COMUNE DI MONTEFREDANE
Provincia di Avellino

PIANO URBANISTICO COMUNALE

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE

(Legge regionale 16/2004, art. 3, comma 3)

Zonizzazione

modificata a seguito del recepimento delle osservazioni
giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 05.01.2015

Timbro
Firma

Tavola

P.1a

scala 1: 5.000

maggio 2015

Progettisti:
prof. ing. Roberto Gerundo
dott. ing. Michele Grimaldi phd
dott. ing. Raffaella Petrone

Collaboratore:
dott. ing. Paolo de Falco

Studi di settore
Studi agronomici
dott. agr. Alessandro Garofalo
Studi geologici
Geo Consult srl
Zonizzazione acustica
dott. ing. Gabriele Accoglia

Responsabile unico del procedimento
dott. ing. Pasquale Pescatore

Sindaco — Assessore delegato all'urbanistica
dott. arch. Valentino Tropeano — *Pellegrino Iandiorio*

Rilievo aerofotogrammetrico anno 2008

Nomefile
Tav.- P.1 - Zonizzazione_5000.pdf

Legenda

Zona territoriale omogenea A
- A1 - di impianto antico
- A2 - di impianto storico

Zona territoriale omogenea B
- B1 - urbana consolidata
- B2 - nuclei abitati
- B3 - consolidata di riconversione
- ★ in corso di trasformazione
- B4 - urbanizzata mista

Zona territoriale omogenea C
- C - residenziale
- C1.i - comparti residenziali
- C2 - comparto terziario

Zona territoriale omogenea D
- D1 - agglomerato ASI
- D2 - produttiva di completamento
- D3 (★)- turistico - ricettiva
- D4 - sportivo - ricettiva
- D5 - zona agricola speciale

Zona territoriale omogenea E
- Zona agricola di preminente valore paesaggistico
- Zona agricola di valore strategico legata alle produzioni tipiche di qualità
- Zona agricola periurbana
- Zona agricola ordinaria

Standard urbanistici
- Standard urbanistici

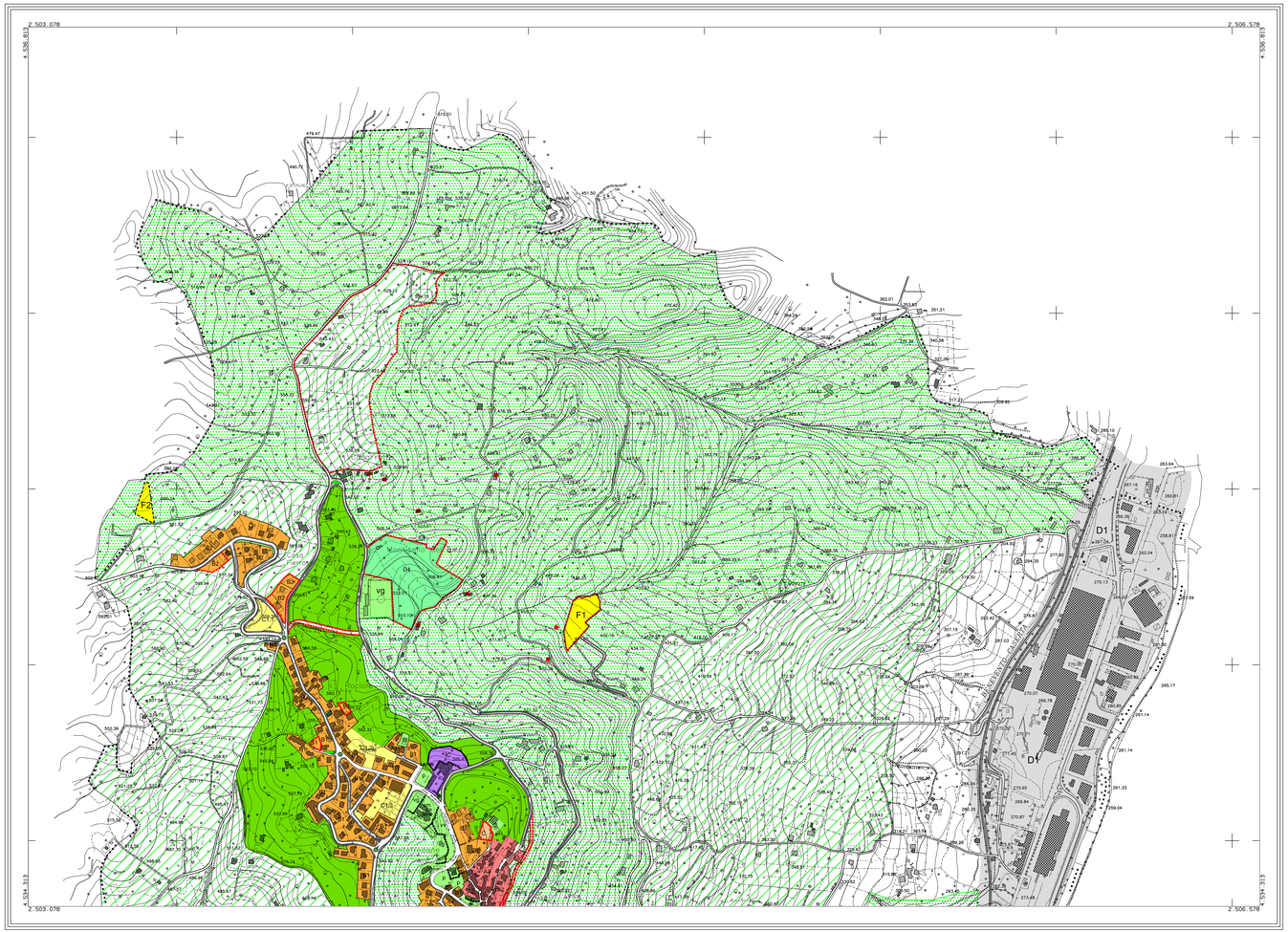
esistenti	di progetto	
istruzione di base e dell'obbligo		
sm		scuola materna
se		scuola elementare
sme		scuola media inferiore
verde attrezzato per il gioco e lo sport		
vv		giardino o arredo urbano
vg		gioco e sport
vgp	VGP	gioco e sport privato
parcheggi		
p	P	parcheggio a raso
attrezzature di interesse comune		
i1		municipio
i2		acquedotto
i3		ass. nazionale Carabinieri
i4		stazione ferroviaria
i5		centro ricettivo
i6		circolo ricreativo
i7		castello
i8		centro parrocchiale
i9		centro polifunzionale
i10		caserma Carabinieri
attrezzature religiose (L/ 9/1990)		
ch		chiesa

Zona territoriale omogenea F
- F1- Centro RAEE
- F2- ex discarica comunale RSU
- IC — impianto cimiteriale esistente
- IC — ampliamento cimiteriale

- Verde di mitigazione
- Verde di arredo urbano viabilistico
- dividenda
- adeguamento stradale

Zto la cui classificazione è stata definita a seguito del recepimento delle osservazioni giusta deliberazione di Giunta comunale n.1 del 05.01.2015

Edifici ed immobili di architettura rurale



VIABILITA'
- FERROVIA DOPPIO E SINGOLO BINARIO
- AUTOSTRADA, STRADA ASFALTATA
- STRADA STERRATA, CAMPESTRE
- PONTE, GALLERIA
- STRADA IN COSTRUZ. , SENTIERO

EDIFICI E COSTRUZIONI
- EDIFICIO, CHIESA, ED. AGRICOLO STALLA MANUFATTI VARI
- EDIFICI IN COSTR., RUDERI, ED. INDUSTRIALI
- TETTOIE, BARACCHE, SERRE
- PORTICO LOGGIA, EDIF., MINORE, SOTTOPASSO

ELEMENTI DIVISORI
- MURO, MURO A SECCO
- RECINZIONE, SIEPE
- MURO DI SOSTEGNO
- SILOS, CABINA EL. , TRALICCIO, PALO GENERICO

IDROGRAFIA
- FIUME TORRENTE, IMPLUVIO
- CANALE, FOSSO IRRIGUO
- POZZO, FONTANA, VASCA, STAGNO O PALUDE

VEGETAZIONE
- LIMITE DI COLTURA
- ALBERO, FRUTTETO, OLIVETO, VIGNETO, BOSCO
- PRATO , SEMINATIVO,LIMITE DI BOSCO

OROGRAFIA
- CURVA DI LIVELLO DIRETTRICE
- ORDINARIA
- SCARPATA NATURALE, ARTIFICIALE
- VERTICE TRIGONOMETRICO, DI RAFFITTIMENTO,

LIMITI AMMINISTRATIVI
- LIMITE PROVINCIALE
- LIMITE REGIONALE
- LIMITE COMUNALE

COMUNE DI MONTEFREDANE

–PROVINCIA DI AVELLINO–

MAPPA N. 1

Scala 1:5.000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200

RAPPRESENTAZIONE CONFORME (U.T.M.)

Sistema Geodedico di riferimento : ETRF 1989_WGS84

Le coordinate piane sono definite nel sistema nazionale Gauss - Boaga
Longitudine di Roma (M.Mario) da Greenwich $\omega =$ 12° 27' 08",40
Latitudine " " " " " $\phi =$ 41° 55' 25",51

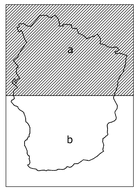
L'altimetria è riferita al livello medio del mare del mareografo di Genova anno medio 1942

Equidistanza curve di livello: direttrici 10 m; ordinarie 2 m; ausiliarie 50 cm (tratt.)

COORDINATE DEI VERTICI DELL'ELEMENTO

	E	N
NO	2.503.078	4.536.813
NE	2.506.578	4.566.815
SO	2.503.078	4.534.313
SE	2.506.578	4.554.513

QUADRO DI UNIONE DEI FOGLI



COPERTURA AEROFOTO

Ripresa aerea 2008 Camera Zeiss foc. 153.72

FOGLI AL 50.000 I.G.M.

431	432	433
448	449	450
466	467	468

Rilievo aerofotogrammetrico.....anno 2008
Ricognizione e stato dei luoghi.....febbraio 2009
Committente.....Comune di Montefredane

Ditta esecutrice:

Elaborazioni Dati Territoriali
Via F. Petrarca, Benevento, 82 - Cell. 3487373 - 3487373
Tel/Fax: 08-2.521.007 - e-mail:

COMUNE DI MONTEFREDANE : tutti i diritti di vendita, divulgazione e stampa sono riservati