



COMUNE DI TORRE LE NOCELLE PROVINCIA DI AVELLINO

copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 15 DEL 02/02/2018

**OGGETTO : Piano Urbanistico Comunale – DISPOSIZIONI STRUTTURALI IN FASE
PRELIMINARE – L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5
del 04/08/2011, art.2 co.4 – AVVIO FASE PARTECIPATIVA**

L'anno 2018, il giorno *due* del mese di *febbraio* alle ore 9,10 ed in prosieguo, nella Sala delle adunanze della Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata come per legge

Presiede l'adunanza il Sindaco, Avv. Antonio Cardillo, e sono rispettivamente presenti e/o assenti i seguenti signori :

		Presente	Assente
1	ANTONIO CARDILLO - Sindaco	X	
2	CARLO PETRIELLO - Vice-Sindaco	X	
3	EVELIN DE CRISTOFARO - Assessore		x

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Francesco Serino, incaricato della redazione del verbale .

Il Sindaco, Avv. Antonio Cardillo, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti a trattare l'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che il Comune di Torre le Nocelle (AV) è dotato di Piano Regolatore Generale definitivamente approvato Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n°1988 del 22.03.1985;
- che il territorio comunale di Torre le Nocelle è disciplinato dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.S.A.I.) dell'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno;
- che l'Amministrazione comunale ha avviato la formazione del Piano Urbanistico Comunale con Deliberazione di Giunta n. 93 del 04/08/2005;
- che il processo formativo del predetto PUC è stato avviato mediante partecipazione pubblica di cui all'incontro del 08/04/2017 tenutosi presso l'auditorium Prof. Clemente Penna del comune di Torre le Nocelle;

DATO ATTO

- che il Comune di Torre le Nocelle , a seguito di regolare gara, ha affidato l'incarico per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC) e della VAS all'arch. Pio Castiello, con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 56 del 21/03/2016 e successivo atto di convenzione del 25/03/2016;
- che gli approfondimenti agro-pedologici e geo-sismici sono stati affidati dall'Amministrazione Comunale con atti separati ad altri professionisti, rispettivamente:

Dr. Angelo Raffaele Musto (Agronomo)

Dr. Carmine De Cicco e **Dr. Claudio Sacco** (Geologi)

ATTESO

- che la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n.53 del 08.08.2011;
- che, ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento, l'Amministrazione comunale predispone contestualmente il **Preliminare di piano**, composto da indicazioni strutturali del Piano e da un documento strategico, e il **Rapporto Ambientale Preliminare** per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano, sulla base dei quali, ai sensi dell'art. 3, comma 1 del Regolamento, successivamente si procederà alla redazione del Piano;
- che, ai sensi dell'art. 7, comma 1 del Regolamento, *“L'amministrazione procedente garantisce la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della legge n. 241/90 e dell'articolo 5 della legge regionale 16/2004”*;
- che, ai sensi dell'art. 7, comma 2, *“Prima dell'adozione del piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del preliminare di piano”*;
- che con Delibera di Commissario Straordinario n. 42 del 25.02.2014 (BURC n. 17 del 10.03.2014) la Provincia di Avellino approvava il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);
- che la Regione Campania ha stabilito il termine ultimo del 31/12/2018 per l'adozione del PUC ex. LR 16/2004 art. 44 comma 2 *“I Comuni adottano il Piano urbanistico comunale (PUC) entro il termine perentorio del 31 dicembre 2018 e lo approvano entro il termine perentorio*

del 31 dicembre 2019. Alla scadenza dei suddetti termini perentori, si provvede ai sensi dell'articolo 39 e del relativo regolamento regionale di attuazione per l'esercizio dei poteri sostitutivi" come modificato da ultimo dalla LR 19/2017 ;

VISTO

- che con nota acquisita al protocollo comunale n. 347 del 31.01.2018 il capogruppo RTP incaricato per la parte urbanistica ha trasmesso gli elaborati tecnici costituenti il **Piano Urbanistico Comunale - Disposizioni strutturali – Fase preliminare** di cui all'art. 2, comma 4 del Regolamento, come di seguito elencati:

01_ Relazione	
02_ Inquadramento territoriale	scala 1:25.000
03_ Stralcio PTR	
04_ Stralcio PTCP: Tavola P.03 – Schema di assetto strategico strutturale	scala 1:5.000
05_ Stralcio PTCP: Tavola P.04 – Rete ecologica	scala 1:5.000
06_ Stralcio PTCP: Tavola P.06 – Quadro della trasformabilità dei territori	scala 1:5.000
07_ Stralcio PTCP: Tavola P.08 – Unità di paesaggio	scala 1:5.000
08_ Stralcio PTCP: Tavola P.02 – Carta della naturalità	scala 1:5.000
09_ Stralcio PSAI dell'AdB dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno	scala 1:5.000
10_ Piano Regolatore Generale vigente	scala 1:5.000
11_ Reti ed infrastrutture: rete idrica e fognaria	scala 1:5.000
12_ Reti ed infrastrutture: rete metanifera e pubblica illuminazione	scala 1:5.000
13_ Reti ed infrastrutture: rete cinematica	scala 1:5.000
14_ Carta unica del territorio	scala 1:5.000
15_ Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1:5.000
16_ Trasformabilità ambientale ed insediativa	scala 1:5.000/3000
17_ Rapporto Ambientale preliminare	
Relazione di inquadramento geologico	

RITENUTO necessario avviare sulla base del PUC Disposizioni Strutturali in fase Preliminare, la fase di consultazione di tutti i soggetti pubblici e privati, nonché della cittadinanza interessata alla formazione del PUC, al fine di acquisire ogni utile elemento per la condivisione degli obiettivi strategici del PUC ai sensi dell'art.7 comma 2 del Regolamento attuativo n. 05/11;

VISTE la L. 17.08.1942 n.1150 e succ. mod. ed int., la L.R. n.14/82 e succ. mod. ed int., la L.R. n. 16/2004 e s.m.i., il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;

VISTO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1, D.Lgs.267/2000 (T.U.E.L.), dal Responsabile del Settore UTC in merito alla regolarità tecnica ;

Con votazione unanime favorevole dei presenti espressa nelle forme di legge,

DELIBERA

- la narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato;

- di **PRENDERE ATTO del Piano Urbanistico Comunale - Disposizioni Strutturali – Fase Preliminare** redatto dai tecnici incaricati;

- di **AVVIARE LA FASE CONSULTIVA** sulla base del PUC Disposizioni Strutturali e del Rapporto Ambientale Preliminare, ai sensi dell'art.2 comma 4 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, composto dagli elaborati di seguito elencati:

01_ Relazione	
02_ Inquadramento territoriale	scala 1:25.000
03_ Stralcio PTR	
04_ Stralcio PTCP: Tavola P.03 – Schema di assetto strategico strutturale	scala 1:5.000
05_ Stralcio PTCP: Tavola P.04 – Rete ecologica	scala 1:5.000
06_ Stralcio PTCP: Tavola P.06 – Quadro della trasformabilità dei territori	scala 1:5.000
07_ Stralcio PTCP: Tavola P.08 – Unità di paesaggio	scala 1:5.000
08_ Stralcio PTCP: Tavola P.02 – Carta della naturalità	scala 1:5.000
09_ Stralcio PSAI dell'AdB dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno	scala 1:5.000
10_ Piano Regolatore Generale vigente	scala 1:5.000
11_ Reti ed infrastrutture: rete idrica e fognaria	scala 1:5.000
12_ Reti ed infrastrutture: rete metanifera e pubblica illuminazione	scala 1:5.000
13_ Reti ed infrastrutture: rete cinematografica	scala 1:5.000
14_ Carta unica del territorio	scala 1:5.000
15_ Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1:5.000
16_ Trasformabilità ambientale ed insediativa	scala 1:5.000/3000
17_ Rapporto Ambientale preliminare	
Relazione di inquadramento geologico	

- di **DARE MANDATO**

- al Responsabile del Procedimento di avviare, sulla base del **Piano Urbanistico Comunale – Disposizioni Strutturali in Fase Preliminare**, le consultazioni dei cittadini di Torre le Nocelle, delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, delle comunità dei Comuni ricadenti nel Sistema di città delle Colline del Calore di cui al PTCP vigente;
- al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo a decorrere dalla esecutività della presente deliberazione.

Stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile con separata votazione unanime ai sensi dell'art.134 c.4 del t.u.e.l. n.267/00.

**OGGETTO: Piano Urbanistico Comunale – DISPOSIZIONI STRUTTURALI IN FASE
PRELIMINARE – L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5
del 04/08/2011, art.2 co.4 – AVVIO FASE PARTECIPATIVA**

Parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio:

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile , ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente:

FAVOREVOLE

Li 02.02.2018

**IL RESP.LE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Il Sindaco Avv. Antonio Cardillo**

Parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio:

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime il parere, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica sulla presente deliberazione:

FAVOREVOLE

Li 02.02.2018

**IL RESP.LE DEL SERVIZIO Tecnico
F.to Il Sindaco Avv. Antonio Cardillo**

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Avv. Antonio Cardillo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco Serino

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Vice Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna e per 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.) nel sito web istituzionale di questo Comune (albo Pretorio on-line), accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della Legge 18/06/2009, n. 69 e ss.mm. e ii.);
- che contestualmente all'affissione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lg.s. n. 267/2000).

Dalla Residenza comunale, li 02/_/02_/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco Serino

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Vice Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- o E' stata dichiarata immediatamente eseguibile con espressa e separata votazione (art. 134, c. 4, D. Lgs. 267/2000);
- o E' divenuta esecutiva il giorno....., essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza comunale, li 02_/02/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco Serino

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza comunale ,Li 02_/02/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Francesco Serino