



# Città di San Nicola la Strada

Provincia di Caserta

## Deliberazione della Giunta Comunale

N° 6	<b>Oggetto:</b> Approvazione proposta Preliminare di Piano Urbanistico Comunale (PUC).
Data <b>20-01-2020</b>	

Proponente:

Ufficio/Servizio **TECNICO**

ASSESSORE:

L'anno **duemilaventi**, il giorno **venti** del mese di **gennaio** alle ore **14:30**, e in prosieguo nella sala delle adunanze del Comune, la Giunta Comunale si è riunita a seguito della convocazione e sotto la presidenza del Sindaco **Avv. VITO MAROTTA** con gli Assessori Sigg:

<b>MAROTTA VITO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>MEGARO ANTONIO</b>	<b>LAVORI PUBBLICI</b>	<b>P</b>
<b>NATALE MARIA</b>	<b>ASSESSORE CULTURA</b>	<b>P</b>
<b>BERNARDO LUCIO</b>	<b>ASSESSORE AMBIENTE</b>	<b>P</b>
<b>PERNA ENZA</b>	<b>ASSESSORE FINANZ</b>	<b>P</b>
<b>MASTROIANNI GAETANO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Ne risultano presenti n. **6** e assenti n. **0**

Partecipa il Segretario Generale **Dott.ssa PAOLA MIRANDA**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a **deliberare sulla proposta di deliberazione n.ro 7 del 20-01-2020** pari oggetto della presente che di seguito viene riportata:

“ **Premesso** che il **Comune** di San Nicola la Strada è dotato di PRG adottato con Delibera n. 3 del 4.04.1987 del Commissario ad Acta e approvato con Decreto Presidente dell'Amministrazione Provinciale di Caserta n. 469 del 18.06.90 e n. 664 del 19.10.90 e con decreto Presidente Giunta Regionale n. 13336 del 10.09.90;

**Visti:**

- la Legge Regionale della Campania n. 16 del 22.12.2004 e s.m.i., recante “Norme sul Governo del Territorio”, con cui si disciplinano la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantire lo sviluppo nel rispetto del principio di sostenibilità, prevedendo un



Tav. 10 - Carta uso agricolo del suolo	scala 1:5.000
Tav. 11 - Carta geologica	scala 1:5.000
Tav. 12 - Ricettori sensibili e sorgenti di rumore	scala 1:5.000
Tav. 13 - Carta delle strategie	scala 1:5.000

R.1 - Relazione generale

R.2 - Rapporto Ambientale Preliminare

R.3 - Relazione zonizzazione acustica preliminare

**Considerato** che alla luce della tempistica dettata dalla vigente normativa si rende urgente ed improrogabile il completamento dell'iter di approvazione del redigendo PUC;

**Dato atto che** la proposta di preliminare di PUC in esame:

- a) recepisce e contestualizza gli obiettivi e le previsioni delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari nazionali e regionali, e degli strumenti di pianificazione che interessano il territorio comunale;
- b) definisce in maniera ampia i caratteri strutturali del territorio comunale con riferimento alle componenti ecologico-naturaliste, geo-morfologiche, storico-culturali, economico-sociali, insediative-funzionali-infrastrutturali;
- c) recepisce le indicazioni, gli obiettivi e le strategie proposte dall'amministrazione comunale;
- d) risulta coerente con le previsioni del PTCP;

**Ritenuto:**

- di poter approvare la proposta di preliminare di PUC composto dagli elaborati elencati innanzi (prot. 1410 del 17.01.2020), con relativi allegati studi specialistici;
- di dover dare mandato agli uffici competenti per tutti gli atti consequenziali;

**Richiamati:**

- la Legge Regionale 22 dicembre 2004, n. 16 per la parte in vigore;
- la Legge Regionale 5 gennaio 2011 n. 1;
- il Regolamento regione Campania 4 agosto 2011 n. 5 che disciplina il procedimento per la formazione degli strumenti urbanistici;
- il P.T.R. approvato con Legge Regionale 13 ottobre 2008 n. 13;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di Caserta, approvato con delibera di giunta n. 26 del 22.04.2012;
- la delibera di Giunta Regionale n. 312 del 28.06.2012 con la quale è stata approvata la verifica di compatibilità al PTR;

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);
- lo Statuto Comunale;

**PROPONE DI DELIBERARE**



---

Ai sensi degli art.147 e 49 del T.U.E.L. n.267/2000 come modificato dal D.L. 174/2012 e L.213/2012, sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono i pareri che seguono:

**PARERE: Favorevole** in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Il Responsabile del Servizio  
F.to Arch. **GIULIO BIONDI**

---

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata.

Preso atto che la stessa ha riportato i pareri favorevoli prescritti dall'art.49 del D. Lgs 267/2000

Ritenuta di dover provveder in merito ai sensi di legge;

con voti unanimi **favorevoli**

### **DELIBERA**

- 1) Approvare la proposta di deliberazione n.ro 7 del 20-01-2020 ad oggetto: **Approvazione proposta Preliminare di Piano Urbanistico Comunale (PUC).**
- 2) Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione palese, **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge, ai soli fini di verbalizzazione.

**IL SINDACO**  
**F.to Avv. VITO MAROTTA**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**F.to Dott.ssa PAOLA MIRANDA**

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line al n. **67** per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n. 267/00.

San Nicola la Strada, li **20-01-2020**

**IL RESPONSABILE DELLA  
PUBBLICAZIONE**

**F.to MADDALENA GRANDE**

---

**IMMEDIATA ESEGUIBILITA'**

La presente deliberazione è **immediatamente eseguibile** con la modalità di cui all'art.134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

San Nicola la Strada, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**F.to Dott.ssa PAOLA MIRANDA**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del messo comunale si certifica che la suestesa deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal **20-01-2020** al **04-02-2020**, ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/2000

San Nicola la Strada, li \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**  
**F.to MADDALENA GRANDE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**F.to Dott.ssa PAOLA MIRANDA**

---

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

San Nicola la Strada, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**