



COMUNE DI CASOLA DI NAPOLI
Provincia di Napoli

PIANO URBANISTICO COMUNALE
(Ai sensi della L.R. Campania 22.12.2004 n° 16 e del Regolamento 04.08.2011 n° 5)

Sindaco: Dott. Domenico Peccerillo

Assessore all'Urbanistica: Anna Sabatino

Ufficio di Piano:

Settore Pianificazione Urbanistica del Comune
di Casola di Napoli

Supporto tecnico al RUP:

prof. arch. Emma Buondonno
arch. Chiara D'Alise

Il Piano Preliminare

Il Sistema della Conoscenza: **I Piani sovraordinati**

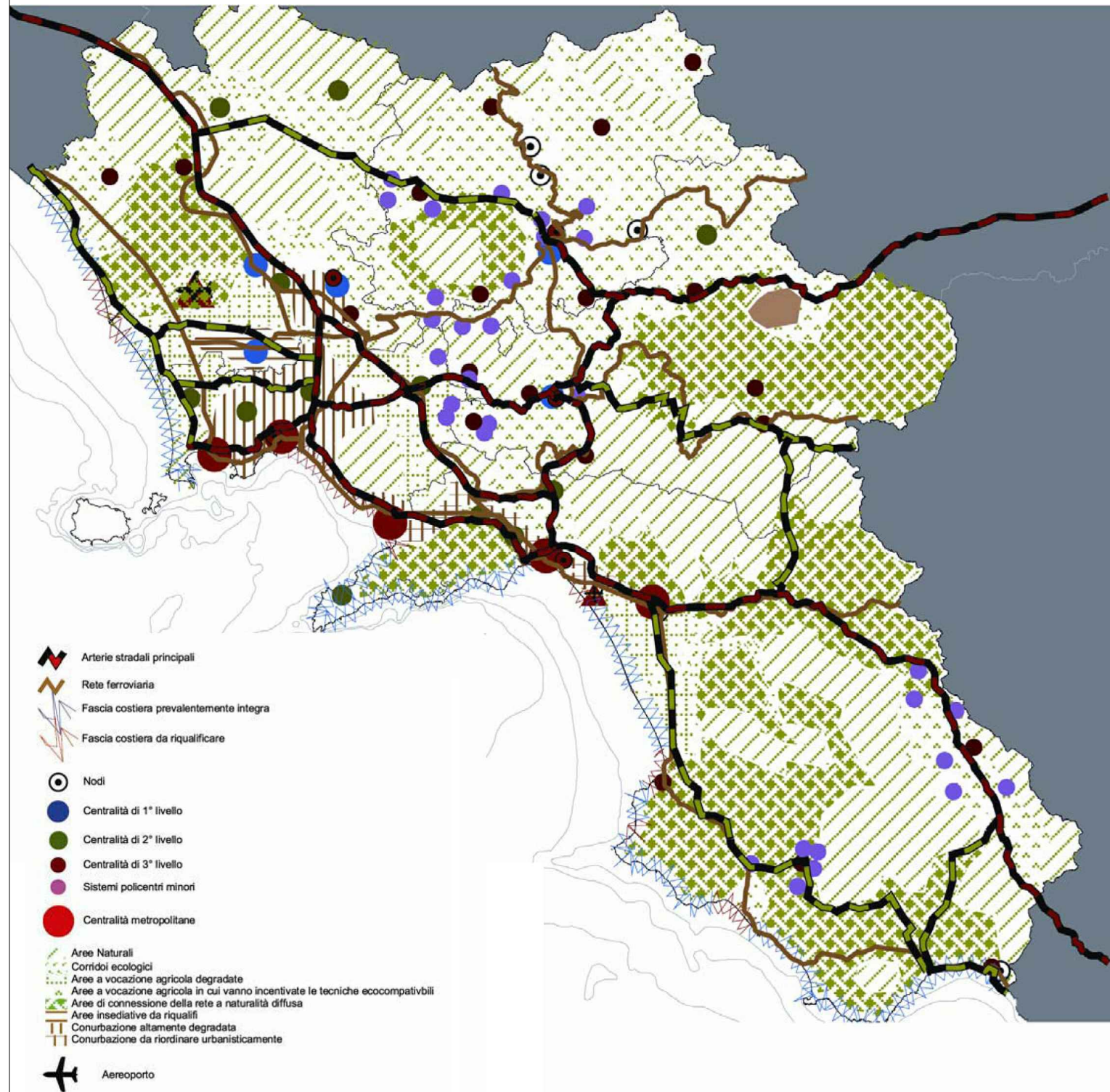
Maggio 2015

Scala 1:5.000

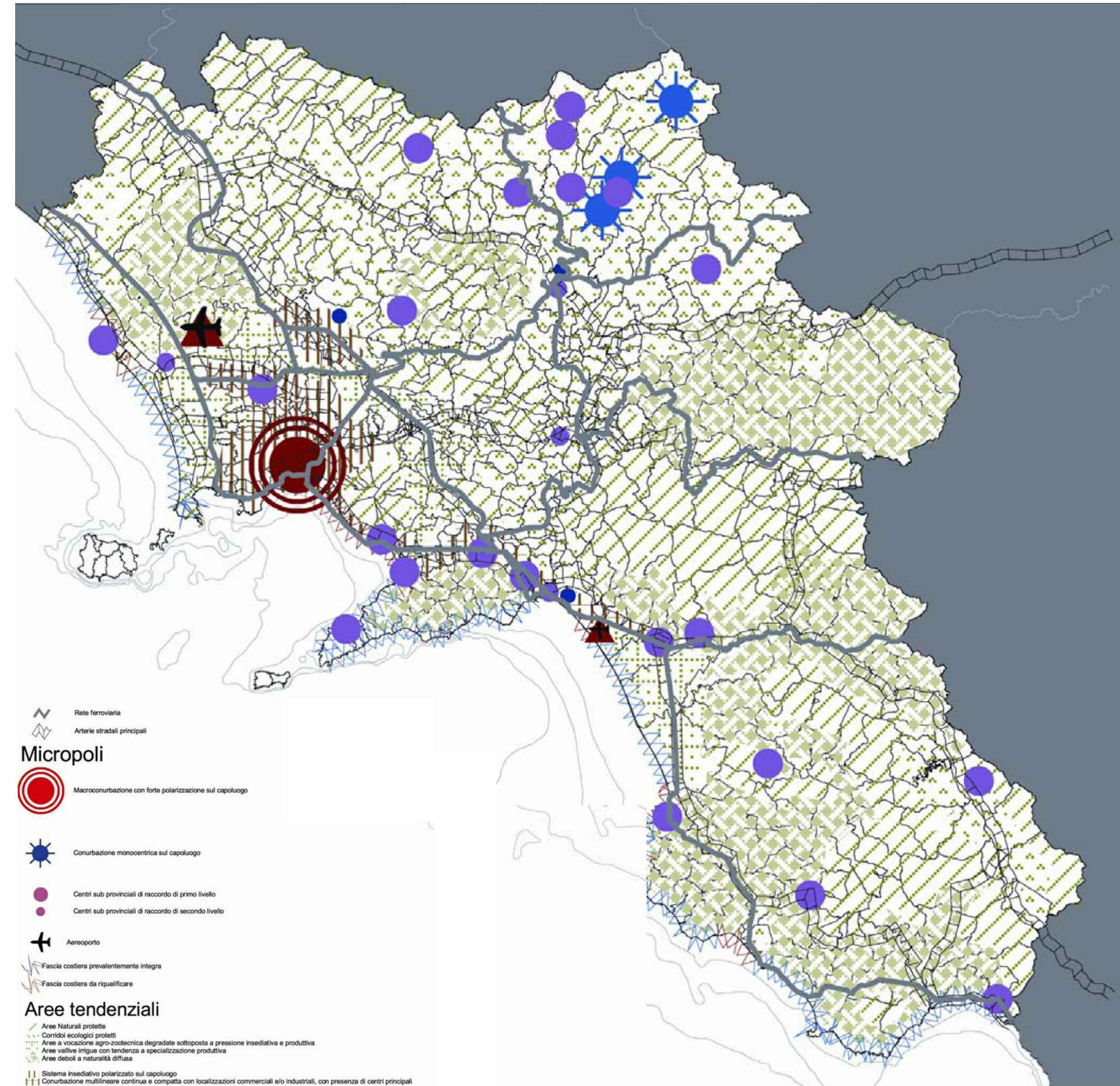
Tav. 5

STRALCIO PIANO TERRITORIALE REGIONALE

approvato con L.13 del 13 ottobre 2008



VISIONING PREFERITA



VISIONING TENDENZIALE

Disciplina del territorio



Per l'STS F4 "Penisola Sorrentina" nel quale rientra il territorio di Casola sono individuati le seguenti azioni strategiche: nella zona costiera, occorre proseguire il processo di riqualificazione delle strutture, evitando per quanto possibile l'"appiattimento" derivante dalla presenza dei grandi operatori internazionali. Va inoltre favorito il collegamento verso le zone più interne, attrezzando specifici itinerari e percorsi di visita e favorendo lo sviluppo di attività di ricezione e intrattenimento legate alla gastronomia e alla fruizione dell'ambiente.

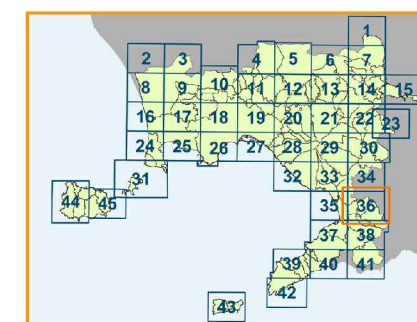
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE

approvato con DGP n. 1091 del 17.12.07 e con DGP n. 747 del 8.10.08
in via di approvazione definitiva

Fattori strutturanti del paesaggio

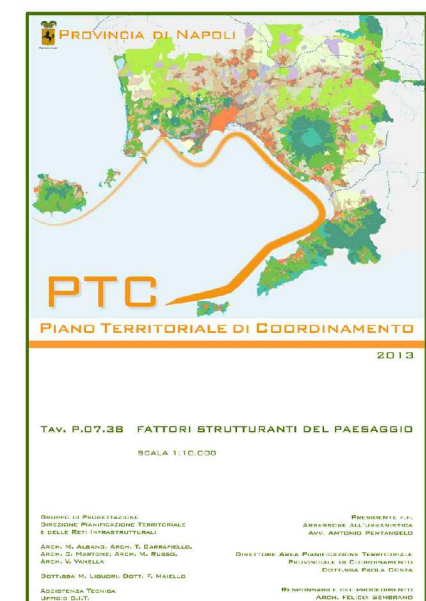


- | | | | |
|--|--|--|--|
| ART. 30 AREE VULCANICHE CONI VULCANICI ROCCE AFFRANTATE BOCCE CONVOLTE FRATTURE AFFRANTATE FRATTURE SEPOLTE GRIU DI CRATERE E DI VERSANTE GRIU SEPOLTI FODDI, GRIU E CUPOLE LAVICHE CRINALI INTERCRATERICI DEL VESUVIO VALLI INTERCRATERICHE DEL VESUVIO LAVI DEL VESUVIO FONDI CRATERICI | ART. 31 AREE MONTANE VETTE CRINALI BRIGNATE ADMITTALI CONDOI FALCE CRETICHE ART. 32 AREE COSTIERE ISOLTI E BOGGI FALSBIE RPAUSE COMPLESSI DUNARI VERSANTI AD ELEVATA PENDENZA | ART. 37 AREE ED EMERGENZE ARCHEOLOGICHE AREE ED EMERGENZE ARCHEOLOGICHE ARRETI DI ATTENDERE AREE ARCHEOLOGICHE SOMMERSE ART. 38 CENTRI E NUCLEI STORICI CENTRI E NUCLEI STORICI ART. 39 SITI E MONUMENTI ISOLATI TESTIMONIANZE ARCHEOLOGICHE ARCHITETTURE CIVILI ARCHITETTURE INDUSTRIALI ARCHITETTURE MILITARI ARCHITETTURE RURALI ARCHITETTURE SACRE VILLE VESUVIANE ART. 40 VIABILITÀ STORICA TRACCI PRINCIPALI AL 1886 TRACCI DI EPOCA ROMANA ART. 42 AREE DI CENTURAZIONE MATRICI GEOMETRICHE E TRACCE | ART. 44 AREE DI ECCEZIONALE INTERESSE PAESAGGISTICO AREE DI ECCEZIONALE INTERESSE PAESAGGISTICO ART. 45 STRADE DI PARTICOLARE PANDRAMITÀ PERDORI PANDRAMICI PUNTI DI RIVELAZIONE DI ECCEZIONALE PANDRAMITÀ ART. 33 AREE AD ELEVATA NATURALITÀ AREE AD ELEVATA NATURALITÀ ART. 34 AREE BOSCADE AREE BOSCADE ART. 35 LAGHI, BAGINI E CORSI D'ACQUA LAGHI FIUMI RIV. LARVI TORRENTI ALTRI CORSI D'ACQUA ART. 47 AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA PAESAGGISTICA AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA PAESAGGISTICA AREE INTERSE |
|--|--|--|--|



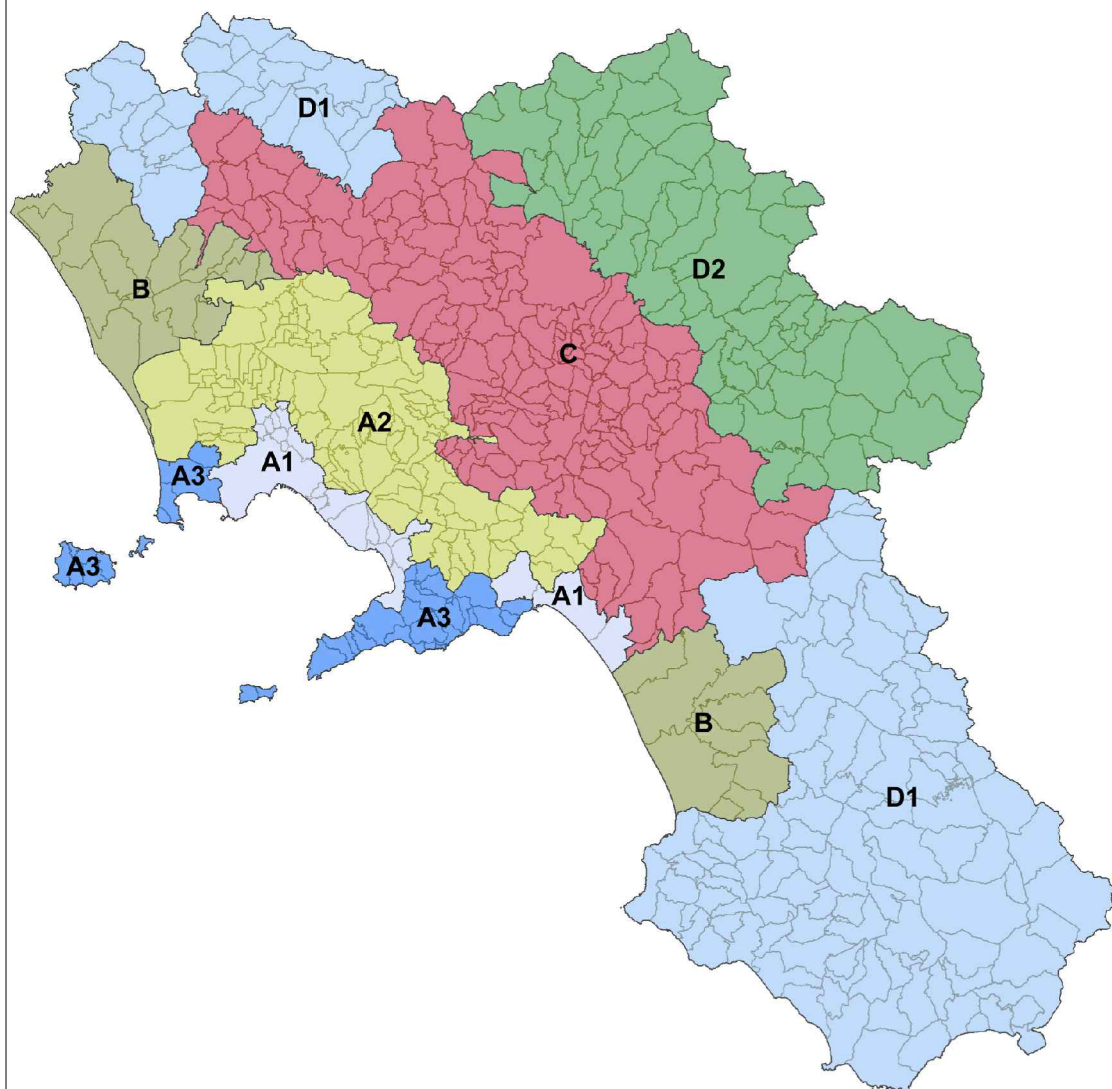
QUADRO DI RIFERIMENTO

- AREE DI INTERESSE RURALE**
- ART. 46 AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE RILEVANZA AGRONOMICA
 - ART. 48 AREE AGRICOLE ORDINATE
 - ART. 49 AREE AGRICOLE PERIURBANE



PIANO DI SVILUPPO RURALE

Reg. (CE) n. 1698/2005 Revisione 2.1 HC



Legenda

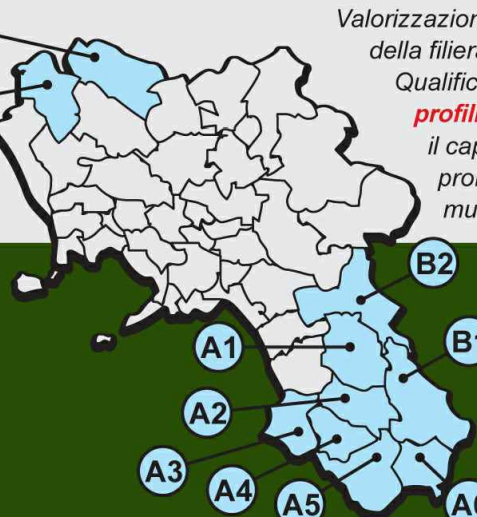
- Limiti comunali
- A1, Aree urbanizzate con spazi agricoli residuali
- A2, Aree urbanizzate con forti preesistenze agricole e diffuse situazioni di degrado ambientale
- A3, Aree a forte valenza paesaggistico-naturalistica con forte pressione antropica
- B, Aree ad agricoltura intensiva e con filiere produttive integrate
- C, Aree con specializzazione agricola ed agroalimentare e processi di riqualificazione dell'offerta
- D1, Aree a forte valenza paesaggistico-naturalistica con potenzialità di sviluppo integrato
- D2, Aree caratterizzate da ritardo di sviluppo, particolarmente sensibili agli effetti della riforma della PAC

D1 Aree a forte valenza passeaggistico-naturalistica, con potenzialità di sviluppo integrato

Priorità strategiche del PSR
Diversificazione dell'economia rurale, orientando i sistemi territoriali allo sviluppo di attività **complementari** che integrino il patrimonio di risorse locali al fine di costruire **un'offerta integrata** su base territoriale. Adeguate delle strutture produttive finalizzando gli aiuti al miglioramento della **qualità** dei prodotti ed all'adozione di sistemi di **certificazione**, sia le **integrazioni orizzontali** e/o verticali.

Valorizzazione **collettiva** delle produzioni agroalimentari e incentivazione della filiera corta.

Qualificazione delle risorse umane e/o di riconversione verso **nuovi profili** professionali e diffusione della cultura dell'accoglienza, mentre il capitale relazionale e le capacità di **governance** vanno generati promuovendo **l'associazionismo** sia a carattere settoriale che multisettoriale.



- A1 - Alburni
- A10 - Matese
- A11 - Monte Santa Croce
- A2 - Alto Calore
- A3 - Alento Monte Stella
- A4 - Gelbison
- A5 - Lambro e Mingardo
- A6 - Bussento
- B1 - Vallo di Diano
- B2 - Antica Volce

- Asse 1: Tutte le Misure.
- Asse 2: Tutte le Misure. La Misura 211 solo nelle zone montane; la Misura 212 solo nelle zone svantaggiate diverse da quelle montane; la Misura 216 sott. A e B sott. C, D, E solo zone zone Natura 2000 e aree Parco.
- Asse 3: Tutte le Misure.
- Asse 4: Misura 410 e limitatamente ai GAL Misure 421 e 431.

Comuni interessati
Agropoli, Alfano, Alife, Aquara, Ascea, Atena Lucana, Auletta, Bellosguardo, Buccino, Buonabitacolo, Caggiano Caianello, Camerota, Campagna, Campora, Cannalunga, Capriati a Volturno, Casalvelino, Casalbuono, Casaleto Spartano, Caselle in Pittari, Castel San Lorenzo, Castelvita, Castellabate, Castello del Matese, Castelnuovo Cilento, Castelnuovo di Conza, Celle di Bulgheria, Centola, Ceraso, Cicerale, Ciorlano, Colliano, Conca della Campania, Controne, Contursi Terme, Corleto Monforte, Cuccaro Vetere, Felitto, Fontegreca, Futani, Gallo Matese, Galluccio, Gioi, Gioia Sannitica, Ispani, Laureana Cilento, Laurino, Laurito, Laviano, Letino, Lustra, Magliano Vetere, Marzano Appio, Mignano Cilento, Montesano sulla Marcellana, Morigerati, Novi Velia, Ogliastro Cilento, Oliveto Citra, Omignano, Orria, Ottati, Padula, Palomonte, Perdifumo, Perito, Pertosa, Petina, Piaggine, Piedimonte Matese, Pisciotta, Polla, Pollica, Postiglione, Prata Sannita, Pratella, Presenzano, Prignano Cilento, Raviscanina, Ricigliano, Rocca D'evandro, Roccagloriosa, Roccamonfina, Rofrano, Romagnano al Monte, Roscigno, Rutino, Sacco, Sala Consilina, Salento, Salvitelle, San Giovanni a Piro, San Gregorio Magno, San Gregorio Matese, San Mauro Cilento, San Mauro La Bruca, San Pietro al Tanagro, San Pietro Infine, San Potito Sannitico, San Rufo, Santa Marina, Sant'Angelo a Fasanella, Sant'angelo d'Alife, Sant'arsenio, Santomenna, Sanza, Sapri, Sassano, Serramezzana, Sessa Cilento, Sicignano degli Alburni, Stella Cilento, Stio, Teano, Teggiano, Tora e Piccilli, Torchiara, Torraca, Torre Orsaia, Tortorella, Valle Agricola, Valle dell'Angelo, Vallo della Lucania, Valva, Vibonati.

| ASSE I Miglioramento della competitività del settore agricolo e forestale | | | | | | | | | | | |
|---|--|-----------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| MISURA | DESCRIZIONE | MACROAREE | | | | | | | | | |
| | | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 111 | Azioni nel campo della formazione professionale e dell'informazione, inclusa la diffusione di conoscenze scientifiche e pratiche innovative, rivolte agli addetti dei settori agricolo, alimentare e forestale | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 112 | Inserimento di giovani agricoltori | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 113 | Preparazione di agricoltori e lavoratori agricoli | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 114 | Ricorso a servizi di consulenza da parte degli imprenditori agricoli e forestali | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 115 | Avviamento di servizi di consulenza aziendale, di sostituzione e di assistenza alla gestione delle aziende agricole, nonché di servizi di consulenza forestale | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 121 | Ammodernamento delle aziende agricole | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| | CEREALICOLA | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | FRUTTICOLA | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | ORTIVA | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | TABACCHICOLA - Nelle macroaree C e D2 aiuti alla riconversione | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | VITIVINICOLA | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | ZOOTECNICA | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 122 | Accrescimento del valore economico delle foreste | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| | Miglioramento dei complessi boscati | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | Acquisto di nuove macchine, attrezzature e piccoli impianti | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | Costruzioni, acquisizioni, o miglioramento di beni immobili con destinazione d'uso agricolo e alimentare | xx | xx | xx | xx | xx | xx | xx | xx | xx | xx |
| 123 | Accrescimento del valore aggiunto dei prodotti agricoli e forestali | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| | Latticini - Bovino, Ovino-caprino | x | xx | x | xx | x | xx | x | xx | x | xx |
| | Latticini - Bufalina, Sema, Ovino-caprino, Asinella, Cunicola | x | xx | x | xx | x | xx | x | xx | x | xx |
| | Carne - Bovina, Bufalina, Sema, Ovino-caprino, Asinella, Cunicola | x | xx | x | xx | x | xx | x | xx | x | xx |
| | Ortofrutta, compreso la frutta secca, Frutti di bosco | x | xx | x | xx | x | xx | x | xx | x | xx |
| | Vino | x | xx | x | xx | x | xx | x | xx | x | xx |
| | Olio | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | Formaggi | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | Cereali | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | Prodotti energetici alternativi | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | Prodotti Legnosi e Biomasse | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | Sughero | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | Viviamo Forestale | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 124 | Cooperazione per lo sviluppo di nuovi prodotti, processi e tecnologie, nel settore agricolo e alimentare | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 125 | Miglioramento e sviluppo delle infrastrutture in parallelo con lo sviluppo e l'adeguamento dell'agricoltura e della silvicoltura | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| | Gestione delle risorse idriche | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | Valutazione rurale e di servizio forestale | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | Approvvigionamento energetico | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 131 | Sostegno agli agricoltori per conformarsi ai requisiti prescritti dalla normativa comunitaria | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| | TIPOLOGIA A - Zone vulnerabili ai nitrati di origine agricola (DGR 700/2003) | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | TIPOLOGIA B - A Per i maggiori costi connessi alla comunicazione all'Autorità competente nonché ai costi organizzativi e gestionali per l'utilizzo agronomico delle acque di vegetazione e delle sansse umide dei frantoi oleati | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 132 | Sostegno agli agricoltori che partecipano ai sistemi di qualità alimentare | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 133 | Sostegno alle associazioni di produttori per le attività di promozione e informazione e promozione riguardo ai prodotti | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |

| ASSE III Qualità della vita nelle zone rurali e diversificazione dell'economia rurale | | | | | | | | | | | |
|---|---|-----------|----|----|---|---|----|----|--|--|--|
| MISURA | DESCRIZIONE | MACROAREE | | | | | | | | | |
| | | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 311 | Diversificazione verso attività non agricole. La misura si applica, indipendentemente dalla macroarea, in tutte le aree parco e nelle aziende tabacchicole in riconversione | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 312 | Sostegno alla creazione e sviluppo di micro-imprese | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 313 | Incentivazione delle attività turistiche. La misura si applica, indipendentemente dalla macroarea, in tutte le aree parco | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 321 | Servizi essenziali per l'economia e la popolazione rurale. La misura si applica, indipendentemente dalla macroarea, in tutte le aree parco | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 323 | Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale. La misura si applica, indipendentemente dalla macroarea, in tutte le aree parco | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 331 | Formazione e informazione rivolta agli operatori economici impegnati nei settori che rientrano nell'asse 3 | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |

| ASSE II Miglioramento dell'ambiente e dello spazio rurale | | | | | | | | | | | |
|---|--|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| MISURA | DESCRIZIONE | MACROAREE | | | | | | | | | |
| | | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 211 | Indennità per svantaggi naturali a favore di agricoltori delle zone montane (art. 3 par. 3 direttiva CEE 75/268) | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 212 | Indennità a favore degli agricoltori delle zone caratterizzate da svantaggi naturali, diverse dalle zone montane (art. 3 par.4-5 dir CEE 75/268) | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 214 | Pagamenti agroambientali | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| | TIPOLOGIA A - Agricoltura Integrata | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| | TIPOLOGIA B - Agricoltura Biologica | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| | TIPOLOGIA C - Mantenimento sostanza organica | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| | TIPOLOGIA D - Azioni extra Buone Condizioni Agronomiche ed Ambientali - Tip.1/Tip.2 | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| | TIPOLOGIA E - Allevamento di specie animali in via di estinzione | x | x | xxx | x | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| | TIPOLOGIA F - Allevamento di specie vegetali autoctone in via di estinzione F1/F2 | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| | TIPOLOGIA G - Conservazione di spazi orientati di vite | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| 215 | Pagamenti per il benessere degli animali | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 216 | Sostegno agli investimenti non produttivi | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| | TIPOLOGIA A - Ripristino o impianto di siepi frangivento filari boschetti | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | TIPOLOGIA B - Ripristino e ampliamento di muretti a secco, terrazzature, agglomerati preesistenti | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | TIPOLOGIA C - Zone Natura 2000 Creazione di fasce tampone vegetale lungo i corsi d'acqua e la creazione di corridoi ecologici | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | TIPOLOGIA D - Zone Natura 2000 Riqualificazione di zone umide diffuse lungo le rive di corpi idrici o nella matrice agricola | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | TIPOLOGIA E - Aree Parco e nei comuni con eventi di predazione da parte del Lupo | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 221 | Imboschimento di terreni agricoli | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| | TIPOLOGIA A - Costituzione di boschi naturaliformi | x | xx | x | xxx | xx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| | TIPOLOGIA B - Imboschimento con specie arboree a ciclo lungo | x | xx | x | xxx | xx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| | TIPOLOGIA C - Imboschimento con specie a rapido accrescimento - a ciclo breve (minore di anni 15) | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| | TIPOLOGIA D - Imboschimento con specie a rapido accrescimento - a ciclo breve per produzione di biomassa (inferiore anni 8) | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| 223 | Imboschimento di superficie non agricole | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| | TIPOLOGIA A - Costituzione di boschi naturaliformi | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| | TIPOLOGIA B - Imboschimento con specie arborea a ciclo lungo | x | xx | x | xxx | xx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| 225 | Pagamenti per interventi silvoambientali | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| | TIPOLOGIA A - Gestione di boschi e foreste verso una più accentratu maturazione e naturalizzazione | xx | x | xxx | xx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| | TIPOLOGIA B - Mantenimento di Habitat per la conservazione di specie animali anche a rischio di estinzione | x | x | xx | xx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| 226 | Ricostruzione del potenziale forestale ed introduzione di interventi preventivi | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| | TIPOLOGIA A - Rimboschimento di aree danneggiate da disastri naturali o da incendi con impianti plurispecifici o scarsamente infiammabili | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | TIPOLOGIA B - Progressiva sostituzione di imboschimenti a specie autoctone altamente infiammabili con essenze autoctone meno infiammabili | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | TIPOLOGIA C - Installazione o miglioramento di attrezzature fisse per il monitoraggio degli incendi boschivi e di apparecchiature di comunicazione | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | TIPOLOGIA D - Realizzazioni di infrastrutture protettive, adeguamento e manutenzione di infrastrutture di prevenzione degli incendi, acquisto di attrezzature e mezzi per attività di prevenzione e lotta agli incendi | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | TIPOLOGIA E - Sistemazione idraulico-forestale del territorio | x | xx | xx | x | xx | xx | xx | xx | xx | xx |
| 227 | Sostegno agli investimenti non produttivi | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| | TIPOLOGIA A - Migliorare e recuperare ecosistemi di pregio o sensibili o degradati | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| | TIPOLOGIA B - Migliorare o incrementare la fruizione turistica ricreativa in ambito forestale e montano | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |

| ASSE IV Approccio LEADER | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|-----------|----|----|---|---|----|----|----|---|---|
| MISURA | DESCRIZIONE | MACROAREE | | | | | | | | | |
| | | A1 | A2 | A3 | B | C | D1 | D2 | | | |
| 41 | Strategie di sviluppo locale: Nella Macroarea C con esclusione dei STS comprendenti i Comuni capoluogo. | A1 | A2 | A3 | B | C | x | x | D1 | x | x |
| 421 | Cooperazione interterritoriale e transnazionale: Nella Macroarea C con esclusione dei STS comprendenti i Comuni capoluogo. Nella Macroarea D1 e D2 inizialmente ai GAL | A1 | A2 | A3 | B | C | x | x | D1 | x | x |
| 431 | Costi di gestione dei gruppi di azione locale, acquisizione di competenze, animazione: Nella Macroarea C con esclusione dei STS comprendenti i Comuni capoluogo. Nella Macroarea D1 e D2 inizialmente ai GAL | A1 | A2 | A3 | B | C | x | x | D1 | x | x |

I numeri delle X indicano livelli differenti di priorità per l'applicazione delle misure negli ambiti territoriali.