



COMUNE DI PADULI

Provincia di Benevento

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.59 Data 03-09-2020	OGGETTO:ADOZIONE PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 1, DEL REGOLAMENTO N. 5 DEL 4/8/2011, L. R. 16 DEL 22.12.2004 E S.M. E I.
---------------------------------------	--

L'anno **duemilaventi**, il giorno **tre** del mese di **settembre** alle ore **12:30** con prosieguo, nella casa comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge, con la partecipazione dei Sig.ri:

Componenti	Carica	Presenti/Assenti
Domenico Vessichelli	Sindaco	Presente
Nicola Ranaldo	Vice Sindaco	Presente
Marco Tufo	Assessore	Assente
Chiarina Marmorale	Assessore	Assente
Mario Ranaldo	Assessore	Presente

Presenti 3 Assenti 2

Assume la presidenza Vessichelli Domenico in qualità di Sindaco, assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa Maria Luisa Volpe;

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Dato atto che tra i presenti non viene rilevato né risulta che alcuno sia interessato all'atto.



COMUNE DI PADULI

Provincia di Benevento

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione che di seguito si riporta unitamente agli allegati, per formarne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di approvare la proposta allegata;

Con votazione unanime favorevole resa in forma palese

DELIBERA

- Per la premessa narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e che è da intendersi qui trascritta;
- Di approvare integralmente e a tutti gli effetti di legge la proposta di deliberazione di seguito riportata, unitamente agli allegati, per formarne parte integrante e sostanziale;
- Di demandare ai competenti responsabili di servizio l'adozione dei conseguenti atti di attuazione e gestione tecnica, amministrativa e contabile ai sensi degli artt. 107 e 109 del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s. m. i. ;
- Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza a provvedere, con successiva ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art 134, comma 4 del D.lgs 267/2000.



COMUNE DI PADULI

Provincia di Benevento

Assessorato proponente : SINDACO
Settore: TECNICO URBANISTICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Adozione Piano Urbanistico Comunale (PUC) ai sensi dell'art.3, comma 1, del Regolamento n.5 del 04.08.2011, L.R. 16 del 22.12.2004 e smi.

PREMESSO CHE:

- il comune di Paduli è dotato di PRG adottato in variante con delibera di C.C. n. 39 del 14.11.2002 ed approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 53 del 29.11.2004;
- il comune di Paduli è dotato di Zonizzazione Acustica, ai sensi della legge 26.10.1995 n. 447 e approvata con delibera di CC n. 37 del 14.11.2002;
- il comune di Paduli è dotato di "Regolamento Edilizio Comunale" (REC), approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Benevento protocollo gen. 300/2004 n. 1, Reg. Decret. - 07 Reg. Pubbl. - adeguato al D.lgs. 380/04 e 42/04, con Deliberazione di C.C. n. 18 del 20.08.2004 esecutiva;
- con delibera di G.C. n. 105 del 28.09.2013, si deliberava di elaborare il Piano Urbanistico Comunale (PUC), il RUEC e gli Atti di Programmazione (API);
- con determina n. 644 del 16.12.2013, il Responsabile del Settore Tecnico provvedeva ad affidare il relativo incarico, ai sensi della LR. n. 16 del 2004 e del Regolamento n. 5 del 2011 pubblicato sul BURC n. 53 del 2011, all'arch. Vincenzo Carbone con sede in Benevento alla via C. Perone 10, iscritto al n.73 dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Benevento con il quale si stipulava apposita convenzione Rep. n. 121 del 25.07.2014;
- allo stesso professionista si affidava, in prosieguo, anche l'incarico per la redazione del "Rapporto Ambientale Preliminare" (VAS), richiesto dall'art. 2 c. 8 del R.R. n. 5/2011, giusta determina n. 358 del 01.08.2014 e relativa convenzione Rep. n. 289 del 29.09.2014;
- con deliberazione di G.C. n. 70 del 26.06.2014 è stato individuato l'ufficio preposto alla valutazione ambientale strategica in conformità a quanto prescritto nel predetto Regolamento di Attuazione art. 2, c. 8, successivamente modificato con delibera del C.S., con i poteri della giunta, n. 33 del 12.12.2014, con la quale si provvedeva a nominare Responsabile dell'Ufficio VAS l'ing. Vincenzo Mauro in sostituzione del già nominato dott. Mario Mirabella, segretario comunale non più in carica presso questo Ente;
- sulla scorta degli elaborati relativi al documento strategico del Piano Preliminare trasmesso dal professionista incaricato arch. Vincenzo Carbone, assunti al ns. protocollo al n. 3585 del 25.06.2014, in data 10.02.2015 l'ufficio VAS così come costituito, procedeva al verbale per l'individuazione degli SCA, ai sensi dell'art. 2, c. 4, del Regolamento n. 5 del 04.08.2011 d'attuazione del governo del territorio, regolamento pubblicato all'albo pretorio del comune con avviso n. 11 dall'11.02 al 13.03.2015;

- con nota prot. n. 1244 del 10.02.2015, inviata a mezzo raccomandata A R. agli enti individuati, si dava avvio alla fase di Scoping e Consultazione SCA, ai sensi dell'art 13, c. 1, del D.lgs. 152/2006 e s.m.i., con relativa pubblicazione del "Preliminare di Piano" e del "Documento Preliminare Ambientale" sul sito istituzionale di questo comune;
- con verbale di 2° incontro del 28.05.2015, prot. 4 158 del 11.06.2015, l'ufficio VAS riteneva acquisiti i pareri e le osservazioni pervenuti dagli SCA in merito al Rapporto Ambientale Preliminare e conclusa la fase di Scoping, quindi procedere alle successive fasi previste dalla L.R. 16/2004 e dal Regolamento n. 5/2011 nonché alla redazione del "Rapporto Ambientale Definitivo" tenendo conto delle precisazioni dell'ARPAC e delle attività svolte con la Soprintendenza;
- Il territorio comunale di Paduli è disciplinato dal Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico (PSAI) dell'Autorità di Bacino nazionale dei Fiumi Liri, Garigliano, Volturno.
- L'amministrazione provinciale di Benevento è dotata di PTCP approvato con delibera della GR n. 596 del 19.10.2012.
- Con determina n. 594 del 24.12.2019, il Responsabile del Settore Tecnico provvedeva ad affidare l'incarico, per lo studio agronomico ai sensi della LR. n. 14 del 1982, LR 16 del 2004 e del Regolamento n. 5 del 2011, al Dottor Antonio Pasquale Leone, con il quale si stipulava apposita convenzione;
- Con determina n. 23 del 21.01.2020, il Responsabile del Settore Tecnico provvedeva ad affidare l'incarico, per lo studio geologico ai sensi della LR. n. 9 del 1983, LR 16 del 2004 e del Regolamento n. 5 del 2011, al Dottor Simone Inserra, con il quale si stipulava apposita convenzione;

TENUTO CONTO CHE:

- La Regione Campania ha modificato la L.R. n.16/2004 dapprima con la L.R. n.19 del 28.12.2009 e, successivamente, con la L.R. n.1 del 05.01.2011;
- Conseguentemente alle modifiche legislative di cui innanzi, la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n. 53 del 08.08.2011;
- Il predetto Regolamento n. 5, all'art. 9, co.1, ha definito i termini di attuazione dell'art.3 della L.R. n.16/2004, stabilendo in particolare che: "Tutti i piani disciplinati dalla legge regionale n.16/2004 si compongono del piano strutturale e del piano programmatico, a termine, come previsto all'art.3 della L.R. n.16/2004;
- Lo stesso Regolamento n.5 ha altresì stabilito, all'art.9, co.5, che il Piano Strutturale del PUC fa riferimento, in sintesi e precisandoli, ove necessario, agli elementi di cui al comma 3 del medesimo art.9, ovvero:
 - a) l'assetto idrogeologico e della difesa del suolo;
 - b) i centri storici così come definiti e individuati dagli artt.2 e 4 della L.R. 18.10.2002, n.26;
 - c) la perimetrazione indicativa delle aree di trasformabilità urbana;
 - d) la perimetrazione delle aree produttive (aree e nuclei ASI e aree destinate ad insediamenti produttivi) e destinate al terziario e quelle relative alla media e grande distribuzione commerciale;
 - e) individuazione aree a vocazione agricola e gli ambiti agricoli e forestali di interesse strategico;
 - f) ricognizione ed individuazione aree vincolate;
 - g) infrastrutture e attrezzature puntuali e a rete esistenti;
- Il Regolamento n.5, all'art.9, co.6, ha quindi stabilito che: "La componente programmatica del PUC si traduce in piano operativo. Il piano programmatico del PUC, per la sua natura operativa, contiene, oltre agli elementi di cui all'art.3 della L.R. n.16/2004, la ulteriore specificazione delle aree indicate al comma 3, nel rispetto delle disposizioni di cui al comma 4, indicando:
 - a) destinazione d'uso;

- b) indici fondiari e territoriali;
- c) parametri edilizi e urbanistici;
- d) standard urbanistici;
- e) attrezzature e servizi.

DATO ATTO ALTRESÌ CHE:

- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale è stato emanato il Regolamento n.17 del 18.12.2009 "Attuazione della valutazione ambientale strategica (VAS) in Regione Campania (Parte seconda del Dlgs n.152/2006);
- con Delibera di Giunta Regionale n.203 del 05.03.2010 furono approvati gli "Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della V.A.S. in Regione Campania";
- l'art.2 del Regolamento n.5/2011 ha introdotto nuove disposizioni in ordine alla sostenibilità ambientale dei piani ed alle relative procedure;
- ai sensi dell'art.2 del citato Regolamento di Attuazione n.5 il Comune è "Autorità Competente" per la VAS dei piani del proprio territorio e che il parere di cui all'art.15 del D.Lgs n.152/2006 s.m.i., sulla base dell'istruttoria svolta dall'amministrazione precedente e della documentazione di cui al co.1 dello stesso art.15 è espresso, come autorità competente, dalla stessa Amministrazione Comunale;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.7 del 17.02.2012 è stato individuato l'Ufficio preposto alla valutazione ambientale strategica in conformità a quanto prescritto dal predetto Regolamento di attuazione per il governo del territorio n.5 del 04.08.2011 e nominato il Responsabile del Procedimento della Valutazione Ambientale Strategica di cui al comma 8 dell'art.2 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;
- con delibera di Giunta Comunale n.11 del 08.03.2013 è stato approvato il "Preliminare di Piano" insieme al rapporto ambientale preliminare ed è stato trasmesso all'Ufficio VAS di cui al comma n.8 del Regolamento n.5 del 04.08.2011 di cui alla L.R. 16/2004, per la fase relativa alle consultazioni dei soggetti che hanno competenze ambientali;

CONSIDERATO che:

- In data 21.02.2020 si è svolta l'audizione relativa alla fase partecipativa e di ascolto delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste di livello provinciale, ai fini di quanto previsto dall'art.7, commi 1 e 2, del Regolamento di Attuazione n.5 del 04.08.2011 -Verbale del 16.10.2014 ore 17.00 -Sala Consiliare;
- Con delibera della GC 38 del 06.06.2019 è stato approvato il Preliminare del PUC e la componente strutturale costituito dai seguenti elaborati:

CONSIDERATO CHE:

-L'Arch. Vincenzo CARBONE, incaricato della redazione del PUC ha trasmesso gli elaborati tecnici costituenti il: Piano Urbanistico Comunale – preliminare, componente strutturale e componente Programmatica, oltre alla VAS costituita da RA e Sintesi non tecnica, e agli Atti di programmazione degli interventi (API) costituito dagli elaborati come di seguito elencati:

PRELIMINARE

QUADRO CONOSCITIVO

QT 1.1 Documento preliminare

QT 1.11 Rapporto ambientale preliminare

TAV 1.2a Stato di attuazione del PRG Vigente: Quadrante A scala 1: 5.000

TAV 1.2b Stato di attuazione del PRG Vigente: Quadrante B scala 1:10.000

TAV 1.2c Stato di attuazione del PRG Vigente: Quadrante C scala 1:10.000

TAV 1.3	Uso e assetto del territorio	scala 1:10.000
TAV 1.4	Condizioni geologiche, idrauliche, naturalistiche e ambientali	scala 1:10.000
TAV 1.5	Assetti fisici, funzionali e produttivi	scala 1:10.000
TAV 1.6	Rete infrastrutturale esistente	scala 1:10.000
TAV 1.7	Patrimonio dismesso, sottoutilizzato, degradato e beni pubblici	scala 1:10.000
TAV 1.8	Carta unica del territorio	scala 1:10.000
TAV 1.9a	Classificazione delle aree: Quadrante A	scala 1: 5.000
TAV 1.9b	Classificazione delle aree: Quadrante B	scala 1: 5.000
TAV 1.9c	Classificazione delle aree: Quadrante C	scala 1: 5.000
TAV 1.10	Mosaico delle destinazioni d'uso dei comuni contermini	scala 1:10.000

COMPONENTE STRUTTURALE

QUADRO DEGLI OBIETTIVI, DELLE STRATEGIE E DELLE REGOLE

QT 2.1 Documento strutturale

QUADRO DELLE SCELTE DI PIANIFICAZIONE

TAV 3.1	Quadro del sistema territoriale di Area Vasta	scala 1:10.000
TAV 3.2	Il Sistema delle urbanizzazioni esistenti e programmato	scala 1:10.000
TAV 3.3	Ambito degli insediamenti di edilizia diffusa	scala 1:10.000
TAV 3.4	Ambito edificabilità propria (ASEP)	scala 1:10.000
TAV 3.5	Ambito delle potenziali aree della Trasformazione urbana (AAT)	scala 1:10.000
TAV 3.6	Il Sistema ambientale: Ambito di tutela di 1° Grado	scala 1:10.000
TAV 3.7	Il Sistema ambientale: Ambito di tutela di 2° Grado	scala 1:10.000
TAV 3.8	Infrastrutture ed attrezzature urbane	scala 1:20.000

COMPONENTE PROGRAMMATICA/OPERATIVA

QUADRO DELLE AREE DELLA TRASFORMAZIONE

QT 4.1 Documento programmatico

QT 4.2 Quadro delle Regole: Norme Tecniche di attuazione

RA Rapporto ambientale

SNT Sintesi non tecnica

QUADRO DELLA ZONAZIONE URBANISTICA

TAV 5.1	Zonazione urbanistica quadrante A	scala 1:5.000
TAV 5.2	Zonazione urbanistica quadrante B	scala 1:5.000
TAV 5.3	Zonazione urbanistica quadrante C	scala 1:5.000
TAV 6.1	Zonazione urbanistica stralcio quadrante A	scala 1:2.000
TAV 6.2	Zonazione urbanistica stralcio quadrante B	scala 1:2.000
TAV 6.3	Zonazione urbanistica stralcio quadrante C	scala 1:2.000

QUADRO API

QT 7. Relazione e disposizioni 1° triennio

TAV 7.1 Aree trasformazione, PUA e/o comparti edificatori scala 1:10.000

- il Dott. Antonio Leone incaricato della redazione dello studio agronomico ha trasmesso gli elaborati tecnici come di seguito elencati:

1. Carte dell'uso del Suolo, scala 1:5.000, a tre livelli di dettaglio
 - livello I – **Tav I**
 - livello II – **Tav II**
 - livello III – **Tav III**
2. Carta delle Zone Agricole - Lr Campania 14-1982 – **Tav IV**
3. Carta dei seminativi potenzialmente irrigui – **Tav V**
4. Carte morfometriche (risoluzione geometrica 5x5m):
 - Carta delle quote – **Tav VI**
 - Carta dell'energia del rilievo – **Tav VII**

- Carta delle pendenze – **Tav VIII**
- Carta delle pendenze vs erosione – **Tav IX**
- Carta dell'esposizione – **Tav X**
- Carta dell'insolazione relativa – **Tav XI**
- Carta dell'indice topografico di umidità – **Tav XII**
- 5. Carte dei Sistemi, Sottosistemi e Unità di paesaggio, scala 1:25.000
 - Carta dei Sistemi di paesaggio – **Tav XIII**
 - Carta dei Sottosistemi di paesaggio – **Tav XIV**
 - Carta delle Unità di paesaggio
 - Unità di paesaggio Bacino del Calore – **Tav XVa**
 - Unità di paesaggio bacino del Tammaro – **Tav XVb**
 - Unità di paesaggio bacino del Miscano – **Tav XVc**

- il Dott. Simone Inserra incaricato della redazione dello studio geologico con nota assunta al protocollo dell'Ente al n. 4542 del 20.08.2020 ha trasmesso gli elaborati tecnici come di seguito elencati:

Parte I – Cartografia Tematica

- 1 G.01 Carta dell'ubicazione delle indagini scala 1:5000
- 2 G.02 Carta geologica scala 1:5000
- 3 G.03 Sezione geologica scala 1:5000
- 4 G.04 Carta geomorfologica e della stabilità scala 1:5000
- 5 G.05 Carta delle pendenze scala 1:5000
- 6 G.06 Carta idrogeologica scala 1:5000
- 7 G.07 Carta della zonazione del territorio in prospettiva sismica scala 1:5000

Parte II – Parte relazionale

- 1 G.a Relazione geologica

Parte III – Parte indagini geognostiche, simiche e prove laboratorio

- 1 G.b Stratigrafie indagini geognostiche
- 2 G.c Prove di laboratorio
- 3 G.d Prove sismiche

ACCERTATO:

-ai sensi dell'art.3, comma 1, del Regolamento di Attuazione n.5 del 04.08.2011, che il predetto Piano Urbanistico Comunale, comprensivo dei relativi studi tematici (geologico ed agronomico), è conforme alle leggi e regolamenti e agli strumenti urbanistici sovraordinati e di settore;

-che il predetto Piano Urbanistico Comunale comprensivo dei relativi studi tematici (geologico ed agronomico), è coerente con gli indirizzi dell'Amministrazione Comunale);

VISTE la Legge 17.08.1942 n.1150; la L.R. n.14/82, la LR n.16/2004 la L.R. n.9/1983 il Regolamento di attuazione per il governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;

PROPONE ALLA GIUNTA DI DELIBERARE

A) L'approvazione della Premessa quale parte integrante e sostanziale che nel presente dispositivo si intende integralmente trascritta;

b) Di adottare il Piano Urbanistico Comunale – Preliminare Componente Strutturale e Componente Programmatica composto dai seguenti elaborati, unitamente allo Studio Geologico e Agronomico ed alla VAS

costituita dal Rapporto Ambientale e sintesi non tecnica, unitamente agli atti di programmazione degli interventi (API):

PRELIMINARE

QUADRO CONOSCITIVO

QT 1.1	Documento preliminare	
QT 1.11	Rapporto ambientale preliminare	
TAV 1.2a	Stato di attuazione del PRG Vigente: Quadrante A	scala 1: 5.000
TAV 1.2b	Stato di attuazione del PRG Vigente: Quadrante B	scala 1:10.000
TAV 1.2c	Stato di attuazione del PRG Vigente: Quadrante C	scala 1:10.000
TAV 1.3	Uso e assetto del territorio	scala 1:10.000
TAV 1.4	Condizioni geologiche, idrauliche, naturalistiche e ambientali	scala 1:10.000
TAV 1.5	Assetti fisici, funzionali e produttivi	scala 1:10.000
TAV 1.6	Rete infrastrutturale esistente	scala 1:10.000
TAV 1.7	Patrimonio dismesso, sottoutilizzato, degradato e beni pubblici	scala 1:10.000
TAV 1.8	Carta unica del territorio	scala 1:10.000
TAV 1.9a	Classificazione delle aree: Quadrante A	scala 1: 5.000
TAV 1.9b	Classificazione delle aree: Quadrante B	scala 1: 5.000
TAV 1.9c	Classificazione delle aree: Quadrante C	scala 1: 5.000
TAV 1.10	Mosaico delle destinazioni d'uso dei comuni contermini	scala 1:10.000

COMPONENTE STRUTTURALE

QUADRO DEGLI OBIETTIVI, DELLE STRATEGIE E DELLE REGOLE

QT 2.1 Documento strutturale

QUADRO DELLE SCELTE DI PIANIFICAZIONE

TAV 3.1	Quadro del sistema territoriale di Area Vasta	scala 1:10.000
TAV 3.2	Il Sistema delle urbanizzazioni esistenti e programmato	scala 1:10.000
TAV 3.3	Ambito degli insediamenti di edilizia diffusa	scala 1:10.000
TAV 3.4	Ambito edificabilità propria (ASEP)	scala 1:10.000
TAV 3.5	Ambito delle potenziali aree della Trasformazione urbana (AAT)	scala 1:10.000
TAV 3.6	Il Sistema ambientale: Ambito di tutela di 1° Grado	scala 1:10.000
TAV 3.7	Il Sistema ambientale: Ambito di tutela di 2° Grado	scala 1:10.000
TAV 3.8	Infrastrutture ed attrezzature urbane	scala 1:20.000

COMPONENTE PROGRAMMATICA/OPERATIVA

QUADRO DELLE AREE DELLA TRASFORMAZIONE

QT 4.1	Documento programmatico	
QT 4.2	Quadro delle Regole: Norme Tecniche di attuazione	

RA Rapporto ambientale

SNT Sintesi non tecnica

QUADRO DELLA ZONAZIONE URBANISTICA

TAV 5.1	Zonazione urbanistica quadrante A	scala 1:5.000
TAV 5.2	Zonazione urbanistica quadrante B	scala 1:5.000
TAV 5.3	Zonazione urbanistica quadrante C	scala 1:5.000
TAV 6.1	Zonazione urbanistica stralcio quadrante A	scala 1:2.000
TAV 6.2	Zonazione urbanistica stralcio quadrante B	scala 1:2.000
TAV 6.3	Zonazione urbanistica stralcio quadrante C	scala 1:2.000

QUADRO API

QT 7.	Relazione e disposizioni 1° triennio	
TAV 7.1	Aree trasformazione, PUA e/o comparti edificatori	scala 1:10.000

STUDIO AGRONOMICO

1. Carte dell'uso del Suolo, scala 1:5.000, a tre livelli di dettaglio

- livello I – **Tav I**
- livello II – **Tav II**
- livello III – **Tav III**
- 2. Carta delle Zone Agricole - Lr Campania 14-1982 – **Tav IV**
- 3. Carta dei seminativi potenzialmente irrigui – **Tav V**
- 4. Carte morfometriche (risoluzione geometrica 5x5m):
 - Carta delle quote – **Tav VI**
 - Carta dell'energia del rilievo – **Tav VII**
 - Carta delle pendenze – **Tav VIII**
 - Carta delle pendenze vs erosione – **Tav IX**
 - Carta dell'esposizione – **Tav X**
 - Carta dell'insolazione relativa – **Tav XI**
 - Carta dell'indice topografico di umidità – **Tav XII**
- 5. Carte dei Sistemi, Sottosistemi e Unità di paesaggio, scala 1:25.000
 - Carta dei Sistemi di paesaggio – **Tav XIII**
 - Carta dei Sottosistemi di paesaggio – **Tav XIV**
 - Carta delle Unità di paesaggio
 - Unità di paesaggio Bacino del Calore – **Tav XVa**
 - Unità di paesaggio bacino del Tammaro – **Tav XVb**
 - Unità di paesaggio bacino del Miscano – **Tav XVc**

STUDIO GEOLOGICO

Parte I – Cartografia Tematica

- 1 G.01 Carta dell'ubicazione delle indagini scala 1:5000
- 2 G.02 Carta geologica scala 1:5000
- 3 G.03 Sezione geologica scala 1:5000
- 4 G.04 Carta geomorfologica e della stabilità scala 1:5000
- 5 G.05 Carta delle pendenze scala 1:5000
- 6 G.06 Carta idrogeologica scala 1:5000
- 7 G.07 Carta della zonazione del territorio in prospettiva sismica scala 1:5000

Parte II – Parte relazionale

- 1 G.a Relazione geologica

Parte III – Parte indagini geognostiche, simiche e prove laboratorio

- 1 G.b Stratigrafie indagini geognostiche
- 2 G.c Prove di laboratorio
- 3 G.d Prove sismiche

- Il Piano Urbanistico Comunale, unitamente alla VAS Rapporto Ambientale, sintesi non tecnica e Studio geologico ex L.R. n.9/83 è conforme alle leggi e regolamenti vigenti in materia, nonché agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati e di settore;

- Gli elaborati innanzi elencati comprensivi della VAS (Rapporto Ambientale, sintesi non tecnica) e dello Studio geologico ex L.R. n.9/83 e lo Studio agronomo con la carta dell'uso agricolo, saranno pubblicati con le modalità previste dall'art.3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011 e saranno consultabili sul sito istituzionale del Comune

- Il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC) coordinato con il Piano Urbanistico Comunale (PUC) di cui sopra, sarà approvato con le procedure di cui all'art.11 del Regolamento di Attuazione n.5 del 2011;

- Gli atti di Programmazione degli interventi (API) coordinati con il Piano Urbanistico Comunale (PUC) di cui sopra e con il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC), saranno definitivamente approvati con le procedure del Regolamento di Attuazione n. 5 del 2011 e della L.R. 16 del 2004.
- Il Piano con gli elaborati innanzi elencati sarà pubblicato secondo le modalità previste e disciplinate dal regolamento di attuazione per il governo del territorio n.5 del 04.08.2011 a decorrere dalla pubblicazione sul BURC.
- Di dare mandato al Responsabile del procedimento di ogni adempimento consequenziale per il prosieguo dell'iter formativo del Piano.
- Di dichiarare il presente atto, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n.267/2000.



COMUNE DI PADULI

Provincia di Benevento

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PARERI EX ARTT.49 e 147 bis-1°comma - D.Lgs.n°267/2000

OGGETTO:	ADOZIONE PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 1, DEL REGOLAMENTO N. 5 DEL 4/8/2011, L. R. 16 DEL 22.12.2004 E S.M. E I.
-----------------	---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Settore Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto indicata, esprime, ai sensi dell'art. 49 e dell'art.147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, parere **Favorevole**.

Paduli, 03-09-2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Mario Verlingieri

Letto, approvato e sottoscritto,

IL Sindaco
f.to **Avv. Domenico Vessichelli**

IL Segretario Comunale
f.to **Dott.ssa Maria Luisa Volpe**

- **Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,**

ATTESTA

- **Che la presente deliberazione:**

- è stata pubblicata all'albo pretorio comunale il giorno 21-09-2020 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124 del D.Lgs. 267/2000)
- è stata inserita nell'elenco delle deliberazione inviato ai capigruppo consiliari con nota nr. 5184 del 21-09-2020 (art. 125 del D.Lgs. 267/2000)

Paduli, 21-09-2020 .

IL Segretario Comunale
f.to **Dott.ssa Maria Luisa Volpe**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- **Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 03-09-2020**

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);
- decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000);

Paduli, 21-09-2020 .

IL Segretario Comunale
f.to **Dott.ssa Maria Luisa Volpe**

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Paduli, 21-09-2020

IL Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Luisa Volpe