



Comune di Caianello

Provincia di Caserta

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE

N. 19 DEL 08-07-2023

OGGETTO: LEGGE REGIONALE DELLA CAMPANIA N. 16 DEL 22 DICEMBRE 2004 - REGOLAMENTO REGIONALE ATTUATIVO N. 5 DEL 4 AGOSTO 2011, ART. 3 COMMA CINQUE - APPROVAZIONE PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) -

L'anno duemilaventitre, il giorno otto del mese di luglio, alle ore 18:00, nella sala delle adunanze della Casa Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato come per legge, nelle persone dei Signori:

1.	Dott. Di Caprio Lamberto	Presente
2.	Geom. Crispino Antonio	Presente
3.	Grippo Vito	Presente
4.	Zanfagna Massimo	Presente
5.	Todisco Antonio	Presente
6.	Lonardo Andrea	Presente
7.	Laorenza Federica	Presente
8.	Tammelleo Alessandro	Presente
9.	Croce Aldo	Presente
10.	De Fusco Ida	Presente

Presenti: 10 - Assenti: 0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Rita Riccio, incaricato della redazione del presente verbale.

Presiede l'adunanza il Dott. Lamberto Di Caprio, in qualità di Presidente, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a trattare l'argomento in oggetto.

PARERI EX ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art.49- sulla proposta di deliberazione sopra riportata i sottoscritti esprimo il parere di cui al seguente prospetto:

Si esprime parere Favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica

Caianello, 07-07-2023

Il Responsabile del Area
F.to Geom. Antonio Crispino

Si esprime parere per quanto concerne la regolarità contabile

Caianello,

Il Responsabile del Area Contabile
F.to Dott. Andrea Ferri

IL PRESIDENTE

Propone al Consiglio Comunale di approvare la seguente proposta di deliberazione sulla quale sono stati espressi pareri anch'essi sopra riportati

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni;

Visto il D.lgs. n. 118 del 23/6/2011, come modificato ed integrato dal D.lgs. 10/8/2014, n. 126;

Visti i Decreti Sindacali con i quali si è provveduto ad individuare e nominare i responsabili dei servizi, abilitati ad assumere atti di gestione;

II CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSA

il comune è dotato di P.R.G. approvato con D.P.G.R. n.° 7030 del 4.8.1983; a seguito dell'entrata in vigore del P.T.C.P. (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale), rilevato che il comma 1 dell'art. 81 delle Norme dello stesso prevede che *"A norma dell'art. 18, comma 6, della legge regionale 16/2004, i comuni sono tenuti ad adeguare gli strumenti urbanistici alla disciplina del PTCP entro 18 mesi dalla sua approvazione anche in considerazione dell'art. 1, comma 3, del regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011"*, si rendeva necessario, anche ai sensi del Regolamento n. 5/ 2011 la redazione del PUC, conformemente agli indirizzi del P.T.C.P.;

la G.R. della Campania, con nota a tutti i comuni del 23/03/2021 PG / 2021 / 0158403, ha previsto al 30 giugno 2021 la data ultima entro la quale adottare perlomeno il Piano Strutturale (PS), onde evitare il commissariamento regionale;

- ✓ con determina U.T.C. n. 63 del 20.04.2021 si è provveduto, ad affidare in favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti arch. Angelo De Sano, l'incarico dei servizi della redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC), della Valutazione Ambientale/Strategica (V.A.S.), del Piano di Zonizzazione Acustica e della Carta dell'Uso Agricolo;
- ✓ con determina U.T.C. n. 120 del 15.07.2021 si è affidato al geologo Vincenzo D'Angelo l'incarico di redazione delle indagini geologiche da allegare al P.U.C.;
- ✓ con delibera di G.C. n. 21 del 29.04.2016 si prendeva atto del Preliminare del P.U.C.;
- ✓ nell'ambito della procedura VAS:
 - con nota prot. 3011 del 05.05.2016 è stato indetto il "tavolo di consultazione";
 - è stata effettuata la fase di *scoping* prevista dall'art. 13 del D.Lgs. n 152/2006, sul Preliminare del PUC e del Rapporto Ambientale Preliminare, ai sensi dei commi 1 e 2 art. 7 Reg. n. 5/ 2011 in data 12.05.2016 e 31.05.2016;
 - a seguito di tale procedura, le relative comunicazioni/osservazioni sono state trasmesse al redattore del P.U.C.;
- ✓ il dipendente dell'UTC del Comune di Caianello, ing. Aldo De Fusco è l'Autorità Competente per la procedura di VAS, ai sensi del comma 7 art.2 Regolamento Regione Campania n. 5/2011 ad oggetto **"Regolamento** di attuazione per il governo del territorio";
- ✓ con delibera di giunta comunale 92 del 21.12.2021 con cui è stato

adottato il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), e relativi elaborati, ai sensi e agli effetti del dell'art. 23, comma 2 della legge regionale n. 16/2004 e s.m.i. e dell'art. 9 comma 3 del Regolamento Regionale di attuazione del governo del territorio n. 5 del 04.08.2011 e s.m.i., costituito dai seguenti elaborati :

- TAV.1 _ Inquadramento Territoriale

Componente strutturale (PSC)

- TAV. 2 _ Relazione (Quadro conoscitivo e Quadro degli obiettivi)
- TAV. 3 _ Vincoli
- TAV. 4 _ Identità Culturale / Permanenze Storiche / Paesaggistiche

Componente programmatica (POC)

- TAV. 5 _ Norme di Attuazione
- TAV. 6 _ Zonizzazione del Territorio 1/5000 (*intero territorio*)
- TAV. 7 _ Zonizzazione Urbana 1/2000
- TAV. 8 _ Relazione/Conformità e coerenza del P.U.C. 1/2000
al P.T.C.P.

Valutazione Ambientale strategica

- TAV. A _ Rapporto Ambientale
 - A.1_ Rapporto Ambientale/Sintesi non Tecnica
 - ALL. _ Uso Suolo Agricolo (Relazione e Cartografia)
 - ALL. _ Zonizzazione Acustica

INDAGINE GEOLOGICA-GEOTECNICA.

- TAV. G1 Studio geologico – tecnico;
- TAV. G2a Allegato geognostico – tomo 1;
- TAV. G2b Allegato geognostico - tomo 2;
- TAV. G2c Allegato geognostico – tomo 3;
- TAV. G3_0 Carta inquadramento territoriale;
- TAV. G3_1 Carta delle indagini;
- TAV. G3_2 Carta geologica di base;
- TAV. G3_3 Carta delle sezioni geologiche;
- TAV. G3_4 Carta idrogeologica;
- TAV. G3_5 Carta geomorfologica e della stabilità;
- TAV.G3_6 Carta delle frequenze fondamentali dei depositi;
- TAV.G3_7 Carta geologico-tecnica per la MS;
- TAV.G3_8 Carta delle MOPS;
- TAV.G3_9 Carta della microzonizzazione sismica con approfondimento di Livello 2;
 - ✓ con determina n. 128 del 10.08.2022 è stato conferito l’incarico per la carta del rischio archeologico da allegare al PUC , alla società nadir sas di Alessandra Tronelli, Archeologo Dott. Luciano Maria Rendina nato a Roma il 18.05.1964 e residente in Via tiburtina , 123 cap 00185 ROMA ;
 - ✓ con delibera di giunta comunale n. 26 del 19.04.2022 si è provveduto all’esame delle osservazioni pervenute , con relative controdeduzioni e decisioni;
 - ✓ con delibera di giunta comunale n. 27 del 21.04.2022 ad oggetto si è provveduto all’ esame di ulteriori osservazioni pervenute, con relative controdeduzioni e decisioni.

Il PUC, integrato con le osservazioni, è stato trasmesso alle Amministrazioni competenti per l’acquisizione dei pareri; a seguito di tale trasmissione sono pervenuti i pareri dei seguenti Enti:

- **Provincia di Caserta - Settore Urbanistica - determina n. 500/0/Q del 06.07.2022 r.g. n. 1084 del 06.07.2022 (dichiarazione di coerenza del PUC al**

PTCP con osservazioni) , acquisita al protocollo dell'Ente in data 07.07.2022 prot. N. 4890 ;

- *ASL - nota prot.n. 297840/UOPCI428 del 30.06.2022 (parere favorevole con prescrizioni)*

- **Soprintendenza Archeologica, bb. aa. e paesaggio - nota class 34.28.04 – 62/1 acquisita al protocollo dell'ente in data 07.06.2023 prot. 4040 (parere favorevole con prescrizioni);**

- *Autorità di Bacino dei fiumi Liri, Garigliano e Volturno - prot. n 8184 del 21.11.2022 (parere favorevole con prescrizioni);*

Giunta Regionale della Campania decreto n. 60 del 24.03.2023 parere di compatibilità ex art 89 del D.P.R. n. 380/01 e art 15 L.R. Campania n. 9/83 , acquisito al protocollo generale dell'Ente n. 3976 del 05.06.2023 ;

- *ASL nota prot. 4679 del 03.07.2023. (parere favorevole sul RUEC).*

- ✓ si rende necessario, ai sensi dell'art. 3, c. 5, del citato Regolamento n. 05/2011, tenere conto dei pareri pervenuti e delle eventuali osservazioni accoglibili e non accoglibili, ciò come da relazione di valutazione all'uopo elaborata dal redattore del P.U.C., arch. A. De Sano, prot. n° 4631 del 29.06.2023 da ritenersi pienamente condivisibile e fondata, la quale in allegato, è da ritenersi integralmente trascritta nel presente atto;
- ✓ la Tav. n° 1 - inquadramento territoriale , tav 2 – relazione - quadro conoscitivo degli obiettivi , tav 3 vincoli , tav 4 identità culturale/permanenze storiche7paesaggistiche , tav 5 norme di attuazione , tav 6 zonizzazione del territorio , tav 7 zonizzazione urbana , tav 8 relazione/conformità e coerenza del PUC al PRCP , tav A rapporto ambientale , A1 rapporto ambientale /sintesi non tecnica , All. uso suolo agricolo , All. zonizzazione acustica , API – RUEC , trasmesso il 03.07.2023 prot. 4705 recepisce:

- le "Osservazioni Prescrittive" del parere dell'Amministrazione Provinciale;
- le prescrizioni del parere dell'ASL;
- le prescrizioni del parere dell'Autorità di Bacino Liri-Garigliano;
- le prescrizioni del parere della Soprintendenza, recepite parte anche nelle Tavv. 3 e 4 ;

VISTA la tav. denominata “Piano Programmatico del PUC/ API (Atti Programmazione Interventi)”, elaborata dal redattore del PUC ;

VISTO Il parere favorevole reso dall'ufficio VAS Comunale sul Rapporto Ambientale “**PARERE MOTIVATO** “, ai sensi del dlvo n. 152/2006 e ss.mm.ii art 15 prot. N. 4088 del 09.06.2023 ;

VISTI:

- la Legge 17/08/1942 n." 1150 e ss.mm.ii.;
- il D.M. n. 1444/68;
- la L. R .n. 14/82 e ss.mm.ii.;
- la L. R. n. 16/2004 e ss.mm.ii.;
- la L. R. n. 13/2008 e ss.mm.ii., con la quale è stato approvato il Piano Territoriale Regionale (P.T.R.);
- il P.T.C.P. della Provincia di Caserta approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 26/04/12;
- il D. Lgs. n. 15/2016 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento Regionale di Attuazione n. 05/2011 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che, in merito all’ “Esposto del Comitato Diritti Civili” e della relativa nota della Provincia di Caserta, il redattore del P.U.C., con PEC del 05.07.2023, in allegato, ha dichiarato di aver, ovviamente, provveduto alla rettifica cartografica, la quale è irrilevante ai fini procedurali del P.U.C.;

RICHIAMATO l'articolo 78, comma 2, del d. lgs. 267/2000, che testualmente recita: “*Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i*

piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado".

ATTESO che al fine di evitare che un possibile conflitto di interessi infici la legittimità degli atti deliberativi, secondo un orientamento giurisprudenziale ormai consolidato è possibile procedere alla c.d. discussione e votazione frazionata;

DATO ATTO che, in particolare, la votazione frazionata su singole componenti del piano è una procedura consolidata dalla giurisprudenza per cui i consiglieri incompatibili devono astenersi dal partecipare alla discussione e alla votazione delle parti di piano rispetto alle quali sussiste la causa di incompatibilità, mentre possono partecipare alla discussione e alla votazione generale sull'intero PUC poiché, a quel punto, viene meno l'interesse immediato e diretto sulla parte di piano che è stata già discussa e votata in precedenza;

RAVVISATA l'opportunità di organizzare i lavori del Consiglio Comunale come segue:

- i Consiglieri Comunali versanti nelle condizioni di obbligo di astensione ai sensi dell'art. 78, comma 2 del D. Lgs. 267/2000 non prenderanno parte né alla discussione né alla votazione;
- preliminarmente dopo una introduzione e illustrazione generale inerente la presente proposta di deliberazione, si procederà alle rispettive votazioni di dettaglio delle parti del Piano Urbanistico oggetto di possibile conflitto di interesse;
- si procederà, infine, alla votazione finale, conclusiva e complessiva di tutto il Piano, cui potranno prendere parte tutti i Consiglieri Comunali stante il principio generalmente accolto in giurisprudenza.

UDITO il Sindaco, Presidente il quale illustra in generale l'iter di approvazione del Piano Urbanistico del Comune di Caianello (PUC),

Sentito la relazione del redattore del PUC Arch. De Sano Angelo e del geologo D'Angelo Vincenzo i quali illustrano lo strumento urbanistico in funzione del PTCP e degli alloggi previsti dallo stesso PTCP ;

Interviene il consigliere Leonardo Andrea che richiama la Sentenza del consiglio di stato Sez IV del 14.04.2014 n. 1816 che stabilisce per i Comuni di piccole dimensioni la legittimità della votazione dello strumento urbanistico generale effettuate per parte separate al fine di assicurare il rispetto dell'obbligo dell'astensione dei consiglieri potenzialmente interessati in via diretta e indiretta alla disciplina urbanistica di ciascuna zona nella quale essi stessi o loro prossimi congiunti siano titolari di diritti reali . Tale meccanismo è l'unico ad assicurare ad un tempo l'osservanza dell'obbligo di astensione e l'esercizio dei poteri di pianificazione urbanistica in capo al consiglio comunale .

Si procede dunque nel rispetto delle modalità più sopra descritte alle votazioni (parziali) sulle osservazioni :

1. APPROVAZIONE TAVV P.U.C. adottato, di cui alla Del. G.C. n° 92/2021

a questo Punto il Presidente procede all'illustrazione dell'argomento e, quindi, chiede ai Consiglieri se sussiste a carico di ciascuno di loro l'obbligo di astensione.

I Consigliere Leonardo Andrea e Todisco Antonio abbandonano l'aula.

I Consiglieri presenti sono (8) otto

Il Presidente propone, quindi, l'approvazione.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano.

La votazione riporta il seguente risultato:

Consiglieri presenti e votanti n. 8 - voti favorevoli n.8

Rientra in aula il Consigliere

2. APPROVAZIONE OSSERVAZIONI, di cui alla Del. G.C. n° 26/2022, dal n° 1 al n° 19

Il Presidente il quale procede all'illustrazione e, quindi, chiede ai Consiglieri se sussiste a carico di ciascuno di loro l'obbligo di astensione.

I consiglieri Grippo Vito e Crispino Antonio abbandonano l'aula ,

I Consiglieri presenti sono n. 8

Il Presidente propone, quindi, l'approvazione ,

Si procede alla votazione palese per alzata di mano. Inoltre si propone l'approvazione

Integrale delle osservazioni n. 11 prot. n. 1389 del 22.02.2022 n. 15 prot. 1582 del 01.03.2022 , n. 16 prot. 1583 del 01.03.2022 ,

La votazione riporta il seguente risultato:

Consiglieri presenti e votanti n. 8 - voti favorevoli n. 8

Rientrano in aula il Consigliere Grippo Vito

3. APPROVAZIONE OSSERVAZIONI, di cui alla Del. G.C. n° 26/2022, dal n° 20 al n° 34

Presiede il Sindaco, il quale procede all'illustrazione e, quindi, chiede ai Consiglieri se sussiste a carico di ciascuno di loro l'obbligo di astensione.

Il Consigliere Tammelleo Alessandro abbandona l'aula

I Consiglieri presenti sono n. 8

Il Presidente propone, quindi, l'approvazione.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano.

La votazione riporta il seguente risultato:

Consiglieri presenti e votanti n. 8 - voti favorevoli n. 8

Rientrano in aula i Consiglieri Tammelleo Alessandro e Crispino Antonio

4. APPROVAZIONE OSSERVAZIONI, di cui alla Del. G.C. n° 27/2022 dal 35 al n. 53

Presiede il Vice Sindaco, il quale procede all'illustrazione e, quindi, chiede ai Consiglieri se sussiste a carico di ciascuno di loro l'obbligo di astensione.

il consigliere Croce Aldo e il Sindaco Lamberto Di Caprio abbandonano l'aula

e i Consiglieri presenti sono n. 8

Il Presidente propone, quindi, l'approvazione.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano.

La votazione riporta il seguente risultato:

Consiglieri presenti e votanti n. 8 - voti favorevoli n. 8

Rientrano in aula i Consiglieri Croce Aldo e il Sindaco Lamberto Di Caprio

Il Presidente, Sindaco sottopone a votazione finale conclusiva e complessiva, cui potranno prendere parte tutti i Consiglieri Comunali, la documentazione relativa

5°. APPROVAZIONE, OSSERVAZIONI, di cui alla Del. G.C. n° 26/2022, dal n° 54 al n° 99

Presiede il Sindaco, il quale procede all'illustrazione e, quindi, chiede ai Consiglieri se sussiste a carico di ciascuno di loro l'obbligo di astensione.

Si allontana dall'aula il consigliere Laorenza Federica .

I Consiglieri presenti sono n. 9

Il Presidente propone, quindi, l'approvazione.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano.

La votazione riporta il seguente risultato:

Consiglieri presenti e votanti n. 9 - voti favorevoli n.9

6°. APPROVAZIONE, OSSERVAZIONI, di cui alla Del. G.C. n° 27/2022 dal n. 1 al n. 4

Presiede il Sindaco, il quale procede all'illustrazione e, quindi, chiede ai Consiglieri se sussiste a carico di ciascuno di loro l'obbligo di astensione.

Si allontana dall'aula il consigliere De Fusco Ida

e i Consiglieri presenti sono n. 8

Il Presidente propone, quindi, l'approvazione.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano.

La votazione riporta il seguente risultato:

Consiglieri presenti e votanti n.8 voti favorevoli n. 8

Rientrano in aula i Consiglieri De Fusco Ida e Laorenza Federica

7°. VOTAZIONE, OSSERVAZIONI, di cui alla Del. G.C. n° 27/2022 dal n° 5 al n° 9

Presiede il Sindaco, il quale procede all'illustrazione e, quindi, chiede ai Consiglieri se sussiste a carico di ciascuno di loro l'obbligo di astensione.

Il consigliere Crispino Antonio abbandona l'aula

e i Consiglieri presenti sono n. 9

Il Presidente propone, quindi, l'approvazione.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano.

La votazione riporta il seguente risultato:

Consiglieri presenti e votanti n. 9 - voti favorevoli n.9

rientra in aula il consigliere Crispino Antonio

i consiglieri presenti sono 10

8°. APPROVAZIONE, OSSERVAZIONI fuori termine prot. n°3036/27.04.2022 e prot. n° 8442/01.12.2022 ;

Presiede il Sindaco, il quale procede all'illustrazione evidenziando che la relazione del redattore del P.U.C. (in allegato) è favorevole all'accoglimento; quindi, chiede ai Consiglieri se sussiste l'obbligo di astensione.

Non si registrano astensioni e i Consiglieri presenti sono n. 10

Il Presidente propone, quindi, l'approvazione.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano.

La votazione riporta il seguente risultato:

Consiglieri presenti e votanti n. 10 - voti favorevoli n. 10

Il Presidente sottopone a votazione finale conclusiva e complessiva, cui potranno prendere parte tutti i Consiglieri Comunali, la documentazione relativa al P.U.C., rappresentativa di tutte le votazioni parziali;

I consiglieri presenti n. 10 votanti n. 10 voti favorevoli n. 10

Preso atto dell'esito delle votazioni sopra riportate;

Visti i pareri favorevoli espressi dai relativi responsabili in ordine alla regolarità tecnica contabile ai sensi dell'art. 49 del Dlvo n. 267/2000 e ss.mm.ii ;

DELIBERA

in virtù del procedimento posto in essere, come illustrato nella premessa sopra riportata e conseguenzialmente alle precedenti votazioni:

-APPROVARE la "relazione di deduzioni", redatta dal Tecnico redattore del P.U.C., arch. Angelo De Sano, prot. n.4631 del 29.06.2023 ;

-CONFERMARE L'ESTENSIONE delle zone "D" riportate nel PUC, integrato a seguito delle osservazioni accolte, ritenute corrispondenti alle reali necessità di programmazione dell'Amministrazione Comunale, per le motivazioni riportate nella relazione di deduzioni, redatta dall'arch. A. De Sano, prot. n. 4631 del 29.06.2023 ;

-APPROVARE E CONFERMARE che "durante tutta la durata di vigenza del P.U.C. potranno essere realizzati in totale esclusivamente n. 46,5 alloggi, dimensionati come disposto dal comma 4 art. 66 delle "Norme" del PTCP e distribuiti nelle varie zone omogenee come riportato nella tabella a pag. 38 dell'elaborato Tav. RELAZIONE, detratti anche quelli che anno per anno saranno oggetto di recupero;

-DARE ATTO che la Tav. 5* "Norme di Attuazione" recepisce le OSSERVAZIONI PRESCRITTIVE della determina Provinciale n. 500/Q del 06.07.2022 , le prescrizioni dei Pareri SABAP n° 2674/2023, n° 7345/2023, n° 4040/2023, Autorità di Bacino n°14452/2022, ASL n°297840/2022;

-APPROVARE, in conseguenza di quanto innanzi, IL PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) del Comune di Caianello , ed i relativi nuovi elaborati definitivi, trasmessi con nota prot. 4705 del 03.07.2023 dal redattore Arch. De Sano Angelo rappresentativi, nella loro versione ultima, anche del contenuto degli elaborati richiamati nella premessa e nelle votazioni sopra descritte come di seguito elencati :

- TAV.1 _ Inquadramento Territoriale

(Componente Strutturale/PSC)

- TAV. 2 _ Relazione (Quadro Conoscitivo e Quadro degli obiettivi)
- TAV. 3 _ Vincoli
- TAV. 4 _ Identità Culturale / Permanenze Storiche / Paesaggistiche

(Componente Programmatica/Poc)

- TAV. 5 _ Norme di Attuazione
- TAV. 6 _ Zonizzazione del Territorio 1/5000
- TAV. 7 _ Zonizzazione Urbana 1/2000

- TAV. 8 _ Relazione/Conformità e coerenza del P.U.C. al P.T.C.P.

(Valutazione Ambientale Strategica)

- TAV. A _ Rapporto Ambientale
A.1_ Rapporto Ambientale/Sintesi non Tecnica

- ALL. _ Uso Suolo Agricolo
- ALL. _ Zonizzazione Acustica
- A.P.I.
- R.U.E.C.

- CARTA ARCHEOLOGICA

INDAGINE GEOLOGICA-GEOTECNICA

TAV. G1 Studio geologico – tecnico;

TAV. G2a Allegato geognostico – tomo 1;

TAV. G2b Allegato geognostico - tomo 2;

TAV. G2c Allegato geognostico – tomo 3;

TAV. G3_0 Carta inquadramento territoriale;

TAV. G3_1 Carta delle indagini;

TAV. G3_2 Carta geologica di base;

TAV. G3_3 Carta delle sezioni geologiche;

TAV. G3_4 Carta idrogeologica;

TAV. G3_5 Carta geomorfologica e della stabilità;

TAV.G3_6 Carta delle frequenze fondamentali dei depositi;

TAV.G3_7 Carta geologico-tecnica per la MS;

TAV.G3_8 Carta delle MOPS;

TAV.G3_9 Carta della microzonizzazione sismica con approfondimento di Livello 2;

DARE ATTO che fanno parte integrante del PUC i Piani di Settore *esistenti* (L. R. n.° 16/2004, art. 23, c.9), [Zonizzazione Acustica];

DARE MANDATO al Responsabile del Settore Tecnico (Responsabile Unico del Procedimento), di provvedere, ai sensi dell'art. 3, c. 6, del RRC n. 05/2011, alla pubblicazione del P.U.C. approvato, contestualmente sul bollettino ufficiale della Regione Campania (BURC) e sul sito web del Comune;

DARE ATTO che il suddetto piano diventa efficace dalla data di pubblicazione sul BURC ;

Con separata unanime votazione il presente viene dichiarato immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, c.. 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- ✓ Esaminata e ritenuta meritevole di approvazione la proposta di deliberazione innanzi riportata, ad oggetto: **"LEGGE REGIONALE DELLA CAMPANIA N. 16 DEL 22 DICEMBRE 2004 - REGOLAMENTO REGIONALE ATTUATIVO N. 5 DEL 4 AGOSTO 2011, ART. 3 COMMA CINQUE - APPROVAZIONE PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) -"**;
- ✓ Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri prescritti dall'articolo 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, espressi come innanzi riportati;

Ad unanimità di voti, favorevoli e legalmente resi a norma di legge:

D E L I B E R A

1. Di approvare la proposta di deliberazione prima riportata, facendone proprio il relativo contenuto.
2. Di dichiarare, previa separata e favorevolmente unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Lamberto Di Caprio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Rita Riccio

ATTESTATO DI AFFISSIONE ALL'ALBO PRETORIO

Su conforme dichiarazione del messo comunale, si attesta che la presente Deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio al n. 330 in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 124 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267.

Caianello, 19-07-2023

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Rita Riccio

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente Deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267);

Caianello, 19-07-2023

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Rita Riccio

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Caianello, lì 19-07-2023

IL Segretario Comunale
Dott.ssa Rita Riccio