



Comune di Portico di Caserta

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO

N. 18 del 21-10-2021

OGGETTO: PUC Indirizzi programmatici - discussione - approvazione.

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventuno** del mese di **ottobre**, alle ore **19:00** nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, alla **Prima** convocazione in seduta **Pubblica** e sessione **Straordinaria**, che è stata partecipata ai sigg.ri Consiglieri comunali a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Oliviero Giuseppe	Sindaco	Presente
Gravina Anna	Consigliere	Presente
Iodice Francesco	Consigliere	Presente
Merola Maria Giuseppa	Consigliere	Presente
Caputo Giovanni	Consigliere	Presente
Piccirillo Luigi	Presidente	Presente
Ienco Stefania	Consigliere	Presente
Iodice Biagio	Consigliere	Presente
Iodice Vincenzo Felice	Consigliere	Presente
Massaro Gerardo	Consigliere	Presente
Russo Venere	Consigliere	Assente
Cristillo Cosimo	Consigliere	Assente
Piccirillo Carlo	Consigliere	Presente

Presenti: **11**

Assenti: **2**

Partecipa alla seduta il Segretario comunale Onofrio Tartaglione, incaricato della redazione del presente verbale. Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio, Avv. Luigi Piccirillo, che, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza

Il Responsabile del servizio UFFICIO TECNICO

Invita il Consiglio comunale ad approvare la seguente proposta di deliberazione sulla quale sono stati espressi i pareri allegati

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale, il Bilancio per l'esercizio in corso ed il Regolamento dei Servizi e degli Uffici;

Visti i Decreti Sindacali con i quali si è provveduto ad individuare i responsabili dei servizi, abilitati ad assumere atti di gestione;

Premesso

- che la legge regionale 22.12.2004, n. 16, recante “ Norme sul governo del territorio ” , stabilisce l'obbligo dei comuni di approvare il piano urbanistico comunale (PUC) quale strumento per disciplinare la tutela ambientale e le trasformazioni urbanistiche ed edilizie del territorio comunale;
- Il comune di Portico di Caserta è dotato di P.R.G. e Regolamento Edilizio comunale approvati con delibera C.S. n.10 del 2 febbraio 2004 che risulta ormai obsoleto ed ha, pertanto, avviato il procedimento di formazione del nuovo strumento urbanistico affidando l'incarico all'RTP Prof. Loreto Colombo a mezzo di convenzione professionale stipulata in data 11/06/2021 e registrata a Caserta (CE) il 21/06/2021 al N° 19242/1T;

VISTO

-il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n.42 Codice dei beni culturali e del paesaggio;

-La Legge Regionale 22 dicembre 2004, n. 16 e il Regolamento Regionale n.5/2011, che hanno introdotto rilevanti e importanti novità in materia di governo del territorio;

DATO ATTO

-che tra le novità più rilevanti la legge prevede la revisione degli attuali strumenti urbanistici di pianificazione e la redazione del “Piano Urbanistico Comunale” (P.U.C.) quale strumento urbanistico generale del Comune che disciplina la tutela ambientale, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie dell'intero territorio comunale;

-che il quadro normativo delineato dalla legislazione regionale in materia di Governo del Territorio, L.R. n. 16/2004 e dalle direttive collegate (in particolare la legge regionale n°1 del 5/1/2011 e il Regolamento di attuazione n° 5 del 4/8/2011) pone l'accento sulla necessità di individuare gli obiettivi programmatici tesi a costituire le linee fondamentali della trasformazione a lungo termine del territorio, in considerazione dei valori naturali, ambientali e storico-culturali, dell'esigenza di difesa del suolo, dei rischi derivanti da calamità naturali, dell'articolazione delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità (art. 3, comma 3, L.R. n. 16/2004).

-che il PUC, in coerenza con le disposizioni del PTR e del PTCP, individua gli obiettivi da perseguire nel governo del territorio comunale e gli indirizzi per l'attuazione degli stessi; **DATO**

ATTO

-Che occorre far precedere la stesura della proposta di Piano Urbanistico Comunale, dal quadro degli obiettivi programmatici da porre a sua base, muovendo da un lato da un'attenta considerazione dello stato di attuazione della pianificazione comunale vigente in relazione alle tendenze evolutive in atto; dall'altro, tenendo conto delle opportunità di ottimizzazione della disciplina di governo del territorio fornite dal quadro normativo di riferimento, ed in particolare dalla più recente legislazione regionale;

CONSIDERATO che il procedimento di formazione del PUC prevede:

- la consultazione delle Autorità competenti in materia ambientale, preliminare alla predisposizione della Proposta di PUC ai sensi dell'art. 5, par A, Dir. 2001/42/CE, in occasione della quale saranno raccolti contributi e indicazioni;
- l'audizione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste individuate con delibera di G.R. n. 627/05, preliminare alla predisposizione della Proposta di PUC ai sensi dell'art. 24, comma 1, L.R. n. 16/2004, in occasione della quale saranno raccolti contributi e indicazioni;

RITENUTO:

-di dover procedere, alla luce delle disposizioni della L.R. n. 16/2004 e successive modifiche ed integrazioni a definire gli indirizzi programmatici propedeutici alla stesura del Preliminare di piano ed al successivo progetto di PUC;

DATO ATTO

-che la responsabilità del procedimento di progettazione del Piano Urbanistico Comunale è stata affidata al Responsabile del Settore Tecnico, ing. Carlo Antonio Piccirillo;

-che il Responsabile del Settore Tecnico, ing. Carlo Antonio Piccirillo, alla luce degli indirizzi proposti dagli amministratori, ha predisposto gli indirizzi programmatici, così come esplicitati nel documento allegato, che verrà letto integralmente in aula per la discussione dell'argomento e successiva approvazione;

-che gli indirizzi sono coerenti con la realtà urbanistica e socioeconomica del Comune e, pertanto, risultano idonei per la loro collocazione a base dell'attività di redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale;

RICHIAMATO**VISTO**

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la L.R. n. 16/2004;
- la L.R. n° 1 del 5/1/2011 di modifica della legge 19/2009 e della legge n° 16/20004;
- il Regolamento n° 5 del 04/08/2011, di attuazione della Legge Regionale n° 16/2004;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Urbanistica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica;

PROPONE DI DELIBERARE

1. Approvare gli indirizzi programmatici così come risultano dall'allegato A) alla presente deliberazione, della quale formano parte integrante e sostanziale, da perseguire nel redigendo PUC.
2. Dare atto che l'elaborazione del P.U.C. dovrà essere articolata in coerenza con le norme ed i contenuti strategici della legge regionale 16/2004 e del suo Regolamento di attuazione n° 5 del 4/8/2011, della legge 13/2008, della legge regionale n. 21 del 10 dicembre 2003 come modificate dalla legge regionale n° 1 del 5/1/2011, di ogni altra disposizione regionale in materia di governo del territorio.
3. Il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (R.U.E.C.) sarà elaborato nel rispetto formale e sostanziale degli "Indirizzi in materia energetico-ambientale" di cui alla D.G.R.C. n. 659/2007 e ogni altra norma statale di riferimento;
4. Incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico di questo Comune, Ing. Carlo Antonio Piccirillo, di procedere per tutti gli adempimenti conseguenti alla definizione del presente atto in ordine alla procedura prevista dalle norme vigenti in materia;
5. Dare atto che la spesa per la stesura e l'approvazione dell'intero strumento è già stanziata all'intervento 08.02-2.02.03.05.001 (cap. 3254/5) del bilancio comunale

Il Responsabile del procedimento

Piccirillo Carlo Antonio

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione n. 22 del 04-10-2021 innanzi riportata, ad oggetto: **“PUC Indirizzi programmatici - discussione - approvazione.”**;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti gli allegati pareri prescritti dall'articolo 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

Dopo la discussione dell'argomento;

Con votazione resa per alzata di mano dai n. 11 Consiglieri presenti, riportante il seguente esito:

Favorevoli: 11 ; Contrari: 0 () ; Astenuti: 0 () .

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di deliberazione prima riportata, facendone proprio il relativo contenuto.

Dopo la votazione entra in aula la Consigliera Russo per cui i Consiglieri presenti risultano in n. 12

La Consigliera Merola presenta l'unita interrogazione quindi, dopo una breve discussione su tale interrogazione, la seduta viene sciolta.

Il Presidente

Avv. Luigi Piccirillo

Il Segretario Comunale

Onofrio Tartaglione

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005 e norme collegate