

AVVISI DI DEPOSITO DI P.R.G. E/O ATTI URBANISTICI

PROVINCIA DI AVELLINO - Pubblicazione per estratto del Decreto n. 15bis/04 del 18.10.2005, avente ad oggetto: Comune di Bonito - Piano Regolatore Generale - Approvazione definitiva con modifiche e prescrizioni, conformata a seguito del controllo di conformità con intesa. Lo stesso sarà integralmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune.

IL PRESIDENTE

VISTA la Legge 17.08.1942 n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.M. 02.04.1968 n. 1444;

VISTO la L.R. 20.03.82 n. 14 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le LL.RR. 07.01.83 n. 9, 08.03.85 n. 13 e loro successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 22.12.2004 n. 16, ed in particolare l'art. 45 comma 1;

PREMESSO

OMISSIS

Con i poteri di cui alla L.R. n. 14 del 20.03.1982

DECRETA

L'approvazione definitiva con modifiche e prescrizioni del P.R.G. del Comune di Bonito, adottato con delibera di C.C. n. 34 del 25.03.1997 e successiva di controdeduzioni n. 44 del 28.08.1998, adeguato ai rilievi dell'Autorità di Bacino con deliberazione n. 18 del 11.09.2003, disposta con Decreto Presidenziale n. 15 del 13.12.2004, emanato su conforme e motivata deliberazione del Consiglio Provinciale n. 17 del 27.01.2004, che qui si intende richiamata e trascritta, è conformata ai rilievi espressi dalla Regione in sede di controllo di conformità, con Decreto n. 239 del 20.04.2005, significando che, ai fini dell'adeguamento del Piano, s'intendono introdotte, altresì, le ulteriori prescrizioni di seguito elencate:

- nel P.R.G. è stato recepito, per la disciplina del Centro Storico, il preesistente Piano di recupero, senza indicare gli estremi di approvazione; qualora il suddetto Piano risultasse decaduto per decorrenza dei termini (10 anni) occorrerà riadottarlo per la parte rimasta inattuata, oppure recepirne la disciplina;

- l'edificazione nella zona omogenea "D - produttiva", è consentita nel rispetto degli standard di cui all'art. 5, punti a) e b) del D.M 1444/1968, in funzione delle attività da insediarsi nelle rispettive aree;

- la realizzazione di attività per il turismo leggero, il tempo libero e lo sport (piste ed impianti per il tiro a segno, piste di motocross, maneggi, percorsi ginnici, pesca sportiva, campi da golf e minigolf ecc.) previste nella zona "E - agricola" e coerenti con le conduzioni del fondo, sono in contrasto con quanto disposto dal punto 1.8 del Tit. II dell'Allegato alla L.R. 14/82, nonché con quanto disposto dagli artt. 2, 3 e 4 del D.M 1444/1968, e pertanto tale previsione va eliminata;

- nella zona "E", va eliminata la previsione dell'eventuale realizzazione di impianti e manufatti per l'attività di turismo e agriturismo, in quanto la normativa vigente in materia consente, a quel fine, soltanto l'utilizzo di manufatti dismessi nel rispetto degli indici fondiari prescritti per la zona agricola di cui al punto 1.8 del Tit. II dell'Allegato alla L. R. 14/1982, precisando altresì che i soggetti che possono esercitare l'attività agrituristica sono imprenditori agricoli a titolo principale;

OMISSIS

ANNOTAZIONE: Il P.R.G. del Comune di Bonito, adottato con delibera di C.C. n. 34 del 25.03.1997 e successiva di controdeduzioni n. 44 del 28.08.1998, ed approvato con Decreto Presidenziale n. 15 del 13.12.2004, emanato su conforme e motivata deliberazione del Consiglio Provinciale n. 17 del 27.01.2004, a seguito della trasmissione, di cui alla nota prot. n. 359 del 04.01.2005 in Regione Campania per il prescritto controllo di conformità, di cui alla L.R. 20.03.82 n. 14 Tit. II par. 5, è stato ammesso con Decreto n. 239 del 20.04.2005, a firma dell'Assessore delegato all'Urbanistica, al visto di conformità con intesa.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso, giurisdizionale avanti il Tribunale

Amministrativo Regionale, Sezione staccata di Salerno, secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971 n. 1034 ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi, del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di pubblicazione del medesimo sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Il Presidente
On. Alberta De Simone