

COMUNE DI CARINARO  
Provincia di Caserta

ADEGUAMENTO P.U.C.  
AL P.T.C.P. DI CASERTA

ELABORATO:

ZIONIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE ADEGUATA  
ALLE PREVISIONI DEL PTCP  
SUB ZONA 1

Progettisti:

arch. Davide VARGAS

Sindaco:

Marianna DELL'APROVITOLA

Assessore all'Urbanistica:

Bruno CAPOLUONGO

Responsabile Unico del Procedimento:

Davide FERRELLO

ing. Gennaro PITOCCHI

arch. Mario Serena DE ISA

arch. Gianluca CIOFFI

PRESTO STUDIO VARGAS - via Atellana 14, Avenue 81021 (CE)

tel. 081997865 cell.336702139\_email:davide.vargas@archivoidpa.it\_architetto.davide.vargas@gmail.com

Data: Luglio 2017

TAV.

SCALA

3.a

1:2000

ATTREZZATURE PUBBLICHE

STANDARDS D.M. 1444/68

ESISTENTI

**M** MUNICIPIO

**C** CHIESA

**CIM** CIMITERO

**SE** SCUOLA ELEMENTARE

**SM** SCUOLA MEDIA

**SMAT** SCUOLA MATERNA

**UFF. POSTALE**

**CASA DI CURA**

**FARMACIA**

**CAMPO SPORTIVO**

**P** PARCHEGGIO

DI PROGETTO

**a1** asilo nido

**a2** scuola materna

**a3** scuola elementare

**a4** scuola media

**b1** delegazione municipale

**b2** chiesa

**b3** servizi pubblici

**b4** centro sociale polivalente

**b5** polambulatorio di base

**b6** biblioteca comunale

**b7** fiera mercato

**b9** terminal bus

**b10** caserma Carabinieri

**c1** verde di quartiere

**c3** verde attrezzato a sport di base

**c4** piazze comunali

**c5** centro polisportivo

**d** parcheggio

ATTREZZATURE DI INTERESSE SUPERIORE

ART. 4, PUNTO 5, - D.M. 1444/68

ESISTENTI

**F2** Struttura Universitaria

**F5.a** Cimitero esistente

DI PROGETTO

**F1** Attrezzature Agrituristiche e Museali della civiltà contadina

**F3** Isola Ecologica

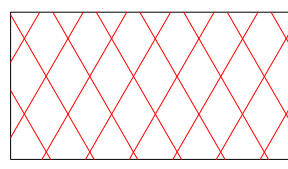
**F4a** Attrezzature socio-sanitarie

**F4b** Attrezzature sportive e culto

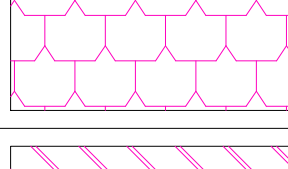
**F5.b** Cimitero di progetto

**F6** Area di emergenza per la Protezione Civile

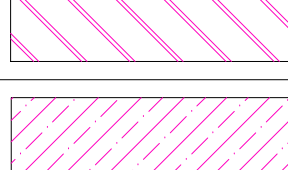
LEGENDA



(A) - Centro Storico



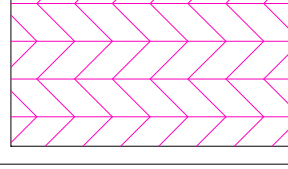
(B1) - Zona Parzialmente Edificata di Completamento



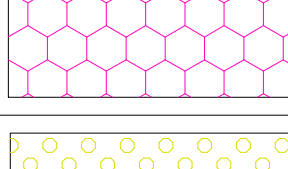
(B2) - Zona Parzialmente Edificata di Completamento



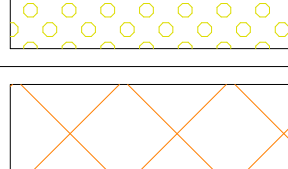
(B3) - Zona Parzialmente Edificata di Completamento



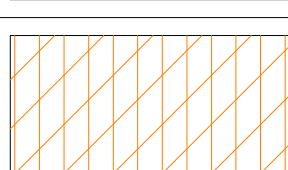
(B4) - Zona Parzialmente Edificata di Completamento



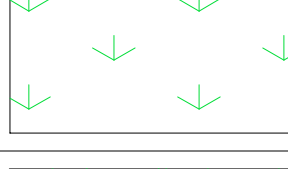
(B5) - Zona Parzialmente Edificata di Completamento



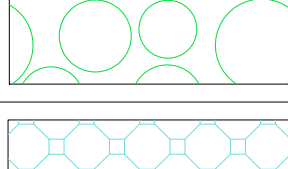
(B6) - Zona parzialmente edificata di completamento



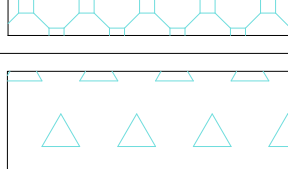
(C) 1-2-3-4 - Zone di nuova edificazione



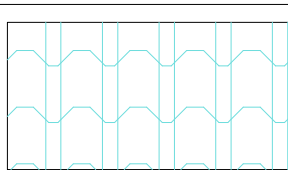
(D1) - Zona Industriale (A.S.I.)



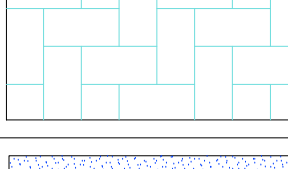
(D2) - Zona a destinazione commerciale terziaria produttiva



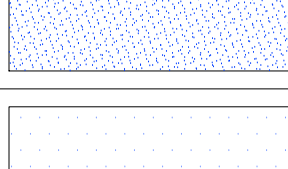
(E1) - Zona Agricola



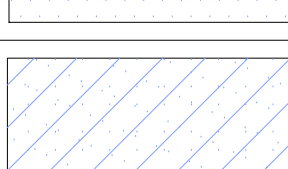
(E2) - Zona agricola con proposta di destinazione a "Parco Urbano di Salvaguardia Agricola"



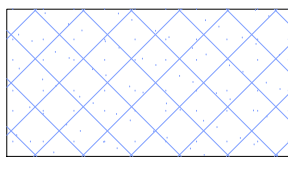
(F1) - Attrezzature Agrituristiche e Museali della civiltà contadina



(F2) - Strutture Universitarie - SU



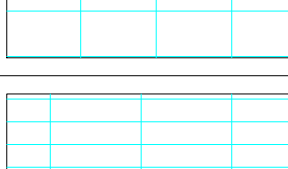
(F3) - Isola Ecologica - IE



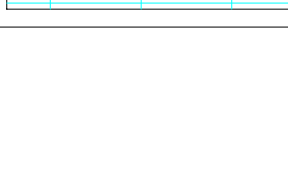
(F4) - Standard Territoriali



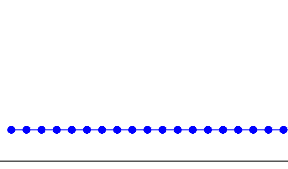
(R1) - Limite di rispetto Cimiteriale da 100 a 200 mt.



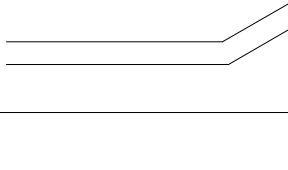
(R2) - Fascia di rispetto Cimiteriale da 0 a 100 mt.



(R3) - Zona di Rispetto Ferroviario - RF



(R4) - Zona di Rispetto Autostradale



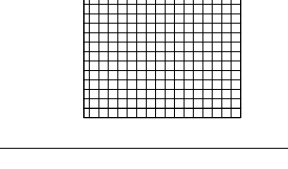
(R5) - Zona di Rispetto Elettrorodotti



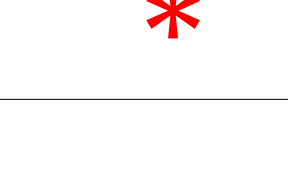
(S1) - Standard Esistenti



(S2) - Standard di Progetto



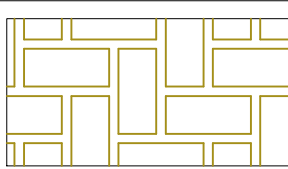
Corridoi Ecologici



Limite Comunale

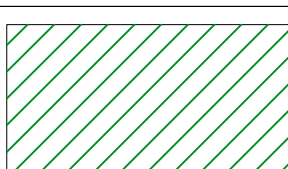


Viabilità esistente

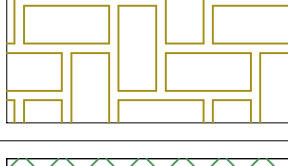


Viabilità di progetto

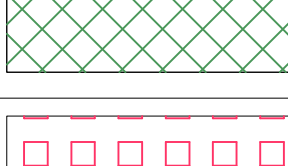
ADEGUAMENTO PUC AL PTCP DI CASERTA



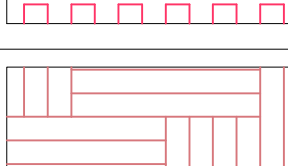
Verde pubblico - Spazi per attività ricreative e sportive senza nuove edificazioni (Standards su Territorio rurale e aperto complementare alla città-comma 4 art.44 NT del PTCP)



Verde pubblico - Servizi pubblici derivante dalla previsione del PTCP (Standards su Territorio negato con potenzialità insediativa-art. 77 NT del PTCP)



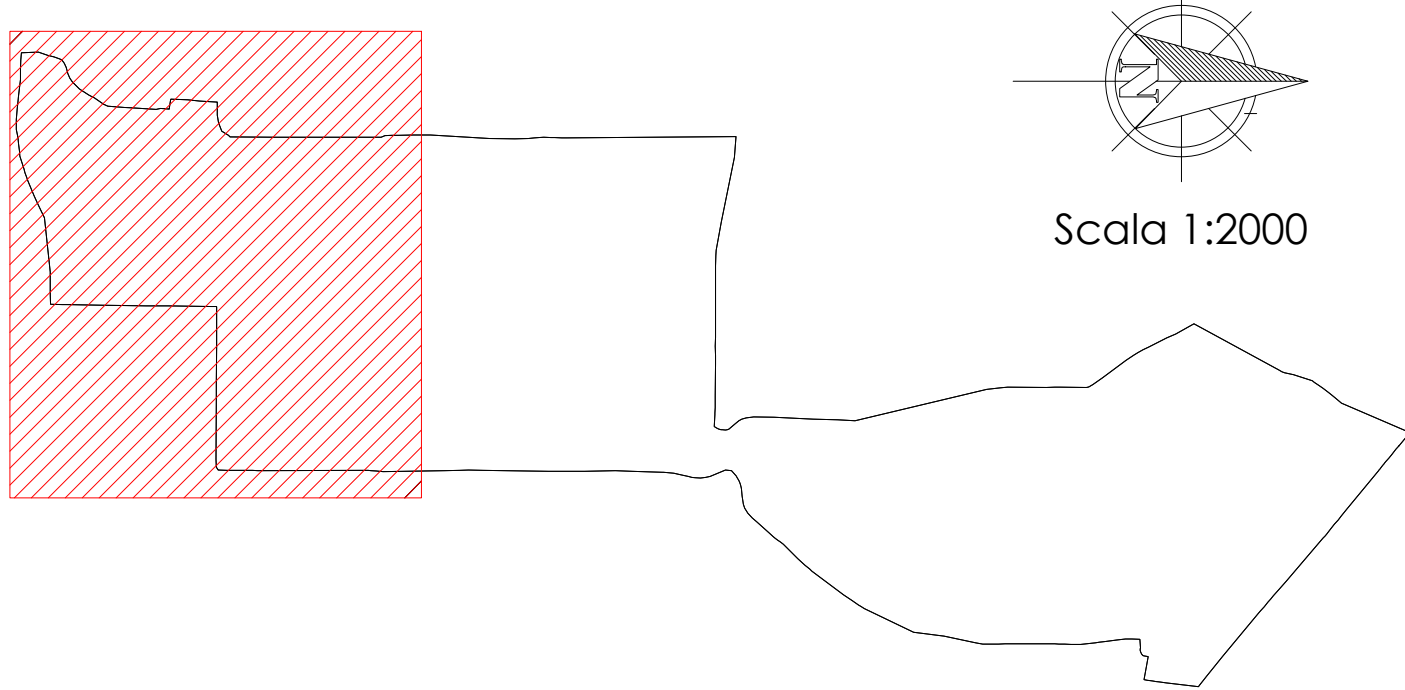
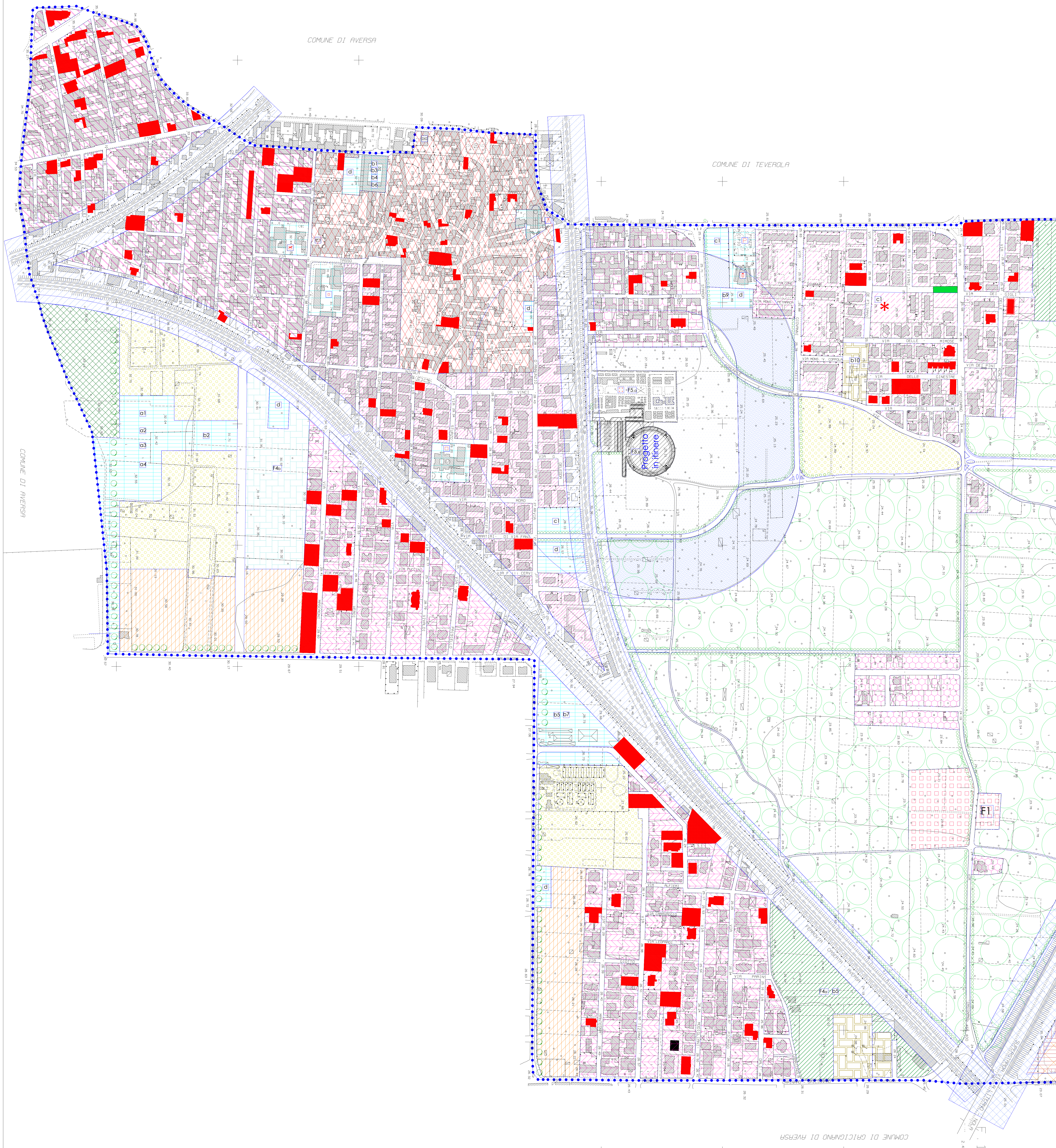
Zona Agricola derivante dalla previsione del PTCP di Territorio rurale e aperto complementare alla città (comma 3 art.44 NT del PTCP)



Zona vincolata con destinazione ad Attrezzature Agrituristiche e Museali della civiltà contadina a cielo aperto



Vincolo Archeologico



NAVIGATORE DI RIFERIMENTO