



Affissione all'Albo Pretorio:

PROT. N. 2933

DEL - 9 OTT. 2014.

# COMUNE di BELLOSGUARDO

PROVINCIA di SALERNO

## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 95 del Reg.

OGGETTO: REDAZIONE PUC INDIRIZZI ALL'UTC PER LA PROSECUZIONE DELL'ITER AMMINISTRATIVO

Data 24/09/2014

L'anno duemilaquattordici (2014) il giorno ventiquattro (24) del mese di ~~settembre~~ **ottobre** alle ore 15,30 nella sala delle adunanze della sede Comunale, regolarmente convocata, si è riunita Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco **Giuseppe PARENTE**.

Risultano tutti presenti :

				Presenti	Assenti
1	PARENTE	GIUSEPPE	SINDACO	X	
2	TRONCONE	GIUSEPPE	ASSESSORE	X	
3	BRANCATO	ROMANO	ASSESSORE	X	
			TOTALE	3	

Partecipa, con funzioni consultive, referenti e di assistenza e me cura la verbalizzazione ( ex art. 97, comma 4/a del T.U.E.L. n. 267/2000) il Segretario Comunale dr.Giovanni AMENDOLA .

( ) **VISTO** : si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. 267/2000.

( ) **DARE ATTO** che sulla presente proposta di deliberazione non è stato richiesto il parere di regolarità tecnica del responsabile dell'area interessata in quanto atto di mero indirizzo ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del T.U.E.L. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

F.to -dott. ingDaniele Gnazzo

( ) **VISTO** : ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 , del T.U.E.L. 267/2000 si attesta la regolarità contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IFINANZIARIO

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che con delibera di Consiglio comunale n. 7 del 22/03/2006 sono stati assegnati i fondi per la costituzione dell'ufficio di piano comunale per la redazione del PUC per un importo di € 50.000 ;
- che l'ufficio di piano si è dotato di consulenze esterne per la redazione del PUC con un impegno economico di € 50.000, con la determina n°54 del 24/04/2006;
- che tali rapporti di consulenza con i professionisti incaricati destinavano il 30% del compenso per la consulenza nella fase di approvazione del Piano, con una liquidazione del 30% del compenso professionale ad approvazione dello stesso;
- che l'ufficio di piano ha redatto il PUC con i relativi studi geologici e carta dell'uso del suolo, il quale è stato proposto dalla Giunta comunale con Delibera n°07 del 31/01/2008, ma non è stato successivamente ratificato dal consiglio comunale e quindi non ha mai iniziato la fase di acquisizione dei pareri per l'approvazione definitiva, e le predette consulenze si sono di fatto interrotte non essendosi mai esplicata la consulenza nella fase di approvazione del piano;
- in virtù di ciò risultano impegnati € 13.117,01 non liquidabili in quanto non è avvenuta la consulenza prevista in fase di approvazione del piano;
- preso atto che il piano allora proposto non è più attuabile alla luce dei nuovi elementi normativi in materia di VAS e pianificazione urbanistica ed in particolare per le sopraggiunte DPGRC n. 17 del 18/12/2009, e regolamento del 4 agosto 2011, n. 5, inoltre il piano redatto non è compatibile con i sopraggiunti PTCP e il Piano di Assetto idrogeologico dell'autorità di Bacino Campania SUD, quindi lo stesso deve essere rielaborato;
- ritenuto necessario di dare mandato al responsabile dell'UTC di porre in essere tutte le attività al fine di realizzare un nuovo piano urbanistico comunale riutilizzando le somme ad oggi non spese ;
- **Acquisto**, il parere di regolarità tecnica ;
- **VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- **Con Voti** favorevoli unanimi e palesi

### DELIBERA

1. **di dare atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente riportata, trascritta ed approvata in ogni sua parte;
2. **dare** mandato all'UTC di riutilizzare i residui sulle convenzioni di consulenza dell'ufficio di piano per la redazione di un nuovo PUC e per le finalità poste dalla Delibera di Consiglio comunale n. 7 del 22/03/2006;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ex art.134, 4° comma, del D.Lgs 267/2000, con separata votazione ad esito favorevole unanime

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
f.to Dott. Giuseppe PARENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dr. Giovanni AMENDOLA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:
- mediante affissione all'albo pretorio comunale ( art. 124 , c.1 , del T.U. 18/08/2000, n. 267);
  - nel sito informatico di questo Comune ( art. 32, comma 1, della legge 18giugno 2009, n. 69);
- è stata compresa nell'elenco n. \_\_\_\_\_, in data odierna, delle delinerazioni comunicate ai capigruppo consiliari ( art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li - 9 OTT. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dr. Giovanni AMENDOLA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale e pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_
- è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c.3, del T.U. n. 267/20009);
- è stata resa immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134, comma 4, del T.U. 267/2000.

Dalla Residenza Comunale, li - 9 OTT. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dr. Giovanni AMENDOLA

E' COPIA COMFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E DI UFFICIO

Dalla Residenza Comunale, li - 9 OTT. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Giovanni AMENDOLA