



COMUNE DI NUSCO

Prov. di Avellino

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 98 Del 31-12-21

Oggetto: PRESA D'ATTO DEL PROGETTO PRELIMINARE DEL PUC.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **trentuno** del mese di **dicembre** alle ore **11:00**, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, in modalità telematica, per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

DE MITA LUIGI CIRIACO	SINDACO	Presente
VIGILANTE WALTER	VICESINDACO	Presente
NATALE VINCENZO	ASSESSORE	Presente
RULLO TIZIANA	ASSESSORE	Presente

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 0.

Assume la presidenza DE MITA LUIGI CIRIACO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dr.ssa Cortese Carmela.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a ratifica	N	Immediatamente eseguibile	S
---------------------	---	---------------------------	---



LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- per garantire la coerenza degli strumenti di pianificazione territoriale - provinciale, in attuazione della Legge Regionale n. 16/2004, la Regione ha approvato con Legge Regionale n. 13/2008 il Piano Territoriale Regionale (P.T.R.), in armonia con gli obiettivi fissati dalla Programmazione statale ed in coerenza con i contenuti della programmazione socio-economica regionale;
- la Giunta Provinciale di Avellino con delibera n° 65 del 15/05/2012 ha adottato, ai sensi dell'art. 2 del regolamento regionale n° 5/2011, il Documento preliminare di P.T.C.P. con allegato Documento Strategico e Rapporto preliminare di *scoping* per la Valutazione Ambientale Strategica integrata con la Valutazione d'Incidenza, sulla base degli "Indirizzi programmatici per il P.T.C.P." approvati con delibera di Giunta Provinciale n° 196 del 21/10/2010;
- la Giunta Regionale Campania con delibera n° 23 del 07.02.2014 ha dichiarato la coerenza del P.T.C.P. della Provincia di Avellino al P.T.R. ai sensi della L.R. n° 13/2008 e del regolamento regionale n° 5/2011;
- la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione della Legge Regionale 16/2004, Regolamento n° 5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n. 53 del 08.08.2011 e s.m.i.;
- con Legge Regionale 22 giugno 2017, n. 19 "Misure di semplificazione e linee guida di supporto ai Comuni in materia di governo del territorio", pubblicata sul BURC n° 50 del 22 giugno 2017, sono stati prorogati i termini, rendendoli perentori, entro i quali i Comuni dovranno adottare e, quindi, approvare i PUC ai sensi della L.R. n° 16/2004 e del Regolamento di attuazione n° 5 del 04.08.2011;
- per effetto della Legge Regionale 29 dicembre 2020, n. 38, il termine, già prorogato più volte, scadrà, per l'approvazione dello stesso il 31 dicembre 2021;
- la nota della Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale per il Governo del Territorio (50 09 00) – U.O.D. 50 09 01 prot. n° 191939 del 09.04.2021, recante "*Attuazione dell'articolo 44 della legge regionale 22 dicembre 2004 n. 16, modificato dalla legge regionale 29 dicembre 2020 n. 38. Diffida ad adempiere preliminare all'esercizio del potere sostitutivo*", acquisita al protocollo dell'Ente con n° 2218 del 12.04.2021, con la quale questo Ente è stato diffidato ad approvare il preliminare di Piano Urbanistico entro e non oltre il termine di 60 giorni, decorsi infruttuosamente i quali saranno attivati i previsti poteri sostitutivi, attraverso la nomina di un Commissario ad acta;

DATO ATTO:

- che il Comune di Nusco è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG) e di Regolamento Edilizio Comunale, approvato con Decreto del Presidente della Comunità Montana del "Terminio-Cervialto" del 05.11.1987 e pubblicato sul B.U.R.C. n°62 del

16.11.1987), il quale è stato oggetto di varianti parziali, susseguitesi nel corso degli anni;

- che il Comune di Nusco è dotato del Piano degli Insediamenti Produttivi (adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°200 del 03.09.1987 ed approvato definitivamente con Decreto emesso dall'Assessore regionale all'Urbanistica, n°2437 del 24.03.1990, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale della Campania, n°5939 del 14.11.1989, vistata dalla CCARC in data 21.11.1989 prot. 10112), il quale è stato, anch'esso, oggetto di varianti parziali, susseguitesi nel corso degli anni;
- che il Comune di Nusco è dotato di Piano di Zonizzazione Acustica (2006);
- che il Comune di Nusco è dotato del Piano intercomunale di Protezione Civile (2016);
- che il Comune di Nusco ha approvato il Piano di Assestamento Forestale, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 31.05.2018;
- che il Comune di Nusco ha in corso gli studi e le indagini finalizzati alla redazione della Microzonazione sismica del centro abitato;
- che il Comune di Nusco è dotato di un aggiornamento dello studio geologico-tecnico (2002) a supporto dell'iter avviato per il nuovo P.R.G.;
- che il Comune di Nusco, all'interno del gruppo dei Comuni dell'area "Progetto Pilota per le Aree Interne", è dotato di un documento Strategico alla base dell'Accordo di Programma Quadro "Area Alta Irpinia", Regione Campania 31 Dicembre 2019;
- che il Comune di Nusco è parte integrante del distretto Turistico dei Comuni dell'Alta Irpinia, (territori dei Comuni di Sant'Andrea di Conza, Morra De Sanctis, Lioni, Bagnoli Irpino, Calabritto, Andretta, Bisaccia, Montella, Senerchia, Aquilonia, Calitri, Cairano, Lacedonia, Conza della Campania, Guardia Lombardi, Cassano Irpino, Rocca San Felice, Sant'Angelo del Lombardi, Torella dei Lombardi, Teora, Caposele, Villamaina, Monteverde, Nusco, Castelfranci), in seguito al Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, D.M. 321 del 30.06.2016;
- che il Comune di Nusco si è dotato di un primo sistema informativo territoriale a servizio degli Uffici Tecnici Comunali, reso disponibile sulla piattaforma WEB all'indirizzo: <https://nusco.servizigis.it/Index.aspx>
- che il Comune di Nusco ha avviato l'aggiornamento dello Strumento di Intervento dell'Apparato Distributivo e che, per tale studio, sono state effettuate attività di ricognizione delle attività economiche/produttive/commerciali presenti sul territorio Comunale e le attività di ricognizione dello stato di fatto e di diritto della attuale zonizzazione urbanistica del P.R.G. vigente, alla luce delle varianti sia conformative che normative venutesi a costituire nel corso degli anni;
- che il Comune di Nusco, per le funzioni di tipo residenziale, commerciale e produttive, a valle del processo di ricostruzione ai sensi della Legge 219/81 ha la necessità di armonizzare le previsioni dell'attuale strumentazione urbanistica con le condizioni di fatto e di diritto venutesi a consolidare sia nell'area centrale del nucleo abitato, che nelle varie frazioni;
- che per la particolare distribuzione delle aree abitate sul territorio comunale e le problematiche ad esse connesse l'Amministrazione Comunale ha ritenuto strategico



COMUNE DI NUSCO
Prov. di Avellino

avviare l'aggiornamento degli studi di settore a partire dall'adeguamento dello Strumento dell'Apparato Distributivo, nell'ottica di valutare, a partire dal settore dei servizi legati alla distribuzione commerciale, le esigenze della popolazione diffusa sul territorio, in termini di capacità di risposta alla domanda di approvvigionamenti per la popolazione nella sua articolazione per fascia di età;

- che le situazioni sopra elencate hanno concorso a determinare una ulteriore e rinnovata esigenza di contemperare efficacemente lo sviluppo economico-sociale della comunità con l'opportunità/necessità di promuovere e tutelare istanze di sostenibilità ambientale che, oltre a garantire la salvaguardia delle risorse naturali, incentivino un nuovo rapporto tra qualità della vita e promozione dell'ambiente, con la necessità di garantire possibilità di sviluppo alla comunità ed al territorio;

CONSIDERATA:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 20.09.2021 avente ad oggetto: "Atto di indirizzo per avvio della procedura di redazione del PUC", con la quale si individuava, in qualità di Autorità Procedente, Responsabile del Procedimento e Coordinatore Amministrativo del costituendo Ufficio di Piano, l'Arch. Plinio Vanni, in servizio presso questo Ente in qualità di Responsabile del Settore tecnico-manutentivo ed, al contempo, si demandava allo stesso di individuare l'Autorità Competente;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.72 del 08.10.2021 avente ad oggetto "Piano Urbanistico Comunale nomina autorità competente. Legge regionale 16/2004 - Regolamento di attuazione n. 5/2011 e succ.ve modifiche ed integrazioni" con la quale si individuava nell'ambito del procedimento di redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale (Fase di Progetto Preliminare) e relativi Piani di Settore, quale Autorità Competente, l'Ing. Livia ARENA, dipendente comunale assegnato al Settore tecnico-manutentivo, con la qualifica di istruttore direttivo tecnico - cat. D1;

VISTI gli elaborati predisposti dall'Autorità Procedente, arch. Plinio Vanni, costituiti da:

URB_P00	Relazione Strategica
URB_P01	Inquadramento Territoriale - Quadro Strategico
URB_P02	Inquadramento Territoriale - Quadro Infrastrutturale
URB_P03	Sistema Ambientale
URB_P04	Sistema Ambientale - Rete Natura 2000
URB_P05	Sistema Storico/Culturale -

	PTCP
URB_P06	Sistema Geologico - PTCP
URB_P07	Modello DTM - Idrografia
URB_P08	Sistema Infrastrutturale
URB_P09	Carta della Natura - ISPRA/ARPAC 2018
URB_P10	Carta dei vincoli
URB_P11	Pianificazione vigente (PRG)
URB_S01	Rapporto Ambientale Preliminare

ATTESO CHE:

il procedimento di formazione del PUC prevede tra l'altro:

- la consultazione delle Autorità Competenti in materia Ambientale, preliminare alla predisposizione della Proposta di PUC ai sensi dell'art.5, par A, Dir.2001/42/CE, in occasione della quale saranno raccolti contributi e indicazioni;
- l'audizione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste individuate con delibera di G.R. n° 627/05, preliminare alla predisposizione della Proposta di PUC ai sensi dell'art.24, comma 1, L.R.n.16/2004, in occasione della quale saranno raccolti contributi e indicazioni;

RICHIESTO ED ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità Tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime, resa nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1 di approvare la narrativa in premessa, intesa quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato e che si intende qui integralmente riportata e trascritta;

2 di prendere atto del Preliminare di Piano costituito dai seguenti elaborati, che, benché non materialmente uniti al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

URB_P00	Relazione Strategica
URB_P01	Inquadramento Territoriale - Quadro Strategico



COMUNE DI NUSCO
Prov. di Avellino

URB_P02	Inquadramento Territoriale - Quadro Infrastrutturale
URB_P03	Sistema Ambientale
URB_P04	Sistema Ambientale - Rete Natura 2000
URB_P05	Sistema Storico/Culturale - PTCP
URB_P06	Sistema Geologico - PTCP
URB_P07	Modello DTM - Idrografia
URB_P08	Sistema Infrastrutturale
URB_P09	Carta della Natura - ISPRA/ARPAC 2018
URB_P10	Carta dei vincoli
URB_P11	Pianificazione vigente (PRG)
URB_S01	Rapporto Ambientale Preliminare

3 di ritenere il Preliminare di Piano e il Rapporto Preliminare Ambientale in linea con gli indirizzi dell'Amministrazione e confacente al pubblico interesse di un ordinato sviluppo del territorio, e conseguentemente di avviare il processo di pianificazione e di valutazione ambientale strategica;

4 di dare mandato al Responsabile del Procedimento per l'avvio, ai sensi dell'art.7 del Regolamento Regionale n.5/2011, della fase di Partecipazione al procedimento di formazione dei piani e per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo, a decorrere dalla esecutività della presente deliberazione, disponendo l'attuazione delle attività qui di seguito sinteticamente elencate:

- inoltro del Preliminare di Piano e del Rapporto Preliminare Ambientale all'Autorità Competente per la VAS, dott.ssa ing. Livia Arena, per l'avvio della fase di consultazione dei Soggetti Competenti Ambientali (SCA);
- pubblicazione degli atti sul sito istituzionale del Comune di Nusco, per la fase di consultazione della cittadinanza, delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, al fine di raccogliere contributi ed indicazioni finalizzati alla condivisione del Preliminare di Piano, di cui dare evidenza nel Rapporto Ambientale;
- valutazione dei pareri pervenuti in fase di consultazione dei SCA e dei contributi ed indicazioni pervenute da parte dei soggetti innanzi richiamati;

5 **di inviare** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 39 comma 1 lett. b) del vigente D.Lgs. 33 del 14.03.2013, alla Segreteria Comunale per la pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune;

6 **di dichiarare** la presente deliberazione, con votazione unanime favorevole, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

DE MITA LUIGI CIRIACO

IL SEGRETARIO

Dr.ssa Cortese Carmela



COMUNE DI NUSCO
Prov. di Avellino

PARERI ART. 49 DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267 E S.M.I.
NONCHE' ART.147 BIS RICHIAMATO DECRETO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: PRESA D'ATTO DEL PROGETTO PRELIMINARE DEL PUC.
--

PARERE: in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere in ordine alla regolarità tecnica nonché in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

Data:

Il Responsabile del servizio

Arch. **Vanni Plinio**

PARERE: in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere in ordine alla regolarità contabile

Data:

Il Responsabile del servizio

Maiurano Antonietta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio on-line di questo Comune con il numero di cronologico **17** per quindici giorni consecutivi (art.32 co.5 della L.n.69del 18/06/2009).

La presente deliberazione è contestualmente trasmessa ai capigruppo Consiliari (art.125 TUEL 267/2000).

Nusco, li 07-01-2022

IL MESSO COMUNALE
PORCELLI GIACOMO LUCIANO

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per dichiarazione di **eseguibilità**. (art. 134, comma 4, del T.U. 18.08.2000, n. 267)

immediata

Nusco, li 01-01-2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Cortese Carmela
