



Comune fondato nel  
gennaio 1178

**COMUNE DI OSPEDALETTO D'ALPINOLO**  
PROVINCIA DI AVELLINO

Piazza Municipio, 15 – 83014 – tel. 0825/691209 – fax 0825/691095  
c/c post. 14733836 - p.i. 00123800641

Gestione Associata “**PARTENIO-VALLE DEL SABATO**”  
(*Capriglia Irpina-Montefredane-Ospedaletto d'Alpinolo*)

**COPIA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE**

**Numero 33 del 02-09-2020 Spedita il 08-09-2020 \_\_\_\_\_ Prot. n. 3994**

**OGGETTO:** *ADOZIONE PUC - PIANO URBANISTICO COMUNALE*

L'anno **duemilaventi** il giorno **due** del mese di **settembre** alle ore **13:40**, nella Residenza Municipale, previa l'osservanza di tutte le disposizioni legislative in vigore, si è riunito la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

Saggese Antonio	SINDACO	P
Marciano Annibale	Vice Sindaco	A
Sirignano Nadine	Assessore	P

ne risultano presenti n. **2** e assenti n. **1**.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Stefania Urciuoli.

Il Dott. Antonio Saggese nella sua qualità di SINDACO, assunta la presidenza, constatato il numero legale dei presenti, dichiara aperta la seduta ed invita gli stessi a discutere e deliberare circa la proposta di deliberazione avanzata, recante l'oggetto sopra indicato, della quale dà lettura.

## **VISTO**

- il D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare l'art. 13 che stabilisce che spettano al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, precipuamente nei settori dell'assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale;

## **PREMESSO:**

- che la proposta preliminare di PUC, redatta in conformità alle previsioni di cui all'art. n. 2, co.4, del Regolamento regionale n. 5/2001, ed il rapporto preliminare ambientale, redatto in conformità alle previsioni di cui all'art.13 del D. Lgs.152/2006, sono stati condivisi dall'Amministrazione comunale con delibera di Giunta comunale n. 68 del 18/12/2018;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 25/11/2019, su conforme proposta del responsabile del procedimento, a conclusione della fase di consultazione dei Soggetti Competenti Ambientali, sono stati approvati definitivamente la proposta preliminare di PUC ed il Rapporto preliminare ambientale come predisposti dai tecnici incaricati;
- che, in attuazione delle disposizioni della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 5 della L.R. 16/2004, l'Amministrazione Comunale ha garantito sin dalle fasi iniziali la partecipazione e la pubblicità dei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati;
- che, sulla base delle risultanze delle attività di scoping ambientale, di ascolto, consultazione e partecipazione dei cittadini, i tecnici incaricati hanno redatto il piano urbanistico comunale e la Valutazione Ambientale strategica, acquisiti al protocollo dell'Ente in data 06/05/2020 al n. 2064, composti dai seguenti elaborati:

R.1 Relazione

V.1 Sintesi non tecnica

V.2 Valutazione di incidenza

V.3 Rapporto ambientale

N.1 Norme tecniche di attuazione

QC.1 Inquadramento territoriale

QC.2 Cartografia di base

QC.3 Carta degli elementi di interesse ecologico

QC.4 Carta della sensibilità ecologica

QC.5 Carta delle pendenze

QC.6 Carta dell'esposizione dei versanti

QC.7 Evoluzione dell'edificato recente

QC.8 Attuazione della strumentazione urbanistica vigente

QC.9 Sezioni censuarie

QC.10 Uso del suolo urbano

QC.11 Carta delle densità insediative

QC.12 Rete viaria

PS.1 Carta degli scenari di rischio da frana

PS.2 Carta delle protezioni e dei vincoli speciali

PS.3 Carta delle emergenze storico - artistico e ambientali

PS.4 Carta della trasformabilità dei suoli

PS.5 Rete ecologica

PS.6 Disposizioni strutturali di piano

PS.7 Masterplan

PO.1 Zonizzazione - intero territorio

PO.2 Zonizzazione - centro abitato

- VC.1 Verifica piano operativo - Ptcp: schema di assetto strategico strutturale
- VC.2 Verifica piano operativo - Ptcp: rete ecologica
- VC.3 Verifica piano operativo - Ptcp: aree agricole e forestali di interesse strategico
- VC.4 Verifica piano operativo - Ptcp: quadro della trasformabilità
- VC.5 Verifica piano operativo - Rete ecologica comunale
- VC.6 Verifica piano operativo - Carta degli scenari di rischio da frana
- VC.7 Verifica piano operativo - Carta delle protezioni e dei vincoli special
- che per la redazione degli studi di settore, agronomico, geologico e per la zonizzazione acustica, ci si è avvalsi della collaborazione di professionisti allo scopo incaricati come di seguito riportato:
    - a) Zonizzazione acustica: arch. Giovanni Centrella incaricato con Determina UTC n. 53 del 18/02/2020;
    - b) Studi geologici: dott. Carmine Mazzarotti, incaricato con Determina UTC n. 63 del 08/06/2017;
    - c) Studi agronomici: dott. Vincenzo Gennarelli, incaricato con Determina UTC n. 129 del 08/06/2017
  - che, in ottemperanza agli incarichi ricevuti:
    - a) in data 06/05/2020 prot. 2065 l'arch. Giovanni Centrella ha consegnato il Piano di zonizzazione acustica costituito dai seguenti elaborati:
      - i.PZ.1 - relazione
      - ii.PZ.2 - regolamento acustico
      - iii.PZ.3 - zonizzazione acustica
    - b) in data 05/05/2020 prot. 2058 il dott. Carmine Mazzarotti ha consegnato lo studio geologico composto dai seguenti elaborati
      - i. Relazione Geologica
    - c) in data 28/03/2018 prot. 1157 il dott. Vincenzo Gennarelli ha consegnato lo studio agronomico composto dai seguenti elaborati
      - i. Relazione
      - ii. Carta uso agricolo del suo
  - che con deliberazione n.12 del 06/05/2020 la Giunta comunale, ai sensi della legge regionale n. 16 del 22 dicembre 2004, ha adottato la proposta di Piano Urbanistico Comunale ed il relativo Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica e la Valutazione di Incidenza, gli studi di settore e i loro allegati e il Piano di Zonizzazione Acustica di cui alla legge 26 ottobre 1995, n. 447
  - che con la stessa deliberazione si è dato atto della entrata in vigore a decorrere dalla pubblicazione del piano adottato, delle misure di salvaguardia di cui all'art.10 della L.R. n.16/2004 e s.m.i.;
  - che il piano adottato è stato successivamente pubblicato sul BURC n. 119 del 01/06/2020;
  - che con deliberazione n. 23 del 26.06.2020, la Giunta comunale ha revocato la delibera di G.C. n. 12 del 06/05/2020 di adozione della Proposta di Piano Urbanistico comunale, del Rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica, della Valutazione di Incidenza, degli studi di settore e del Piano di Zonizzazione Acustica;

## VISTA

- la proposta di PUC del comune di Ospedaletto, corredata del Rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica e della Valutazione di incidenza, nonché dei necessari studi specialistici e

settoriali che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, redatta dai progettisti e dai tecnici specialistici incaricati e coordinati dal responsabile del procedimento;

- la Legge Regionale della Campania n°16 del 22 dicembre 2004, come succ. modificata ed integrata, recante le “Norme sul Governo del Territorio”, con cui si disciplinano la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, prevedendo un rinnovato sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale;
- la Legge Regionale della Campania n°13 del 13 ottobre 2008, con cui si approvano il Piano Territoriale Regionale di cui all’art.13 della L.R.16/04, costituente il quadro di riferimento unitario per tutti i livelli della pianificazione territoriale regionale, e le Linee guida per il Paesaggio in Campania, contenenti direttive specifiche, indirizzi e criteri metodologici per la ricognizione, la salvaguardia e la gestione e valorizzazione del paesaggio da recepirsi nella pianificazione paesaggistica provinciale e comunale;
- il Regolamento di Attuazione per il governo del territorio n.5 del 04.08.2011, con cui, tra l’altro, si disciplinano i procedimenti di formazione ed approvazione degli strumenti urbanistici ed edilizi comunali e si specificano i contenuti della componente strutturale e della componente programmatica del Puc;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 come s.m.i. recante Norme in materia ambientale;
- il D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357, e successive modificazioni, “Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche”;

#### **RITENUTO:**

- che la proposta di PUC:
  - a) recepisce e contestualizza, gli obiettivi e le previsioni delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari nazionali e regionali, e degli strumenti di pianificazione d’area vasta interessanti il territorio comunale;
  - b) definisce, in maniera ampia ed articolata i caratteri strutturali del territorio comunale con riferimento alle componenti ecologico-naturalistiche, geo-morfologiche, storico-culturali, economico-sociali, semiologiche ed antropologiche, insediative - funzionali - infrastrutturali;
  - c) recepisce ed interpreta le indicazioni, gli obiettivi e le strategie proposte dall’Amministrazione comunale, con particolare riferimento ai temi:
    - c.1) della tutela, salvaguardia, valorizzazione e riqualificazione del patrimonio naturalistico, paesaggistico, culturale;
    - c.2) della salvaguardia e del risanamento idrogeologico del territorio;
    - c.3) del recupero del patrimonio edilizio esistente e/o dismesso;
    - c.4) dell’adeguamento e potenziamento del sistema di servizi ed infrastrutture pubbliche;
    - c.5) della valorizzazione e potenziamento della complessiva offerta turistica;
- che la proposta di PUC delinea un articolato quadro strategico complessivamente volto a garantire la crescita sociale, economica e culturale della comunità di Ospedaletto d’Alpinolo al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, ed in particolare declina un insieme sistematico di strategie e di azioni volte al contestuale raggiungimento dei seguenti, fondamentali, macro obiettivi:
  - 1. la tutela e la valorizzazione del patrimonio identitario, naturale ed antropico, ponendo particolare attenzione ai rilevanti valori identitari del territorio, proponendo non solo

strategie di conservazione, ma anche efficaci azioni di recupero e riqualificazione, strategie volte a garantire la qualità delle necessarie trasformazioni, interventi volti alla valorizzazione delle risorse naturali;

2. la prevenzione e mitigazione dei fattori di rischio naturale ed antropico, auspicando forme di cooperazione inter-istituzionale per affrontare tanto la condizione emergenziale quanto la programmazione di misure strutturali volte a garantire la sicurezza del territorio e della popolazione, e l'adozione di corrette politiche di sviluppo;
  3. la tutela, il recupero, la valorizzazione e riorganizzazione della struttura insediativa, puntando su strategie volte al recupero qualitativo dell'esistente, alla tutela dei valori storici, archeologici, architettonici e testimoniali, alla valorizzazione ed alla riorganizzazione funzionale e qualitativa della struttura urbana, perseguendo anzitutto il principio del minor consumo di suolo;
  4. la definizione di un sistema di mobilità intermodale e sostenibile, prevedendo appunto una serie di azioni materiali ed immateriali volte al potenziamento delle diverse modalità;
  5. il potenziamento delle funzioni e dell'offerta per il turismo, a cui concorrono in maniera sinergica e strutturata tutte le strategie ed azioni previste per il perseguimento dei macro-obiettivi in precedenza richiamati,
- che la proposta di PUC elaborata, comprensiva del Rapporto Ambientale e degli altri studi specialistici e settoriali, sia meritevole di approvazione e che pertanto per essa debba essere attivato il procedimento di formazione di cui all'art. n. 3 del Regolamento regionale n. 5/2011 nonché il procedimento di VAS di cui agli artt.14 e succ. del D.Lgs.152/2006, garantendo la partecipazione e la pubblicità attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento;
  - che la proposta di Piano Urbanistico Comunale di cui sopra consente di procedere agli adempimenti formali previsti dalla vigente normativa in materia di urbanistica richiamata nella presente proposta di deliberazione;
  - che le motivazioni per le quali è stata disposta la revoca della precedente deliberazione di adozione della proposta di Piano Urbanistico comunale, del Rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica, della Valutazione di Incidenza, degli studi di settore e del Piano di Zonizzazione Acustica, risultano superate atteso che non sussistono allo stato disposizioni normative straordinarie connesse all'emergenza epidemiologica come nei mesi scorsi che possano incidere sui termini amministrativi di definizione delle pratiche edilizie, nonché limitare la presa visione degli elaborati del Piano e di conseguenza non consentire ai cittadini di partecipare al processo di pianificazione in corso proponendo osservazioni, modifiche ed integrazioni alla proposta di Piano adottata;
  - che il Piano Urbanistico Comunale di cui sopra sia conforme alla vigente normativa, a regolamenti regionali, alla pianificazione territoriale sovraordinata e di settore e agli indirizzi programmatici dell'Amministrazione.

#### **DATO ATTO:**

- che sulla presente proposta di deliberazione ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. n.49 del D.to L.vo n.267/2000, in ordine alla regolarità tecnica, l'arch. Vincenzo Gargano, Responsabile del settore Urbanistica e responsabile del procedimento di predisposizione della strumentazione edilizia ed urbanistica comunale;
- che ai sensi dell'art. n.49 del citato D.to Lgs. n. 267/2000, non è dovuto il parere di regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa;

**ATTESO:**

- che ai sensi del comma 1 dell'art. 3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011, si è accertata la conformità della proposta di Piano Urbanistico Comunale e relativo Rapporto Ambientale alle leggi e regolamenti vigenti in materia, nonché agli strumenti urbanistici e territoriali sovra-ordinati e di settore, con prot. 3747 del 14/11/2019;
- che ai sensi dello stesso comma 1 dell'art. 3 del Regolamento, dalla data di adozione del PUC, scattano le misure di salvaguardia di cui all'art. 10 della Legge R. n. 16/2004;

**VISTI:**

- la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i.;
- il D.l. 2 aprile 1968, n. 1444;
- la Lr n. 14 del 20 marzo 1982;
- Il D.P.R. 08/06/2001 n. 327;
- il D.P.C.M. 1° marzo 1991;
- la Legge 26 ottobre 1995, n. 447;
- il D.P.R. n° 380 del 06.06.2001 - testo unico edilizia;
- le "Linee Guida Regionali per la Redazione dei Piani Comunali di Zonizzazione Acustica" di cui all'art. 2 del D.P.C.M. 1° marzo 1991, emanate dalla Giunta Regionale con delibera n. 2436 del 01/08/2003;
- la Legge Regionale n. 16 del 22/12/2004 "Norme sul Governo del Territorio" con cui la Regione Campania ha disciplinato la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio, al fine di garantire lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, mediante un efficiente sistema di pianificazione territoriale e urbanistica, articolato a livello regionale, provinciale e comunale;
- la Legge Regionale n° 01 del 05.01.2011 – Modifiche alla legge regionale 28 dicembre 2009, n. 19 (misure urgenti per il rilancio economico, per la riqualificazione del patrimonio esistente, per la prevenzione del rischio sismico e per la semplificazione amministrativa) e alla legge regionale 22 dicembre 2004, n. 16 (norme per il governo del territorio);
- il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5, pubblicato sul BURC n. 53 del 8 agosto 2011, emanato ai sensi dell'art. 43 bis della L.R. 16/2004, come introdotto dalla L.R. 1/2011, come modificato al comma 3 (termini di efficacia) dell'art. 1 dal Regolamento 24/01/2014 n. 2, pubblicato sul B.U.R.C n. 16 del 3 marzo 2014, che sostituisce, semplificandole, le disposizioni relative ai procedimenti di formazione e approvazione dei piani territoriali, urbanistici e di settore, previsti dalla legge regionale 22 dicembre 2004, n. 16, e fornisce istruzioni operative in merito alle relazioni tra il Piano e il Rapporto Ambientale;
- il Quaderno del Governo del Territorio n. 1 "Manuale Operativo del regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio" – gennaio 2012;
- la Legge Regionale n. 13 del 13 ottobre 2008 con la quale è stato approvato il PIANO TERRITORIALE REGIONALE –Ptr;
- Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con delibera del CS n. 42 del 25.02.2014;
- la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la

Valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;  
il D. Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii. recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi

dell'articolo 10 della legge 06/07/2002, n° 137";

- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante "Norme in materia ambientale", di recepimento ed attuazione delle direttive comunitarie suindicate, che disciplina le procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS) e per la valutazione di impatto ambientale (VIA) nell'ordinamento nazionale, quali procedure sistematiche interne al processo decisionale, a garanzia che gli effetti ambientali derivanti dall'attuazione di piani e progetti siano coerenti con gli obiettivi di sostenibilità ambientale;
- il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4, recante "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs 3 aprile 2006, n.152, recante norma in materia ambientale";
- il DPGR n.17 del 18 dicembre 2009 "Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania" pubblicato sul B.U.R.C. n.77 del 21 dicembre 2009;
- la delibera di Giunta Regionale n. 203 del 5 marzo 2010, con la quale furono approvati gli "Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della V.A.S. in Regione Campania";

## **DELIBERA**

- 1) le premesse al presente atto, che qui si intendono integralmente riportate, costituiscono parte integrante della presente proposta e vengono approvate;
- 2) **PRENDERE ATTO** dell'avvenuta predisposizione del PUC, comprensivo dei relativi studi tematici (geologico ed agronomico), del Rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica e del Piano di Zonizzazione Acustica;
- 3) **DARE ATTO** che il Piano Urbanistico Comunale, comprensivo dei relativi studi tematici (geologico ed agronomico), unitamente al Rapporto Ambientale, alla Sintesi non Tecnica è conforme alle leggi e regolamenti vigenti in materia, nonché agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati e di settore, nonché in linea con gli indirizzi dell'Amministrazione e confacente al pubblico interesse di un ordinato sviluppo del territorio;
- 4) **ADOTTARE**, come in effetti si adotta con il presente atto, ai sensi della legge regionale n. 16 del 22 dicembre 2004, il Piano Urbanistico Comunale ed il relativo Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica, la Valutazione di incidenza e gli studi di settore di seguito elencati, che formano parte integrante e sostanziale della presente proposta, agli atti dell'ufficio Urbanistica ancorché non materialmente allegati al presente provvedimento:

### **R.1 Relazione**

#### **V.1 Sintesi non tecnica**

#### **V.2 Valutazione di incidenza**

#### **V.3 Rapporto ambientale**

#### **N.1 Norme tecniche di attuazione**

#### **QC.1 Inquadramento territoriale**

#### **QC.2 Cartografia di base**

#### **QC.3 Carta degli elementi di interesse ecologico**

#### **QC.4 Carta della sensibilità ecologica**

#### **QC.5 Carta delle pendenze**

#### **QC.6 Carta dell'esposizione dei versanti**

#### **QC.7 Evoluzione dell'edificato recente**

**QC.8 Attuazione della strumentazione urbanistica vigente**

**QC.9 Sezioni censuarie**

**QC.10 Uso del suolo urbano**

**QC.11 Carta delle densità insediative**

**QC.12 Rete viaria**

**PS.1 Carta degli scenari di rischio da frana**

**PS.2 Carta delle protezioni e dei vincoli speciali**

**PS.3 Carta delle emergenze storico - artistico e ambientali**

**PS.4 Carta della trasformabilità dei suoli**

**PS.5 Rete ecologica**

**PS.6 Disposizioni strutturali di piano**

**PS.7 Masterplan**

**PO.1 Zonizzazione - intero territorio**

**PO.2 Zonizzazione - centro abitato**

**VC.1 Verifica piano operativo - Ptcp: schema di assetto strategico strutturale**

**VC.2 Verifica piano operativo - Ptcp: rete ecologica**

**VC.3 Verifica piano operativo - Ptcp: aree agricole e forestali di interesse strategico**

**VC.4 Verifica piano operativo - Ptcp: quadro della trasformabilità**

**VC.5 Verifica piano operativo - Rete ecologica comunale**

**VC.6 Verifica piano operativo - Carta degli scenari di rischio da frana**

**VC.7 Verifica piano operativo - Carta delle protezioni e dei vincoli special**

- 5) **ADOTTARE** il Piano di Zonizzazione Acustica di cui alla legge 26 ottobre 1995, n. 447, redatto dall'Arch. Giovanni Centrella composto dai seguenti elaborati che formano parte integrante e sostanziale della presente proposta, agli atti dell'ufficio Urbanistica ancorché non materialmente allegati al presente provvedimento:

**PZ.1 - relazione**

**PZ.2 - regolamento acustico**

**PZ.3 - zonizzazione acustica**

- 6) **MANDARE** il Piano di Zonizzazione Acustica come sopra adottato alla Regione Campania, Settore Tutela dell'Ambiente (via De Gasperi n. 28 – Napoli), per le funzioni regionali di indirizzo e coordinamento.", come stabilito nelle "Linee Guida Regionali per la Redazione dei Piani Comunali di Zonizzazione Acustica", emanate dalla Giunta Regionale con delibera n. 2436 del 01/08/2003 n. 2436;
- 7) **DARE ATTO** che gli strumenti urbanistici comunali, compreso il regolamento edilizio, dovranno tenere conto della suddivisione acustica del territorio comunale;
- 8) **DARE ATTO** che dalla data di esecutività della presente deliberazione di adozione della proposta di Piano urbanistico comunale entrano in vigore le misure di salvaguardia di cui all'art.10 della L.R. n.16/2004 e s.m.i., fatti salvi gli interventi ai sensi della L.R. 19/2009 (Piano casa) e s.m.i. fino alla scadenza stabilita dalla Legge stessa; l'applicazione delle misure di salvaguardia decorre dalla pubblicazione del piano adottato;
- 9) **DEMANDARE** al Responsabile del procedimento urbanistico ogni adempimento consequenziale ed in particolare:
- a) di mettere a disposizione del pubblico mediante deposito presso l'ufficio Urbanistica e la Segreteria, per 60 giorni continuativi, il PUC, il Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica e il Piano di Zonizzazione Acustica e di dare contestuale avviso dell'avvenuto deposito sul



B.U.R.C., sul sito web ufficiale e Albo Pretorio del Comune (art. 2 c. 6 - art. 3 c. 2 del Regolamento 5/2011), dando atto:

- che entro lo stesso periodo (60gg) è consentito, ai sensi del comma 3 dell'art. 7 del Regolamento, a soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazioni e comitati, di proporre osservazioni contenenti proposte di modifiche ed integrazioni alla proposta di Piano;
  - che saranno ritenute valide le osservazioni, pervenute nei termini e prodotte in triplice copia, nonché munite di marca da bollo;
  - che, ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del Regolamento, la G.C. entro 90 gg dalla pubblicazione valuterà le osservazioni al Piano pervenute entro i termini di cui all'art. 7 del Regolamento;
- b) ritenendo, anche in attuazione della L. 241/90, che il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati sia fondamentale nel procedimento di formazione e approvazione del piano e che tale coinvolgimento possa avvenire utilizzando forme idonee di pubblicità (art. 7 c. 1 del Regolamento 5/2011), si richiede che dell'avvenuto deposito degli atti venga data informazione anche mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale e su un giornale a tiratura locale;
- 10) **MANDARE** all'Autorità competente in materia ambientale per lo svolgimento delle attività tecniche istruttorie e per l'acquisizione e valutazione della documentazione, nonché delle osservazioni, obiezioni e suggerimenti che saranno inoltrati;
- 11) **DARE ATTO** che per l'adottato Piano, che interessa territorialmente siti appartenenti alla rete Natura 2000 (SIC IT 8040006 Dorsale dei Monti del Partenio) è necessario attivare il procedimento di "valutazione appropriata" di incidenza, da ricomprendere ed integrare nella procedura di Vas, alla luce di quanto stabilito dall'art.10, co.3, del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., dall'art.6, co.4, del Regolamento regionale 1/2010;
- 12) DARE ATTO:**
- a) che gli Atti di Programmazione degli Interventi (API) saranno perfezionati e approvati contestualmente all'approvazione del Piano Urbanistico Comunale, ex comma 7 art. 25 della L.R. 16/2004 e s.m.i. e saranno inseriti nel Piano Programmatico del PUC all'atto dell'approvazione, come da Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011 comma 7 art. 9;
  - b) che il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC), sarà elaborato e coordinato con il Piano Urbanistico Comunale (PUC), dopo l'approvazione dello stesso e, in ottemperanza al Regolamento per il Governo del Territorio n. 5/2001, seguirà le procedure di cui all'art. 11 del medesimo;
  - c) che per il Piano Comunale del Commercio – SIAD ai sensi della L.R. 7/2020 sarà redatto, prima dell'approvazione del PUC, procedendo all'approvazione contestualmente al Puc;
- 13) **DARE ATTO** che gli elaborati costituenti il PUC, gli studi tematici, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica e il Piano di Zonizzazione Acustica sono contenuti su supporto informatico costituito da n. 1 DVD che resta acquisito agli atti quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione
- 14) **di dichiarare** la presente deliberazione, a seguito di separata votazione unanime favorevole, resa nei modi e forme di legge, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D. lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto  
IL PRESIDENTE  
f.to Dott. Antonio Saggese

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to ( Dott.ssa Stefania Urciuoli)

---

REFERATO DI PUBBLICAZIONE ( 1° c., art. 124 T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n.267 )  
N. 357 Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Responsabile del Servizio di gestione dell'Albo Pretorio, che copia del presente verbale, conforme all' originale, è stata pubblicata oggi all' Albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Ospedaletto d'Alpinolo lì, 08-09-2020

Il Messo notificatore \_\_\_\_\_

---

TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
(art. 125 T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si da atto che la presente deliberazione viene inclusa, ai sensi dell'art. 125 T.U.EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, nell'elenco trasmesso – oggi, giorno di pubblicazione, ai Capigruppo consiliari.

Ospedaletto d'Alpinolo lì, 08-09-2020

Il Segretario (F.to Dott.ssa Stefania Urciuoli)

---

#### AUTENTICA DI COPIA

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente copia è conforme all'originale agli atti di questo Comune.

Ospedaletto d'Alpinolo lì, 08-09-2020

Il Segretario (Dott.ssa Stefania Urciuoli)

\_\_\_\_\_

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(comma 1° art. 134 T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs.18.08.2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio,

è divenuta ESECUTIVA in data 08-09-2020 , ai sensi del 4° comma, art. 134 T.U.EE.LL. approvato D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Ospedaletto d'Alpinolo lì, 08-09-2020

Il Segretario Comunale  
**(F.to Dott.ssa Stefania Urciuoli)**