



COMUNE DI NUSCO

Prov. di Avellino

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 69 Del 20-09-21

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER AVVIO DELLA PROCEDURA DI REDAZIONE DEL PUC

L'anno **duemilaventuno** il giorno **venti** del mese di **settembre** alle ore **11:00**, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale, in modalità telematica, per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

DE MITA LUIGI CIRIACO	SINDACO	Presente
VIGILANTE WALTER	VICESINDACO	Presente
NATALE VINCENZO	ASSESSORE	Assente
RULLO TIZIANA	ASSESSORE	Presente
GIOVE SIMONA	ASSESSORE	Assente



COMUNE DI NUSCO
Prov. di Avellino

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 2.

Assume la presidenza DE MITA LUIGI CIRIACO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dr.ssa Cortese Carmela.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a ratifica	N	Immediatamente eseguibile	S
---------------------	---	---------------------------	---



LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- per garantire la coerenza degli strumenti di pianificazione territoriale - provinciale, in attuazione della Legge Regionale n. 16/2004, la Regione ha approvato con Legge Regionale n. 13/2008 il Piano Territoriale Regionale (P.T.R.), in armonia con gli obiettivi fissati dalla Programmazione statale ed in coerenza con i contenuti della programmazione socio-economica regionale;
- la Giunta Provinciale di Avellino con delibera n° 65 del 15/05/2012 ha adottato, ai sensi dell'art. 2 del regolamento regionale n° 5/2011, il Documento preliminare di P.T.C.P. con allegato Documento Strategico e Rapporto preliminare di *scoping* per la Valutazione Ambientale Strategica integrata con la Valutazione d'Incidenza, sulla base degli "Indirizzi programmatici per il P.T.C.P." approvati con delibera di Giunta Provinciale n° 196 del 21/10/2010;
- la Giunta Regionale Campania con delibera n° 23 del 07.02.2014 ha dichiarato la coerenza del P.T.C.P. della Provincia di Avellino al P.T.R. ai sensi della L.R. n° 13/2008 e del regolamento regionale n° 5/2011;
- la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione della Legge Regionale 16/2004, Regolamento n° 5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n. 53 del 08.08.2011 e s.m.i.;
- con Legge Regionale 22 giugno 2017, n. 19 "Misure di semplificazione e linee guida di supporto ai Comuni in materia di governo del territorio", pubblicata sul BURC n° 50 del 22 giugno 2017, sono stati prorogati i termini, rendendoli perentori, entro i quali i Comuni dovranno adottare e, quindi, approvare i PUC ai sensi della L.R. n° 16/2004 e del Regolamento di attuazione n° 5 del 04.08.2011;
- per effetto della Legge Regionale 29 dicembre 2020, n. 38, il termine, già prorogato più volte, scadrà, per l'approvazione dello stesso il 31 dicembre 2021;
- la nota della Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale per il Governo del Territorio (50 09 00) – U.O.D. 50 09 01 prot. n° 191939 del 09.04.2021, recante "*Attuazione dell'articolo 44 della legge regionale 22 dicembre 2004 n. 16, modificato dalla legge regionale 29 dicembre 2020 n. 38. Diffida ad adempiere preliminarmente all'esercizio del potere sostitutivo*", acquisita al protocollo dell'Ente con n° 2218 del 12.04.2021, con la quale questo Ente è stato diffidato ad approvare il preliminare di Piano Urbanistico entro e non oltre il termine di 60 giorni, decorsi infruttuosamente i quali saranno attivati i previsti poteri sostitutivi, attraverso la nomina di un Commissario ad acta;

DATO ATTO CHE:

- il Comune di Nusco è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG) e di Regolamento Edilizio Comunale, approvato con Decreto del Presidente della Comunità Montana del "Terminio-Cervialto" del 05.11.1987 e pubblicato sul



COMUNE DI NUSCO
Prov. di Avellino

B.U.R.C. n°62 del 16.11.1987), il quale è stato oggetto di varianti parziali, susseguitesi nel corso degli anni;

- che il Comune di Nusco è dotato del Piano degli Insediamenti Produttivi (adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°200 del 03.09.1987 ed approvato definitivamente con Decreto emesso dall'Assessore regionale all'Urbanistica, n°2437 del 24.03.1990, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale della Campania, n°5939 del 14.11.1989, vistata dalla CCARC in data 21.11.1989 prot. 10112), il quale è stato, anch'esso, oggetto di varianti parziali, susseguitesi nel corso degli anni;
- che il Comune di Nusco è dotato di Piano di Zonizzazione Acustica (2006);
- che il Comune di Nusco è dotato del Piano intercomunale di Protezione Civile (2016);
- che il Comune di Nusco ha approvato il Piano di Assestamento Forestale, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 31.05.2018;
- che il Comune di Nusco ha in corso gli studi e le indagini finalizzati alla redazione della Microzonazione sismica del centro abitato;
- che il Comune di Nusco è dotato di un aggiornamento dello studio geologico-tecnico (2002) a supporto dell'iter avviato per il nuovo P.R.G.;
- che il Comune di Nusco, all'interno del gruppo dei Comuni dell'area "Progetto Pilota per le Aree Interne", è dotato di un documento Strategico alla base dell'Accordo di Programma Quadro "Area Alta Irpinia", Regione Campania 31 Dicembre 2019;
- che il Comune di Nusco è parte integrante del distretto Turistico dei Comuni dell'Alta Irpinia, (territori dei Comuni di Sant'Andrea di Conza, Morra De Sanctis, Lioni, Bagnoli Irpino, Calabritto, Andretta, Bisaccia, Montella, Senerchia, Aquilonia, Calitri, Cairano, Lacedonia, Conza della Campania, Guardia Lombardi, Cassano Irpino, Rocca San Felice, Sant'Angelo del Lombardi, Torella dei Lombardi, Teora, Caposele, Villamaina, Monteverde, Nusco, Castelfranci), in seguito al Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, D.M. 321 del 30.06.2016;
- che il Comune di Nusco si è dotato di un primo sistema informativo territoriale a servizio degli Uffici Tecnici Comunali, reso disponibile sulla piattaforma WEB all'indirizzo: <https://nusco.servizigis.it/Index.aspx>
- che il Comune di Nusco ha avviato l'aggiornamento dello Strumento di Intervento dell'Apparato Distributivo e che, per tale studio, sono state effettuate attività di ricognizione delle attività economiche/produttive/commerciali presenti sul territorio Comunale e le attività di ricognizione dello stato di fatto e di diritto della attuale zonizzazione urbanistica del P.R.G. vigente, alla luce delle varianti sia conformative che normative venutesi a costituire nel corso degli anni;
- che il Comune di Nusco, per le funzioni di tipo residenziale, commerciale e produttive, a valle del processo di ricostruzione ai sensi della Legge 219/81 ha la necessità di armonizzare le previsioni dell'attuale strumentazione urbanistica con le condizioni di fatto e di diritto venutesi a consolidare sia nell'area centrale del nucleo abitato, che nelle varie frazioni;
- che per la particolare distribuzione delle aree abitate sul territorio comunale e le problematiche ad esse connesse l'Amministrazione Comunale ha ritenuto



COMUNE DI NUSCO
Prov. di Avellino

strategico avviare l'aggiornamento degli studi di settore a partire dall'adeguamento dello Strumento dell'Apparato Distributivo, nell'ottica di valutare, a partire dal settore dei servizi legati alla distribuzione commerciale, le esigenze della popolazione diffusa sul territorio, in termini di capacità di risposta alla domanda di approvvigionamenti per la popolazione nella sua articolazione per fascia di età;

- che le situazioni sopra elencate hanno concorso a determinare una ulteriore e rinnovata esigenza di contemperare efficacemente lo sviluppo economico-sociale della comunità con l'opportunità/necessità di promuovere e tutelare istanze di sostenibilità ambientale che, oltre a garantire la salvaguardia delle risorse naturali, incentivino un nuovo rapporto tra qualità della vita e promozione dell'ambiente, con la necessità di garantire possibilità di sviluppo alla comunità ed al territorio;

VISTO:

- la premessa parte integrante del dispositivo del presente deliberato;
- la Legge Regionale Campania 16/2004 e s.m.i., in materia di Governo del Territorio;
- la D.G.R. 05.03.2010 n. 203 avente ad oggetto: "Approvazione degli Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della V.A.S. in Regione Campania";
- il Regolamento Regionale del 4 agosto 2011, n. 5 e s.m.i, recante "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio";
- i quaderni del Governo del Territorio della Regione Campania n. 1, ovvero il "Manuale operativo del Regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del territorio";
- l'articolo 1, comma 30 della Legge Regionale num. 60 del 29 dicembre 2018 che recita: *"Al comma 2 dell'articolo 44 della legge regionale 16/2004, le parole da "Alla scadenza" fino a "poteri sostitutivi" sono sostituite dalle seguenti: "La Regione, per i Comuni inadempienti, ai soli fini di dare attuazione alle disposizioni del presente articolo, provvede alla nomina di Commissari ad acta. La Giunta regionale, entro il 31 marzo 2019, ad integrazione del regolamento 4 agosto 2011, n. 5, disciplina le modalità di nomina dei Commissari, anche attraverso la gradazione dell'esercizio dei poteri sostitutivi in relazione allo stato di avanzamento delle procedure in corso presso i Comuni interessati"*;
- la comunicazione della Provincia di Avellino del 08.03.2019 prot. 7992, avente ad oggetto Scheda Informativa sullo stato di avanzamento dell'iter di formazione dei PUC – Monitoraggio;
- la delibera di Giunta Regionale n. 116 del 26.03.2019 avente ad oggetto: "Integrazione al Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 4 agosto 2011" agli atti del Consiglio Regionale della Campania – IV Commissione Consiliare Permanente Urbanistica;

ATTESO CHE:

- la trasformazione del territorio alla luce dei programmi strategici in corso di attuazione e richiamati in premessa, costituisce obiettivo primario del



COMUNE DI NUSCO
Prov. di Avellino

Programma Amministrativo, anche per agevolare le eventuali trasformazioni mediante strumenti urbanistici operativi di nuova generazione;

- la pianificazione strategica di cui al punto precedente ha affrontato i fattori che limitano le condizioni di vivibilità dell'Aree Interne che possono essere superati mediante azioni sinergiche sui fattori individuati come limitativi dal Programma Nazionale Aree Interne;
- per la specifica attività di pianificazione, costituente obiettivo strategico primario del Programma Amministrativo, è precisa volontà di questa Amministrazione attivare un Ufficio di Piano costituito da funzionari interni all'Ente e professionalità esterne in possesso di specifiche competenze in materia;

RITENUTO NECESSARIO:

- dotare il territorio comunale di adeguata strumentazione urbanistica secondo quanto previsto dalla L.R. 16/04 e s.m.i., avviando la procedura di formazione del PUC, della VAS, del RUEC e della VINCA, nonché di tutti gli studi propedeutici e di supporto a questi;
- provvedere, attesi i termini perentori in scadenza fissati dalla Regione Campania, alla formazione dell'Ufficio di Piano per la Redazione del PUC, della VAS, del RUEC e della VINCA, secondo quanto previsto dalla L.R. 16/04 e s.m.i., anche avvalendosi di supporto tecnico scientifico e professionalità specialistiche esterne da individuare nel pieno rispetto della normativa vigente in materia;

DATO ATTO CHE:

- alle figure suindicate potrà essere affiancato un gruppo di lavoro costituito successivamente nell'ambito del Comune, al quale parteciperanno quanti altri si rendessero disponibili;
- che il suddetto gruppo di lavoro potrà essere adeguato ed integrato in relazione alle esigenze del lavoro a cui è preposto;

VISTI:

- il D. L.vo n. 267/2000;
- lo statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

RICHIESTI ED ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità Tecnica e Contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime, resa nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1. di approvare** la narrativa in premessa, intesa quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato e che si intende qui integralmente riportata e trascritta;



COMUNE DI NUSCO
Prov. di Avellino

2. **di individuare**, in qualità di Autorità Procedente, Responsabile del Procedimento e Coordinatore Amministrativo del costituendo Ufficio di Piano, l'arch. Plinio Vanni, in servizio presso questo Ente in qualità di Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo;
3. **di demandare** al suddetto arch. Plinio Vanni, in base all'art. 2 del Regolamento Regionale 5/2011, di individuare l'Autorità Competente per la successiva nomina, mediante delibera di Giunta, operando in tale senso secondo i seguenti parametri:
 - a) valutazione dell'articolazione funzionale del Comune di Nusco e dei relativi carichi di lavoro del personale tecnico;
 - b) in alternativa, predisposizione di idonea procedura di individuazione di un tecnico afferente ad Amministrazioni facenti parte degli ambiti territoriali (STS) in cui ricade il Comune di Nusco, così come individuati dal PTR e dai PTCP;
 - c) in alternativa, predisposizione di apposita procedura di individuazione di un tecnico afferente ad Amministrazioni non facenti parte degli ambiti territoriali (STS) in cui ricade il Comune di Nusco;
4. **di dare mandato** al Responsabile del procedimento (Autorità Procedente), in funzione della conclusiva formazione del PUC, di provvedere alla costituzione di un Ufficio di Piano costituito da un Gruppo Tecnico multidisciplinare, per la redazione/aggiornamento degli Studi di Settore necessari alla formazione, rispetto agli indirizzi legislativi Regionali citati in premessa, del Piano Urbanistico Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare, ed alla formazione del successivo Piano Urbanistico Definitivo con relativo Rapporto Ambientale;
5. **di dare mandato** al Responsabile del procedimento (Autorità Procedente) affinché costituisca il gruppo tecnico multidisciplinare dell'Ufficio di Piano composto almeno da: 1) tecnico esperto in urbanistica per la progettazione del Piano e Relativo Rapporto Ambientale; 2) tecnico esperto in geologia per l'aggiornamento dello studio di settore geologico; 3) tecnico esperto in agraria per l'aggiornamento dello studio di settore "Carta dell'Uso Agricolo del suolo", con indicazioni di natura pedologica; 4) tecnico esperto in acustica (iscritto all'albo nazionale) per il piano di settore Zonizzazione Acustica;
6. **di dare atto che:**
 - alle figure sopra indicate potrà essere affiancato un gruppo di lavoro costituito successivamente nell'ambito del Comune, al quale parteciperanno quant'altri si rendessero disponibili;
 - che il suddetto gruppo di lavoro potrà essere adeguato ed integrato in relazione alle esigenze del lavoro a cui è preposto;



COMUNE DI NUSCO
Prov. di Avellino

7. **di dare mandato** al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale di porre in essere tutti gli atti conseguenti finalizzati a dare esecuzione al presente deliberato, ivi compresa l'individuazione dei professionisti esterni cui affidare gli incarichi come sopra elencati, verificando all'uopo la possibilità di coprire la spesa attraverso l'utilizzo delle somme disponibili sul capitolo di bilancio 3057 "Interventi Opere Pubbliche Legge 32/92";
8. **di inviare** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 39 comma 1 lett. b) del vigente D.Lgs. 33 del 14.03.2013, alla Segreteria Comunale per la pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune;
9. **di trasmettere** copia della presente delibera alla Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale per il Governo del Territorio (50 00 09) U.O.D. 50 09 01 – Pianificazione territoriale – Pianificazione paesaggistica – Funzioni in materia di Paesaggio, Urbanistica, Antiabusivismo;
10. **di dichiarare** la presente deliberazione, con votazione unanime favorevole, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to DE MITA LUIGI CIRIACO

IL SEGRETARIO
F.to Dr.ssa Cortese Carmela



COMUNE DI NUSCO

Prov. di Avellino

**PARERI ART. 49 DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267 E S.M.I.
NONCHE' ART.147 BIS RICHIAMATO DECRETO**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: DEL PUC	ATTO DI INDIRIZZO PER AVVIO DELLA PROCEDURA DI REDAZIONE
----------------------------	--

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica nonché in ordine alla regolarità e correttezza dell' azione amministrativa

Data: 20-09-2021

Il Responsabile del servizio
f.to Arch. **Vanni Plinio**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile

Data: 20-09-2021

Il Responsabile del servizio
f.to **Maiurano Antonietta**



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio on-line di questo Comune con il numero di cronologico **685** per quindici giorni consecutivi (art.32 co.5 della L.n.69del 18/06/2009).

La presente deliberazione è contestualmente trasmessa ai capigruppo Consiliari (art.125 TUEL 267/2000).

Nusco, li 24-09-2021

IL MESSO COMUNALE
f.to PORCELLI GIACOMO LUCIANO

Ai sensi dell' art. 18 del D.P.R 28.12.2000 n. 445, io sottoscritto dr.Cortese Carmela

CERTIFICO

Che la presente copia, è conforme alla deliberazione originale emessa da questo ufficio.

Nusco, li 24-09-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Cortese Carmela

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per dichiarazione di **immediata eseguibilità**. (art. 134, comma 4, del T.U. 18.08.2000, n. 267)

Nusco, li 21-09-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Cortese Carmela