

COMUNE DI SERINO (PROV. AVELLINO)	Numero 153	Data 12/11/2019
--	---------------------------------	--------------------------------------

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Copia

OGGETTO: PRESA D'ATTO PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE.

L'anno 2019 addì 12 del mese di Novembre alle ore 12.00, presso la Sede Comunale, si è riunita la Giunta Municipale, convocata a norma di legge. All'appello risultano presenti i seguenti assessori in carica:

VITO PELOSI	SI
IANNIELLO VINCENZO	SI
MOLISSE FAUSTA	SI
MUSCATI ROBERTA	SI
MATTA SABINO	SI

presenti n.5 ed assenti n.0

Assume la presidenza il sig. Avv. VITO PELOSI in qualità di Sindaco il quale accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Assiste alla riunione e ne cura la verbalizzazione il Segretario Comunale
AVV. FILIPPO GIUDITTA

Il Responsabile del settore interessato sulla proposta di deliberazione in ordine alla sola regolarità tecnica ha espresso parere: [FAV.] [CONTR.]

Il Responsabile del settore finanziario, sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità contabile ha espresso parere: [FAV.] [CONT.]

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO

- che il Comune di Serino è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, in data 25/03/1988 prot. n. 2306;
- che l'art. 44 della L.R. n° 16 del 28/12/2004 prevede l'obbligo per i Comuni di dotarsi di Piano Urbanistico Comunale (PUC);
- che il comma 3 dell'art. 1) del Regolamento Regionale di Attuazione del Governo del Territorio n° 51201 1, come modificato con L.R. n. 22 del 8/8/2016, stabilisce che i Piani Regolatori Generali Vigenti perdono efficacia dopo 60 mesi dall'entrata in vigore dei Piani Territoriali di Coordinamento Provinciale, di cui all'art. 18 della L.R. no 1612004;
- che il 31/12/2013 è entrato in vigore il nuovo Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia Avellino, e che pertanto, stante il comma 3, dell'art. 1, del citato Regolamento, alla scadenza dei termini prefissati dall'entrata in vigore del PTCP, nei comuni privi di PUC gli strumenti urbanistici generali vigenti perderanno efficacia;
- che con delibera di Giunta Municipale n. 109 del 07/11/2017 vennero dati l'indirizzo politico per la costituzione dell'Ufficio di Piano per la redazione del Piano Urbanistico Comunale;
- che con delibera di Giunta Municipale n. 28 del 16/02/2018 si costituiva l'Ufficio per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- che con successiva determina del Settore Tecnico n. 84 del 15/03/2018 si costituiva l'Ufficio di Piano con la individuazione dei soggetti interni all'Ente per la redazione del P.U.C.;
- che con determina del Settore Tecnico n. 344 del 02/10/2018 si incaricavano gli archh. Gagliardo Valentina e Spiniello Raffaella quali tecnici esterni di supporto all'Ufficio di Piano per la redazione del P.U.C. e della Valutazione Ambientale Strategica;
- che in data 8 agosto 2019, prot. n. 7751, il prof. Citarella Francesco ha trasmesso le “*Linee guida per la pianificazione strategica dello sviluppo sostenibile del Comune di Serino*”;
- che con delibera n. 122 del 13/09/2019, la Giunta Municipale ha preso atto delle le “*Linee guida per la pianificazione strategica dello sviluppo sostenibile del Comune di Serino*” redatte dal prof. Citarella Francesco;

CONSIDERATO

- che in data 11 novembre 2019, prot. 11090, l'Ufficio di Piano ha trasmesso la documentazione strategica del Preliminare di P.U.C., composta dai seguenti elaborati, che sebbene non allegati, perché custoditi presso l'Ufficio Urbanistica, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - R1 - Relazione Preliminare di P.U.C.;
 - R2 - Rapporto Preliminare per la Valutazione Ambientale Strategica;
 - T1 – Carta dei Vincoli
 - T2 - La carta della trasformabilità ambientale ed insediativa del territorio;

DATO ATTO che risultano agli atti i seguenti studi specialistici, redatti nell'anno 2010 e oggetto di aggiornamento, che costituiscono allegati del preliminare di P.U.C. :

- Studio Geologico, elaborato dal dott. Mirando Angelo
- Studio dell'uso agricolo Forestale, elaborato dal dott. prof. Saracino Antonio;
- Studio dell'uso agricolo, elaborato dal dott. Spagnuolo Mario;
- Studio idrogeologico del Fiume Sabato, redatto dal prof. Ing. Nunzio Romano;
- Studio della Zonizzazione Acustica, redatto dall'ing. Di Maio Giuseppe;

DATO ATTO che gli atti tecnici del “Preliminare di P.U.C. in oggetto, sono conformi alle leggi in materia urbanistica nazionali e regionali, nonché agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinato;

RITENUTO :

- Di prendere atto del preliminare di P.U.C. composto dagli elaborati elencati innanzi (prot. n. 11090 del 11/11/2019);

- dare mandato agli uffici competenti per tutti gli atti consequenziali, finalizzati all'approvazione del preliminare di PUC, ed in particolare per quanto attiene il processo di partecipazione pubblica e consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale;

Acquisito il parere favorevole reso ex art.49 del D.Lgs.267/2000:

- per la regolarità tecnica dal responsabile del settore tecnico;

Con votazione unanime;

DELIBERA

- 1) di approvare quanto esposto in premessa;
- il preliminare di Piano urbanistico comunale, composto dai seguenti elaborati, che sebbene non allegati, perché custoditi presso il Settore Urbanistica, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - R1 - Relazione Preliminare di P.U.C.;
 - R2 - Rapporto Preliminare per la Valutazione Ambientale Strategica;
 - T1 – Carta dei Vincoli
 - T2 - La carta della trasformabilità ambientale ed insediativa del territorio;
- 2) di dare avvio ai sensi dell'art. 7 del Regolamento n. 51201 1, alla fase di pubblicità e partecipazione pubblica, per consentire il coinvolgimento della cittadinanza al processo di formazione del PUC;
- 3) di dare atto che il Responsabile, competente per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano, provvederà all'individuazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) ed alla loro consultazione nei modi e termini di Legge;
- 4) di trasmettere la presente al Responsabile del procedimento di formazione del PUC, ed al Responsabile per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano, ciascuno per le rispettive competenze e per i dovuti adempimenti consequenziali.
- 5) Di dichiarare con successiva ed unanime votazione il presente atto immediatamente esecutivo, data l'urgenza del provvedere.

Copia

del che è verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to AVV. VITO PELOSI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVV. FILIPPO GIUDITTA

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

CHE la presente deliberazione:

[] - è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici (15) giorni consecutivi a partire dal _____ come prescritto dall'art.124, comma 1°, D. Lgs. n.267/2000;

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

[] - per decorrenza di dieci (10) giorni dalla data della pubblicazione, perché non soggetta a controllo (art.134, comma 3°, D. Lgs. n.267/2000);

[] - perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4°, D. Lgs. n.267/2000);

dal Municipio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVV. FILIPPO GIUDITTA

=====

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

dal Municipio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
AVV. FILIPPO GIUDITTA