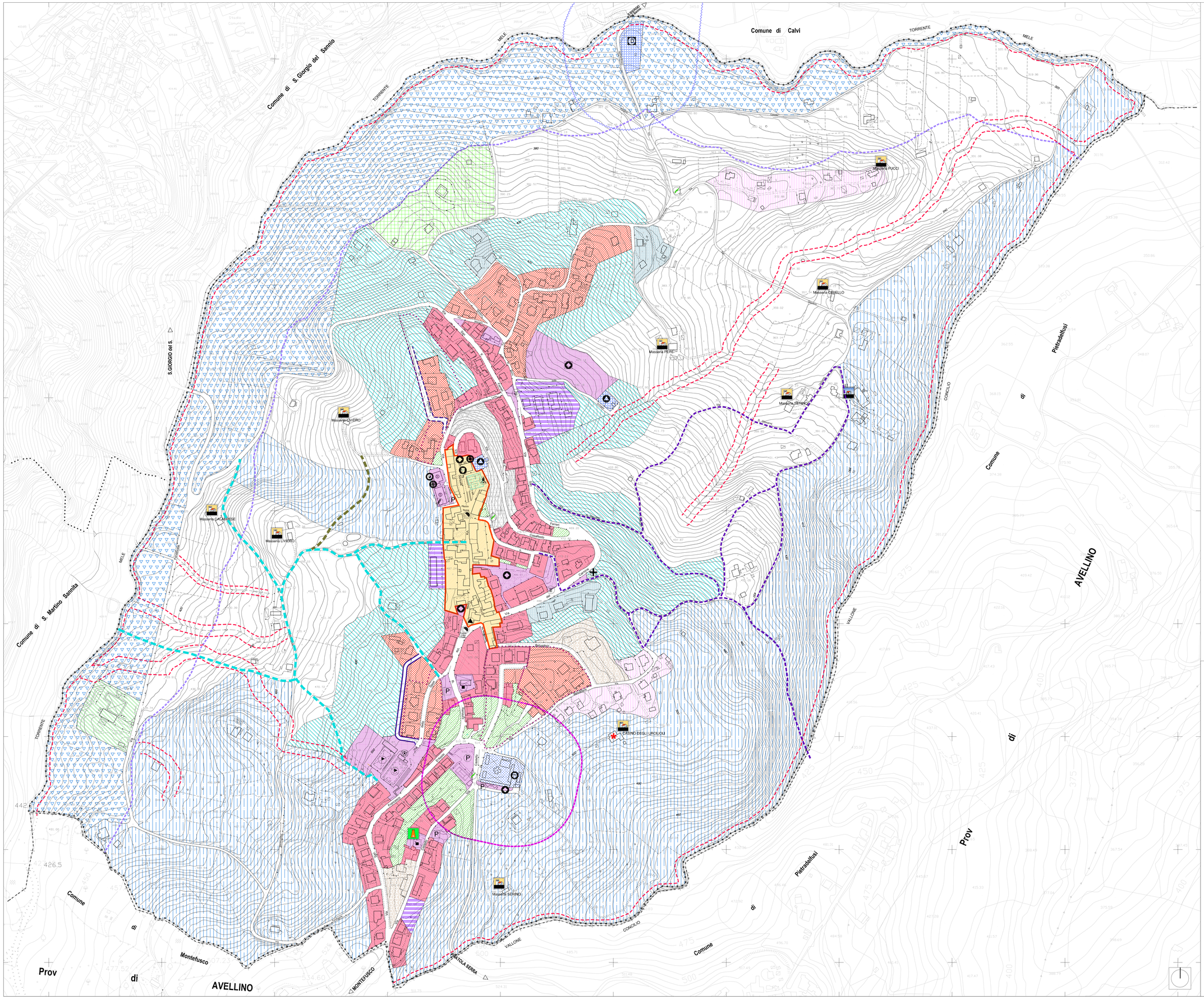

LEGENDA

CONFINI
- Confini Comunali
- Confini Provinciali

SISTEMA INSEDIATIVO
- Zona A - Centro storico - conservazione e riqualificazione
- Zona B1 - Completamento del tessuto urbano consolidato
- Zona B2 - Completamento del tessuto urbano e periurbano
- Zona C - Integrazione prevalentemente residenziale
- Zona CP - Edilizia residenziale pubblica
- Zona P - Parco urbano e verde vivo
- Zona D - Produttiva artigianale e commerciale gia' programmata
- Zona T - Turistica ricettiva
- Zona T1 - Valorizzazione Turistica
- Zona EO - Agricola ordinaria a trasformazione controllata (aree a bassa e media ecocompatibilita')
- Zona EP - Agricola speciale di tutela del paesaggio fluviale - Parco fluviale
- Zona ES - Agricola di salvaguardia periurbana
- Zona ET - Agricola di tutela
- Zona EI - Agricola infraurbana (verde marginale,orti e giardini)
- Zona N - Nuclei extraurbani consolidati
- Perimetrazioni Lottizzazioni convenzionate in atto:
  1) Lottizzazione approvata con Del. di C.C. n.24 del 23.01.1987
  2) Lottizzazione approvata con Del. di C.C. n.26 del 23.01.1987
  3) Lottizzazione approvata con Del. di C.C. n.25 del 23.01.1987
  4) Lottizzazione approvata con Del. di C.C. n.32 del 28.10.1977

ATTREZZATURE ESISTENTI (pubblici e privati)
- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico
- Zona F2- Attrezzature religiose (L.R. 5/3/1990 n° 9)
- Zona F3- Attrezzature cimiteriali
- Zona F4 - Attrezzature ecoambientali e tecnologiche (depuratori, serbatoi isole ecologiche ecc.)

LIMITAZIONI DI UTILIZZO
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto dai depuratori
- Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. "mt. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m.) e mt. 10 per i torrenti"
- Fascia di rispetto fluviale ex art. 142, co. 1, lett. c), Dlgs n° 42 del 22/01/04 (ex L 431/85) mt. 150

SISTEMA DELLA MOBILITA'
- Viabilità di progetto
- Viabilità esistente da potenziare
- Sentieristica : percorso delle erbe officinali
- Sentieristica : percorso dei cinque sensi
- Sentieristica : percorso naturalistico

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO E AMBIENTALE
- Masserie
- Agriturismo
- TORRI - (di interesse storico e architettonico)
- Ministero per i beni e le Attività Culturali
  Soprintendenza Regionale per i Beni e le Attività Culturali della Campania
  D.L.vo n° 42/0/99 - D.M. n° 45 del 14.06.2002

Attrezzature esistenti			
	CASA COMUNALE		UFFICIO POSTALE
	PIAZZE		PARCHEGGIO
	ASILO		ATTREZZATURE SPORTIVE
	SCUOLA ELEMENTARE		CAMPO SPORTIVO
	BIBLIOTECA COMUNALE		CHIESA MADRE
	MUSEO COMUNALE		CIMITERO
	SERBATOIO COMUNALE		CHIESE
	FONTANE PUBBLICHE		VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
	CABINA ENEL		ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
Attrezzature di progetto			
	IMPIANTO DI DEPURAZIONE		ATTREZZATURE SCOLASTICHE
	PARCHEGGIO		ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO		

SAN NAZZARO (BN)

PUC 2021

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/ 2011)
- DISPOSIZIONI STRUTTURALI
- DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE
- ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API)

dott. Giovanni Tommaso Manganiello
(SINDACO)

dott. ing. Vincenzo Mauro
(R.U.P.)

1:25000 1:10000 1:5000 1:2000

- DISPOSIZIONI STRUTTURALI *a tempo indeterminato (ex art.3 co.2 lett. a) L.R. 16/2004)*
- DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE *a tempo determinato (ex art.3, co.3 lett.b) L.R. 16/2004)*
- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE *(ex art.20 - L.R. 16/2004)*
- ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API) *(ex art.26 - L.R. 16/2004)*
- RAPPORTO AMBIENTALE *(ex art. 47 bis 2 - L.R. 16/2004)*
- RELAZIONE DI SINTESI DEL RAPPORTO AMBIENTALE *(ex art.3 - D.P.R. 357/97)*
- VALUTAZIONE DI INCIDENZA *(ex art.3 - D.P.R. 357/97)*

Ambito insediativo : Sistema urbano di Benevento e delle colline beneventane

AZZONAMENTO INTERO TERRITORIO	SIGLA	ALLEGATO
	DP	19

PROGETTO URBANISTICO : dr. arch. PIO CASTIELLO
STUDIO GEOLOGICO : dr.geol. EUGENIO MEDUGNO
STUDIO AGRONOMICO : dr. agr. LUCE ERMINIO
ZONIZZAZIONE ACUSTICA : prof. GENNARO LEPORE (esperto in acustica)

Progetto

Arch.Pio Castiello
CASTIELLO PIO
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PPC PROV. BENEVENTO
Firmato digitalmente
02.08.2021 13:59:42
GMT+00:00

Arch. Pio CASTIELLO Via F. Frorn, 31 BENEVENTO - 0824 319746 - 0824 319091 - piocastiello@studiocastiello.it - www.studiocastiello.it