



P.U.C.
Piano
Urbanistico
Comunale

(legge regionale 22 dicembre 2004 n.16
"Norme sul governo del territorio")



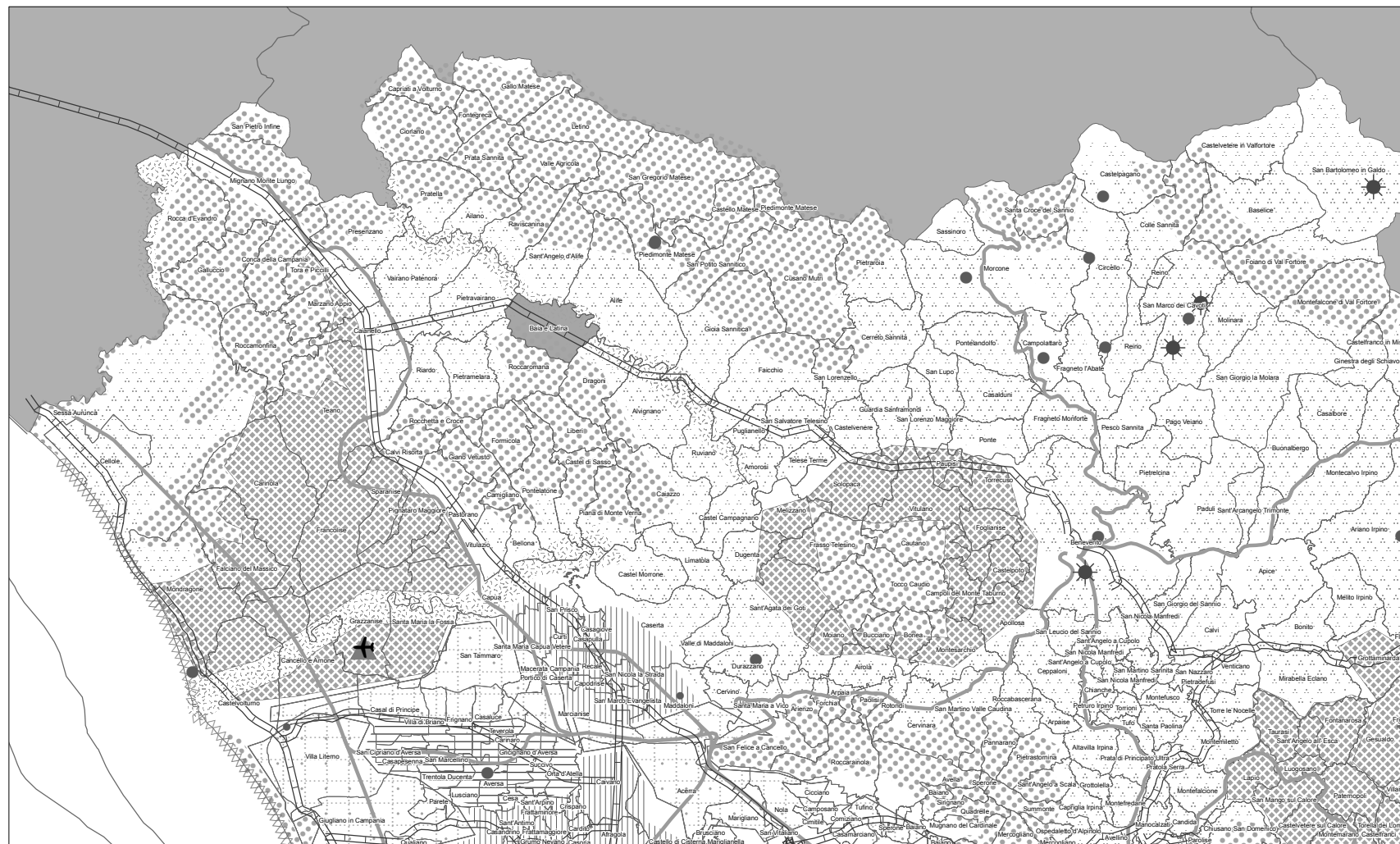
Tav. C.2

1:250.000

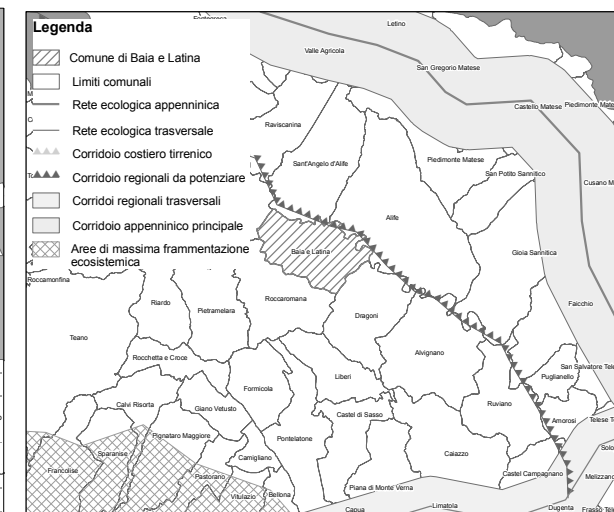
Stralcio Ptr Campania

Firmato digitalmente da:
MESSURI DOMENICO LUIGI
Firmato il 23/06/2022 17:38
#Serie Certificato: 6191216274459006244
Valido dal 04/11/2021 al 02/11/2024
Namrial CA Firma Qualificata

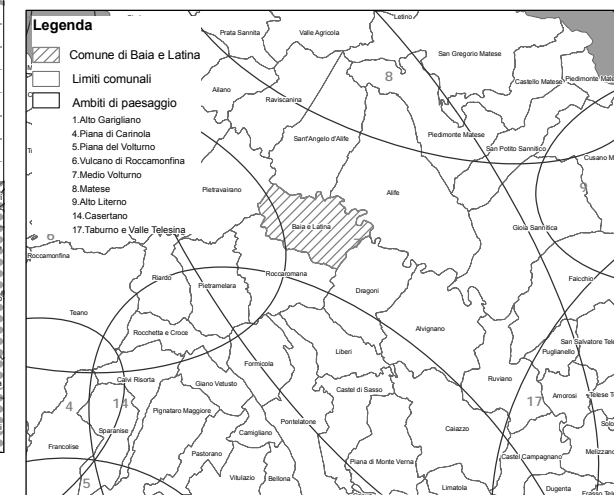
Visioning tendenziale



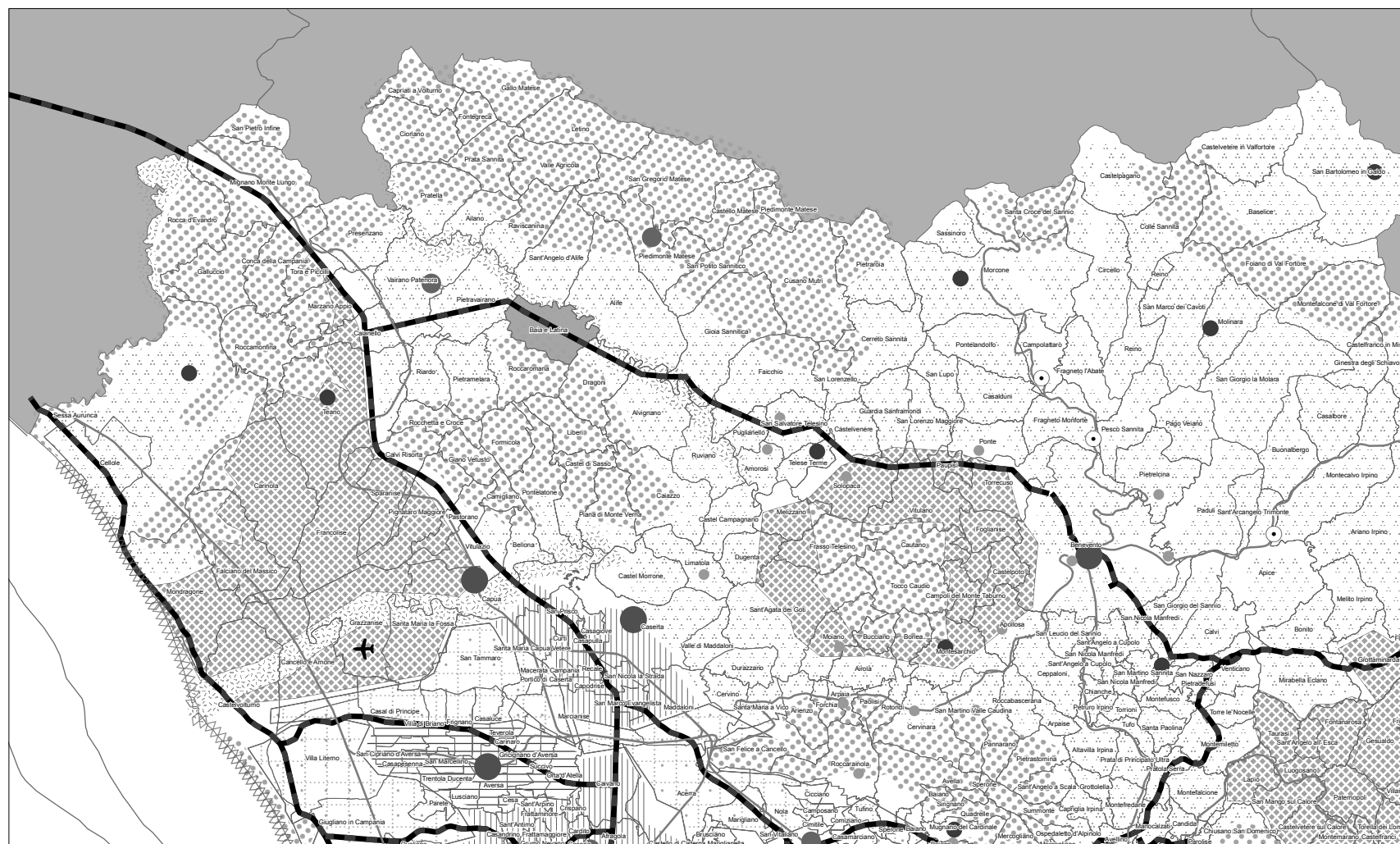
Rete ecologica



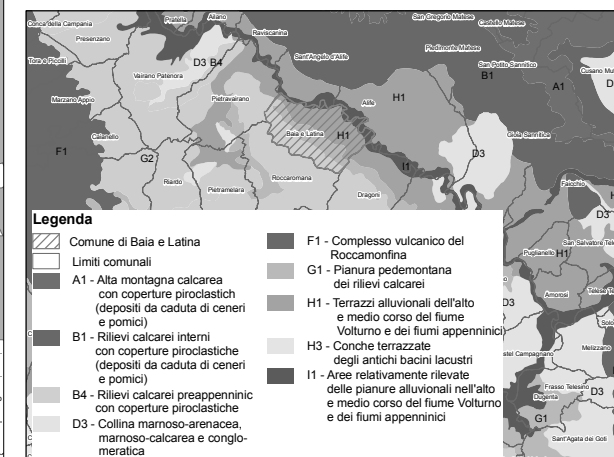
Ambiti di paesaggio



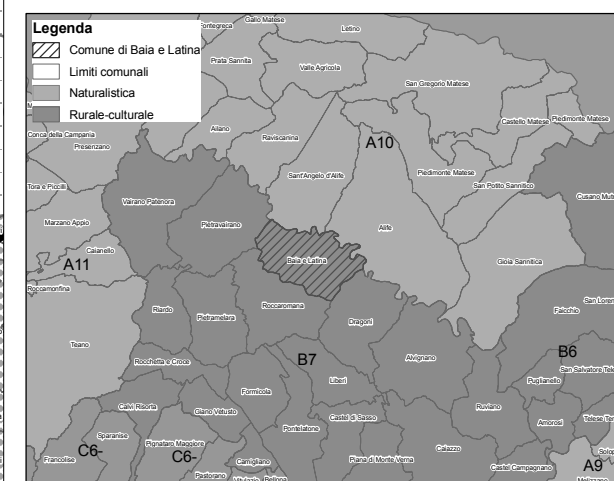
Visioning preferita




Sistemi di terre



Sistemi territoriali dominanti




Legenda

-  Comune di Baia e Latina
 Limite comunale

Visioning tendenziale

Reti infrastrutturali

-  Rete ferroviaria
 Arteria stradale principale

Micropoli









-
- Macroconurbazione con forte polarizzazione su capoluogo

- Conurbazione monocentrica sul capoluogo
- Centro sub provinciale di raccordo di primo livello
- Centro sub provinciale di raccordo di secondo livello

-
- Aereoporto

- Fascia costiera da riqualificare
 Fascia costiera prevalentemente integra

Aree tendenziali

-  Area naturale protetta
-  Corridoio ecologico protetto
-  Area a vocazione agro-zootecnica degradata sottoposta a pressione insediativa e produttiva
-  Area valiva irrigua con tendenza a specializzazione produttiva
-  Area debole a naturalità diffusa
-  Area insediativa da riqualificare
-  Sistema insediativo polarizzato sul capoluogo
-  Conurbazione multilineare continua e compatta con localizzazioni commerciali e/o industriali, con presenza di centri principali




Visioning preferita

Reti infrastrutturali









- Rete ferroviaria
 ■ Arteria stradale principale

Centralità

- Centralità metropolitane
- Centralità di primo livello
- Centralità di secondo livello
- Centralità di terzo livello
- Sistema policentrico minore
- Nodo

-  Aeroporto
-  Fascia costiera da riqualificare
-  Fascia costiera prevalentemente integra

Aree preferenziali

-  Area naturale protetta
-  Corridoio ecologico protetto
-  Area a vocazione agro-zootecnica degradata sottoposta a pressione insediativa e produttiva
-  Aree vallive irrigue con tendenza a specializzazione produttiva
-  Aree deboli a naturalità diffusa
-  Aree insediative da riqualificare
-  Sistema insediativo polarizzato sul capoluogo
-  Conurbazione multilinare continua e compatta con localizzazioni commerciali e/o industriali, con presenza di centri principali