

**COMUNE DI CIPPALONI**

Provincia di Benevento



**P**IANO **U**RBANISTICO **C**OMUNALE



**R.U.P. Ufficio di Piano:**  
ing. **Vincenzo Mauro**

**Progettazione:**  
Giuseppe Iadarola, architetto  
Pio Mandato, architetto

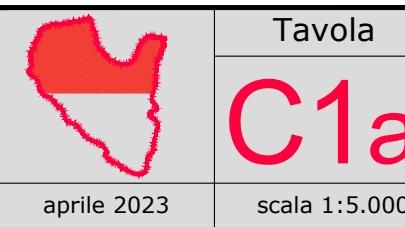
Elaborato aggiornato a seguito delle  
deliberazioni di G.C. n.63 del  
15/07/2020 e n.82 del 07/10/2020  
e delle prescrizioni dell'ASL di  
Benevento (prot.78468 del  
03.08.2022), dell'Autorità di Bacini  
(prot.5154 del 30.06.2022, del  
Genio Civile di Benevento (prot.  
0100365 del 24.02.23) e della  
Soprintendenza bb.cc. (prot.  
MIC SARAP-CE UO10  
/21/04/2023/0068334-P)

## PARTE PROGRAMMATICA

**ZONIZZAZIONE**

Base Cartografica: C.T.R. anno 2004 - aggiornamento Ufficio di Piano 2016	aprile 2023	scala 1:5.000
---	-------------	---------------

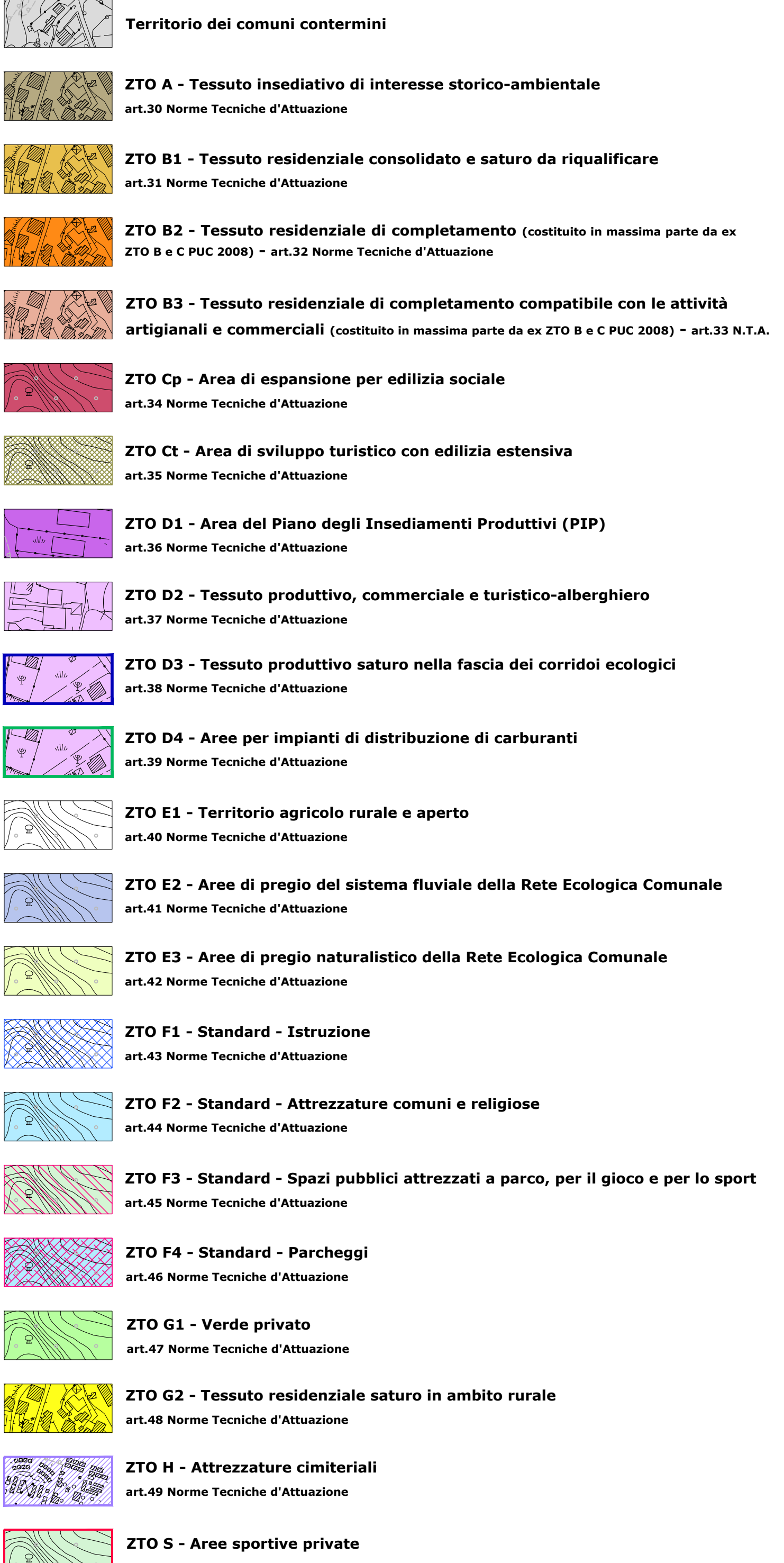
Il Sindaco  
**Ettore De Blasio**



L'Assessore all'Urbanistica  
**Emanuela Barone**

L'Assessore all'Urbanistica  
**Emanuela Barone**

#### LEGENDA



**Vincolo cimiteriale**

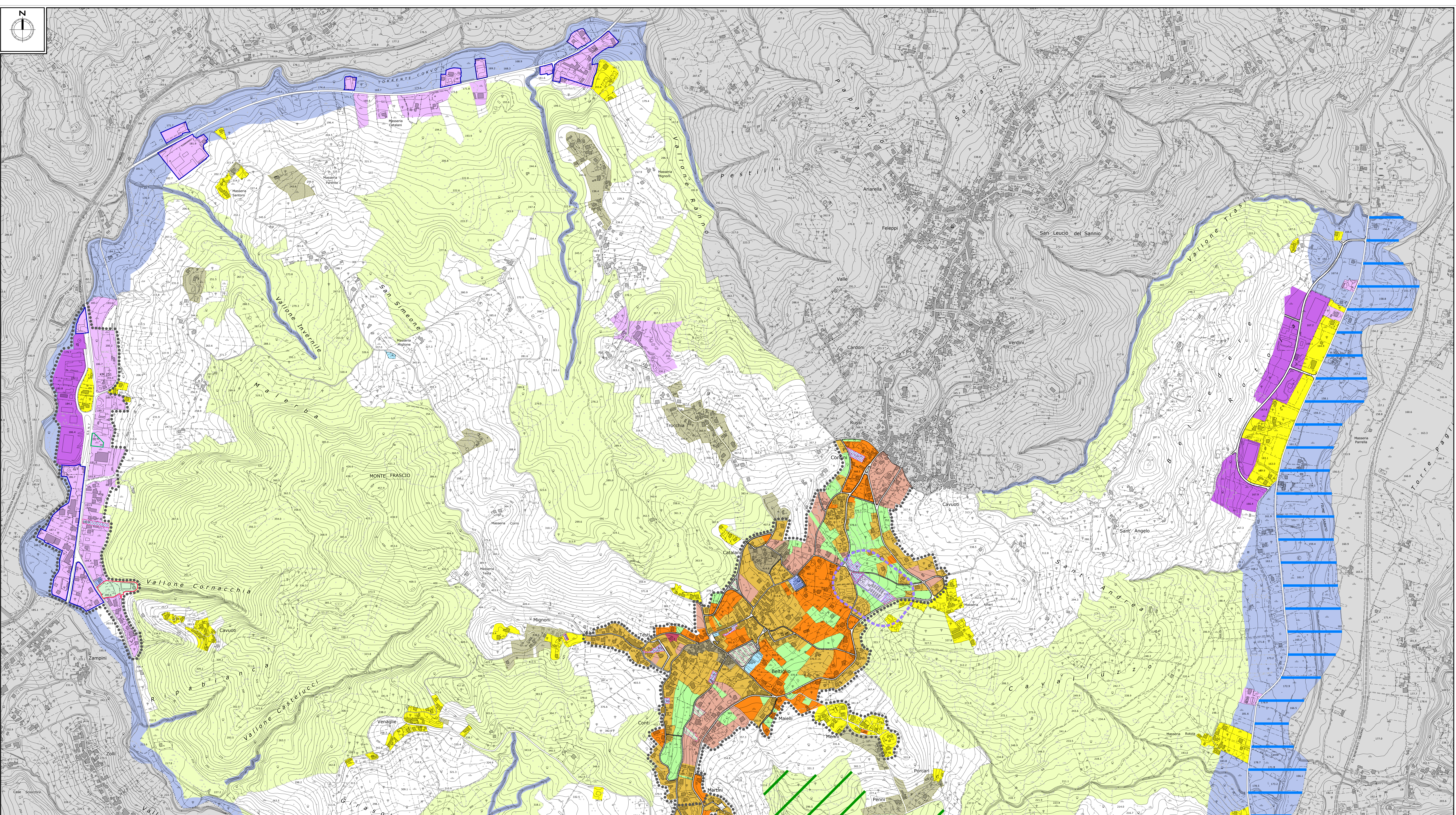
### Strade di progetto in centro abitato di "nuovo tracciato"

**Strade in centro abitato soggette a intervento di "adeguamento in sede"**  
art.18 Norme Tecniche d'Attuazione

art.24 Norme Tecniche d'Attuazione

art.24 Norme Tecniche d'Attuazione

●●●●●●●●●● Limite centro urbano



ZTO		Africa		Carico insediativo		Destinaz.		Volume		Lotto min		Indice		Ripartito		Altezza		Distanza		Distanza		Densità		Densità		Parcheggi		Indice		Area di espansione per edilizia sociale		D1		D2		D3		D4		D5		D6		D7		D8		D9		D10		D11		D12		D13		D14		D15		D16		D17		D18		D19		D20		D21		D22		D23		D24		D25		D26		D27		D28		D29		D30		D31		D32		D33		D34		D35		D36		D37		D38		D39		D40		D41		D42		D43		D44		D45		D46		D47		D48		D49		D50		D51		D52		D53		D54		D55		D56		D57		D58		D59		D60		D61		D62		D63		D64		D65		D66		D67		D68		D69		D70		D71		D72		D73		D74		D75		D76		D77		D78		D79		D80		D81		D82		D83		D84		D85		D86		D87		D88		D89		D90		D91		D92		D93		D94		D95		D96		D97		D98		D99		D100		D101		D102		D103		D104		D105		D106		D107		D108		D109		D110		D111		D112		D113		D114		D115		D116		D117		D118		D119		D120		D121		D122		D123		D124		D125		D126		D127		D128		D129		D130		D131		D132		D133		D134		D135		D136		D137		D138		D139		D140		D141		D142		D143		D144		D145		D146		D147		D148		D149		D150		D151		D152		D153		D154		D155		D156		D157		D158		D159		D160		D161		D162		D163		D164		D165		D166		D167		D168		D169		D170		D171		D172		D173		D174		D175		D176		D177		D178		D179		D180		D181		D182		D183		D184		D185		D186		D187		D188		D189		D190		D191		D192		D193		D194		D195		D196		D197		D198		D199		D200		D201		D202		D203		D204		D205		D206		D207		D208		D209		D210		D211		D212		D213		D214		D215		D216		D217		D218		D219		D220		D221		D222		D223		D224		D225		D226		D227		D228		D229		D230		D231		D232		D233		D234		D235		D236		D237		D238		D239		D240		D241		D242		D243		D244		D245		D246		D247		D248		D249		D250		D251		D252		D253		D254		D255		D256		D257		D258		D259		D260		D261		D262		D263		D264		D265		D266		D267		D268		D269		D270		D271		D272		D273		D274		D275		D276		D277		D278		D279		D280		D281		D282		D283		D284		D285		D286		D287		D288		D289		D290		D291		D292		D293		D294		D295		D296		D297		D298		D299		D300		D301		D302		D303		D304		D305		D306		D307		D308		D309		D310		D311		D312		D313		D314		D315		D316		D317		D318		D319		D320		D321		D322		D323		D324		D325		D326		D327		D328		D329		D330		D331		D332		D333		D334		D335		D336		D337		D338		D339		D340		D341		D342		D343		D344		D345		D346		D347		D348		D349		D350		D351		D352		D353		D354		D355		D356		D357		D358		D359		D360		D361		D362		D363		D364		D365		D366		D367		D368		D369		D370		D371		D372		D373		D374		D375		D376		D377		D378		D379		D380		D381		D382		D383		D384		D385		D386		D387		D388		D389		D390		D391		D392		D393		D394		D395		D396		D397		D398		D399		D400		D401		D402		D403		D404		D405		D406		D407		D408		D409		D410		D411		D412		D413		D414		D415		D416		D417		D418		D419		D420		D421		D422		D423		D424		D425		D426		D427		D428		D429		D430		D431		D432		D433		D434		D435		D436		D437		D438		D439		D440		D441		D442		D443		D444		D445		D446		D447		D448		D449		D450		D451		D452		D453		D454		D455		D456		D457		D458		D459		D460		D461		D462		D463		D464		D465		D466		D467		D468		D469		D470		D471		D472		D473		D474		D475		D476		D477		D478		D479		D480		D481		D482		D483		D484		D485		D486		D487		D488		D489		D490		D491		D492		D493		D494		D495		D496		D497		D498		D499		D500		D501		D502		D503		D504		D505		D506		D507		D508		D509		D510		D511		D512		D513		D514		D515		D516		D517		D518		D519		D520		D521		D522		D523		D524		D525		D526		D527		D528		D529		D530		D531		D532		D533		D534		D535		D536		D537		D538		D539		D540		D541		D542		D543		D544		D545		D546		D547		D548		D549		D550		D551		D552		D553		D554		D555		D556		D557		D558		D559		D560		D561		D562		D563		D564		D565		D566		D567		D568		D569		D570		D571		D572		D573		D574		D575		D576		D577		D578		D579		D580		D581		D582		D583		D584		D585		D586		D587		D588		D589		D590		D591		D592		D593		D594		D595		D596		D597		D598		D599		D600		D601		D602		D603		D604		D605		D606		D607		D608		D609		D610		D611		D612		D613		D614		D615		D616		D617		D618		D619		D620		D621		D622		D623		D624		D625		D626		D627		D628		D629		D630		D631		D632		D633		D634		D635		D636		D637		D638		D639		D640		D641		D642		D643		D644		D645		D646		D647		D648		D649		D650		D651		D652		D653		D654		D655		D656		D657		D658		D659		D660		D661		D662		D663		D664		D665		D666		D667		D668		D669		D670		D671		D672		D673		D674		D675		D676		D677		D678		D679		D680		D681		D682		D683		D684		D685		D686		D687		D688		D689		D690		D691		D692		D693		D694		D695		D696		D697		D698		D699		D700		D701		D702		D703		D704		D705		D706		D707		D708		D709		D710		D711		D712		D713		D714		D715		D716		D717		D718		D719		D720		D721		D722		D723		D724		D725		D726		D727		D728		D729		D730		D731		D732		D733		D734		D735		D736		D737		D738		D739		D740		D741		D742		D743		D744		D745		D746		D747		D748		D749		D750		D751		D752		D753		D754		D755		D756		D757		D758		D759		D760		D761		D762		D763		D764		D765		D766		D767		D768		D769		D770		D771		D772		D773		D774		D775		D776		D777		D778		D779		D780		D781		D782		D783		D784		D785		D786		D787		D788		D789		D790		D791		D792		D793		D794		D795		D796		D797		D798		D799		D800		D801		D802		D803		D804		D805		D806		D807		D808		D809		D810		D811		D812		D813		D814		D815		D816		D817		D818		D819		D820		D821		D822		D823		D824		D825		D826		D827		D828		D829		D830		D831		D832		D833		D834		D835		D836		D837		D838		D839		D840		D841		D842		D843		D844		D845		D846		D847		D848		D849		D850		D851		D852		D853		D854		D855		D856		D857		D858		D859		D860		D861		D862		D863		D864		D865		D866		D867		D868		D869		D870		D871		D872		D873		D874		D875		D876		D877		D878		D879		D880		D881		D882		D883		D884		D885		D886		D887		D888		D889		D890		D891		D892		D893		D894		D895		D896		D897		D898		D899		D900		D901		D902		D903		D904		D905		D906		D907		D908		D909		D910		D911		D912		D913		D914		D915		D916		D917		D918		D919		D920		D921		D922		D923		D924		D925		D926		D927		D928		D929		D930		D931		D932		D933		D934		D935		D936		D937		D938		D939		D940		D941		D942		D943		D944		D945		D946		D947		D948		D949		D950		D951		D952		D953		D954		D955		D956		D957		D958		D959		D960		D961		D962		D963		D964		D965		D966		D967		D968		D969		D970		D971		D972		D973		D974		D975		D976		D977		D978		D979		D980		D981		D982		D983		D984		D985		D986		D987		D988		D989		D990		D991		D992		D993		D994		D995		D996		D997		D998		D999		D1000		D1001		D1002		D1003		D1004		D1005		D1006		D1007		D1008		D1009		D1010		D1011		D1012		D1013		D1014		D1015		D1016		D1017		D1018		D1019		D1020		D1021		D1022		D1023		D1024</	
-----	--	--------	--	--------------------	--	-----------	--	--------	--	-----------	--	--------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	---------	--