PUC

PIANO URBANISTICO COMUNALE
COMUNE DI AULETTA
PROVINCIA DI SALERNO L.R. n. 16/2004

PIANO PROGRAMMATICO

TAVOLA PP01
PROGETTO DI PIANO
Aree di trasformazione e individuazione degli usi insediabili
Rielaborata per effetto delle prescrizioni della Provincia

SCALA 1:5000

GRUPPO DI LAVORO

COORDINAMENTO
Arch. Antonio ABALSAMO - PROGETTISTA INCARICATO

CONSULENZE SPECIALISTICHE:
STUDI GEOLOGICI
Prof. Geol. Giuseppe ROLANDI
Dott. Geol. Massimo DI LASCIO

VAS/ZONIZZAZIONE ACUSTICA
Studio FEDORA arch.ti Associati
Arch. Stefania CAIAZZO

USO AGRICOLO DEL SUOLO
Dott. Agr. Maurizio GALLO
Dott. Agr. Carolina TAGLIAFIERRO

COLLABORAZIONI
Arch. Teresa FERRARA
Arch. Amelia VERRILLI

R.U.P. ing. Nicola PEPE

Gennaio 2016

Aree di tutela naturalistico ambientale
• Aree percorse dal fuoco • Aree Z.P.S. • Aree SIC • Territorio Interno al Parco del Cilento • Territorio interno alla Riserva Regionale del Fiume Tanagro • Area sottoposta a vincolo Archeologico

Fasce di rispetto stradali

Fascia di rispetto cimiteriale

Aree di tutela dell'insediamento storico

Tessuto consolidato storico

Tessuto consolidato di recente formazione

Tessuti in via di consolidamento

Tessuti in via di consolidamento da attuarsi previa redazione di P.U.A.

Comparti di edilizia residenziale pubblica in via di attuazione

Attrezzature pubbliche esistenti
- Istruzione: asili nido, materne e scuole dell'obbligo
- Interesse comune: religioso, culturali, sociali, assistenziali, sanitarie, amministrative, per pubblici servizi ed altre
- Parchi ed attrezzature per il gioco e lo sport
- Parcheggi

Principali attività esistenti
Industriali · Artigianali · Depositi · Ricettive varie · Estrattive

Attività produttive e/o turistico-ricettive approvate in Conferenze dei Servizi e non ancora insediate

Parco a ruderi

Aree agricole con limiti alti alla trasformabilità del suolo (Agricole di Pregio)

Aree agricole con limiti medi alla trasformabilità del suolo (Agricole di Pregio)

Aree agricole con limiti bassi alla trasformabilità del suolo (Agricole Ordinarie)

Parco Archeologico

Lottizzazione "Orto S. Giovanni" autorizzata ma non completata

AREE SUSCETTIBILI DI TRASFORMAZIONE

Per la riqualificazione insediativa e per l'adeguamento degli standards

Per il rafforzamento del sistema turistico-ricettivo

Per il rafforzamento dell'offerta culturale intercomunale

Per l'adeguamento degli standards e per l'inserimento di attività commerciali

Per l'inserimento di attività artigianali e industriali

Per l'inserimento di attrezzature sportive di interesse sovracomunale

Per la creazione di nuove polarità nel P.D.Z. "Cioeglie" già previste nel relativo progetto di Piano di interesse sovracomunale

Per l'isediamento di alloggi IACP già programmati

Per il rafforzamento degli standards di verde e parcheggi

INTERVENTI SULLA VIABILITA'

Rafforzamento della viabilità extraurbana principale

Nuova rotatoria

Miglioramento della viabilità extraurbana secondaria di interesse comunale

Rafforzamento delle strade urbane di distribuzione residenziale

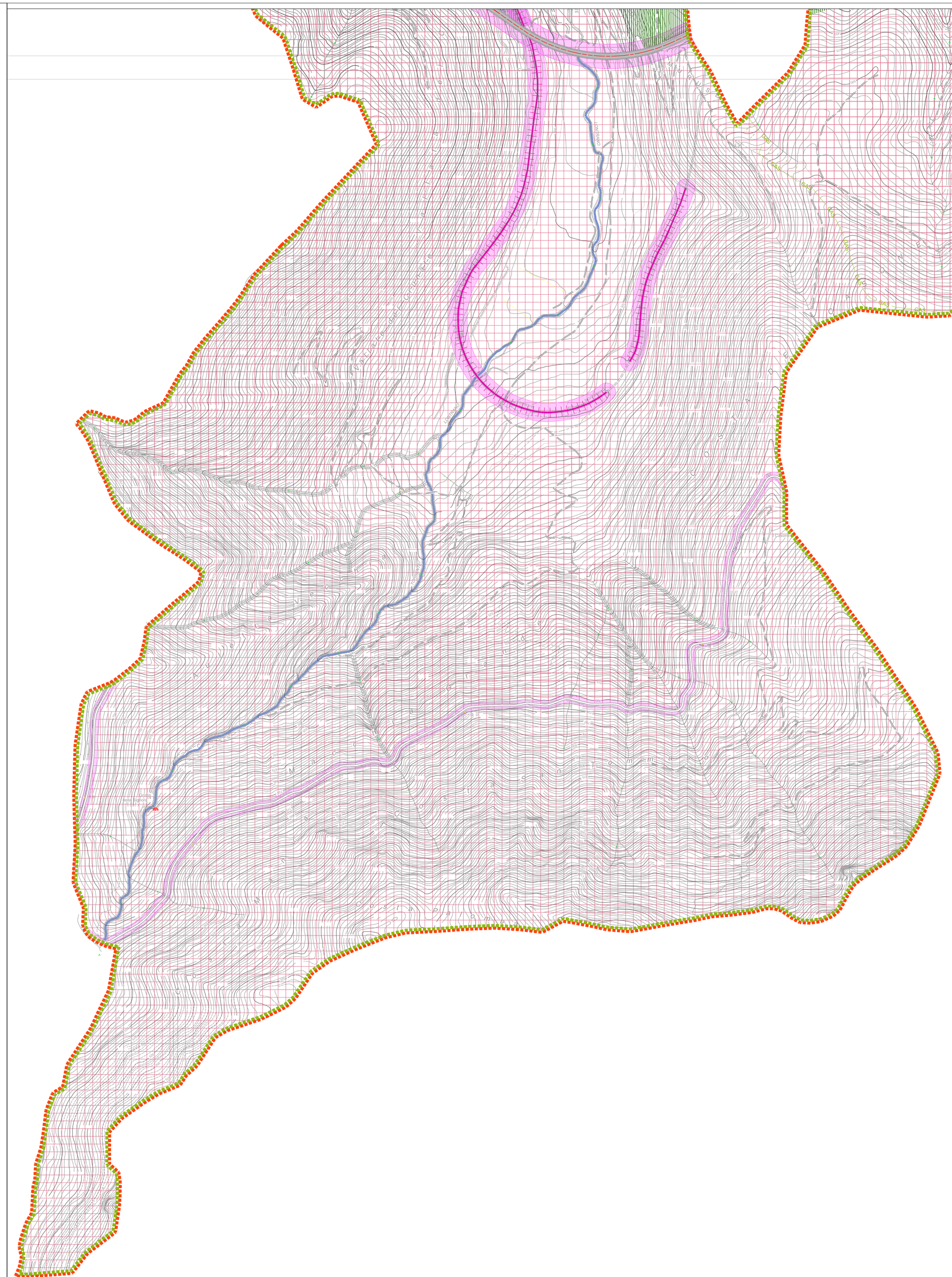
Nuovi interventi viari di tratti stradali extraurbani secondari di interesse comunale

Riqualificazione assi urbani principali

Nuova rete percorsi pedonali e/o ciclabili

Ripristino Ferrovia Lagonegro-Contursi

Aree di sosta previste nel Piano Parcheggi e recepite nel Progetto di Piano

Cimitero

Impianti tecnici esistenti