PUC

COMUNE DI MONTEMILETTO

PROVINCIA DI AVELLINO

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

CAPOGRUPPO
PROF. ARCH. PASQUALE MARIO

DOTT. AGR. MARCO CUSILA
PROF. ARCH. ANTONIO LAVIOLA
PROF. ING. ARMANDO SAVORELLI
ARCH. ANTONIO DI
ARCH. PASQUALE PUMPERLLO

COOP.
COOP. GIUSEPPE RUOCCO
ARCH. ELISABETTA SORBO
ARCH. FEDERICA ROMANELLA
ARCH. ANNA MARIA CIARLA
ARCH. CLAUDIA VACCARO
ARCH. ANTONIO GRIMALDI

SINDACO
AVV. MASSIMILIANO IANNICHILLO

RUP
GEOM. ROBERTO DI GIORO

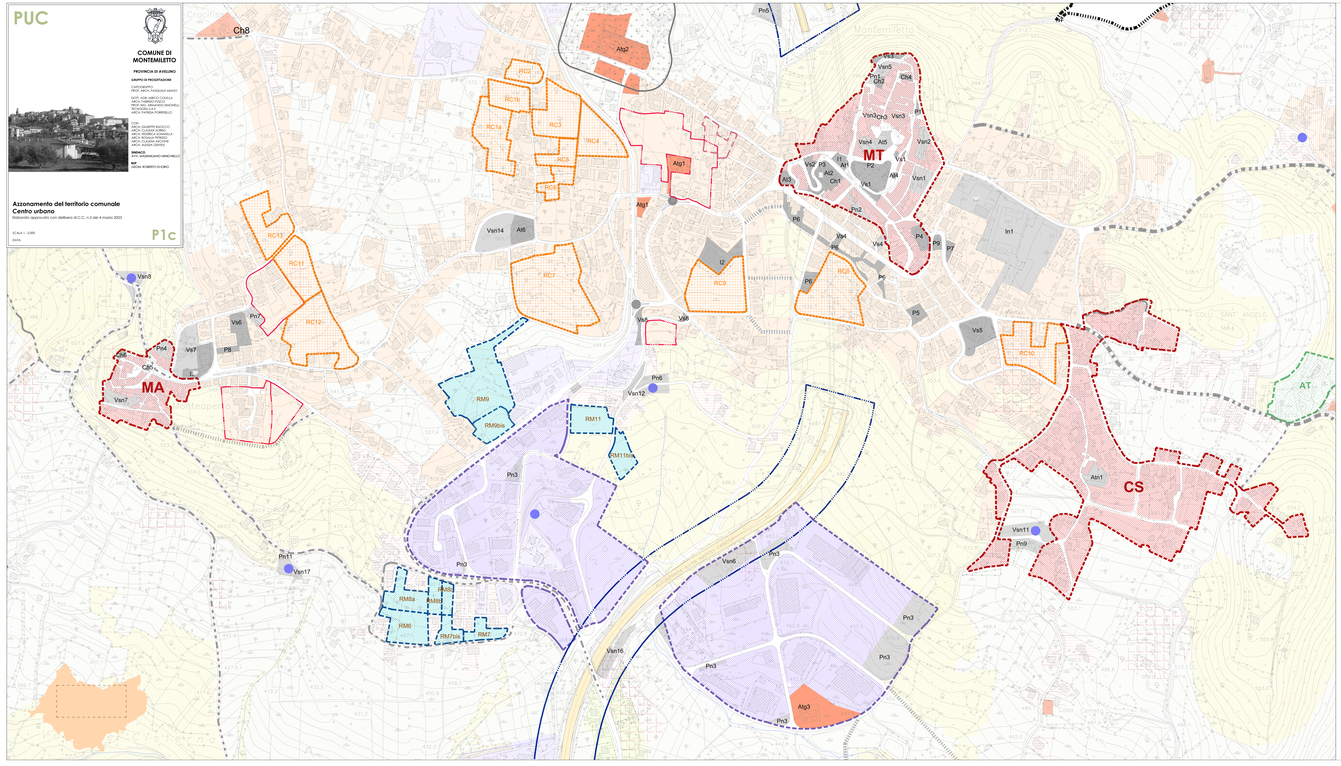
Azzonamento del territorio comunale
Centro urbano

Elaborato approvato con deliberà di C.C. n.3 del 4 marzo 2023

SCALA 1 : 3.000

DATA

P1c



Territorio rurale ed aperto
- Aree di tutela ambientale
- Aree agricole ordinarie

- Fontane storiche

- Parco territoriale del Calore
- Parco territoriale della stazione
- Parco Ue Croci
- Parco urbano - territoriale del colle della Pieta
- Parco territoriale del contesto agricolo
- Geosito di Acquaviola

Castri storici
- Nucleo di impianto storico di Montemiletto
- Nucleo di impianto storico di Montaperto,
- Nucleo di impianto storico di Casale San Nicola e Sant'Angelo

- Aggregati rurali storici
- Edifici isolati storici di matrice rurale

Nuclei urbani accentratri/insediamenti consolidati a loro margini
- Insediamenti urbani prevalentemente consolidati del centro urbano
- Insediamenti urbani prevalentemente consolidati di tipo lineare
- Aggregati sparsi

- Aree soggette a PUA vigenti
- Comparti perequativi di completamento urbano

Aree specializzate
- Aree commerciali e produttive esistenti da riorganizzare

- Grandi recinti produttivi - aree PIP
- Comparti perequativi di natura commerciale per la valorizzazione dell'ingresso urbano

Il sistema della mobilità
- Autostrada - A16/E842

- Viabilità urbana esistente
- Viabilità urbana da adeguare
- Viabilità urbana di progetto
- Rampe pedonali di progetto
- Rotonde di progetto ed esistenti da adeguare

- F.S. Avellino - Rocchetta Sant'Antonio

Fasce di rispetto ed altre prescrizioni
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto autostradale
- Fascia di rispetto ferroviaria

- Aree di vincolo archeologico
- Aree di potenzialità archeologica

Il sistema delle attrezzature

Attrezzature esistenti

Istruzione
IT - Istituto comprensivo (598 mq)
IS - Istituto superiore - Liceo scientifico - completamento (7276 mq)
IS - Istituto comprensivo -sede Montaperto (2798 mq)

Edifici di culto
Ch1 - Chiesa di S.Maria (632 mq)
Ch2 - Chiesa di S.Maria Maggiore (490 mq)
Ch3 - Cappella S. Pietro (50 mq)
Ch4 - Chiesa di S.Pietro Apostolo (419 mq)
Ch5 - Chiesa di S.Rocco (50 mq)
Ch6 - Chiesa di S. Eustacio (236 mq)
Ch7 - Chiesa della Pietà (262 mq)
Ch8 - Chiesa di Sant'Angelo (1000 mq)

Attrezzature di interesse comune
Ai1 - Sala Insieme (98 mq)
Ai2 - Palazzo Municipale - Municipio (1619 mq)
Ai3 - Biblioteca - Pro loco - museo teatro (527 mq)
Ai4 - Edificio Prestiae (145 mq)
Ai5 - Ex Scuola elementare - museo (1396 mq)
Ai6 - Ex Mc.Ba. - Montemiletto Servizi (2379 mq)

Verde attrezzato e sportivo
Va1 - Giardino di piazza IV Novembre (4843 mq)
Va2 - Terrazzamenti artigianeschi del Centro Storico di Montemiletto (1520 mq)
Va3 - Parco Ue Croci (mq)
Va4 - Verde pubblico presso viale degli Italbonati (1367 mq)
Va5 - Parco Ue Croci (mq)
Va6 - Verde attrezzato - PEEP Montaperto (2874 mq)
Va7 - Verde attrezzato in contrada Zamboni (1000 mq)
Va8 - Verde attrezzato in contrada Zamboni (427 mq)
Va9 - Verde attrezzato esistente presso fontana Sala (396 mq)

Parcheggi
P1 - Parcheggio di piazza V.Cuomo (esist.) (382 mq)
P2 - Parcheggio di piazza IV Novembre (155 mq)
P3 - Parcheggio di piazza Municipio (1000 mq)
P4 - Parcheggio interrato a via de Sanctis (1527 mq)
P5 - Parcheggio presso Parco della Mora (1300 mq)
P6 - Parcheggio PEEP Montaperto - lotto n.1 - completamento (5861 mq)
P7 - Parcheggio presso contrada Remolino (670 mq)
P8 - Parcheggio PEEP Montaperto (756 mq)
P9 - Parcheggio presso via de Sanctis (575 mq)

Attrezzature di progetto

Istruzione
IT - Nuovo istituto comprensivo (34600 mq)

Edifici di culto di progetto
Ch9 - Nuova chiesa Madre - Chiesa San Nicola(4317 mq)

Attrezzature di interesse comune
Ai01 - Ostetteria Mulino a cassa di S. Nicola - mediateca (2138 mq)

Verde attrezzato e sportivo
Va01 - Parco del Castello - Giardino di Centro storico di Montemiletto (2306 mq)
Va02 - Percorsi di visita di Centro Storico di Montemiletto (1800 mq)
Va03 - Spazi aperti attrezzati diffusi nell'ambito del Centro storico di Montemiletto (276 mq)
Va04 - Spazi aperti attrezzati nell'area Nord del Centro Storico di Montemiletto (mq)
Va05 - Spazi aperti attrezzati nell'area Nord del Centro Storico di Montemiletto (816 mq)
Va06 - Verde attrezzato presso fontana Acquaviola (4621 mq)
Va07 - Verde attrezzato presso fontana Sala - Parco urbano di Montaperto (1625 mq)
Va08 - Verde attrezzato presso la fontana Fedine (1000 mq)
Va09 - Verde attrezzato in contrada Zamboni (mq)
Va010 - Verde attrezzato nel PIP (7408 mq)
Va011 - Verde attrezzato presso Fontana Sala (3926 mq)
Va012 - Verde attrezzato presso Fontana Cipriale (1300 mq)
Va013 - Nuova piazza presso la Chiesa di Orno (1150 mq)
Va014 - Verde attrezzato presso fontana della Pietrarossa (3750 mq)
Va015 - Nuova piazza a Caponi (2110 mq)
Va016 - Verde di valorizzazione della vite romana di loc. San Giovanni (3970 mq)
Va017 - Verde attrezzato presso fontana Magno (1920 mq)

Parcheggi
PA1 - Parcheggio nel Centro Storico di Montemiletto - lato est (520 mq)
PA2 - Parcheggio nel Centro Storico di Montemiletto - lato ovest (1150 mq)
PA3 - Parcheggio di ingresso a Montaperto - lato nord (1550 mq)
PA4 - Parcheggio presso fontana Francia (3480 mq)
PA5 - Parcheggio a servizio del cimitero (1610 mq)
PA7 - Parcheggio a Montaperto (1210 mq)
PA8 - Parcheggio presso fontana Acquaviola (2918 mq)
PA9 - Parcheggio a servizio del PIP (2500 mq)
PA10 - Parcheggio presso la Chiesa di Orno (1150 mq)
PA11 - Parcheggio a servizio del PIP (1500 mq)

Attrezzature di interesse generale esistenti e da completare
Atg1 - Cimiterio del Carafone a ridotto nuovo perimetro (3477 mq)
Atg2 - Cimitero a vasto perimetro - completamento (19000 mq)
Atg3 - Depuratore di Sant'Angelo - Rocchetta S.Antonio (1000 mq)
Atg4 - Depuratore F.S. Area Avellino - Rocchetta S.Antonio (4000 mq)
Atg5 1 - Depuratore principale (2924 mq)
Atg5 2 - Depuratore loc. Ione (1000 mq)
Atg5 3 - Depuratore loc. Ione (470 mq)