



COMUNE DI CASTELPOTO

PROVINCIA DI BENEVENTO

Indirizzo: Piazza Garibaldi - CAP 82030 - CASTELPOTO (BN) - Telefono/Fax: 0824.59008 /0824.59031 - eMail: segreteria@comunedicastelpoto.it

COPIADI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 76 DEL 16/09/2020	OGGETTO: Procedimento relativo alla strumentazione edilizia ed urbanistica comunale (PUC) ed alla relativa valutazione ambientale strategica (VAS): conclusione delle attività di consultazione; approvazione definitiva della proposta preliminare di Puc e del preliminare ambientale.
---------------------------------	---

L'anno **duemilavent**i il giorno **sedici** del mese di **settembre** alle ore **10:30**, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza Il Sindaco **Dott. Vito FUSCO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Vicesindaco	CARUSO COSIMINA	Si	
Assessore	DI GIOIA LUIGINA		Si

Totale Presenti: 1	Totale Assenti: 1
---------------------------	--------------------------

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria COLELLA**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

- Sulla presente deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del TUEL D.Lgs 18/08/2000 n.267, il Responsabile interessato, per quanto concerne la Regolarità Tecnica ha espresso parere:

Favorevole

Data: **16/09/2020**

Responsabile Area Tecnica
f.to Arch. Pasquale PISANO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

Il comune di Castelpoto agli inizi degli anni novanta, si dotava del P.R.G, approvato con Decreto del Presidente dell'Amministrazione provinciale di Benevento n° 21772 del 09.09.1991;

RICHIAMATA La Legge Regionale n. 16 del 22 dicembre 2004 che ha profondamente modificato l'assetto normativo precedente in materia di governo del territorio, modificando obiettivi, struttura, contenuti e procedure di approvazione dello strumento urbanistico comunale, ora denominato Piano Urbanistico Comunale (PUC);

RICHIAMATI, in particolare:

- l'art. 3, c. 3, della citata legge **che** prevede l'attuazione della pianificazione territoriale e urbanistica comunale mediante:

- disposizioni strutturali, con validità a tempo indeterminato, tese a individuare le linee fondamentali della trasformazione a lungo termine del territorio, in considerazione dei valori naturali, ambientali e storico-culturali, dell'esigenza di difesa del suolo, dei rischi derivanti da calamità naturali, dell'articolazione delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità;
- disposizioni programmatiche, tese a definire gli interventi di trasformazione fisica e funzionale del territorio in archi temporali limitati, correlati alla programmazione finanziaria dei bilanci annuali e pluriennali delle amministrazioni interessate;

-Il Capo III della L.R. 16/2004 che disciplina la Pianificazione Urbanistica Comunale, e prevede, all'art. 22, che il comune esercita la pianificazione del territorio di cui è competente nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti e in coerenza con le previsioni della pianificazione territoriale regionale e provinciale, indicando quali strumenti di pianificazione comunale:

- il piano urbanistico comunale – PUC;
- i piani urbanistici attuativi – PUA;
- il regolamento urbanistico edilizio comunale - RUEC;

RILEVATO che, quindi, il PUC è lo strumento urbanistico generale del Comune e disciplina la tutela ambientale, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie dell'intero territorio comunale;

RICHIAMATI i seguenti atti:

la propria delibera n. 105 del 06/12/2019 con la quale venivano approvate le linee di indirizzo per la formazione del P.U.C. secondo il procedimento di cui al Regolamento della Regione Campania di attuazione del governo del territorio;

la determinazione del responsabile dell'area tecnica n° 33 del 31./01/2020 con cui si è affidato l'incarico all'Arch. Luca Servodio, nato il 20/12/1985 in Benevento (BN) - C.F. SRVLCU85T20A783S – P.IVA 02834860641, per la redazione del Piano Preliminare del PUC e del rapporto preliminare ambientale (VAS), per la redazione della fase preliminare del P.U.C;

la delibera di G.C. n. 24 del 15.05.2020 con cui è stata approvata la proposta preliminare di PUC redatta, in conformità alle previsioni dell'art.2, comma 4, del Regolamento regionale 5/2001, dal professionista incaricato e trasmessa con nota acquisita al protocollo generale di questo Comune in data 11.05.2020, prot. n° 2187, costituita dai seguenti elaborati:

- ✓ **QUADRO CONOSCITIVO DI PIANIFICAZIONE**
 - QCP_01 – Piano Territoriale Regionale (PTR)

- QCP_02.1a – Piano Territoriale di Coordinamento (PTCP)
- QCP_02.1b – Piano Territoriale di Coordinamento (PTCP)
- QCP_03 - Stralcio dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale
- QCP_04 – Pianificazione pregressa
- ✓ **QUADRO CONOSCITIVO MORFOLOGICO**
 - QCM_01 - Sistema territoriale di area vasta
 - QCM_02 - Sistema insediativo
 - QCM_03 - Sistema rurale
 - QCM_04 – Sistema Naturalistico
 - QCM_05 – Sistema della mobilità
- ✓ **QUADRO STRATEGICO PRELIMINARE**
 - QSP_01 – Relazione preliminare
 - QSP_02 – Carta unica del territorio
 - QSP_03 – Carta della trasformabilità ambientale ed insediativa
 - QSP_04 - Rapporto Ambientale Preliminare
- ✓ **Rapporto Preliminare Ambientale**

VISTI:

- il Regolamento di Attuazione per il governo del territorio n.5 del 04.08.2011;
- il Manuale operativo del Regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio, predisposto dall'A.G.C. 16 "Governo del Territorio" della Regione Campania;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 come s.m.i. recante Norme in materia ambientale;
- il Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (vas) in regione Campania " approvato con D.P.G.R. n.17 del 18.12.2009;

VISTI i verbali degli incontri tenuti, che si intendono in questa sede interamente riportati e trascritti, ed in particolare:

- il verbale del 26.06.2020, ore 17.00 – Assemblea per la consultazioni dei professionisti;
- il verbale del 20.07.2020, ore 17.30 – Assemblea per la consultazione delle organizzazioni sindacali, sociali, culturali, economico-professionali ed ambientaliste;
- il verbale del 20.07.2020, ore 18.30 – Assemblea per la consultazioni dei cittadini;

VISTO il Verbale conclusivo delle attività e delle decisioni preliminari assunte di concerto tra Autorità procedente ed Autorità Competente ai fini della VAS del 13.07.2020;

VISTA la relazione del responsabile dell'area tecnica che ritenendo conclusa la fase di consultazione in merito alla proposta preliminare di PUC e di rapporto preliminare ambientale, propone di approvare definitivamente la proposta preliminare di PUC ed il rapporto preliminare ambientale, già approvata con la richiamata delibera di G.C. n. 24/2020;

DATO ATTO degli elementi informativi forniti in fase di consultazione;

RITENUTO pertanto che questa Amministrazione debba procedere alla definitiva approvazione della proposta preliminare di Puc e del Rapporto preliminare ambientale come predisposti;

VISTI:

il DPR. n. 380/ 2001;

il D. leg n. 42/2004;

.il D.M. n. 1444/1968;

la Direttiva Europea 2001/41/CE; vista la legge regionale n. 16/2004;

il regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011;

il regolamento di attuazione della VAS di cui al DPGR n. 17/2009;

gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Campania di cui alla delibera di G.R. n.203/2010;

il Piano Territoriale Regionale della Campania;

il Piano Territoriale e di Coordinamento Provinciale della Provincia di Benevento;

il T.U.E.L., D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.,

Acquisito il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 137bis del D. lgs. n. 267/2000 e dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta effetti diretti o riflessi sul bilancio comunale;

A voti unanimi dei presenti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1.Di approvare definitivamente il preliminare di Puc ed il Rapporto preliminare ambientale approvato con delibera di Giunta Comunale n. 24 del 15/05/2020;

2.Di approvare le attività condotte e le decisioni assunte dall'Autorità procedente, di concerto con l'Autorità competente, e riportate nel verbale congiunto del 13.07.2020, prendendo atto delle risultanze dello stesso e delle decisioni preliminari assunte di concerto tra autorità procedente ed Autorità Competente ai fini della VAS ed ai fini della consultazione del pubblico e dell'invito rivolto all'Amministrazione comunale, supportata dal progettista, ad effettuare eventuali ulteriori scelte strategiche ed a definire precise scelte progettuali in relazione a proposte, suggerimenti, segnalazioni, effettuate da tutti i soggetti coinvolti nella fase di consultazione condotta, definendo/individuando, di conseguenza, anche le più opportune procedure di carattere tecnico-amministrativo derivanti dalle stesse, al fine di pervenire all'approvazione del Puc nel pieno rispetto delle disposizioni normative e regolamentari vigenti;

3. Di rendere con separata unanime votazione espressa per alzata di mano, la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, stante l'urgenza di proseguire l'iter per far sì che l'ente possa dotarsi del citato strumento di governo del Territorio.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco
f.to Dott. Vito FUSCO

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Maria COLELLA

La presente deliberazione:

È pubblicata all'albo online il **18/09/2020** al n. **512/2020** fino al **03/10/2020** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. Lgs n. 267/2000;

Dalla Residenza comunale, __/__/____

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to Dott.ssa Maria COLELLA

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Maria COLELLA

ATTESTA

È stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs 267/2000);

Dalla Residenza comunale, 18/09/2020

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Maria COLELLA

La presente copia è conforme all'originale agli atti, per usi amministrativi.

Dalla Residenza comunale, __/__/____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria COLELLA
