



SISTEMA INSEDIATIVO

- Città storica**
Ambito di valore storico da tutelare e conservare
- Città consolidata**
Ambito urbano consolidato
- Città moderna**
Ambito urbano di consolidamento urbanistico e riqualificazione
- Città in evoluzione**
Ambito urbano, perturbano e marginale in evoluzione
- Città produttiva**
Ambito produttivo commerciale
Ambito produttivo dei servizi privati
Ambito produttivo delle aree miste (terziarie, commerciali e residenziali)
Ambito produttivo delle attività esistenti compatibili
Ambito produttivo delle attività esistenti non compatibili
Ambito produttivo delle attività turistico-ricettive
Ambito produttivo delle attività artigianali
Ambito produttivo dei servizi privati
Ambito produttivo insediamenti misti prevalentemente commerciali
- Nuclei extraurbani**
Ambito semiurbanizzato nel campo aperto da riqualificare e completare

SISTEMA AMBIENTALE

- Ambito agricolo ordinario
- Ambito forestale boschivo
- Ambito forestale boschivo - *Bosco del Girifalco*
- Ambito di tutela fluviale - *Parco fluviale dell'Ofanto*
- Ambito di tutela comunitaria *Rete Natura 2000*
- Aree verdi infraburane di tutela

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Attrezzature pubbliche
- Attrezzature cimiteriali

GRADI DI TRASFORMABILITÀ DEL TERRITORIO (PTCP - P. 06 - Quadro della trasformabilità dei territori)

- Aree non trasformabili
- Aree a trasformabilità condizionata da nulla o da
- Aree a trasformabilità orientata allo sviluppo agro ambientale
- Aree di attenzione e approfondimento

**COMUNE DI TORELLA DEI LOMBARDI (AV)**

PIANO URBANISTICO COMUNALE **2020**

LR n. 16 del 22.12.2004 e s.m.i. - Reg. attuativo n. 6 del 04.08.2011
e succ. mod. del Reg. attuativo n. 7 del 13.09.2019

PIANO PRELIMINARE

STS del PTCP
B1 - Alta igiene
Sistema di città
Città Longobarda

Dr. Amado Delli Gatti
Arch. P. Castelli
Geom. Vincenzo D'Amelio
R.U.P.

1:10.000 - 1:45.000

12 Trasformabilità ambientale e insediativa
Orientamenti e proiezioni urbanistiche

Progetto Arch. Pio Castelli
capogruppo RTP

Scale 1:5,000