



COMUNE DI CICERALE

Provincia di Salerno

Via Roma ,100 - 84053 CICERALE (SA) ☎ 0974 834021 - Fax 834455

Comune del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano.

cod.fisc.:81000790659

Part.IVA: 00775970650

www.cicerale.comune.sa.it

[pec : protocollo.cicerale@asmepec.it](mailto:protocollo.cicerale@asmepec.it)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE – ORIGINALE –

N. 01-10-2020	OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE L.R. 16 DEL 22/122004 E S.M.I. REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE N° 5 DEL 04/08/2011 ADOZIONE
Data 83	

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **UNO** del mese di **OTTOBRE** alle ore 12:00, nella sala delle adunanze della sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di Legge.

Presiede l'adunanza Gerardo ANTELMO, nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
Gerardo ANTELMO	Sindaco	Presente
Pietro CAFASSO	Vice Sindaco	Presente
Manuela MANZO	Assessore	Presente

Presenti 3 Assenti 0

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa M.Gabriella RUGGIERO.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto di proposta sotto estesa.

VISTO che ai sensi delle sottonotate norme del T.U. 18/08/2000, n.267, hanno espresso parere favorevole.

Il responsabile del servizio per quanto riguarda la regolarità TECNICA;

LA GIUNTA COMUNALE

Dopo aver ricevuto verbale esposizione dal Sindaco dell'oggetto in discussione ed avendo espresso condivisione sul contenuto di quanto esposto;

Con voti unanimi

DELIBERA

- 1) Di APPROVARE la deliberazione nel testo di proposta infrascritto a formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dichiarare, con separata unanime votazione, l'immediata esecutività del deliberato ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del TUEL 267/2000.
- 3) Disporre che copia del documento così formato a cura dell'addetto alla pubblicazione:
- 4) Venga affissa all'Albo Pretorio Comunale on line del Comune per la durata di 15 giorni consecutivi e comunicata ai capigruppo consiliari;
- 5) Venga inserita nella sezione " amministrazione trasparente " sottosezione Provvedimenti organi politici";
- 6) Consegua esecutività alla data di pubblicazione in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del TUEL).

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
ANTELMO Gerardo

IL SEGRETARIO COMUNALE
RUGGIERO Dott.ssa Maria Gabriella

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica che, ai sensi e con gli effetti del d.lgs. 7 marzo 2005 n.82 e ss. mm., sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE avente ad oggetto : **PIANO URBANISTICO COMUNALE L.R. 16 DEL 22/12/2004 E S.M.I. REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE N° 5 DEL 04/08/2011 ADOZIONE**

Premesso

Che con delibera di G.M. n.23 del 11/03/2015 veniva istituita la struttura organizzativa temporanea denominata "Ufficio di Piano" finalizzata alla predisposizione di tutto quanto necessario per l'adozione del PUC;

Che con Determina del Responsabile dell'area tecnica n°98 del 08/11/2019 è stato istituito l'Ufficio di Piano e affidato all'arch. Lucido Di Gregorio la responsabilità,

Che l'ufficio di Piano così istituito ha provveduto alla redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC);

Dato atto

Che con Det. N. 7 del 17/02/2016 veniva affidato incarico di supporto al Rup all'Ing. A. Abate e che con il medesimo professionista faceva seguito atto transattivo giusta delibera di GM n. 25 del 24/02/2020;

Che si rendeva necessario, pertanto, procedere con la redazione di nuovi elaborati di Piano Urbanistico sulla scorta di quanto sino a quel momento prodotto e in regione di quanto approvato col preliminare di Piano come di seguito richiamato;

Premesso, altresì

Che con atto n. 67 del 27/07/2016 è stata affidata al geologo dott. Antonio Corradino la redazione dello studio geologico;

Che con atto n. 68 del 27/07/2016 è stata affidata all'agronomo d.ssa Rosa Sassone la redazione della carta dell'uso agricolo;

Che con atto n. 14 del 02/03/2016 è stata affidata all'Ing. Luigi Vaccaro la redazione della VAS, VIA e relativa documentazione occorrente per la definizione dei temi legati alle questioni ambientali e della tutela;

che il tavolo tecnico per la consultazione dei soggetti con competenza in materia ambientale per la procedura VAS di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. si è riunito, in data 18/11/2016 si è tenuto l'incontro tra l'Autorità Procedente rappresentata dall'arch. Gaetano Cerminara e l'Autorità Competente rappresentata dall'ing. Agostino Sica, col cui esito si sono definiti i soggetti competenti in materia ambientale (SCA)

Che con nota prot.n.3266 del 7/12/2016 è stato indetto il tavolo di consultazione ed è stata convocata la prima seduta in data 19/12/2016 opportunamente trasmessa a mezzo pec a tutti i soggetti individuati;

che in data 19/12/2016 si è tenuta la seduta di cui innanzi il cui esito è stato prodotto con verbale prot.n.3336 del 19/12/2016;

che con nota prot.n.34 del 04/01/2017 è stata indetta per il giorno 30/01/2017 la seduta conclusiva del tavolo di consultazione dei SCA;

che in data 30/01/2017 si è tenuta la seduta conclusiva le cui risultanze venivano riportate nel verbale conclusivo in pari data di cui al protocollo n.317 del 01/02/2017;

che con Delibera della Giunta Comunale n°83 del 19/10/2016 è stato approvato il Preliminare di Piano e depositata la proposta posta a base della redazione del PUC in uno agli atti costituenti il Piano Urbanistico Preliminare ed il Rapporto Preliminare per la VAS;

Che tutti i professionisti incaricati delle attività professionali specialistiche hanno consegnato in atti la documentazione tecnica di propria competenza con elaborati firmati anche digitalmente;

che a seguito dell'acquisizione dei predetti elaborati, al fine di garantire più ampi livelli di partecipazione dei cittadini e dei soggetti portatori di interessi sul territorio, sono stati avviati vari incontri pubblici e prodotti documenti e proposte riguardanti suggerimenti e contributi migliorativi stante la documentazione in atti;

Che con atto n. 73 del 10/07/2020 è stata affidata all'Ing. Alessandro Scovotto la redazione del Piano di Zonizzazione Acustica comunale, approvato con dal Consiglio Comunale nella seduta del 24/09/2020 con delibera n.26 in uno al Regolamento di Zonizzazione

Che con delibera di C.C.n.57 del 23/10/2019 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC);

Dato atto

che in data 29 settembre 2020 sono stati acquisiti al prot. n. 2875 gli elaborati costituenti il Piano Urbanistico Comunale opportunamente implementati dagli elaborati degli studi specialistici acquisiti in atti e più precisamente come da elenco che segue:

PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC)

ELENCO DEGLI ELABORATI

ELABORATI DI PIANO

et 1.0 – Relazione di testo	Fascicolo		A4
et 1.1 – Relazione sugli standard urbanistici	Fascicolo		A3
et 2.0 – Norme Tecniche di attuazione	Fascicolo		A4
ET 2.1 - Schede di dettaglio comparti di trasformazione urbana (POC	Fascicolo		A3
et 3.0 – Atti di Programmazione degli interventi	Fascicolo		A4
DS 1.0 – Inquadramento territoriale	Tavola	A0	Scala 1:10.000
DS 2.0 – Stato di diritto: PTR – PTCP	Fascicolo	A3	
DS 2.1 – Stato di diritto: PRG vigente	Tavola	A0	Scala 1:10.000
DS 2.2 – Rischio Frana	Tavola	A0	Scala 1:10.000
DS 2.3 – Rischio Idraulico	Tavola	A0	Scala 1:10.000
DS 3.0 – Impianti a rete	Tavola	A0	Scala 1:10.000

che è stata verificata la non sussistenza, a carico del responsabile del servizio, dei suoi collaboratori e dei responsabili del procedimento e dei componenti dell'organo deliberante in relazione all'emanazione della proposta di deliberazione, di condizioni di conflitto di interesse;

Visti

- a) la L. 17.08.1942 n. 1150 e s.m.i., la L.R. n. 14/82 e s.m.i.,
- b) la L.R. n. 16/2004 e s.m.i.,
- c) il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011 in ultimo vigente;
- d) il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1, D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.), dal Responsabile dell'Ufficio di Piano in merito alla regolarità tecnica della proposta, essendone il Responsabile del Procedimento e firmatario degli elaborati tecnici del PUC;

propone a DELIBERA

Di riportare la premessa e gli atti ed adempimenti ivi richiamati a fondamento istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

DI Adottare e, come di fatto adotta, ai sensi della l.r. n. 16/2004 e s.m.i. e Regolamento Regionale n. 5/11 in ultimo vigente, il Piano Urbanistico Comunale (PUC) costituito dalle disposizioni strutturali, disposizioni programmatiche con le relative NTA e atti corredati dagli approfondimenti agro-pedologici e naturalistici, geosismici di cui n agli studi specialistici, costituenti i seguenti elaborati:

PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC)

ELENCO DEGLI ELABORATI

ELABORATI DI PIANO

et 1.0 – Relazione di testo	Fascicolo		A4
et 1.1 – Relazione sugli standard urbanistici	Fascicolo		A3
et 2.0 – Norme Tecniche di attuazione	Fascicolo	A4	
ET 2.1 - Schede di dettaglio comparti di trasformazione urbana (POC)	Fascicolo	A3	
et 3.0 – Atti di Programmazione degli interventi	Fascicolo	A4	
DS 1.0 – Inquadramento territoriale	Tavola	A0	Scala 1:10.000
DS 2.0 – Stato di diritto: PTR – PTCP	Fascicolo	A3	
DS 2.1 – Stato di diritto: PRG vigente	Tavola	A0	Scala 1:10.000
DS 2.2 – Rischio Frana	Tavola	A0	Scala 1:10.000
DS 2.3 – Rischio Idraulico	Tavola	A0	Scala 1:10.000
DS 3.0 – Impianti a rete	Tavola	A0	Scala 1:10.000
DS 4.0 – Trasformabilità urbana ed insediativa	Tavola	A0	Scala 1:10.000
DP 1.0 – Azzonamento	Tavola	A0	Scala 1:10.000
DP 1.1 – Azzonamento - Cicerale	Tavola	A0	Scala 1:2.000
DP 1.2 – Azzonamento – Monte Cicerale	Tavola	A0	Scala 1:2.000
DP 1.3 – Azzonamento – San Felice	Tavola	A0	Scala 1:2.000
DP 1.4 – Azzonamento – Zona Industriale	Tavola	A0	Scala 1:2.000
DP 2.0 – Azzonamento su catastale	Tavola	A0	Scala 1:2.000
DP 3.0 – Sistema della Mobilità	Tavola	A0	Scala 1:2.000

STUDI SPECIALISTICI E DI SETTORE

STUDIO GEOLOGICO (per piano urbanistico comunale - ex L.R. n.9/83 s.m.i.)

Relazione Geologica

Fascicolo indagini Geognostiche

Fascicolo indagini sismiche

Carta geolitologica Scala 1:5.000

Carta idrogeologica Scala 1:5.000

Carta delle MOPS Scala 1:5.000

Carta della stabilità Scala 1:5.000

Carta ubicazione indagini Scala 1:5.000

STUDIO AGRONOMICO

Relazione agronomica

Tavola 1 - Carta Uso Agricolo del Suolo

Tavola 2 - Carta Uso Agricolo del Suolo

RAPPORTO AMBIENTALE PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - VAS

(VAS) Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica

(VAS) Relazione di sintesi

(VINCA) Valutazione d'Incidenza

ZONIZZAZIONE ACUSTICA

Tav. 1 – Relazione tecnica

Tav. 2 – Regolamento acustico comunale

Tav. 3 – Zonizzazione territorio comunale; scala 1:10.000

- a) che a far data dalla presente deliberazione e fatta salva l'avvenuta pubblicazione sul BURC, decorrono le misure di salvaguardia di cui all' art.10 della l.r. n. 16/2004 e s.m.i.;
- b) di incaricare il Responsabile del Settore Tecnico e Responsabile del Procedimento, per l'espletamento di tutti gli atti consequenziali ivi compreso la pubblicazione e il deposito nei modi e nelle forme previste dalle leggi vigenti. ;
- c) Dichiarare, con separata votazione, l'immediata esecutività della presente deliberazione ai sensi del T U n.267/2000 art.134 comma 4.