

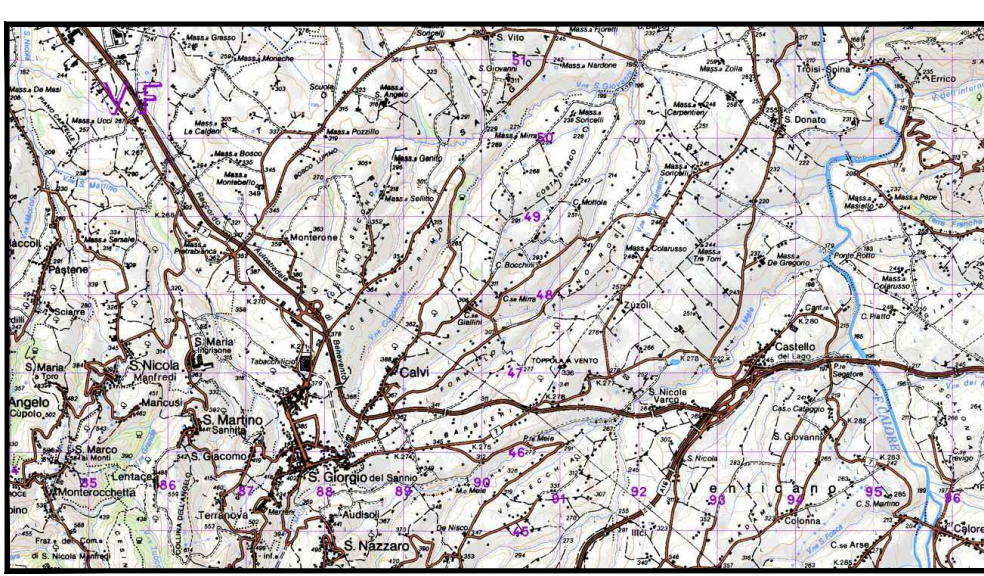
COMUNE DI CALVI

Provincia di Benevento



PIANO URBANISTICO COMUNALE

(art.23 Legge Regione Campania del 22 dicembre 2004 n.16)



Progettazione:
Giuseppe Iadarola, architetto

R.T.P.
arch. Giuseppe Iadarola (mandatario)
arch. Antonio M. Verrillo (coordinatore)
ing. Vincenzo Castaldi (mandatario)
ing. Nicola Pirella (mandatario)
ing. Pasquale Renna (mandatario)

Zonizzazione acustica: arch. Antonio Nicola Verrillo
Uso del Suolo: ing. Giuseppe Martuccio
Geologia: prof. Nicola Pirella

Ufficio di Piano:
arch. Bruno Parliapiano
Ufficio VAS:
avv. Maria Gabriella Piccolo
avv. SSA Teresa Mongiello

PIANO PROGRAMMATICO-OPERATIVO COMUNALE

ZONIZZAZIONE AREA NORD-EST

Base Cartografica: C.T.R. 2004 - Aggiornamento ufficio di Piano 2018

Il Sindaco
avv. **Amando Rocco**

novembre 2022

SCALE 1:5.000

LEGENDA

Territorio comuni confinanti

ZONIZZAZIONE

ZTO A1 - Tessuto insediativo di interesse storico-ambientale (Centro storico ai sensi del DM 1444/68 e art.2, lett.a della L.R. 26/2002)

ZTO A2 - Insediamento extraurbano minore connesso allo sviluppo storico del sistema insediativo territoriale, ai sensi dell'art.2, della lett.b della L.R. 26/2002

Perimetrazione dell'Ambito di Piano di Recupero
Quartiere urbano antico ai sensi dell'art.2, della lett.c della L.R. 26/2002

ZTO B1 - Tessuto residenziale consolidato e saturo da riqualificare

ZTO B2 - Tessuto residenziale di completamento

ZTO C1 - Area di trasformazione urbana - lottizzazione progressiva

ZTO C2 - Area di espansione residenziale

ZTO D1 - Area del Piano degli Insediamenti Produttivi (PIP)

ZTO D2 - Tessuto artigianale e commerciale saturo

ZTO D3 - Tessuto a vocazione produttivo-commerciale della via Appia

ZTO D4 - Area turistico-alberghiera

ZTO D5 - Tessuto periurbano a destinazione turistica extra alberghiera

ZTO E1 - Territorio agricolo rurale e aperto

ZTO E1.1 - Ambito periurbano di salvaguardia a vocazione agricola

ZTO E1.2 - Ambito periurbano ad attuale vocazione agricola, con potenzialità insediative da definire eventualmente in futuri Piani Programmatico-operativi, in funzione di accertate esigenze su scala territoriale e comunale, determinate dalla redistribuzione del dimensionamento del PUC e/o dai futuri dimensionamenti dei piani e programmi sovraordinati

ZTO E2 - Aree di pregio ambientale del sistema fluviale della Rete Ecologica Comunale

ZTO E3 - Aree di pregio naturalistico di protezione e di filtro della Rete Ecologica Comunale

ZTO F1 - Standard - Istruzione

ZTO F2 - Standard - Attrezzature comuni e religiose

ZTO F3 - Standard - Spazi pubblici attrezzati a parco, per il gioco e per lo sport

ZTO F4 - Standard - Parcheggi

ZTO G1 - Aggregati edilizi prevalentemente residenziali in contesto agricolo con riferimento all'art.142 delle Norme Tecniche d'Attuazione del PTCP

ZTO H1 - Attrezzature cimiteriali

ZTO H2 - Impianti comunali (discarica, depuratore, ecc.)

Parco urbano del Coppacurto - superficie 12,00 ettari

Parco agricolo-archeologico dell'Appia Antica - superficie 263,00 ettari

Parco fluviale del Mele - superficie 42,80 ettari

Strade di progetto di "nuovo tracciato"

Strade soggette a intervento di "adeguamento in sede"

Strade soggette a intervento di "adeguamento in sede" finalizzato alla realizzazione di piste ciclo-pedonali

