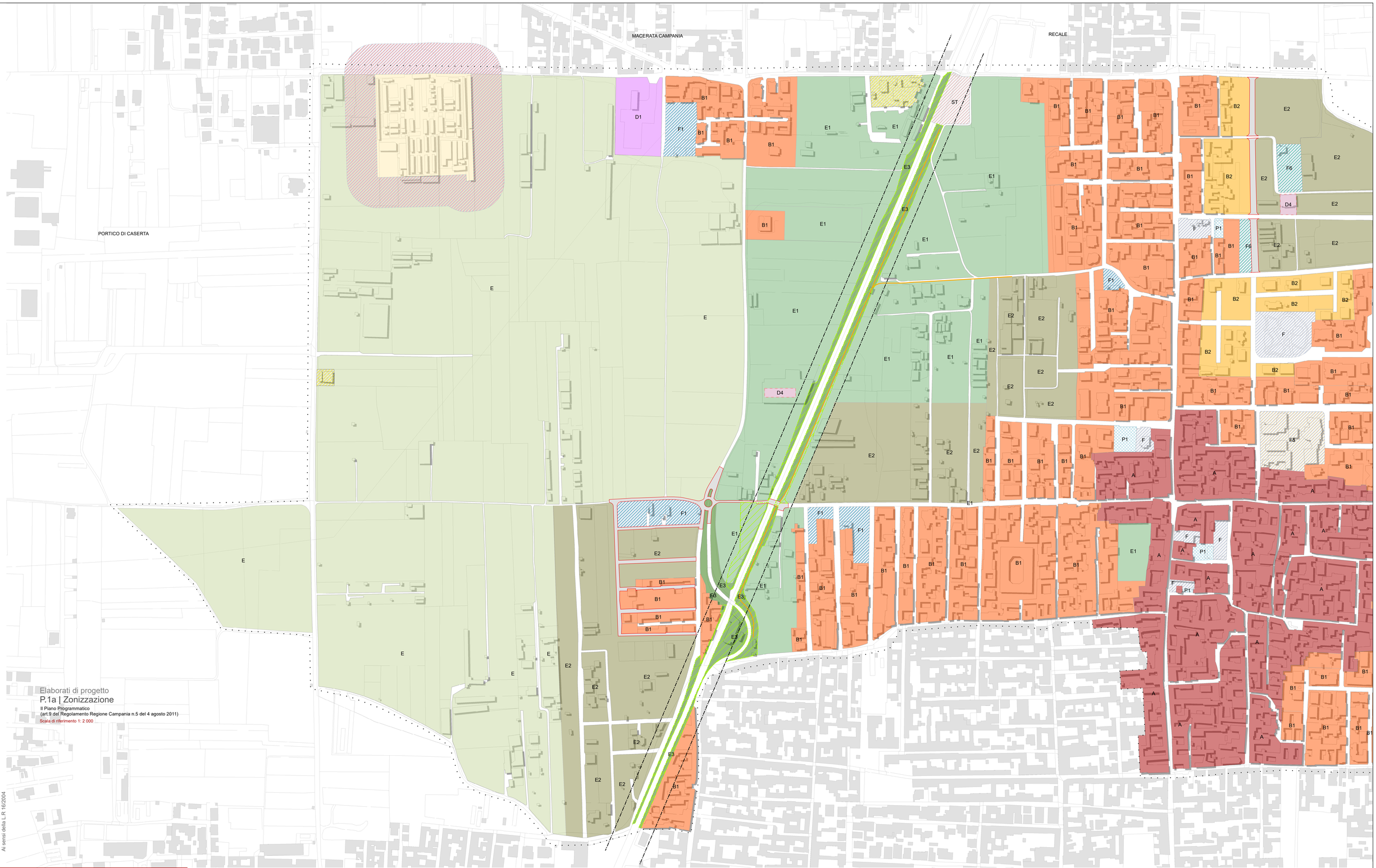
Elaborati di progetto
P.1a | Zonizzazione
Scala di riferimento 1: 2 000



Elaborati di progetto
P.1a | Zonizzazione
Il Piano Programmatico
(art.9 del Regolamento Regione Campania n.5 del 4 agosto 2011)
Scala di riferimento 1: 2 000

Comune di Capodrise
Assessorato all'Urbanistica

Comune di Capodrise *PUC*
PIANO URBANISTICO COMUNALE
Ai sensi della L.R 16/2004

Amministrazione Comunale

Sindaco
Dott. Angelo CRESCENTE

Assessore all'Urbanistica
Dott. Vincenzo NEGRO

Responsabile Ufficio di Piano
Ing. Ernesto PALERMITI

Consulenti per la redazione del PUC

Consulenza scientifica e Valutazione Ambientale Strategica
Prof. Arch. Giuseppe GUIDA

Arch. Valeria CIVITILLO

Redazione ed elaborazione cartografica dei dati in ambiente GIS
Arch. Giovanni BELLO

Aspetti agronomici
Dott. Agr. Mariano DI RIENZO

Analisi geologiche
Dott. geol. Giuseppe MAGLIOCCA

Zone Territoriali Omogenee

Città storica - Zona A

- A - Nucleo antico e centro storico

Città consolidata e da completare - Zone B

- B1 - Aree con edificazione consolidata o da integrare
- B2 - Aree con edificazione da completare - Lottizzazioni pregresse

Città della produzione - Zona D

- D1 - Industriale, artigianale e commerciale. Produzione di beni e servizi. Esistente.
- D2 - Industriale, artigianale e commerciale. Produzione di beni e servizi. Di progetto
- D2* - destinata ad insediamenti produttivi di recupero urbanistico
- D3 - Terziario-sanitario-commerciale. Di progetto
- D4 - Aree destinate a terziario avanzato (Oggetto di condono)
- D5 - Area produttiva Piano di Zona 167 Parametri urbanistici approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 01.06.2017

Ambiti agricoli - Zona E

- E - Agricola ordinaria a preminente valore agronomico produttivo
- E1 - Verde complementare alla città
- E2 - Aree agricole urbane
- E3 - Aree a verde di pertinenza delle infrastrutture

Ambiti per servizi generali - Zona F

- F - Città delle funzioni e dei servizi esistenti
- F1 - Area polifunzionale per attrezzature di interesse generale
- F2 - Campo di calcio e atletica. Area per la pratica sportiva
- F3 - Area mercatale
- F4 - Area ecologica
- F5 - Area scolastica
- F6 - attrezzature a carattere didattico-culturale e per lo sport e il tempo libero
- Parco lineare della ferrovia

Vincoli, fasce di rispetto e aree cimiteriali

- Area sottoposta a vincolo storico-monumentale
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Area cimiteriale
- Fascia di rispetto della rete infrastrutturale

Sistema infrastrutturale

Rete stradale

- Rete stradale di progetto o da adeguare
- P1 - Parcheggi esistenti | P2 - Parcheggi di progetto
- Pista ciclabile
- Impianti di distribuzione carburanti

Rete ferroviaria

- ST - Metropolitana regionale della Campania Stazione di Muscile (in progetto)