



# COMUNE DI SAN LEUCIO DEL SANNIO

(Provincia di Benevento)

P.zza F. Zamparelli – Tel. 0824.45004 / 45083 fax. 0824.45095  
[www.comune.sanleuciodelsannio.bn.it](http://www.comune.sanleuciodelsannio.bn.it)

## Copia **DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

|  |   |
|--|---|
| N. <b>14</b> del Reg.<br>Del <b>24-10-2015</b> | Adozione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) ai sensi della L.R.<br>16/2004 s.m.i. |
|--|---|

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventiquattro** del mese di **ottobre** alle ore **10:00**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla convocazione, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

| COMPONENTI               | Presenti /Assenti |
|--------------------------|-------------------|
| <b>IANNACE NASCENZIO</b> | Presente          |
| <b>TOZZI GIOVANNA</b>    | Presente          |
| <b>CAVUOTO CARMINE</b>   | Presente          |
| <b>LEONE GIUSTINO</b>    | Presente          |
| <b>FURNO ALDO</b>        | Presente          |
| <b>CAVUOTO MIRKO</b>     | Presente          |
| <b>ZOLLO LEUCIO</b>      | Presente          |
| <b>IANNACE CARMINE</b>   | Presente          |

Presenti N. **8**

Assenti N. **0**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il **PRESIDENTE DEL CONSIGLIO Sig. ALDO FURNO.**
- Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza giuridico amministrativa e verbalizzazione (art. 97, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000) il **SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Giuseppina Morante**

La seduta è pubblica.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Adozione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) ai sensi della L.R. 16/2004 s.m.i.

Aprè la discussione l'Assessore ai lavori pubblici avv. Carmine Cavuoto il quale, dopo aver salutato i presenti, ringrazia tutti coloro che hanno collaborato con l'Amministrazione permettendo alla stessa di addivenire alla adozione degli elaborati del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), così come predisposti dal professionista incaricato della redazione arch. P. Castiello. Un ringraziamento particolare, sottolinea l'avv. Cavuoto, va al Consigliere comunale Mirko Cavuoto il quale - *supportato dall'apporto specialistico e tecnico dell'Università del Sannio, per mezzo dell'ing. Stefania Sica, prof. dell'università di Benevento* - ha sostenuto fattivamente l'Amministrazione in questo percorso. Premesso questo, l'assessore Carmine Cavuto precisa che il P.U.C. rappresenta il progetto di sviluppo del Comune per i prossimi anni, in quanto tale strumento di pianificazione individua le zone territoriali omogenee, disciplinandone gli usi, il riassetto ecologico ambientale, la valorizzazione storico-culturale, ponendo anche le basi per le trasformazioni compatibili e sostenibili del territorio che verranno dopo; a seguito dell'adozione del PUC, sostiene l'Ass Cavuoto, questa Amministrazione ha ritenuto di avviare un valido e fattivo processo di programmazione urbanistica che, a parere dell'assessore, le Amministrazioni comunali, tutte quelle che si susseguiranno alla attuale, hanno il dovere di proseguire.

Interviene il Consigliere comunale dott. Mirko Cavuoto il quale si augura che si possano porre i presupposti per intavolare un serio e fattivo discorso collaborativo tra le Istituzioni ed il nostro Ente al fine di proseguire nella programmazione urbanistica del territorio comunale ma, soprattutto, nella operatività della pianificazione.

Interviene il Consigliere di minoranza sig. Zollo Leucio il quale si associa ai ringraziamenti nei confronti di tutti coloro che hanno collaborato con l'Amministrazione permettendo alla stessa di giungere alla adozione degli elaborati del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) , così come predisposti dal professionista incaricato della redazione - arch. P. Castiello, a cui l'Amministrazione comunale, di cui il Consigliere Zollo Leucio ne era assessore, nell'anno 2005, conferiva l'incarico di redazione del PUC, confidando nelle capacità e nelle competenze dell'arch. Castiello. Il Consigliere comunale di minoranza sostiene, altresì, di conoscere il Piano quasi totalmente e ritiene di poter affermare, con assoluta certezza, alla luce del percorso lungo e tortuoso che ha condotto alla adozione dello stesso, che sia stato fatto un buon lavoro da parte di tutti, tecnici ed Amministratori . Il Consigliere di minoranza Zollo Leucio, dichiara, fin d'ora, il voto favorevole proprio e del gruppo di minoranza.

Conclude il Sindaco il quale rivolge un sentito grazie, anche a nome della cittadinanza, a tutti coloro che, con impegno, dedizione e competenza, hanno collaborato con l'Amministrazione comunale, permettendo alla stessa di raggiungere questo storico e importante traguardo. Il Sindaco coglie l'occasione per dare rilievo della presenza costante, sul territorio e negli uffici comunali, dell'UTC - coordinato dall'ing. Giardiello Stanislao - degli Amministratori, della Cooperativa e dell'Ufficio di Vigilanza - coordinato e diretto dal responsabile Leone Celestino - ringraziando tutti per l'impegno profuso con estrema competenza e coscienza, nella gestione dell'emergenza - alluvione sull'intero territorio comunale.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso che:**

- Il Comune di San Leucio del Sannio da circa un trentennio disciplina l'attività edilizia sul proprio territorio mediante il P.R.G. adottato dal Commissario ad Acta n. 98 del 30.12.1985 e approvato dalla Provincia di Benevento il 25.10.1993;
- Alla luce del nuovo quadro normativo delineato dalla L.R. 16/2004 ( Norme sul Governo del Territorio ), e delle indicazioni fornite dal PTR della Regione Campania, adottato nel 2004 e definitivamente approvato con la Legge Regionale n.13, del 13.10.2008, la Giunta Municipale di San Leucio del Sannio, con delibera n° 50 del 01/04/2005 e, nonché con determina n. 5 del Direttore Generale, R.G. n. 453 del 16/12/2005 e relativa convenzione del 20/12/2005, conferiva incarico all'Arch. Pio Castiello per la Redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale ( RUEC), del Piano di Zona per l'Edilizia Residenziale (PEEP) di località Pietrizolli, disponendo all'art. 2 della predetta convenzione anche il compito di approntare, con l'ausilio di consulenti specialistici, la seguente documentazione:
  - o Relazione geologica ex L.R. n. 9/1983;
  - o Piano di zonizzazione acustica;
  - o Carta dell'uso agricolo del suolo;
- La relazione dello Studio geologico-tecnico da allegare al Piano Urbanistico Comunale ai sensi della L.R. n. 9/83 e s.m.i., è stata predisposta dal Dott. Geol. Cosimo Damiano Iannace;
- La zonizzazione acustica è stata predisposta dal Prof. Gennaro Lepore, esperto in acustica;
- La " Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto nelle zone non ancora urbanizzate" da allegare al Piano Urbanistico Comunale ai sensi della L.R. n. 14/82 e s.m.i.; è stata predisposta dal Dott. Agr. Giuseppe Martuccio;
- Con delibera di C.C. n. 33 del 04/07/2007 venne approvata la " Relazione Programmatica per la redazione del PUC", recante gli indirizzi per la pianificazione comunale e per le scelte strategiche da perseguire nel PUC;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 21 del 08/10/2009 venne predisposta la Proposta di Piano Urbanistico Comunale – PUC – ai sensi dell'art. 24, comma 1, della L.R. 16/2004 – unitamente al relativo Rapporto Ambientale per la VAS di cui all'art. 47 della stessa L.R. 16/2004;

#### Dato atto che:

- Il giorno 10.11.2006, previa convocazione a mezzo avviso pubblicato sul BURC n. 50 del 06.11.2006, venne svolta presso la Casa Comunale una prima consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico – professionali, sindacali ed ambientaliste di livello provinciale individuate con delibera di G.R, n. 627/2005 (BURC n.26/2005) e s.m.i. come da Verbale redatto in quella sede;
- Il giorno 27/10/2007, previa convocazione a mezzo nota prot. com. n. 5773 del 16/10/2007, venne svolta presso la Casa comunale una ulteriore consultazione delle medesime organizzazioni, come da verbale redatto in quella sede ( prot. 6066/07);
- In data 30/05/2008, ai sensi della Direttiva 2001/42/CE e del D.L.gs 152/2006 e s.m.i., presso la Casa comunale venne avviata la consultazione delle autorità con competenze ambientali, previo invito a mezzo nota prot.n. 2394 del 13/05/2008;
- A seguito delle predette attività pervennero elementi di cui si è tenuto conto nell'elaborazione della Proposta di Piano Urbanistico Comunale e del relativo Rapporto Ambientale per la VAS;
- La proposta di PUC, comprensiva delle norme tecniche di attuazione (NTA), corredata dalla Carta dell'uso agricolo e dalla Studio geologico ex L.R. n. 9/83 e s.m.i. ed il relativo Rapporto Ambientale, venne depositata nella Segreteria Comunale per quaranta giorni consecutivi, come da avviso pubblicato all'Albo pretorio del Comune dal 09/11/2009 al 19/12/2009, nonché sul BURC n. 68 del 09/11/2009 e sui quotidiani a diffusione provinciale " Il Sannio Quotidiano" e Corriere del Mezzogiorno" del 11/11/2009;
- Il Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica del PUC, venne depositata nella Segreteria Comunale per sessanta giorni consecutivi, ai sensi del D.L.gs n. 152/2006 e

Dir. 2001/42/CE, come da avviso pubblicato all'Albo pretorio del Comune dal 09/11/2009 al 19/11/2009, nonché sul BURC n. 70 del 23/11/2009;

A seguito del predetto avviso pubblico, pervennero n. 122 (centoventidue) osservazioni alla Proposta di PUC, che vennero allegate alla delibera di C.C. n. 20 del 07/09/2011 – Discussione ed approvazione della osservazioni presentate di cui alla L.R. n. 16/2004 e s.m.i., per farne parte integrante e sostanziale;

- Non pervennero osservazioni significative rivolte al Rapporto Ambientale per la VAS, pubblicato per 60 (sessanta) giorni ai sensi del D.Lgs n. 152/2006 e Dir. 2001/42/CE;

- Le suddette osservazioni vennero trasmesse per gli adempimenti di competenza, al professionista incaricato della redazione del PUC;

- Con nota acquisita al prot. n. 3255 del 03/08/2001, vennero acquisiti i pareri tecnici motivati su ciascuna delle dette osservazioni, come da allegata relazione recante “ sintesi dei contenuti delle osservazioni e parere consultivo” a firma del tecnico incaricato, Arch. Pio Castiello e, del Responsabile dell'Area Tecnica Lorenzo Serino e, relativi elaborati grafici di individuazione degli ambiti oggetto di osservazione;

- Con delibere di C.C. n. 20 del 07/09/2011 e n. 21 del 08/09/2011 vennero approvate le osservazioni presentate di cui alla L.R. n. 16/2004 e s.m.i. ;

- In data 09/05/2012 n. 2163 venne trasmessa istanza finalizzata al rilascio del parere di competenza del Settore Provinciale del Genio Civile di Benevento, da rendersi ai sensi dell'art. 15 della L.R. 9/83;

- il Settore Provinciale del Genio Civile di Benevento con nota 619396 del 09/09/2013 comunicava i motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza di parere di cui avanti;

- con provvedimento n. 738818 del 25/10/2013 il Settore Genio Civile di Benevento, alla stregua dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Procedimento e su conforme proposta del medesimo, esprimeva parere “non favorevole” ai sensi e per gli effetti dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 e dell'art. 15 della L.R. 9/83 sulla progettazione del Piano Urbanistico Comunale;

- in data 24 dicembre 2014 al n. 5189, il geologo incaricato Dott. Cosimo Damiano Iannace, con l'ausilio dell'apporto specialistico della prof. Ing. Stefania Sica dell'università di Benevento, integrava lo studio geosismico finalizzato al recupero dei rilievi mossi dal Genio Civile di Benevento;

- in data 12.01.2015, con nota prot. 136 venne trasmessa all'Arch. Pio Castiello, tecnico incarico, giusta delibera G.C. n. 50 del 01.04.2005 e convenzione del 17.01.2011, l'indagine geologico – geotecnica integrativa per il PUC in itinere, al fine di predisporre gli atti di competenza;

**Dato atto** che con delibera delibere di C.C. n. 20 del 07/09/2011 e n. 21 del 08/09/2011 vennero approvate le osservazioni presentate di cui alla L.R. n. 16/2004 e s.m.i., anteriormente all'entrata in vigore del regolamento attuativo della L.R. 16/2004, n. 5 del 4/08/2011, pubblicato sul BURC n. 53 dell'8/08/2011;

**Accertato** mediante incontri presso l'Amministrazione Provinciale di Benevento che essendo stato avviato l'iter della redazione del PUC e relativa proposta di delibera di C.C. sopra richiamata, che il prosieguo formativo del piano doveva procedere e concludersi con il modulo procedurale della L.R. n. 16/2004, ovvero adozione in C.C. e approvazione provinciale così come era previsto dall'art. 24 della L.R. 16/2004, successivamente abrogato;

**Rilevato che** sulla proposta di PUC sono stati richiesti ed acquisiti i seguenti Pareri ( allegati in copia al presente atto) :

a) **Settore provinciale del Genio Civile di Benevento** – (provvedimento dirigenziale rep. n. 63 del 05/06/2015 – trasmesso con nota prot. 396392 del 09/06/2015 parere di compatibilità ex art. 89 del DPR 380/2001 s.i.m. ed art. 15 della L.R. 9/83 ;

b) **Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno** (nota prot. 8444 del 18/11/2013 – acquisita al prot. com. 4756 del 20/11/2013) : parere favorevole con prescrizioni ;

c) **ASL Benevento** (nota prot. 0176872 del 06/12/2013 - acquisita al prot. com. 5089 del 12/12/2013): parere favorevole con indicazioni;

#### **Considerato che**

- Con delibera di G.C. n. 25 del 21/02/2015 si prendeva atto degli elaborati urbanistici presentati dal tecnico incaricato Arch. Pio Castiello, opportunamente adeguati alle risultanze dello studio Geosismico, resosi necessario a seguito della nota del Genio Civile del 09/09/2013, prot. 619396, composti dagli elaborati di seguito riportati:

#### **COMPONENTE URBANISTICA**

- o 00 - F0 Relazione di sintesi Rapporto Ambientale
- o 01\* - F1 relazione illustrativa PUC 2012 – agg. Maggio 2015
- o 01 - F1A crescita storica
- o 02\* - F2 norme tecniche di attuazione – agg. Maggio 2015
- o 03 - F3 relazione compatibilità con studio geologico
- o 04 - A1 inquadramento territoriale
- o 05 - A2 stralcio PTR
- o 06 - PTCP San Leucio – elementi costitutivi sistema ambientale 1
- o 07 - PTCP San Leucio – altri elementi costitutivi
- o 08 - PTCP San Leucio – le unità del paesaggio
- o 09 - PTCP San Leucio – articolazione paesaggio agrario
- o 10 - PTCP San Leucio – strutture complesse del sistema ambientale
- o 11 - A8 stralcio piano di Bacino
- o 12 - A9 rete idrica e fognaria
- o 13 - A10 rete manifatturiera e pubblica illuminazione
- o 14 - A11 rete cinematica
- o 15 - A12 carta delle risorse naturali
- o 16 - A13 perimetrazione e classificazione territorio urbano
- o 17 - A14 perimetrazione centro storico
- o 18 - A15 rilevazione delle condizioni abitative
- o 19 - A16 dotazione di attrezzature e dei servizi pubblici
- o 20\* - P1 Quadro d'insieme : zone omogenee scala 1:5000;
- o 21\* - P2 Centro Urbano : zone omogenee scala 1:2000;
- o 22\* - P3 Loc.tà Vardaro – Piano Alfieri : zone omogenee scala 1:2000;
- o 23\* - P4 Loc.tà Maccabei – Merici: zone omogenee scala 1:2000;
- o 24\* - P5 Standard urbanistici – Mobilità – infrastrutture scala 1:5000;
- o 25\* - P6 carta dei vincoli – maggio 2015
- o 26\* - P7 Compatibilità con lo studio geologico-tecnico scala 1:5000;
- o 27 - ZA1 relazione tecnica e indagine fonometrica
- o 27 - ZA1-a tabulati
- o 27 - ZA1-b certificato M1.05.FON.462
- o 27 - ZA1-c certificato M1.05.CAL.367
- o 28 - ZA2 norme di attuazione
- o 29 - ZA3 zonizzazione acustica APR 2012
- o 30 - UA1 carta dell'uso agricolo – Relazione illustrativa
- o Tav.31 – UA2a
- o Tav.32 – UA2b
- o Tav.33 – UA3a
- o Tav.34 – UA3b

#### **COMPONENTE GEOLOGICA**

- o Relazione consulenza specialistica a supporto dell'indagine geologico-geotecnica integrativa

- All. 1 Colonne litostratigrafiche;
- All. 2 Prove di laboratorio;
- All. 3 Prove Sismiche;
- All. A Carta Geolitologica scala 1:5000;
- All. A1 Sezioni Geologiche scala 1:5000;
- All. B Carta Idrogeologica scala 1:5000;
- All. C Carta della Stabilità scala 1:5000;
- All. E Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica;
- All. E1 carta dell'amplificazione stratigrafica e topografica
- Relazione San leucio
- 3 - sondaggio S23
- 4 - sondaggio S24
- 5 - sondaggio S25
- 6 - sondaggio S26
- 7 - sondaggio S27
- 8 - testata laboratorio terre
- 9 - campione S23C1
- 10 - campione S24C1
- 11 - campione S25C1
- 12 - campione S26C1
- 13 - campione S27C1
- 14 - testata down hole
- 15 - down hole S25
- 16 - down hole S26
- 17 - down hole S27

**Ritenuto** di dover procedere a :

- prendere atto ed accettare le prescrizioni e le indicazioni contenute nei pareri degli Enti sovraordinati innanzi menzionati (Settore provinciale del Genio Civile di Benevento, Autorità di Bacino dei Fiumi Liri/Garigliano e Volturno, ASL BN)
  - prendere atto degli elaborati della Proposta di PUC adeguati con le modifiche conseguenti sia alla Delibera di Consiglio Comunale n. 20 e 21 del 07 e 08/09/2011 (esame delle Osservazioni) che alle prescrizioni ed indicazioni contenute nei Pareri degli Enti sovraordinati;
  - adottare il Piano Urbanistico Comunale costituito dagli elaborati ed allegati facenti parte della Proposta formulata dalla G.M. n. 25 del 21/02/2015 salvo quelli modificati a seguito dell'esame delle Osservazioni e dei pareri, i quali sostituiscono gli omologhi originari.
- L'Assessore delegato all'Urbanistica , Avv. Carme Cavuoto , di concerto con il Responsabile del Settore Urbanistica/ Ufficio di Piano , Ing. Stanislao Giardiello;

**Visto** il decreto n. 3425 del 10.08.2015 a firma del Responsabile Ufficio VAS, emesso ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del Reg. 5/2011, di parere favorevole di compatibilità ambientale del PUC;

**Viste :**

- la Legge 17.08.1942 n.1150 e s.i.m.,
- la L.R. n.14/82 e s.i.m. ;
- la L.R. n. 16/2004 e s.i.m. ;
- la L.R. 13/2008;
- il D.Lgs 152 /2006 e s.i.m.
- il D.M. 01.04.1968 n.1404;

- il D.M. 02.04.1968 n.1444;

**Richiamato** il D.Lgs 267/2000 con particolare riferimento all'art. 78 c. 1, 2 e 4. sottopongono all'esame ed approvazione del Consiglio Comunale la adozione della seguente

### **UNANIME DELIBERA**

**1)** Prendere atto ed accettare le prescrizioni e le indicazioni contenute nei pareri espressi sulla Proposta di P.U.C. dagli Enti sovraordinati (Settore provinciale del Genio Civile di Benevento, Autorità di Bacino dei Fiumi Liri/Garigliano e Volturno, ASL BN) i quali sono conservati agli atti dell'Ufficio e pur se non allegati al presente deliberato ne costituiscono parte integrante e sostanziale **2)** Adottare il Piano Urbanistico Comunale costituito dagli elaborati ed allegati facenti parte della Proposta formulata dalla G.M. con la delibera n. G.M. n. 25 del 21/02/2015 salvo quelli modificati a seguito dell'esame delle Osservazioni e dei pareri, contraddistinti con "\*", i quali sostituiscono gli omologhi originari.

**3)** Dare atto che il **Piano Urbanistico Comunale (PUC)** adottato al precedente punto 2) si compone dei seguenti elaborati progettuali, redatti per la parte urbanistica dall'arch. Pio Castiello e per le parti specialistiche, dal Dott. Geol. Cosimo Damiano Iannace, dal Prof. Gennaro Lepore, dal Dott. Agr. Giuseppe Martuccio :

#### **COMPONENTE URBANISTICA**

- 00 - F0 Relazione di sintesi Rapporto Ambientale
- 01\* - F1 relazione illustrativa PUC 2012 – agg. Maggio 2015
- 01 - F1A crescita storica
- 02\* - F2 norme tecniche di attuazione – agg. Maggio 2015
- 03 - F3 relazione compatibilità con studio geologico
- 04 - A1 inquadramento territoriale
- 05 - A2 stralcio PTR
- 06 - PTCP San Leucio – elementi costitutivi sistema ambientale 1
- 07 - PTCP San Leucio – altri elementi costitutivi
- 08 - PTCP San Leucio – le unità del paesaggio
- 09 - PTCP San Leucio – articolazione paesaggio agrario
- 10 - PTCP San Leucio – strutture complesse del sistema ambientale
- 11 - A8 stralcio piano di Bacino
- 12 - A9 rete idrica e fognaria
- 13 - A10 rete manifatturiera e pubblica illuminazione
- 14 - A11 rete cinematica
- 15 - A12 carta delle risorse naturali
- 16 - A13 perimetrazione e classificazione territorio urbano
- 17 - A14 perimetrazione centro storico
- 18 - A15 rilevazione delle condizioni abitative
- 19 - A16 dotazione di attrezzature e dei servizi pubblici
- 20\* - P1 Quadro d'insieme : zone omogenee scala 1:5000;
- 21\* - P2 Centro Urbano : zone omogenee scala 1:2000;
- 22\* - P3 Loc.tà Vardaro – Piano Alfieri : zone omogenee scala 1:2000;
- 23\* - P4 Loc.tà Maccabei – Merici: zone omogenee scala 1:2000;
- 24\* - P5 Standard urbanistici – Mobilità – infrastrutture scala 1:5000;
- 25\* - P6 carta dei vincoli – maggio 2015
- 26\* - P7 Compatibilità con lo studio geologico-tecnico scala 1:5000;
- 27 - ZA1 relazione tecnica e indagine fonometrica
- 27 - ZA1-a tabulati
- 27 - ZA1-b certificato M1.05.FON.462
- 27 - ZA1-c certificato M1.05.CAL.367
- 28 - ZA2 norme di attuazione

- 29 - ZA3 zonizzazione acustica APR 2012
- 30 - UA1 carta dell'uso agricolo – Relazione illustrativa
- Tav.31 – UA2a
- Tav.32 – UA2b
- Tav.33 – UA3a
- Tav.34 – UA3b

#### COMPONENTE GEOLOGICA

- Relazione consulenza specialistica a supporto dell'indagine geologico-geotecnica integrativa
- All. 1 Colonne litostratigrafiche;
- All. 2 Prove di laboratorio;
- All. 3 Prove Sismiche;
- All. A Carta Geolitologica scala 1:5000;
- All. A1 Sezioni Geologiche scala 1:5000;
- All. B Carta Idrogeologica scala 1:5000;
- All. C Carta della Stabilità scala 1:5000;
- All. E Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica;
- All. E1 carta dell'amplificazione stratigrafica e topografica
- Relazione San leucio
- 3 - sondaggio S23
- 4 - sondaggio S24
- 5 - sondaggio S25
- 6 - sondaggio S26
- 7 - sondaggio S27
- 8 - testata laboratorio terre
- 9 - campione S23C1
- 10 - campione S24C1
- 11 - campione S25C1
- 12 - campione S26C1
- 13 - campione S27C1
- 14 - testata down hole
- 15 - down hole S25
- 16 - down hole S26
- 17 - down hole S27

**4) Di dare Atto** che con la adozione del **PIANO URBANISTICO COMUNALE** entrano in vigore le misure di salvaguardia di cui all'art.10 della L.R. n.16/2004 e s.i.m.; sono fatti salvi gli interventi ai sensi della L.R. 19/2009 (Piano casa) s.i.m. fino alla scadenza stabilita dalla Legge stessa.

**5) Di incaricare** il Responsabile del Settore Urbanistica per tutti gli adempimenti afferenti al prosieguo dell'iter formativo del Piano Urbanistico Comunale (PUC) con tutti gli atti connessi .

Indi, stante l'urgenza

UNANIME DELIBERA

6. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134.4 del TUEL 267/00.



**PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Proponente: CAPOUFFICIO TECNICO**

**Settore interessato:**

**Oggetto: : Adozione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) ai sensi della L.R. 16/2004 s.m.i.**

SULLA PROPOSTA DI DELIBERA IN OGGETTO SI ESPRIMONO I SEGUENTI PARERI, EX ART.49 D.LGS.N.267/2000:

|  |   |
|--|---|
| <i>In ordine alla regolarità tecnica</i>   | <i>In ordine alla regolarità contabile</i>  |
| <input type="checkbox"/> <b>FAVOREVOLE</b><br>ñ <b>NON FAVOREVOLE</b> CON MOTIVAZIONE RIPORTATA A TERGO DEL FOGLIO | ñ <b>FAVOREVOLE</b><br>ñ <b>NON FAVOREVOLE</b> CON MOTIVAZIONE RIPORTATA A TERGO DEL FOGLIO |
| Data 03-09-2015<br>Il responsabile Settore<br>f.to STANISLAO GIARDIELLO  |   |

**IL CONSIGLIO COMUNALE**, il giorno 24-10-2015 alle ore 10:00

| <b>Componenti</b> | <b>Pres./Ass.</b> | <b>Componenti</b> | <b>Pres./Ass.</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| IANNACE NASCENZIO | Presente          | FURNO ALDO        | Presente          |
| TOZZI GIOVANNA    | Presente          | CAVUOTO MIRKO     | Presente          |
| CAVUOTO CARMINE   | Presente          | ZOLLO LEUCIO      | Presente          |
| LEONE GIUSTINO    | Presente          | IANNACE CARMINE   | Presente          |

**Presiede** il **PRESIDENTE DEL CONSIGLIO FURNO ALDO**

**Partecipa** con funzioni consultive, referenti, di assistenza giuridico amministrativa e verbalizzazione ( art. 97, comma 4, d. lgs.vo n.267/2000 ) il **Segretario Comunale Dott.ssa Giuseppina Morante**.

**Con la seguente votazione espressa in forma palese mediante alzata di mano**

**VOTANTI:** Votazione unanime sull'argomento e sulla immediata eseguibilità'.

**APPROVA** la proposta di deliberazione nel testo proposto alla quale viene assegnato il n.

14

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**  
F.to Sig. ALDO FURNO

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott.ssa Giuseppina Morante

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 42, comma 2, del d.lgs. N. 267/2000;

VISTA la proposta deliberativa concernente l'oggetto ed i pareri resi sulla stessa, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO di dover approvare la suddetta proposta;

CON la seguente votazione espressa in forma palese mediante alzata di mano: Votazione unanime sull'argomento e sulla immediata eseguibilità.

### **D E L I B E R A**

1. di approvare la proposta deliberativa in oggetto nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

Con separata votazione espressa in forma palese mediante alzata di mano secondo le risultanze del verbale allegato;

### **DELIBERA**

2. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
f.to (Sig. ALDO FURNO)

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to(Dott.ssa Giuseppina Morante)

---

N. REG.613

DELLA SUESTESA DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 124, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000, VIENE INIZIATA OGGI LA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE PER QUINDICI GIORNI.

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to (Dott.ssa Giuseppina Morante)

---

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE, VISTI GLI ATTI D'UFFICIO,

**A T T E S T A**

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

ñ è STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL **29-10-2015**  
AL **13-11-2015** SENZA RECLAMI.

- è DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO **24-10-2015**

DALLA RESIDENZA COMUNALE LI **24-10-2015**

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to (Dott.ssa Giuseppina Morante)

---

E' copia conforme per uso amministrativo ed d'ufficio.

SAN LEUCIO DEL SANNIO, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott.ssa Giuseppina Morante)