COMUNE DI CARINARO
Provincia di Caserta

ADEGUAMENTO P.U.C. AL P.T.C.P. DI CASERTA

ELABORATO:

ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE ADEGUATA ALLE PREVISIONI DEL PTCP
SUB ZONA 3

Progettisti:
arch. Davide VARGAS
ing. Gennaro PITOCCHI
arch. Maria Serena DE LISA
arch. Gianluca CIOFFI

Sindaco:
Marianna DELL'APROVITOLA
Assessore all'Urbanistica:
Bruno CAPOLUONGO
Responsabile Unico del Procedimento:
Davide FERRIELLO

PRESSO STUDIO VARGAS via Atellana 16, Aversa 81031 (CE)
tel. 0818907865 cell.3367021 39 _email davide.vargas@archiworldpec.it architettodavidevargs@gmail.com

Data: Luglio 2017 | TAV. 3.b | SCALA 1:2000

ATTREZZATURE PUBBLICHE
STANDARDS D.M. 1444/68

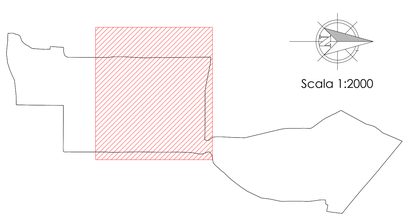
ESISTENTI
- MUNICIPIO
- CHIESA
- CIMITERO
- SCUOLA ELEMENTARE
- SCUOLA MEDIA
- SCUOLA MATERNA
- UFF. POSTALE
- CASA DI CURA
- FARMACIA
- CAMPO SPORTIVO
- PARCHEGGIO

DI PROGETTO
- a1 asilo nido
- a2 scuola materna
- a3 scuola elementare
- a4 scuola media
- b1 delegazione municipale
- b2 chiesa
- b3 servizi pubblici
- b4 centro sociale polivalente
- b5 poliambulatorio di base
- b6 biblioteca comunale
- b7 fiera mercato
- b9 terminal bus
- b10 caserma Carabinieri
- c1 verde di quartiere
- c3 verde attrezzato a sport di base
- c4 piscina comunale
- c5 centro polisportivo
- d parcheggio

ATTREZZATURE DI INTERESSE SUPERIORE
ART. 4, PUNTO 5, - D.M. 1444/68

ESISTENTI
- F2 Struttura Universitaria
- F5.d Cimitero esistente

DI PROGETTO
- F1 Attrezzature Agrituristiche e Museali della civiltà contadina
- F3 Isola Ecologica
- F4a Attrezzature socio-sanitarie
- F4b Attrezzature sportive e culto
- F5.n Cimitero di progetto
- F6 Area di emergenza per la Protezione Civile



Scala 1:2000

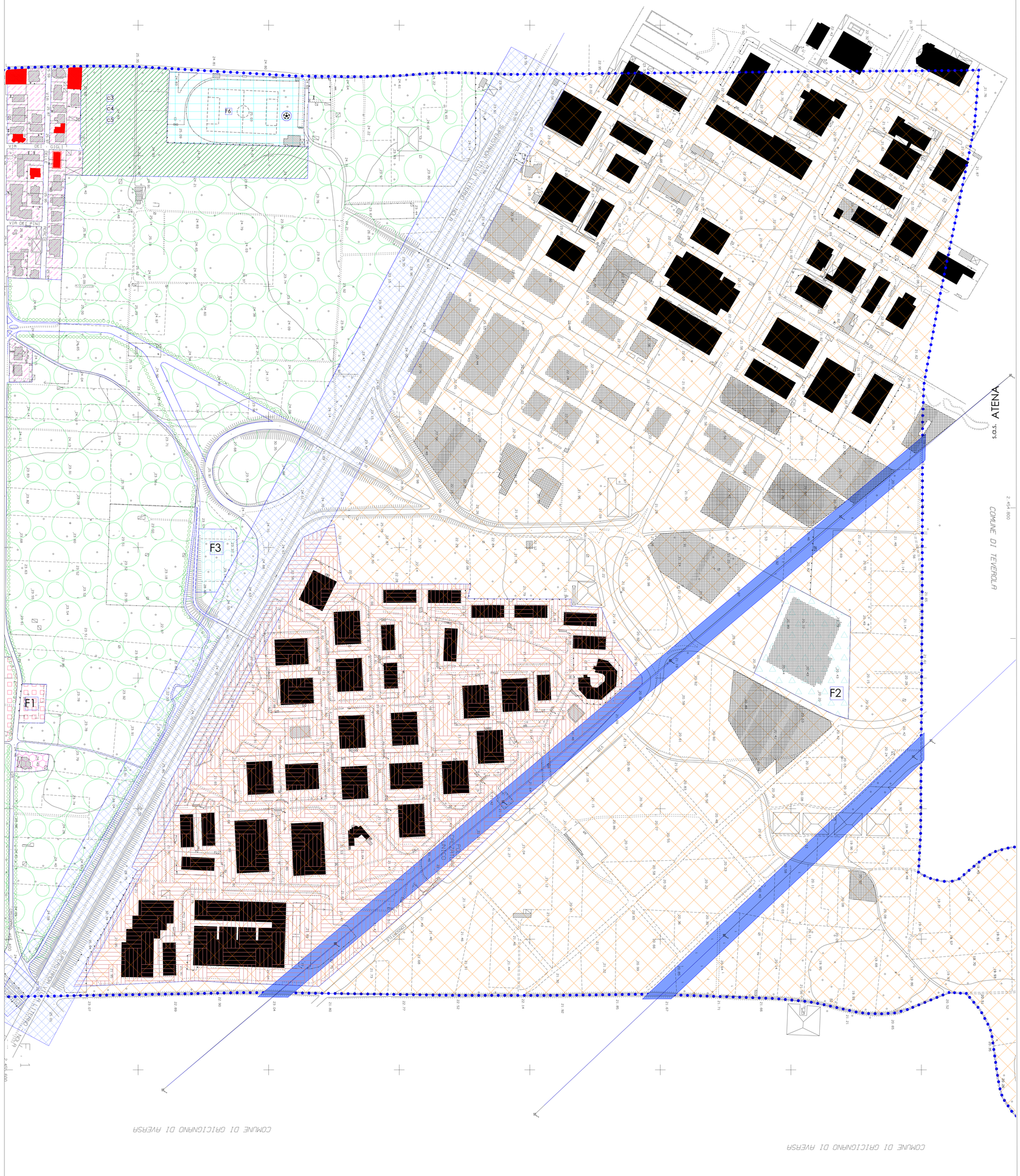
NAVIGATORE DI RIFERIMENTO

LEGENDA

- (A) - Centro Storico
- (B1) - Zona Parzialmente Edificata di Completamento
- (B2) - Zona Parzialmente Edificata di Completamento
- (B3) - Zona Parzialmente Edificata di Completamento
- (B4) - Zona Parzialmente Edificata di Completamento
- (B5) - Zona Parzialmente Edificata di Completamento
- (B6) - Zona parzialmente edificata di completamento
- (C 1-2-3-4) - Zone di nuova edificazione
- (D1) - Zona Industriale (A.S.I.)
- (D2) - Zona a destinazione commerciale terziaria produttiva
- (E1) - Zona Agricola
- (E2) - Zona agricola con proposta di destinazione a " Parco Urbano di Salvaguardia Agricola"
- (F1) - Attrezzature Agrituristiche e Museali della civiltà contadina
- (F2) - Strutture Universitarie - SU
- (F3) - Isola Ecologica - IE
- (F4) - Standard Territoriali
- (R1) - Limite di rispetto Cimiteriale da 100 a 200 mt.
- (R2) - Fascia di rispetto Cimiteriale da 0 a 100 mt.
- (R3) - Zona di Rispetto Ferroviario - RF
- (R4) - Zona di Rispetto Autostradale
- (R5) - Zona di Rispetto Elettrodotti
- (S1) - Standard Esistenti
- (S2) - Standard di Progetto
- Corridoi Ecologici
- Limite Comunale
- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto

ADEGUAMENTO ALLE INTEGRAZIONI E VARIAZIONI DELIBERATE DAL CC (del. n. 32 del 24-05-2011 e n. 33 del 27-05-2011)

- Verde privato
- Aree con edifici in costruzione
- * area riclassificata in zona B4 con la prescrizione che la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria afferenti il tratto viario dell'area in questione siano a cura e spese della proprietà

ADEGUAMENTO PUC AL PTCP DI CASERTA

- Verde pubblico - Spazi per attività ricreative e sportive senza nuove edificazioni (Standards su Territorio rurale e aperto complementare alla citta'-comma 4 art.44 NT del PTCP)
- Verde pubblico - Servizi pubblici derivante dalla previsione del PTCP (Standards su Territorio negato con potenzialità insediativa- -art. 77 NT del PTCP)
- Zona Agricola derivante dalla previsione del PTCP di Territorio rurale e aperto complementare alla città (comma 3 art.44 NT del PTCP)
- Zona vincolata con destinazione ad Attrezzature Agrituristiche e Museali della civiltà contadina a cielo aperto
- Vincolo Archeologico