



COMUNE DI QUINDICI

(Provincia di Avellino)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 36 DEL 18/08/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE

L'anno DUEMILAVENTI addì DICIOOTTO del mese di AGOSTO alle ore 12,50 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE convocata nelle forme di legge.

All'appello risultano:

	COGNOME E NOME		PRESENTI	ASSENTI
1.	Rubinaccio Eduardo	- Sindaco	SI	
2.	Francesco Santaniello	- Vice Sindaco	SI	
3.	Michele Iervolino	Assessore		SI
		TOTALE	2	1

Assiste il Segretario Comunale supplenza dott. Beniamino Iorio incaricata della redazione del verbale.

Presiede l'adunanza Eduardo Rubinaccio nella sua qualità Sindaco.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Delibera G.M. N.36 del 18/08/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

il Comune di Quindici è dotato di Piano Regolatore Generale adottato dal Comune con D.C.C. n.4 in data 15/02/92 con parere di conformità espresso con Decreto dell'Assessore all'Urbanistica delegato della Regione Campania in data 24/10/1994 n.10259, ed approvato con D.P.G.P. di Avellino n.40683 del 22/11/94;

- la Legge Regionale n° 16 /2004 "Norme sul Governo del Territorio", all'art. 3, stabilisce che la pianificazione territoriale ed urbanistica si compone di "disposizioni strutturali" e disposizioni programmatiche", e all'art. 44 comma 2 impone che **"I Comuni adottano il Piano urbanistico comunale (PUC) entro il termine perentorio del 31 dicembre 2018 e lo approvano entro il termine perentorio del 31 dicembre 2020. La Regione, per i Comuni inadempienti, ai soli fini di dare attuazione alle disposizioni del presente articolo, provvede alla nomina di Commissari ad acta. La Giunta regionale, entro il 31 marzo 2019, ad integrazione del regolamento 4 agosto 2011, n. 5, disciplina le modalità di nomina dei Commissari, anche attraverso la gradazione dell'esercizio dei poteri sostitutivi in relazione allo stato di avanzamento delle procedure in corso presso i Comuni interessati"**.

- il Regolamento regionale n° 5/2011, all'art. 1, comma 3, prescrive che i P.R.G. e i P.d.F. vigenti perdono efficacia dopo 60 mesi dall'entrata in vigore del P.T.C.P. ;

- lo stesso Regolamento Regionale n° 5/2011, all'art. 9, ha dettagliato i contenuti della disposizione di cui sopra chiarendo che tutti i piani disciplinati dalla L.R. n° 16/2004 si compongono del piano strutturale a tempo indeterminato e del piano programmatico a termine;

- l'art 3 del Regolamento regionale n° 5/2011 ha riscritto l'art. 24 della L.R. n° 16/2004 e prescrive, tra l'altro e per quanto qui di interesse, i passaggi fondamentali per la redazione del Preliminare di Puc e del documento di scoping;

RILEVATO che:

- il Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) è stato approvato con la Legge Regionale n° 13 del 13 ottobre 2008;
- la Giunta Provinciale di Avellino con delibera n° 65 del 15/05/2012 ha adottato, ai sensi dell'art. 2 del regolamento regionale n° 5/2011, il Documento preliminare di P.T.C.P. con allegato Documento Strategico e Rapporto preliminare di scoping per la Valutazione Ambientale Strategica integrata con la Valutazione d'Incidenza, sulla base degli "Indirizzi programmatici per il P.T.C.P." approvati con delibera di Giunta Provinciale n° 196 del 21/10/2010;
- la Giunta Regionale Campania con delibera n° 23 del 7.02.2014 ha dichiarato la coerenza del P.T.C.P. della Provincia di Avellino al P.T.R. ai sensi della L.R. n° 13/2008 e del regolamento regionale n° 5/2011;

ASSUNTO che:

- il quadro normativo delineato dalla legislazione regionale in materia di Governo del Territorio, L.R. n. 16/2004 e dalle direttive collegate (in particolare la legge regionale n° 1 del 5/1/2011 e il regolamento di attuazione n° 5 del 4/8/2011) pone l'accento sulla necessità di individuare gli obiettivi programmatici da perseguire tesi a costituire le linee

fondamentali della trasformazione a lungo termine del territorio, in considerazione dei valori naturali, ambientali e storico-culturali, dell'esigenza di difesa del suolo, dei rischi derivanti da calamità naturali, dell'articolazione delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità (art. 3, comma 3, L.R. n. 16/2004);

il procedimento di formazione del PUC prevede tra l'altro:

- la consultazione delle Autorità competenti in materia ambientale, preliminare alla predisposizione della Proposta di PUC ai sensi dell'art. 5, par A, Dir. 2001/42/CE, in occasione della quale saranno raccolti contributi e indicazioni;
- l'audizione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste individuate con delibera di G.R. n° 627/05, preliminare alla predisposizione della Proposta di PUC ai sensi dell'art. 24, comma 1, L.R. n° 16/2004, in occasione della quale saranno raccolti contributi e indicazioni;
- a tal fine, occorre far precedere la stesura della proposta di Piano Urbanistico Comunale, dal quadro degli obiettivi programmatici da porre a sua base, muovendo da un lato da un'attenta considerazione dello stato di attuazione della pianificazione comunale vigente in relazione alle tendenze evolutive in atto, dall'altro, tenendo conto delle opportunità di ottimizzazione della disciplina di governo del territorio fornite dal quadro normativo di riferimento, in particolare dalla più recente legislazione regionale;

PRESO ATTO che con determina n.86 del 17/02/2019 si costituiva l'Ufficio di Piano per la redazione del PUC, della VAS e del RUEC individuando in capo al Responsabile del Settore Urbanistico LL.PP. l'incarico e la responsabilità di redazione del PUC supportando lo stesso dal gruppo di tecnica e pianificazione urbanistica del Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università di Salerno.

DATO ATTO che, in ottemperanza agli incarichi ricevuti il Responsabile del Settore Urbanistico LL.PP. e il GTpu – Gruppo di Tecnica e pianificazione urbanistica dell'Università di Salerno, attraverso il Direttore Prof. Ing. Roberto Gerundo, ha trasmesso, in data 18/08/2020 al prot. 5181, gli elaborati del Preliminare di Piano come indicato nell'allegato "A".

VERIFICATO che il Preliminare di Piano costituito dagli elaborati sopra dettagliati è stato redatto ai sensi del Regolamento 4 agosto 2011 n° 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio e del successivo relativo "manuale operativo" pubblicato sul n. 1 de "I quaderni del Territorio" dall'Area Generale di Coordinamento 16 della Regione Campania;

VERIFICATO, altresì, che il complesso degli elementi conoscitivi raccolti in sede di analisi preliminare ha consentito di definire e sviluppare, anche sulla scorta degli indirizzi comunali, le strategie di fondo per l'attività di Governo del Territorio demandata al PUC;

VISTI:

- la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la Valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;
- la Legge Regionale Campania n° 16 del 22 dicembre 2004 "Norme sul governo del territorio" che, in particolare all'art. 47 stabilisce che i piani urbanistici debbano essere accompagnati dalla "Valutazione Ambientale Strategica" (VAS) di cui alla direttiva 42/2001/CE del 27 giugno 2001, da effettuarsi durante la fase di redazione dei piani;
- il D.Lgs. n° 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante "Norme in materia ambientale", di recepimento ed attuazione delle direttive comunitarie suindicate, che disciplina le procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS) e per la valutazione di impatto

- il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n° 4, recante "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs 3 aprile 2006, n° 152, recante norma in materia ambientale";
- il DPGR n° 17 del 18 dicembre 2009 "Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania" pubblicato sul B.U.R.C. n.77 del 21 dicembre 2009;
- la delibera di Giunta Regionale n° 203 del 5 marzo 2010, con la quale furono approvati gli "Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della V.A.S. in Regione Campania", al fine di chiarire i collegamenti tra la normativa regionale inerente la pianificazione urbanistica e la disciplina statale nonché di fornire ulteriori strumenti di semplificazione ed integrazione procedurale per lo svolgimento delle procedure di VAS in Campania;
- il regolamento n° 5 approvato, in attuazione dell'art. 43 Bis della Legge Regionale 16/2004 e s.m.i., con delibera della Giunta Regionale n° 214 dl 24/05/2011, pubblicato sul B.U.R.C. n° 53 dell'8 agosto 2011, recante "Norme sul Governo del Territorio", in particolare l'art. 2 "Sostenibilità ambientale dei piani";
- il Quaderno del Governo del Territorio n° 1 "Manuale Operativo del regolamento 4 agosto 2011 n° 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio" – gennaio 2012;
- la legge 17 agosto 1942, n° 1150 e s.m.i.;
- il D.l. 2 aprile 1968, n. 1444;

RITENUTO che gli obiettivi individuati nel "preliminare di piano configurano un complesso di indicazioni coerenti con la realtà urbanistica e socioeconomica del Comune e, pertanto, risultano idonei a costituire indirizzi programmatici da porre a base dell'attività di redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale;

RITENUTO dover avviare le fasi di consultazione in relazione alla VAS e di partecipazione al procedimento di formazione del PUC;

VISTO il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. del 18/8/2000, n° 267, ed in particolare l'art. 48 a disciplina delle "Competenze delle Giunte";



DATO ATTO che la presente non comporta impegno di spesa o diminuzione d'entrata;

VISTO il parere di regolarità tecnica, espresso dal responsabile dell'area LL.PP. ed Urbanistica dott. Antonio Scibelli;

Con voti unanimi dei presenti, espressi nei modi e forme di legge:

DELIBERA

1. di approvare le premesse al presente atto, che qui si intendono integralmente riportate e costituiscono parte integrante della presente deliberazione;
2. di prendere atto del Preliminare di Piano del rapporto preliminare ambientale (documento di scoping) prot. 5181 del 18/08/2020, redatto dal Responsabile unico del Procedimento Arch. Michele Iervolino con il supporto del Gruppo di tecnica e pianificazione urbanistica del Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università di Salerno composto dagli elaborati come indicati nell'allegato sub. "A".
3. di ritenere il Preliminare di Piano e il rapporto preliminare ambientale in linea con gli indirizzi dell'Amministrazione e confacente al pubblico interesse di un ordinato sviluppo del

territorio e conseguentemente avviare il processo di pianificazione e la valutazione ambientale strategica;

4. Dare Mandato al Responsabile del procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo a decorrere dalla esecutività della presente deliberazione, disponendo l'attuazione delle attività qui di seguito sinteticamente elencate:

- inoltro dell'istanza all'Ufficio Comunale Vas per la consultazione dei Sca;
- pubblicazione degli atti sul sito istituzionale del Comune di Quindici: <http://www.comune.quindici.av.it/>, all'albo pretorio, per la fase di consultazione della cittadinanza, delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, al fine di raccogliere contributi ed indicazioni finalizzati alla condivisione del Preliminare di Piano, di cui dare evidenza nel Rapporto preliminare e contestuale consultazione dei Sca da mettere in essere attraverso conferenza di Servizi;
- valutazione dei pareri pervenuti in fase di consultazione degli Sca e dei contributi ed indicazione pervenute da parte dei soggetti innanzi richiamati;
- approvazione del Preliminare di Piano e del Rapporto Preliminare da parte della Giunta Comunale;

LA GIUNTA COMUNALE

RAVVISATA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art.134, comma 4 del d.lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DICHIARA

La presente deliberazione immediatamente eseguibile.



DELIBERA DI G.M. N.36 DEL 18/08/2020

OGGETTO: **APPROVAZIONE PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE.**

Presenti e votanti:

	COGNOME E NOME		
1	Rubinaccio Eduardo	- Sindaco	
2	Francesco Santaniello	- Vice Sindaco	
3	Michele Iervolino	- Assessore	ASSENTE





OGGETTO: APPROVAZIONE PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE.

AREA LLPP / URBANISTICA

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA (di competenza del Dirigente del Servizio proponente) "Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere **FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE*** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il responsabile di Area



[Handwritten signature]



Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO

Sig. Eduardo Rubinaccio

[Handwritten signature of Eduardo Rubinaccio]



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Beniamino Iorio

[Handwritten signature of Beniamino Iorio]

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Art.125 D.L.vo. n.267 del 18.8.2000)

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 18.8.2010 giorno di pubblicazione
- ai capigruppo consiliari -

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Beniamino Iorio

[Handwritten signature of Beniamino Iorio]

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione o delle pubblicazioni viene affissa all'Albo Pretorio on line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32 , comma 1, della legge 18 giugno 2009, n.69) in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 D. L. VO 267/2000.

Lì, _____



IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è stata pubblicata all'Albo Pretorio, on line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32 , comma 1, della legge 18 giugno 2009, n.69), per 15 giorni consecutivi a partire dal _____;

è divenuta esecutiva:

-ai sensi ai sensi dell'art. 134 D.L.vo 267/2000 dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, poiché non soggetta a controllo;

-ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.L.vo 267/00 perché resa immediatamente eseguibile.

Lì _____



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]

In data copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco/ Commissario – Commissione Prefettizia.....
- Assessore
- Segretario comunale
- Direttore generale
- Area Finanziaria -Area

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
