



COMUNE DI DOMICELLA  
Provincia di Avellino



(Chiesa S. Nicola - P.zza Ferrarino - Domicella)

## PIANO URBANISTICO COMUNALE

Piano operativo - Zonizzazione intero territorio  
Zone a trasformabilità condizionata

Tav. 37

scala 1:6.000

Progettista incaricato Prof. Ing. Roberto Gerundo	Firma
Usò agricolo del suolo Dott. Agron. Rosario Lubrano Lavadera	
Geologo Prof. Geologo Franco Ortolani Dott. Vincenzo Toppi Indagini Geognostiche C.M.L. Vesuvio S.r.l. Dott. Pietro Casalino	
Gruppo di lavoro Dott. Ing. Carla Esoli PhD Prof. Ing. Isidoro Fasolino Dott. Ing. Giovanni Pellegrino	
gennaio 2017	
Cartografo D.T.A. servizi in ingegneria srl	Testo
	Nota

### legenda

**A - insediamenti di antico impianto**

**B - urbanizzazione recente**

- B1 - saturazione
- B1.1 - residenziale esistente
- B1.2 - piani di lottizzazione approvati
- B1.3 - permessi di costruire rilasciati
- B2 - completamento

**C - espansione residenziale**

**D - produttiva**

- D1 - industriale, artigianale e/o commerciale esistente
- D2 - industriale, artigianale e/o commerciale di ampliamento

**H - turistica**

- H1 - esistente
- H2 - ampliamento - di riconversione delle preesistenze
- H3 - riconversione delle preesistenze

**E1 - aree seminative irrigue con colture pregiate**

**E2 - aree seminative ed a frutteti**

**E3 - aree boschive pascolive incolte**

- E3.1 - SIC Monti di Lauro
- E3.2 - naturalizzazione dell'area di cave

**F - parco naturale**

**V - naturalità urbana**

- V0 - verde ad orti e giardini
- Vp - verde a parco periurbano

**Standard urbanistici**

esistenti	di progetto
sm	istruzione di base e dell'obbligo
se	SM scuola materna
sme	SE scuola elementare
	SME scuola media inferiore
	spazi di uso pubblico attrezzati
vv	VV giardino o arredo urbano
vg	VG gioco e sport
	parcheggi
p	p a raso
	attrezzature religiose
re	RE chiese, conventi, centri di assistenza
	attrezzature di interesse comune
i1	I1 uffici pubblici o aperti al pubblico
i2	I2 cinema, teatro, multisala, auditorium
i3	I3 sedi di rappresentanza, centri sociali
i4	I4 impianti tecnologici
i5	I5 stazioni di servizio
i6	I6 camioni
	attrezzature di servizio alla produzione
sp	SP

**APAC\_n - ambiti programmati dall'amministrazione comunale**

(delibera di Giunta Comunale n. 07 dell'11 febbraio 2008)  
APAC\_1 - polo di carattere residenziale commerciale  
APAC\_2 - area da attuare ai sensi del cc. 258 e 259 dell'art. 1 della legge finanziaria 2008, n. 244/07, da destinare ad edilizia sociale comprensiva dei relativi standard

**fascia di rispetto cimiteriale**

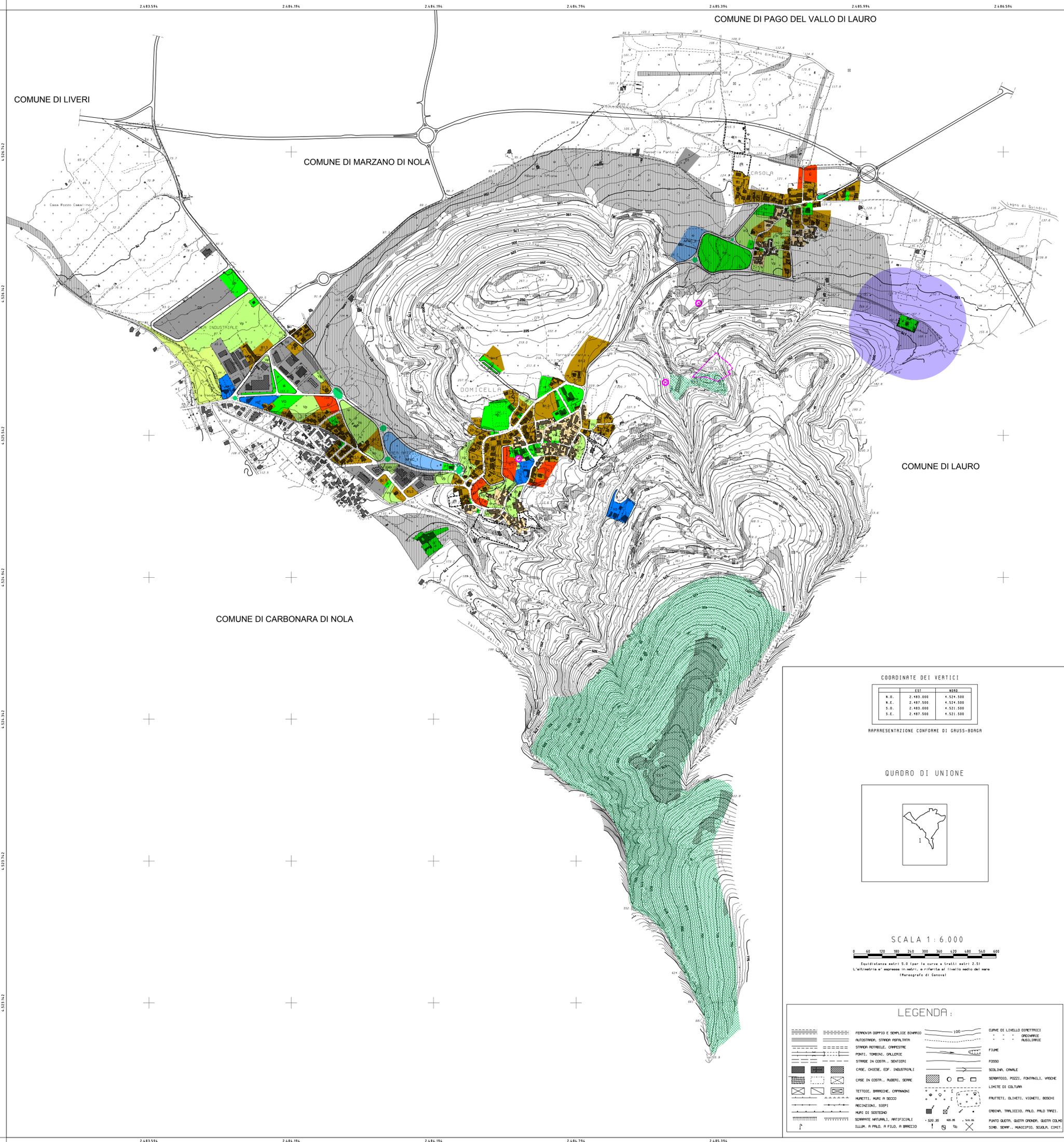
**viabilità di progetto**

**aree a trasformabilità condizionata (Ptcp - Tav. P.06)**

**aree di attenzione e approfondimento (Ptcp - Tav. P.06)**

**vincolo archeologico (art. 10 del DLgs 42/2004)**

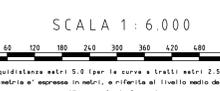
**aree di interesse archeologico**



COORDINATE DEI VERTICI

	EST	OVEST
N.O.	2.483.000	4.524.500
N.E.	2.487.500	4.524.500
S.O.	2.483.000	4.521.500
S.E.	2.487.500	4.521.500

RAPPRESENTAZIONE CONFORME DI GRUSS-BONGER



LEGENDA:

	FERROVIA DOPPIA E SEMPLICE BINARIO		CURVE DI LIVELLO CONNETTIBILI
	AUTOSTRADA, STRADA RAPIDITA'		CONNETTIBILI
	STRADA REGIONALE, CANTIERE		CONNETTIBILI
	PONTE, TORNANTE, GALERIE		CONNETTIBILI
	STRADA IN COSTR., SENTIERI		CONNETTIBILI
	CASE, CHIESE, EDIF. INDUSTRIALI		CONNETTIBILI
	CASE IN COSTR., PALAZZI, SERRE		CONNETTIBILI
	TETTOIE, BRACQUE, CAPPANNE		CONNETTIBILI
	MARETTI, MURI A SECCO		CONNETTIBILI
	RESIDENZIALI, SIEPI		CONNETTIBILI
	MURI DI SOSTEGNO		CONNETTIBILI
	SOPORTE NATURALI, ARTIFICIALI		CONNETTIBILI
	ILUM. A PAVI, A FELD, A BRACCIO		CONNETTIBILI
			CONNETTIBILI