

COMUNE DI SAN GIUSEPPE VESUVIANO
(Citta' Metropolitana di Napoli)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAODINARIA
(nominata con Decreto del Prefetto di Napoli del 10.06.2022)

ORIGINALE

N° 64 del 05-04-2024

OGGETTO: PROCEDIMENTO DI FORMAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE DEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE VESUVIANO. ESAME E CONTRODEDUZIONI DELLE OSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 3 DEL REGOLAMENTO 5/2011 E SS.MM.II..

L'anno duemilaventiquattro il giorno cinque del mese di Aprile alle ore 12:00 e prosiegua si è riunita la Commissione Straordinaria per la gestione dell'Ente, nelle persone dei Sigg.:

N.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	Dr. ALDO ALDI (Vice Prefetto)	DA REMOTO	
2	Dr.ssa AGNESE SCALA (Vice Prefetto)	X	
3	Dr. ANTONIO SCOZZESE (Dirigente IIa fascia Area I)	DA REMOTO	

Assiste il **Segretario Generale Dr.ssa D'ISIDORO ANNA** incaricato della redazione del verbale.

LA COMMISSIONE STRAODINARIA

- Vista l'allegata proposta deliberativa;
Assunti i poteri di cui all'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;
Assunti i poteri di cui all'art. 48 del D. Lgs. 267/2000;
- Visti i pareri resi ai sensi dell'art.49 D.Lgs.vo n.267/2000 nella predetta proposta:
Con voti unanimi favorevolmente espressi,
DELIBERA
di approvare come ad ogni effetto approva l'allegata proposta di deliberazione che forma parte integrante e sostanziale della presente.
di dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione.

PREMESSO CHE:

- Il Comune di San Giuseppe Vesuviano è attualmente dotato di Piano Regolare Generale adottato con Delibera Consiliare nr. 36 del 18/05/1979, ed approvato con D.P.G.R. nr. 8327 del 17/10/1983
- in ragione del lungo tempo intercorso dalla redazione dello strumento urbanistico comunale, il vigente Piano risulta inadeguato a supportare e favorire lo sviluppo ordinato ed efficiente del territorio;
- la Legge Regionale 22 dicembre 2004 n.16 prevede che i Comuni si dotino del Piano Urbanistico Comunale (PUC) in luogo di ogni precedente tipologia di strumentazione urbanistica;
- la Regione ha approvato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio – Regolamento del 4 agosto 2011, n. 5 – pubblicato sul BURC n. 53 del 8 agosto 2011 nel quale sono indicate le procedure da osservare per la formazione dei piani, territoriali, urbanistici e di settore, previsti dalla legge regionale 22 dicembre 2004, n. 16;
- La L.R. 16/2004, al terzo comma dell'art. 3 stabilisce che la pianificazione provinciale e comunale si attua mediante:

a) disposizioni strutturali, con validità a tempo indeterminato, tese a individuare le linee fondamentali della trasformazione a lungo termine del territorio, in considerazione dei valori naturali, ambientali e storico culturali, dell'esigenza di difesa del suolo, dei rischi derivanti da calamità naturali, dell'articolazione delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità;

b) disposizioni programmatiche, tese a definire gli interventi di trasformazione fisica e funzionale del territorio in archi temporali limitati, correlati alla programmazione finanziaria dei bilanci annuali e pluriennali delle amministrazioni interessate

- le modifiche del quadro socio-economico locale intervenute dall'approvazione del vigente Piano Regolatore Generale hanno imposto una riconsiderazione generale dell'assetto urbanistico del territorio da svilupparsi secondo le disposizioni della Legge Regionale 22 dicembre 2004 n.16 e dal Regolamento regionale n. 5 del 2011;
- con Determina n. 101 del 23/01/2020 è stato aggiudicato il servizio “Redazione del PUC, del RUEC, della VAS e di tutte le prestazioni professionali accessorie al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti – RTP alla Mate Soc. Coop. & Arch. Antonio Oliviero;
- con Delibera di Giunta Comunale n.99 del 31/07/2020 ai sensi e per gli effetti dall'art.2 commi 3 e 8 del Regolamento Regionale n.5/2011 è stata individuata quale Autorità Competente in materia di VAS l'Ing. Vincenzino Scopa;
- la G.C. pro tempore, con delibera n.125 del 30/09/2020 ha approvato il Preliminare di Piano e il Rapporto Ambientale preliminare composti dai seguenti elaborati:

• A - Quadro Conoscitivo

- Rel. A.1 “Relazione del Quadro Conoscitivo”
- Tav. A.2 “Carta della pianificazione sovraordinata”
- Tav. A.3 “Carta della strumentazione urbanistica vigente”
- Tav. A.4 “Carta delle risorse”
- Tav. A.5 “Carta dei vincoli”
- Tav. A.6 “Articolazione funzionale del territorio”
- Tav. A.7 “Carta delle infrastrutture a rete”

• B - Documento Strategico

- Rel. B.1 “Relazione Tecnico – Progettuale”
- Tav. B.2 “Schemi direttori”

• C - Valutazione Ambientale Strategica

- Rel. C.1 “Rapporto Ambientale Preliminare”

Atteso che:

- la Regione Campania, nelle more dell'emanazione della disciplina statale, ha normato il procedimento di VAS per i piani territoriali di settore ed i piani urbanistici all'art. 47 della L.R. 16/2004 "Norme sul Governo del Territorio";
- in attuazione dell'articolo 7, comma 7, del D.lgs 152/06 come modificato dal D.lgs 4/2008, con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 17 del 18 dicembre 2009 è stato emanato il "Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (VAS) in Regione Campania", di seguito Regolamento VAS;
- l'articolo 5, comma 3 del Regolamento VAS prevede che, al fine di fornire i necessari indirizzi operativi in merito allo svolgimento del procedimento di VAS e all'integrazione e al coordinamento della VAS con altri procedimenti di valutazione e con i procedimenti autorizzatori del piano o programma, vengano approvati con apposito atto deliberativo di Giunta gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in regione Campania;
- l'articolo 5, comma 5 dispone che "La struttura regionale di cui all'articolo 9, comma 11, della legge regionale 13 ottobre 2008, n. 13 (Piano territoriale regionale), svolge, in relazione ai piani e programmi previsti dal Titolo II della legge regionale n.16/2004, le funzioni previste dall'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n.152/2006, al fine di definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale.";
- con Deliberazione di G.R. n. 203 del 5 marzo 2010 la Regione Campania ha approvato gli "Indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania" (B.U.R.C. n. 26 del 06/04/2010)
- con Circolare prot. 765763 del 11/10/2011 è stata approvata la circolare esplicativa in merito all'integrazione della valutazione di incidenza nelle VAS di livello comunale alla luce delle disposizioni del Regolamento Regionale n.05/2011
- l'art. 2 comma 3 del Regolamento n. 5/2011 stabilisce:
 - "La Regione ed i comuni sono autorità competenti per la VAS dei rispettivi piani e varianti nonché per i piani di settore dei relativi territori ai sensi del decreto legislativo n. 152/2006"
 - l'art. 2 comma 8 del succitato Regolamento sancisce che:
 - "L'ufficio preposto alla valutazione ambientale strategica è individuato all'interno dell'ente territoriale. Tale ufficio è obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia urbanistica ed edilizia.
- in attuazione del disposto del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e della L.R. 16/2004 come integrata e modificata dalla L.R. 1/2011 e, di conseguenza, dal Regolamento regionale 5/2011, è stata avviata la fase di scoping di cui all'art. 13 e successivi del summenzionato D.lgs. 152/2006;
- con verbale del 25/01/2021 protocollo 2918 venivano svolte le attività e le decisioni preliminari, assunte di concerto tra l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente, per la V.A.S. del redigendo PUC nonché venivano individuati i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA);
- con note protocollo 3084 del 26/01/2021 e protocollo 6219 del 17/02/2021 il RUP nella sua qualità di Autorità Procedente, invitava, mediante PEC i Soggetti Competenti in materia Ambientale a partecipare rispettivamente al primo e secondo tavolo di consultazione SCA, tenutosi il 12/02/2021 e 05/03/2021, al fine di illustrare i contenuti del Preliminare di PUC e del Rapporto Ambientale ed acquisire i primi contributi in merito;
- con nota protocollo 7243 del 23/02/2021 il RUP trasmetteva agli SCA prima del secondo tavolo di consultazione il verbale del primo tavolo di consultazione del 12/02/2021;
- con nota protocollo 10641 del 16/03/2021 e successiva nota protocollo 11842 del 24/03/2021 il RUP trasmetteva agli SCA il verbale del secondo tavolo di consultazione del 05/03/2021;
- ai sensi dell'articolo 7 comma 1 e 2 del Regolamento Regionale 5/2011 e dell'articolo 5 della L.R.16/2004 è stata garantita la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso la pubblicazione sul Sito web dell'Ente non potendo a causa dell'emergenza Coronavirus, procedere con riunioni in presenza;
- Con Delibera della Commissione Straordinaria n. 166 del 15/11/2023 è stato modificato l'ufficio di Piano quale Autorità Procedente, incardinato presso l'area Urbanistica, al quale spetta l'incarico per la redazione del Piano Urbanistico Comunale, oltre che l'espletamento delle procedure previste dalle normative individuando quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Vincenzino Scopa e l'Ufficio preposto alla valutazione ambientale strategica (VAS) quale Autorità Competente, ai sensi dell'art. 2, comma 8, del Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011, pubblicato sul B.U.R.C. n. 53 del 08.08.2011 individuando quale Responsabile il Dott. Raffaele Tortora,

Considerato che :

- con Determina n. 193 del 09/08/2021 è stato affidato il servizio di agronomia e di V.I.A. alla Ditta Ambitur s.a.s. di Angela Berardi;
- con Determina n. 194 del 09/08/2021 è stato affidato il Servizio di Geologia al Dott. Geologo Franzese Luigi;
- con Determina n. 1276 del 24/11/2023 è stato affidato il Servizio di Archeologia alla Dott.ssa Valeria Ciampi;
- con Delibera della Commissione Straordinaria n. 219 del 15/12/2023 è stata individuata l'Arch. Teresa Ricciardiello quale Consulente tecnico specialistico esterno ai fini della redazione del Puc per affiancare l'Ufficio di Piano;
- con Determina n. 256/2024 è stato affidato all'Arch. Alfredo Marotta l'assistenza specialistica relativa al procedimento di esame delle osservazioni;

CONSIDERATO CHE:

- con Nota della Direzione Generale del Governo del Territorio della Regione Campania PG/2021/0158403 del 23 marzo 2021, si è ribadito che:
- la normativa regionale vigente in materia di Piano comunale urbanistico (PUC) si attua mediante disposizioni strutturali, a tempo indeterminato, e disposizioni programmatiche riferite ad archi temporali limitati. (Comma 3, art. 3 l.r. n. 16/2004);
- i contenuti essenziali di entrambe le disposizioni – strutturali e programmatiche – si rinvergono all'articolo 9 del Regolamento regionale n. 5/2011 che assegna tali contenuti rispettivamente al "Piano strutturale" e al "Piano operativo/programmatico" che ha natura fondamentale "operativa";
- ai sensi del comma 1 dell'articolo 9 del Regolamento Regionale 5/2011 i due piani, mediante i quali si attua il PUC, possono essere adottati anche non contestualmente e ciò consente ai Comuni di adottare e conseguentemente approvare il "Piano strutturale" disgiuntamente dal "Piano operativo";
- vi è la possibilità per i Comuni di dotarsi innanzitutto di un PS (Piano Strutturale) a tempo indeterminato, approvato secondo le disposizioni dell'art. 3 del Reg. n. 5/2011, dotato di VAS e completo di tutti gli elementi previsti al comma 3 dell'art. 9 rimettendo all'ente locale la valutazione in ordine alla necessità di approvare il Piano operativo/programmatico che, essendo riferito ad un arco temporale limitato, è strettamente collegato alle scelte programmatiche incidenti sull'uso del territorio comunale;
- è ammissibile che tali scelte possano intervenire in momenti successivi all'approvazione del PS;
- il Piano strutturale, approvato ai sensi di legge e costituito dagli elementi essenziali previsti dal reg. n. 5/2011, è a tempo indeterminato e ha natura di PUC. Il Comune ha poi facoltà di attuare (art. 3 L.R. n. 16/2004) il PUC/PS anche attraverso il Piano operativo/programmatico qualora ne valuti la necessità per il proprio territorio;
- è stata redatta sia la Componente Strutturale che Programmatica;

PRESO ATTO CHE:

- in data 01-12-2023 con nota assunta al protocollo generale dell'Ente n. N. 48205/2023, l'Archeologa Dott.ssa Valeria Ciampi ha trasmesso al Comune:
 - la Relazione Storico Archeologica
- in data 19/12/2023 con nota assunta al protocollo generale dell'Ente n. 50201/2023, il Dott. Geologo Franzese Luigi ha trasmesso al Comune lo studio geologico del territorio composto dai seguenti elaborati:
 - SG.00_RELAZIONE GEOLOGICA PUC
 - SG.01_CARTA UBICAZIONE DELLE INDAGINI
 - SG.02_CARTA DELLE PENDENZE
 - SG.03_CARTA GEOLITOLOGICA
 - SG.04_SEZIONI GEOLOGICHE
 - SG.05_CARTA GEOMORFOLOGICA
 - SG.06_CARTA IDROGRAFICA
 - SG.07_CARTA IDROGEOLOGICA
 - SG.08_CARTA PERICOLOSITA' IDRAULICA
 - SG.09_CARTA VULNERABILITA' IDRAULICA
 - SG.10_CARTA RISCHIO IDRAULICO
 - SG.11_CARTA PERICOLOSITA' DA FRANA
 - SG.12_CARTA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA

- SG.13 CARTA PERICOLOSITA' SISMICA
 - SG.14 CARTA PERICOLOSITA' SISMICA - DISTRIBUZIONE Vs -O.P.C.M. 3274/2003
 - SG.15 CARTA DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA
 - SG.16 CARTA DEI SITI POTENZIALMENTE CONTAMINATI LOCALI
- in data 28/12/2023 con nota assunta al protocollo generale dell'Ente n. 51566/2023, il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti – RTP alla Mate Soc. Coop. & Arch. Antonio Oliviero, unitamente all'autocertificazione di conformità, ha trasmesso i seguenti elaborati:
 - A - QUADRO CONOSCITIVO
 - Rel. A.1 “Relazione del Quadro Conoscitivo”
 - Tav. A.2 “Carta della pianificazione sovraordinata”
 - Tav. A.3 “Carta della pianificazione comunale”
 - Tav. A.4 “Carta delle risorse”
 - Tav. A.5 “Carta dei vincoli”
 - Tav. A.6 “Carta dell'evoluzione storico-insediativa”
 - Tav. A.7 “Articolazione funzionale del territorio”
 - Tav. A.8 “Carta delle infrastrutture a rete”
 - Tav. A.9 “Carta delle proprietà pubbliche”
 - B - PIANO STRUTTURALE
 - Rel. B.1 “Relazione Illustrativa”
 - Tav. B.2 “Carta della trasformabilità del territorio”
 - Tav. B.3 “La disciplina strutturale del PUC”
 - Tav. B.4 “La Rete Ecologica Comunale”
 - C- PIANO PROGRAMMATICO
 - Rel. C.1 “Relazione tecnico – progettuale”
 - Tav. C.2 “La disciplina programmatica del PUC”
 - Rel. C.3 “Normativa Tecnica di Attuazione – Strutturale/Programmatica”
 - Rel. C.4 “Atti di programmazione degli interventi”
 - D - REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE
 - Rel. D.1 “Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale”
 - E - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
 - Rel. E.1 “Rapporto Ambientale”
 - Rel. E.2 “Sintesi non Tecnica”

- in data 28/12/2023 con nota assunta al protocollo generale dell'Ente n. 51567/2023, la Ditta Ambitur s.a.s. di Angela Berardi ha trasmesso i seguenti elaborati:

- S.A. STUDIO AGRONOMICO
 - Rel. S.A.1 “Studio Agronomico”
 - Tav. S.A.2 “Carta dell'Uso del Suolo”
- V.I. VALUTAZIONE DI INCIDENZA
 - Rel. V.I.1 “Valutazione di Incidenza Ambientale”
 - Tav. V.I..2 “Sovrapposizione PUC - programmatico - e Rete Natura 2000”

VISTA E RICHIAMATA la deliberazione della Commissione Straordinaria n. 01 del 04/01/2024 con la quale è stato adottato, ai sensi della Legge Regionale 16/2004, la proposta di PUC comprensivo del rapporto ambientale della valutazione ambientale strategica nonché della Valutazione di Incidenza;

PRESO ATTO CHE:

- Ai sensi dell'articolo 7 del Regolamento Regionale n.5/2011 “entro 60 giorni dalla pubblicazione del piano o della variante è consentito a soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazioni e comitati, proporre osservazioni contenenti modifiche ed integrazioni alla proposta di piano o variante”

Ai sensi dell'art. 3, del Regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5 del 4 agosto 2011:

- entro novanta giorni dalla pubblicazione del piano, per i comuni al di sotto dei quindicimila abitanti, entro centoventi giorni per quelli al di sopra di detta soglia, a pena di decadenza, la Giunta valuta e recepisce le osservazioni al piano;
- Il Piano e il Rapporto Ambientale, integrati dalle osservazioni, viene trasmesso agli Enti deputati al

con il PTCP che dovrà esprimersi entro sessanta giorni dalla trasmissione del piano completo di tutti gli elaborati;

- Ad avvenuta acquisizione di tali pareri, il Piano e la Vas, come modificati dalle osservazioni, vengono trasmessi al Consiglio comunale per l'adozione e la definitiva approvazione;
- Il piano approvato è pubblicato contestualmente nel BURC e sul sito web dell'amministrazione procedente.
- Il piano è efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione nel BURC

ATTESO CHE :

- sul BURC . n. 6 del 15/01/2024 è stato pubblicato l'Avviso di Adozione del P.U.C. e avvio dell'attività di partecipazione ai fini urbanistici e di consultazione per il procedimento integrato di VAS e Valutazione di Incidenza;
- la proposta di piano urbanistico comunale, comprensivo del rapporto ambientale della valutazione ambientale strategica e della Valutazione di incidenza è stata depositata presso l'Ufficio Tecnico del Comune, in libera visione al pubblico, e vi è rimasto per 60 (sessanta) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dal 15/01/2024 data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (B.U.R.C.).

CONSIDERATO che contestualmente lo stesso avviso è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune, con il deposito degli atti presso l'Ufficio tecnico comunale e la segreteria comunale, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 2, del Regolamento 5/2011;

DATO ATTO CHE:

- nel termine prefissato sono pervenute n. 88 osservazioni (cfr. Allegato 1) così come da attestazioni del Responsabile Ufficio Protocollo di cui al prot. 13551/2024 del 26-03-2024 e prot. 14585/2024 del 03-04-2024;
- nessuna di queste osservazioni ha ad oggetto la modifica diretta della VAS o della VI;
- le osservazioni sono state numerate in ordine di trasmissione all'ufficio tecnico;

PRESO ATTO che:

- in data 03/04/2024 con nota Protocollo N. 14580/2024 il Responsabile dell'ufficio di Piano unitamente all'Arch. Teresa Ricciardiello e all'Arch. Alfredo Marotta, trasmetteva al Progettista di Piano l'elenco delle osservazioni pervenute e la relativa proposta di valutazione delle stesse con la richiesta di modificare gli elaborati del Piano in caso di conformità al PUC;

- il Progettista con nota protocollo 14713 del 04/04/2024 in riscontro alla nota di cui sopra ha trasmesso i seguenti elaborati modificati:

- Tav. A.4 "Carta delle risorse o Tav. A.6 "Carta dell'evoluzione storico-insediativa
- Tav. B.3 "La disciplina strutturale del PUC"
- Tav. B.4 "La Rete Ecologica Comunale"
- Rel. C.1 "Relazione tecnico – progettuale"
- Tav. C.2 "La disciplina programmatica del PUC"
- Rel. C.3 "Normativa Tecnica di Attuazione – Strutturale/Programmatica"
- Rel. E.1 "Rapporto Ambientale"
- Rel. VI.1 "Valutazione di Incidenza"
- Tav. VI.2 "Sovrapposizione PUCP con Rete Natura 2000"

TENUTO CONTO del consolidato orientamento della giurisprudenza amministrativa, secondo cui :

"Le osservazioni presentate dai privati in sede di pianificazione urbanistica costituiscono lo strumento attraverso il quale questi possono prospettare all'amministrazione, secondo il principio del contraddittorio pur latamente inteso, il proprio punto di vista a che la scelta urbanistica, discrezionalmente assunta dall'amministrazione, possa svolgersi con il minor sacrificio dell'interesse privato (Consiglio di Stato, IV 1.7.1992, n. 654)"; nonché del principio secondo cui "Le osservazioni proposte dai cittadini nei confronti degli atti di pianificazione urbanistica non costituiscono veri e propri rimedi giuridici ma semplici apporti collaborativi e, pertanto, il loro rigetto o il loro accoglimento non richiede una motivazione analitica, essendo sufficiente che esse siano state esaminate e confrontate con gli interessi generali dello strumento pianificatorio" (Consiglio di Stato, sez. IV, 18 giugno 2009, n. 4024 cit.id est TAR CAMPANIA, Napoli, Sez. II - 20 aprile 2010 n. 2043). E, ancora, più recentemente: "Le osservazioni formulate dai proprietari interessati costituiscono un mero apporto collaborativo alla formazione degli strumenti urbanistici e non danno luogo a peculiari aspettative, con la conseguenza che il loro rigetto non richiede una dettagliata motivazione, essendo sufficiente che siano esaminate e ragionevolmente ritenute in contrasto con gli interessi e le considerazioni generali poste a base della formazione del piano" (Consiglio di Stato, V 26.10.2012, n. 5492);

DATO ATTO:

- della relazione acquisita al Protocollo N. 14580/2024 del Responsabile Ufficio di Piano unitamente all'Arch.

Teresa Ricciardiello e all'Arch. Alfredo Marotta con cui si esaminano le osservazioni pervenute, che, allegata alla presente delibera, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

- che in ogni osservazione pervenuta al protocollo sono contenute una o più richieste che, ai fini di una compiuta valutazione da parte della Commissione Straordinaria, sono state enunciate singolarmente, nella forma progressiva di "Codici" numerati ed organizzati in forma tabellare, secondo l'ordine di trasmissione e smistamento all'ufficio tecnico, con la predisposizione di schedatura di valutazione comprendente gli esiti dell'istruttoria, concludendo nei termini di accoglimento, accoglimento parziale, non accoglimento;

RICHIAMATO l'art. n. 3, commi 3 e 4 del Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011 che stabilisce che "La Giunta dell'amministrazione procedente entro novanta giorni dalla pubblicazione del piano, per i comuni al di sotto dei quindicimila abitanti, entro centoventi giorni per quelli al di sopra di detta soglia, a pena di decadenza, valuta e recepisce le osservazioni al piano di cui all'articolo 7 del presente regolamento". Il piano integrato con le osservazioni ed il rapporto ambientale è trasmesso alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endo-procedimentale obbligatorio;

RITENUTO, pertanto, procedere, ai sensi del citato art. n. 3, del regolamento regionale, con l'esame di ciascuna delle singole osservazioni pervenute, tenendo conto dell'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento;

SPECIFICATO CHE l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di spesa da parte di questo Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. n. 49 del citato D. Lgs 267/2000;

RILEVATO CHE in relazione al presente provvedimento il sottoscritto responsabile ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse;

RISCONTRATA ED ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente atto nonché la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTI

- la Legge della Regione Campania n° 16 del 22.12.2004, come successivamente modificata ed integrata, recante "Norme sul Governo del Territorio";

- il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011 e s.m.i. ed il Manuale operativo del citato Regolamento 5/2011;

PROPONE

DI RENDERE la premessa narrativa e la proposta di deliberazione parte integrante e sostanziale della presente **DI DETERMINARSI** sulle singole osservazioni pervenute nei termini, secondo quanto indicato nella relazione Protocollo N. 14580/2024 e nella schedatura di valutazione allegata alla presente in quanto parte integrante e sostanziale;

DI PRENDERE ATTO degli elaborati modificati a seguito della valutazione di cui sopra trasmessi dal Progettista con nota prot. 14713 del 04/04/2024:

- Tav. A.4 "Carta delle risorse o Tav. A.6 "Carta dell'evoluzione storico-insediativa
- Tav. B.3 "La disciplina strutturale del PUC"
- Tav. B.4 "La Rete Ecologica Comunale"
- Rel. C.1 "Relazione tecnico – progettuale"
- Tav. C.2 "La disciplina programmatica del PUC"
- Rel. C.3 "Normativa Tecnica di Attuazione – Strutturale/Programmatica"
- Rel. E.1 "Rapporto Ambientale"
- Rel. VI.1 "Valutazione di Incidenza"
- Tav. VI.2 "Sovrapposizione PUCP con Rete Natura 2000"

DI TRASMETTERE il piano integrato con le osservazioni unitamente alla VAS e alla VI alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endoprocedimentale obbligatorio, ovvero:

- Città Metropolitana di Napoli
- Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli
- Regione Campania – UOD Genio civile di Napoli - presidio protezione civile
- Autorità di Bacino
- ASL competente per territorio
- Ente Parco

Il Responsabile Ufficio di Piano

Dott. Ing. Vincenzino Scopa

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Con i poteri della Giunta

Vista la proposta di deliberazione da parte del Responsabile dell'Ufficio di Piano e ritenuta la stessa meritevole di accoglimento;

Visto il d.Lgs. n.267/2000;
Visto lo Statuto Comunale;
Visto il Regolamento comunale;
Vista la L.R. 16/2004;
Visto il Regolamento del 4 agosto 2011, n. 5 pubblicato sul BURC n. 53 del 8 agosto 2011;
Visto il D.lgs. 152/2006;
Acquisiti agli atti: i pareri di cui all'art. 49 D.Lgs. 267/00;

DELIBERA

- **DI APPROVARE** la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e per l'effetto qui si intende integralmente richiamata e trascritta;
- **DI DETERMINARSI** sulle singole osservazioni pervenute nei termini, secondo quanto indicato nella relazione Protocollo N. 14580/2024 e nella schedatura di valutazione allegata alla presente in quanto parte integrante e sostanziale;
- **DI DARE MANDATO** al Responsabile Ufficio di Piano e al Responsabile Ufficio VAS di trasmettere alla Regione Campania per il tramite del professionista incaricato istanza di Valutazione di Incidenza;
- **DI TRASMETTERE** il piano integrato con le osservazioni ed il rapporto ambientale alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endoprocedimentale obbligatorio, ovvero:

- Città Metropolitana di Napoli
- Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli
- Regione Campania – UOD Genio civile di Napoli - presidio protezione civile
- Autorità di Bacino
- ASL competente per territorio
- Ente Parco

- **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Ufficio di Piano, di ogni adempimento per il prosieguo dell'iter formativo del PUC;
- **DI TRASMETTERE** la documentazione comprovante l'avvenuto adempimento, esclusivamente in formato elettronico al seguente indirizzo pec: dg5009.uod01.commissaripec.regione.campania.it

Approvato e sottoscritto

La Commissione Straordinaria

Dr. ALDO ALDI

Dr. ssa AGNESE SCALA

Dr. ANTONIO SCOZZESE

Il Segretario Generale

Dr.ssa ANNA D'ISIDORO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal giorno _____ per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi. (art. 124, comma 1, del T.U. EE. LL.).

Dal Municipio _____	Il Messo Comunale
	Sig. DOMENICO ELMETTO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto visti gli atti di ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 del T.U. n. 267/2000;

[] è diventata esecutiva anche per decorrenza termini il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all' Albo Pretorio Comunale (art. 134 comma 3 del T.U. n.267/2000).

Dalla Residenza Municipale, li

L' IMPIEGATO ADDETTO

Sig. CARMINE BOSCO

Il Segretario Generale

Dr.ssa ANNA D'ISIDORO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.