PUC

2024 COMUNE DI CASTELVENERE (BN)

PIANO URBANISTICO COMUNALE

COMPONENTE PROGRAMMATICA/OPERATIVA
QUADRO DELLA ZONAZIONE URBANISTICA
ZONAZIONE URBANISTICA QUADRANTE AMBITO PUGLIANO

ADEGUAMENTO L.R.C. N. 13/2023 E L.R.C. N. 18/2022
VERSIONE A SEGUITO DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.12 DEL 17-01-2024

TAV 8.2/24
SCALA 1:2000

COMUNE DI CASTELVENERE

Sindaco
Dott. Alessandro DI SANTO

RUP
Ing. Roberta Cotugno

Progettista
Arch. Vincenzo CARBONE

Collaborazione Urbanistica
Ing. Gaetano DE NIGRIS

PRG CITTA' DEL VINO

VINCENZO CARBONE
N. 1DCNTETTO
N. 79

Firmato digitalmente da: CARBONE VINCENZO
Data: 26/07/2024 14:46:58

Scala 1:2000

40 mq/cm 0 20 100 200 mq/cm

DATI INFORMATIVI

RAPPRESENTAZIONE CARTOGRAFICA:UTM– WGS84
SISTEMA DI RIFERIMENTO: WGS84
TAGLIO CARTOGRAFICO: Sistema Geografico Europeo Unificato
DATUM:Ellissoide WGS84
SISTEMA GEODETICO: ETRF 1989 – WGS 84
LONGITUDINE:Riferita a Greenwich
ALTIMETRIA: Riferita al livello medio del mare. (Mareografo di Genova 1942)
EQUIDISTANZA: Curve di livello ordinarie 2 m (per le curve tratteggiate 1 m).

QUADRO D'UNIONE

Comune di S. LORENZELLO
Comune di GUARDIA SANFRAMONDI
Comune di S. SALVATORE TELESINO
Comune di TELESE
Comune di SOLOPACA

Ripresa Aerea 15 Settembre 2011
Ricognizione effettuata nel Giugno 2012

TRASPORTI
SERVIZI
COSTRUZIONI VARIE
CONFINI
VEGETAZIONE
PUNTI TOPOGRAFICI
OROGRAFIA
IDROGRAFIA

LEGENDA

confine comunale

viabilità e superfici pubbliche in centro abitato

PERIMETRAZIONI

perimetrazione Centro Antico
perimetrazione Centro Storico
perimetrazione Piano di Recupero
perimetrazione Centro Edificato/Abitato
perimetrazione PUA
Comparto
perimetrazione Parco agricolo-fluviale (Torrente Isclero)

CONNESSIONI ECOLOGICHE LINEARI

Green Ways della mobilità dolce e lenta - Boulevard

Green Ways della mobilità dolce e lenta - Sentiero multifunzionale

LEGENDA ZONE DI CUI AL D.M 1444/68

COMPONENTE DEL SISTEMA INSEDIATIVO RESIDENZIALE

ZTO A - connota il processo formativo di nucleo insediativo partecipe dell'agglomerato urbano di interesse storico documentario

zona del tipo A1 - costituita da unità edilizie configuranti edifici speciali curbani e/o rurali per interesse intrinseco o spazi aperti di richiamo interesse storico - architettonico - archeologico e/o tessuto urbanistico a lato di antica formazione

zona del tipo A2 - costituita da unità edilizie, spazi pubblici e viabilità locale definenti il tessuto ordinario del piano integrato ad uso prevalentemente residenziale del nucleo insediativo storico stratificato dell'agglomerato urbano

zona del tipo A3 - costituita da unità edilizie, spazi pubblici e viabilità locale definenti il tessuto ordinario, esterno al piano integrato e interno al centro storico

ZTO B

zona del tipo B1 - Tessuto edilizio urbano consolidato saturo, ad impianto regolare

zona del tipo B2 - Tessuto insediativo di recente formazione

ZTO C

zona del tipo C1 - zone finalizzate alla realizzazione di complessi insediativi a prevalenza residenziale ad attuazione diretta da parte dei privati

zona del tipo CP - zone finalizzate alla realizzazione di complessi insediativi per la produzione di edilizia sociale

zona del tipo CP1

Aree della trasformazione e della modificazione

TUC - zone di Trasformazione Urbanistica del tipo C

MUB - zone di Modificazione Urbanistica del tipo B

COMPONENTE DEL SISTEMA INSEDIATIVO DI TIPO PRODUTTIVO

ZTO D

zona del tipo D1 - zone destinate ad attività produttive (industriali, artigianali, ecc.)

zona del tipo D2 - zone destinate alla distribuzione commerciale e artigianato

zona del tipo D3 - zone per attività di tipo misto: turismo, ricettività, servizi, commercio, ecc.

zona del tipo D4 - zone ad usi produttivi per l'attività estrattiva

Aree della trasformazione e della modificazione

TUD2 - zone di Trasformazione Urbanistica del tipo D2

COMPARTI EDIFICATORI

Comparto di trasformazione Urbanistica del tipo C

Comparto Modificazione Urbanistica del tipo B

Comparto Trasformazione Urbanistica del tipo D2

COMPONENTE DEL SISTEMA DEI SERVIZI

ZTO F - aree per spazi pubblici di ruolo locale e di ruolo generale

Di ruolo locale connessi all'insediamento residenziale (art. 3, DM 1444/68)

zona del tipo F1a, F2a, F3a

F1a - spazi pubblici (istruzione e attrezzature collettive) di ruolo locale integranti gli insediamenti residenziali esistenti o di nuova costituzione. Nelle zone F1a sono comprese, ai sensi dell'articolo 1 della L/R 9/90, le aree per attrezzature religiose.

F2a - spazi destinati al verde pubblico di ruolo locale

F3a - spazi destinati al parcheggio pubblico

Di ruolo generale (art. 4, c. 5, DM 1444/68)

zona del tipo F1t - spazi destinati a servizi pubblici di interesse territoriali comprese le aree per le infrastrutture ferroviarie

Di ruolo generale non disciplinate dal DM 1444/68, servizi di uso collettivo

zona del tipo F4 - attrezzature direzionali e sociali di interesse collettivo

zona del tipo FS* - attrezzature per servizi speciali (attrezzature militari, cimiteriali, ecc.)
*(FS - riguarda esclusivamente la delocalizzazione e seguito del parere sulla Valutazione di Incidenza di cui alla delib.Regione Campania

zona del tipo F6 - privati destinati a impianti sportivi, ecc.

COMPONENTE DEL SISTEMA EXTRAURBANO

ZTO E

Aree della tutela e valorizzazione di primo grado E1

Aree della tutela e valorizzazione mirata E2

Aree della tutela e valorizzazione mirata E3

Aree della tutela e valorizzazione mirata E4

Zona agricola E5

SISTEMI INSEDIATIVI LINEARI IN AMBITO EXTRAURBANO

Edificazione diffusa e lineare in ambito extraurbano

Edificazione diffusa e lineare EC

COMUNE
COMUNE DI SAN LORENZELLO
SANT'ANGELO
SELVATERRA
PIANO
SANTA MARIA DELLE GRAZIE
SANTUARIO
SANTA MARIA DELLE GRAZIE
SANNICOLA
CASTELVENERE
EC (VEDERE TAV.8.7)
EIP2
UTOE1
UTOE2
UTOE3
UTOE4
UTOE5
UTOE6
UTOE7
UTOE8
UTOE9
UTOE10
UTOE11
UTOE12
UTOE13
UTOE14
UTOE15
UTOE16
UTOE17
UTOE18
UTOE19
UTOE20
UTOE21
UTOE22
UTOE23
UTOE24
UTOE25
UTOE26
UTOE27
UTOE28
UTOE29
UTOE30
UTOE31
UTOE32
UTOE33
UTOE34
UTOE35
UTOE36
UTOE37
UTOE38
UTOE39
UTOE40
UTOE41
UTOE42
UTOE43
UTOE44
UTOE45
UTOE46
UTOE47
UTOE48
UTOE49
UTOE50
UTOE51
UTOE52
UTOE53
UTOE54
UTOE55
UTOE56
UTOE57
UTOE58
UTOE59
UTOE60
UTOE61
UTOE62
UTOE63
UTOE64
UTOE65
UTOE66
UTOE67
UTOE68
UTOE69
UTOE70
UTOE71
UTOE72
UTOE73
UTOE74
UTOE75
UTOE76
UTOE77
UTOE78
UTOE79
UTOE80
UTOE81
UTOE82
UTOE83
UTOE84
UTOE85
UTOE86
UTOE87
UTOE88
UTOE89
UTOE90
UTOE91
UTOE92
UTOE93
UTOE94
UTOE95
UTOE96
UTOE97
UTOE98
UTOE99
UTOE100
UTOE101
UTOE102
UTOE103
UTOE104
UTOE105
UTOE106
UTOE107
UTOE108
UTOE109
UTOE110
UTOE111
UTOE112
UTOE113
UTOE114
UTOE115
UTOE116
UTOE117
UTOE118
UTOE119
UTOE120
UTOE121
UTOE122
UTOE123
UTOE124
UTOE125
UTOE126
UTOE127
UTOE128
UTOE129
UTOE130
UTOE131
UTOE132
UTOE133
UTOE134
UTOE135
UTOE136
UTOE137
UTOE138
UTOE139
UTOE140
UTOE141
UTOE142
UTOE143
UTOE144
UTOE145
UTOE146
UTOE147
UTOE148
UTOE149
UTOE150
UTOE151
UTOE152
UTOE153
UTOE154
UTOE155
UTOE156
UTOE157
UTOE158
UTOE159
UTOE160
UTOE161
UTOE162
UTOE163
UTOE164
UTOE165
UTOE166
UTOE167
UTOE168
UTOE169
UTOE170
UTOE171
UTOE172
UTOE173
UTOE174
UTOE175
UTOE176
UTOE177
UTOE178
UTOE179
UTOE180
UTOE181
UTOE182
UTOE183
UTOE184
UTOE185
UTOE186
UTOE187
UTOE188
UTOE189
UTOE190
UTOE191
UTOE192
UTOE193
UTOE194
UTOE195
UTOE196
UTOE197
UTOE198
UTOE199
UTOE200
UTOE201
UTOE202
UTOE203
UTOE204
UTOE205
UTOE206
UTOE207
UTOE208
UTOE209
UTOE210
UTOE211
UTOE212
UTOE213
UTOE214
UTOE215
UTOE216
UTOE217
UTOE218
UTOE219
UTOE220
UTOE221
UTOE222
UTOE223
UTOE224
UTOE225
UTOE226
UTOE227
UTOE228
UTOE229
UTOE230
UTOE231
UTOE232
UTOE233
UTOE234
UTOE235
UTOE236
UTOE237
UTOE238
UTOE239
UTOE240
UTOE241
UTOE242
UTOE243
UTOE244
UTOE245
UTOE246
UTOE247
UTOE248
UTOE249
UTOE250
UTOE251
UTOE252
UTOE253
UTOE254
UTOE255
UTOE256
UTOE257
UTOE258
UTOE259
UTOE260
UTOE261
UTOE262
UTOE263
UTOE264
UTOE265
UTOE266
UTOE267
UTOE268
UTOE269
UTOE270
UTOE271
UTOE272
UTOE273
UTOE274
UTOE275
UTOE276
UTOE277
UTOE278
UTOE279
UTOE280
UTOE281
UTOE282
UTOE283
UTOE284
UTOE285
UTOE286
UTOE287
UTOE288
UTOE289
UTOE290
UTOE291
UTOE292
UTOE293
UTOE294
UTOE295
UTOE296
UTOE297
UTOE298
UTOE299
UTOE300
UTOE301
UTOE302
UTOE303
UTOE304
UTOE305
UTOE306
UTOE307
UTOE308
UTOE309
UTOE310
UTOE311
UTOE312
UTOE313
UTOE314
UTOE315
UTOE316
UTOE317
UTOE318
UTOE319
UTOE320
UTOE321
UTOE322
UTOE323
UTOE324
UTOE325
UTOE326
UTOE327
UTOE328
UTOE329
UTOE330
UTOE331
UTOE332
UTOE333
UTOE334
UTOE335
UTOE336
UTOE337
UTOE338
UTOE339
UTOE340
UTOE341
UTOE342
UTOE343
UTOE344
UTOE345
UTOE346
UTOE347
UTOE348
UTOE349
UTOE350
UTOE351
UTOE352
UTOE353
UTOE354
UTOE355
UTOE356
UTOE357
UTOE358
UTOE359
UTOE360
UTOE361
UTOE362
UTOE363
UTOE364
UTOE365
UTOE366
UTOE367
UTOE368
UTOE369
UTOE370
UTOE371
UTOE372
UTOE373
UTOE374
UTOE375
UTOE376
UTOE377
UTOE378
UTOE379
UTOE380
UTOE381
UTOE382
UTOE383
UTOE384
UTOE385
UTOE386
UTOE387
UTOE388
UTOE389
UTOE390
UTOE391
UTOE392
UTOE393
UTOE394
UTOE395
UTOE396
UTOE397
UTOE398
UTOE399
UTOE400
UTOE401
UTOE402
UTOE403
UTOE404
UTOE405
UTOE406
UTOE407
UTOE408
UTOE409
UTOE410
UTOE411
UTOE412
UTOE413
UTOE414
UTOE415
UTOE416
UTOE417
UTOE418
UTOE419
UTOE420
UTOE421
UTOE422
UTOE423
UTOE424
UTOE425
UTOE426
UTOE427
UTOE428
UTOE429
UTOE430
UTOE431
UTOE432
UTOE433
UTOE434
UTOE435
UTOE436
UTOE437
UTOE438
UTOE439
UTOE440
UTOE441
UTOE442
UTOE443
UTOE444
UTOE445
UTOE446
UTOE447
UTOE448
UTOE449
UTOE450
UTOE451
UTOE452
UTOE453
UTOE454
UTOE455
UTOE456
UTOE457
UTOE458
UTOE459
UTOE460
UTOE461
UTOE462
UTOE463
UTOE464
UTOE465
UTOE466
UTOE467
UTOE468
UTOE469
UTOE470
UTOE471
UTOE472
UTOE473
UTOE474
UTOE475
UTOE476
UTOE477
UTOE478
UTOE479
UTOE480
UTOE481
UTOE482
UTOE483
UTOE484
UTOE485
UTOE486
UTOE487
UTOE488
UTOE489
UTOE490
UTOE491
UTOE492
UTOE493
UTOE494
UTOE495
UTOE496
UTOE497
UTOE498
UTOE499
UTOE500
UTOE501
UTOE502
UTOE503
UTOE504
UTOE505
UTOE506
UTOE507
UTOE508
UTOE509
UTOE510
UTOE511
UTOE512
UTOE513
UTOE514
UTOE515
UTOE516
UTOE517
UTOE518
UTOE519
UTOE520
UTOE521
UTOE522
UTOE523
UTOE524
UTOE525
UTOE526
UTOE527
UTOE528
UTOE529
UTOE530
UTOE531
UTOE532
UTOE533
UTOE534
UTOE535
UTOE536
UTOE537
UTOE538
UTOE539
UTOE540
UTOE541
UTOE542
UTOE543
UTOE544
UTOE545
UTOE546
UTOE547
UTOE548
UTOE549
UTOE550
UTOE551
UTOE552
UTOE553
UTOE554
UTOE555
UTOE556
UTOE557
UTOE558
UTOE559
UTOE560
UTOE561
UTOE562
UTOE563
UTOE564
UTOE565
UTOE566
UTOE567
UTOE568
UTOE569
UTOE570
UTOE571
UTOE572
UTOE573
UTOE574
UTOE575
UTOE576
UTOE577
UTOE578
UTOE579
UTOE580
UTOE581
UTOE582
UTOE583
UTOE584
UTOE585
UTOE586
UTOE587
UTOE588
UTOE589
UTOE590
UTOE591
UTOE592
UTOE593
UTOE594
UTOE595
UTOE596
UTOE597
UTOE598
UTOE599
UTOE600
UTOE601
UTOE602
UTOE603
UTOE604
UTOE605
UTOE606
UTOE607
UTOE608
UTOE609
UTOE610
UTOE611
UTOE612
UTOE613
UTOE614
UTOE615
UTOE616
UTOE617
UTOE618
UTOE619
UTOE620
UTOE621
UTOE622
UTOE623
UTOE624
UTOE625
UTOE626
UTOE627
UTOE628
UTOE629
UTOE630
UTOE631
UTOE632
UTOE633
UTOE634
UTOE635
UTOE636
UTOE637
UTOE638
UTOE639
UTOE640
UTOE641
UTOE642
UTOE643
UTOE644
UTOE645
UTOE646
UTOE647
UTOE648
UTOE649
UTOE650
UTOE651
UTOE652
UTOE653
UTOE654
UTOE655
UTOE656
UTOE657
UTOE658
UTOE659
UTOE660
UTOE661
UTOE662
UTOE663
UTOE664
UTOE665
UTOE666
UTOE667
UTOE668
UTOE669
UTOE670
UTOE671
UTOE672
UTOE673
UTOE674
UTOE675
UTOE676
UTOE677
UTOE678
UTOE679
UTOE680
UTOE681
UTOE682
UTOE683
UTOE684
UTOE685
UTOE686
UTOE687
UTOE688
UTOE689
UTOE690
UTOE691
UTOE692
UTOE693
UTOE694
UTOE695
UTOE696
UTOE697
UTOE698
UTOE699
UTOE700
UTOE701
UTOE702
UTOE703
UTOE704
UTOE705
UTOE706
UTOE707
UTOE708
UTOE709
UTOE710
UTOE711
UTOE712
UTOE713
UTOE714
UTOE715
UTOE716
UTOE717
UTOE718
UTOE719
UTOE720
UTOE721
UTOE722
UTOE723
UTOE724
UTOE725
UTOE726
UTOE727
UTOE728
UTOE729
UTOE730
UTOE731
UTOE732
UTOE733
UTOE734
UTOE735
UTOE736
UTOE737
UTOE738
UTOE739
UTOE740
UTOE741
UTOE742
UTOE743
UTOE744
UTOE745
UTOE746
UTOE747
UTOE748
UTOE749
UTOE750
UTOE751
UTOE752
UTOE753
UTOE754
UTOE755
UTOE756
UTOE757
UTOE758
UTOE759
UTOE760
UTOE761
UTOE762
UTOE763
UTOE764
UTOE765
UTOE766
UTOE767
UTOE768
UTOE769
UTOE770
UTOE771
UTOE772
UTOE773
UTOE774
UTOE775
UTOE776
UTOE777
UTOE778
UTOE779
UTOE780
UTOE781
UTOE782
UTOE783
UTOE784
UTOE785
UTOE786
UTOE787
UTOE788
UTOE789
UTOE790
UTOE791
UTOE792
UTOE793
UTOE794
UTOE795
UTOE796
UTOE797
UTOE798
UTOE799
UTOE800
UTOE801
UTOE802
UTOE803
UTOE804
UTOE805
UTOE806
UTOE807
UTOE808
UTOE809
UTOE810
UTOE811
UTOE812
UTOE813
UTOE814
UTOE815
UTOE816
UTOE817
UTOE818
UTOE819
UTOE820
UTOE821
UTOE822
UTOE823
UTOE824
UTOE825
UTOE826
UTOE827
UTOE828
UTOE829
UTOE830
UTOE831
UTOE832
UTOE833
UTOE834
UTOE835
UTOE836
UTOE837
UTOE838
UTOE839
UTOE840
UTOE841
UTOE842
UTOE843
UTOE844
UTOE845
UTOE846
UTOE847
UTOE848
UTOE849
UTOE850
UTOE851
UTOE852
UTOE853
UTOE854
UTOE855
UTOE856
UTOE857
UTOE858
UTOE859
UTOE860
UTOE861
UTOE862
UTOE863
UTOE864
UTOE865
UTOE866
UTOE867
UTOE868
UTOE869
UTOE870
UTOE871
UTOE872
UTOE873
UTOE874
UTOE875
UTOE876
UTOE877
UTOE878
UTOE879
UTOE880
UTOE881
UTOE882
UTOE883
UTOE884
UTOE885
UTOE886
UTOE887
UTOE888
UTOE889
UTOE890
UTOE891
UTOE892
UTOE893
UTOE894
UTOE895
UTOE896
UTOE897
UTOE898
UTOE899
UTOE900
UTOE901
UTOE902
UTOE903
UTOE904
UTOE905
UTOE906
UTOE907
UTOE908
UTOE909
UTOE910
UTOE911
UTOE912
UTOE913
UTOE914
UTOE915
UTOE916
UTOE917
UTOE918
UTOE919
UTOE920
UTOE921
UTOE922
UTOE923
UTOE924
UTOE925
UTOE926
UTOE927
UTOE928
UTOE929
UTOE930
UTOE931
UTOE932
UTOE933
UTOE934
UTOE935
UTOE936
UTOE937
UTOE938
UTOE939
UTOE940
UTOE941
UTOE942
UTOE943
UTOE944
UTOE945
UTOE946
UTOE947
UTOE948
UTOE949
UTOE950
UTOE951
UTOE952
UTOE953
UTOE954
UTOE955
UTOE956
UTOE957
UTOE958
UTOE959
UTOE960
UTOE961
UTOE962
UTOE963
UTOE964
UTOE965
UTOE966
UTOE967
UTOE968
UTOE969
UTOE970
UTOE971
UTOE972
UTOE973
UTOE974
UTOE975
UTOE976
UTOE977
UTOE978
UTOE979
UTOE980
UTOE981
UTOE982
UTOE983
UTOE984
UTOE985
UTOE986
UTOE987
UTOE988
UTOE989
UTOE990
UTOE991
UTOE992
UTOE993
UTOE994
UTOE995
UTOE996
UTOE997
UTOE998
UTOE999
UTOE1000