 09 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. P.04) - Rete Ecologica scala 1:5.000
 - 10 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. P.06) - Quadro della trasformabilità dei territori scala 1:5.000
 - 11 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. P.08) - Unità di paesaggio scala 1:5.000
 - 12 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. QC.02) - Carta della naturalità scala 1:5.000
 - 13 DS – Stralcio PSAI dell' Adb Fiumi Liri-Garigliano e Volturno scala 1:5.000
 - 14DS – Stralcio strumento urbanistico generale vigente: PRG scala 1:5.000
 - 15 DS – Risorse del territorio – valori paesaggistici e culturali scala 1:10.000
 - 16 DS – Reti ed infrastrutture - rete idrica e fognaria scala 1:5.000
 - 17 DS – Reti ed infrastrutture - rete metanifera e pubblica illuminazione scala 1:5.000
 - 18 DS – Reti ed infrastrutture - rete cinematografica scala 1:5.000
 - 19 DS – Destinazione d'uso del sistema insediativo scala 1:5.000
 - 20 DS – Carta unica del territorio – Vincoli scala 1:5.000

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE – a tempo determinato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

- 21 DP – Azzonamento ADEG. OSS. scala 1: 5.000
- 22 DP – Azzonamento: centro urbano ADEG. OSS. scala 1: 2.000
- 23 DP – Standard urbanistici: mobilità ed infrastrutture scala 1: 5.000

STUDIO ACUSTICO

- ZA – 01 - Relazione illustrativa e indagini fonometriche
- ZA – 02 - Regolamento di attuazione
- ZA – 03 - Zonizzazione acustica scala 1:5.000
- Grafico di compatibilità con lo studio geologico-tecnico;
- Relazione di compatibilità con lo studio geologico-tecnico;

- **Verificato** che gli esiti delle osservazioni sono stati correttamente implementati nel compendio degli atti tecnici;
- **Dato atto** che gli elaborati che compongono lo studio agronomico e lo studio geologico del PUC non sono stati interessati dalle osservazioni e pertanto vanno confermati quelli adottati con delibera di G.C. n. 73 del 05/08/2022, di seguito riportati:

STUDIO AGRONOMICO:

- SA 01 - Relazione agronomica
- SA 02 – Carta dell’Uso Agricolo del Suolo
- SA 03 – Carta delle Macroaree

STUDIO GEOLOGICO:

- G.01 - Relazione illustrativa
- Fascicolo delle indagini
- G.01.A Carta delle indagini in scala 1:5000
- G.01.B Carta Geolitologica e Sezioni in scala 1:5.000
- G.01.C Carta Idrogeologica in scala 1:5.000
- G.01.D Carta della Stabilità - Rischio Frana in scala 1:5.000
- G.01.E Carta della Zonazione del Territorio in Prospettiva Sismica in scala 1:5.000

Viste la L. 17.08.1942 n.1150 e ss.mm.ii., la L.R. n.14/82 e ss.mm.ii., la L.R. n.16/2004 e ss.mm.ii. e il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell’art.49 del D.Lgs.267/2000 (T.U.E.L.) dal Responsabile dell’UTC in merito alla regolarità tecnica del presente atto;

Con votazione favorevole ed unanime.

DELIBERA

Di Approvare la premessa narrativa che precede, quale parte integrante e sostanziale della deliberazione relativa alla proposta, da intendersi riportata e trascritta nel presente dispositivo;

Di Prendere Atto della documentazione grafica e normativa trasmessa dal RTP incaricato (capogruppo Arch. Pio Castiello) in data 17/07/2023, giusta nota prot.n. 5309, con la quale si adeguano gli elaborati di progetto del P.U.C. alle decisioni assunte, in base alle osservazioni valutate e recepite, con la propria precedente deliberazione di G.C. n. 115 del 29/12/2022;

Di Approvare gli elaborati grafici e normativi disposti a seguito dell’aggiornamento come sopra dettagliati, e riportati di seguito:

ELABORATI URBANISTICI:

- 01 ET – Relazione Illustrativa

- 02 ET – Norme Tecniche di Attuazione ADEG. OSS.
- 03 ET – Atti di Programmazione degli Interventi (API)
- 04 ET – (VAS) Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica
- 05 ET – (VAS) Relazione di sintesi

DISPOSIZIONI STRUTTURALI – a tempo indeterminato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

- 06 DS – Inquadramento territoriale scala 1:25.000
- 07 DS – Stralcio PTR
- 08 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. P.03) - Schema di assetto strategico strutturale scala 1:5.000
- 09 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. P.04) - Rete Ecologica scala 1:5.000
- 10 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. P.06) - Quadro della trasformabilità dei territori scala 1:5.000
- 11 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. P.08)- Unità di paesaggio scala 1:5.000
- 12 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. QC.02) - Carta della naturalità scala 1:5.000
- 13 DS – Stralcio PSAI dell' AdB Fiumi Liri-Garigliano e Volturno scala 1:5.000
- 14DS – Stralcio strumento urbanistico generale vigente: PRG scala 1:5.000
- 15 DS – Risorse del territorio – valori paesaggistici e culturali scala 1:10.000
- 16 DS – Reti ed infrastrutture - rete idrica e fognaria scala 1:5.000
- 17 DS – Reti ed infrastrutture - rete metanifera e pubblica illuminazione scala 1:5.000
- 18 DS – Reti ed infrastrutture - rete cinemática scala 1:5.000
- 19 DS – Destinazione d'uso del sistema insediativo scala 1:5.000
- 20 DS – Carta unica del territorio – Vincoli scala 1:5.000

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE – a tempo determinato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

- 21 DP – Azzonamento ADEG. OSS. scala 1: 5.000
- 22 DP – Azzonamento: centro urbano ADEG. OSS. scala 1: 2.000
- 23 DP – Standard urbanistici: mobilità ed infrastrutture scala 1: 5.000

STUDIO ACUSTICO

- ZA – 01 - Relazione illustrativa e indagini fonometriche
- ZA – 02 - Regolamento di attuazione
- ZA – 03 - Zonizzazione acustica scala 1:5.000
- Grafico di compatibilità con lo studio geologico-tecnico;
- Relazione di compatibilità con lo studio geologico-tecnico;

STUDIO AGRONOMICO:

- SA 01 - Relazione agronomica
- SA 02 – Carta dell'Uso Agricolo del Suolo
- SA 03 – Carta delle Macroaree

STUDIO GEOLOGICO:

- G.01 - Relazione illustrativa
- Fascicolo delle indagini

- G.01.A Carta delle indagini in scala 1:5000
- G.01.B Carta Geolitologica e Sezioni in scala 1:5.000
- G.01.C Carta Idrogeologica in scala 1:5.000
- G.01.D Carta della Stabilità - Rischio Frana in scala 1:5.000
- G.01.E Carta della Zonazione del Territorio in Prospettiva Sismica in scala 1:5.000

-**Di Trasmettere** pertanto copia della presente deliberazione al R.U.P., per gli adempimenti successivi e consequenziali ed in particolare per la trasmissione del PUC a tutte le amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta e autorizzazioni ed ogni altro atto endo-procedimentale obbligatorio;
Con successiva separata votazione unanime la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

II VICE SINDACO
F.to Dott. Giuseppe De Iesu

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Concettina Romano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N. _____ E DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale certifica che:

- copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal giorno **11/08/2023** al giorno **26/08/2023** come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- la presente deliberazione diventa esecutiva il giorno 10/08/2023, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Fontanarosa, 11/08/2023

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Concettina Romano

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Fontanarosa, li 11/08/2023

II SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Concettina Romano