



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Copia Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 30/03/2021 N. 14

**PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE E DEL
OGGETTO: RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE DI VALUTAZIONE
AMBIENTALE STRATEGICA. PRESA D'ATTO**

L'anno **duemilaventuno**, addì **trenta**, del mese di **marzo**, alle ore **13.00** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **FERRANDINO VINCENZO**, nella sua qualità di **SINDACO**.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
DI VAIA LUIGI	VICESINDACO	SI
MONTI CAROLINA	ASSESSORE	SI
FERRANDINO PAOLO	ASSESSORE	SI
FERRANDINO CIRO	ASSESSORE	SI
BUONO LIVIANA NICOLETTA	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale Dott. Francesco Ciampi.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di delibera a firma del Responsabile del Servizio 5 del Comune di Ischia i cui contenuti sono di seguito riportati:

PREMESSO:

- che il Comune di Ischia è dotato di P.R.G. approvato con Decreto dell'Assessore Regionale all'Urbanistica n°5071 del 22.6.83, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n° 41 del 18.7.83, la cui adozione è stata reiterata con delibera di G.M. n. 1225 del 22.9.88, ratificata con delibera di C.C. n° 37 dell' 11.11.88; Inoltre l'Ente è dotato di Regolamento Edilizio comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 18.08.2020;

- che il procedimento di formazione del PUC è disciplinato dalla Legge regionale 16/2004 e s.m.i. e dal Regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5 del 4/8/2011, che prevedono la revisione degli attuali strumenti urbanistici di pianificazione e la redazione del “Piano Urbanistico Comunale” (P.U.C.) quale strumento urbanistico generale del Comune che disciplina la tutela ambientale, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie dell’intero territorio comunale;

DATO ATTO

- che il Responsabile del procedimento di elaborazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) è l’Ing. Francesco Fermo, Responsabile del Servizio 5;
- che con determina n. 1.598 del 29 luglio 2019, è stata indetta la procedura negoziata su piattaforma telematica per l’affidamento dell’incarico di redazione del P.U.C.;
- che con la determina n. 2.161 del 21 ottobre 2019 è stato affidato all’Arch. Guido Ferrara, in qualità di Rappresentante dello Studio Ferrara Associati, l’incarico per la redazione del piano urbanistico comunale;
- che con Determina n. 2.331 del 15 novembre 2019 è stata approvata la convenzione di incarico all’Arch. Guido Ferrara;
- che con Delibera n. 108 del 23 dicembre 2019 la Giunta Comunale ha approvato gli Indirizzi programmatici per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC);
- che con Determina n. 2.320 del 31 dicembre 2020 è stato affidato all’Arch. Roberto d’Ambrosio l’incarico per la valutazione ambientale strategica del PUC, del rapporto preliminare e la valutazione di incidenza sulle aree Sic;

CONSIDERATO

- che con la succitata Delibera di G.M. n. 108 del 23 dicembre 2019 ha preso inizio la redazione del PUC;
- che la modifica del Regolamento per il governo del territorio della Regione Campania n. 5/2011 introdotta dall’articolo 1, comma 1, lettera a), regolamento regionale 13 settembre 2019, n. 7 ha aggiunto al testo previgente l’art. 3 ter che al comma 5 prevede che *“il piano preliminare di cui al comma 4 del presente articolo è composto almeno dal documento strategico idoneo a definire gli obiettivi qualitativi e strutturali che il Comune intende perseguire, ed è approvato unitamente al rapporto preliminare ambientale”*;
- che il Preliminare di PUC si articola nel preliminare di piano e nel Rapporto Ambientale Preliminare (RAP), negli elaborati cartografici che costituiscono il Quadro conoscitivo;
- che il preliminare di Piano Urbanistico contiene la descrizione del quadro conoscitivo messo a punto e rappresentato negli elaborati cartografici, la relazione tecnica di coerenza degli obiettivi generali che si perseguono con la pianificazione territoriale, nonché la descrizione delle azioni derivanti dalle strategie delineate dagli Indirizzi che fissano in maniera qualitativa e/o

- quantitativa gli obiettivi delle azioni che dovranno essere implementate nella redazione del PUC;
- che l'art. 2 del citato Regolamento prevede al comma 4 che l'Amministrazione procedente predispone il *Rapporto preliminare* (RP) contestualmente al *Preliminare di piano* e lo trasmette ai soggetti competenti in materia ambientale (SCA) da essa individuati;

PRESO ATTO

che, come previsto all'art. 2 del Regolamento regionale 5/2011, è stato redatto, contestualmente al *Preliminare di piano*, il *Rapporto Ambientale Preliminare* alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

che a seguito degli incontri di confronto e condivisione degli elaborati del Puc, vi sono alcuni punti da integrare alla luce degli obiettivi programmatici definiti col la Delibera di G.M. n. 108 del 23 dicembre 2019;

che, il Piano Urbanistico Comunale non rientra in nessuno dei casi di esclusione previsti dalla normativa nazionale (D.lgs 152/2006 art.6 comma 2) e regionale (D.P.G.R. 17/2009 “Regolamento di attuazione della VAS in Regione Campania” art 2 - ambiti di applicazione) ed è, pertanto, da assoggettare a VAS ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 152/06 e ss.mm.ii;

che il RAP è stato redatto nel rispetto dell'art. 47 “valutazione ambientale dei piani” della legge regionale 16/2004, del D.lgs 152/1006 e ss.mm.ii, del “Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (VAS) in Regione Campania”, emanato con DPGR Campania n. 17 del 18/12/2009, nonché del Regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5 del 4 agosto 2011;

che detto RAP effettua una analisi del contesto ambientale nella necessità di definire la portata e il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel successivo Rapporto Ambientale;

che all'interno del perimetro del Preliminare di PUC ricadono le seguenti aree SIC:

- Corpo centrale dell'Isola di Ischia - IT8030005;
- Pinete dell'Isola di Ischia - IT8030022;
- Stazione di *Cyperus polystachyus* di Ischia - IT8030034;
- Rupi costiere dell'Isola di Ischia - IT8030026;

che tali aree sono definite dalla rete Natura e previste dalla direttiva 79/409/CEE, ai sensi del DPR 357/1997;

che, pertanto, sarà altresì necessario procedere alla Valutazione di Incidenza (VI), al fine di valutare gli effetti che il piano può avere su tali siti, tenuto conto degli obiettivi di conservazione degli stessi;

che il Rapporto Ambientale, da redigersi nelle successive fasi, dovrà essere integrato, come previsto dalla normativa, da uno Studio di Incidenza;

che ai fini della Valutazione di incidenza si fa riferimento al Regolamento regionale n. 1/2010 in “materia di procedimento di valutazione di incidenza” e alle “Linee Guida e Criteri di Indirizzo per

l'effettuazione della Valutazione di Incidenza in Regione Campania", DGR 814/2018;
che, ai fini dell'integrazione procedurale VAS-VI, si fa riferimento alle disposizioni contenute negli
"Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania", DGR n.
203/2010 e alla Circolare esplicativa in merito all'integrazione della valutazione di incidenza nelle
VAS di livello comunale alla luce delle disposizioni del Regolamento Regionale n. 5/2011 prot.
765763/2011, fatte salve le procedure innovative recentemente introdotte dalla la Legge regionale n.
16 del 7 agosto 2014;

CONSIDERATO, INOLTRE

che per il Preliminare di PUC, il Servizio 5 – S.U.E. ricopre il ruolo di *Autorità procedente*,
secondo l'art. 5 comma 1 lettera q) del Dlgs 152/2006 smi;

che, l'art. 2 comma 8 del Regolamento regionale per il governo del territorio n. 5/2011 prevede che
l'ufficio preposto alla Valutazione Ambientale Strategica, in qualità di Autorità competente, sia
individuato all'interno dell'ente territoriale e debba essere obbligatoriamente diverso da quello
avente funzioni in materia di urbanistica ed edilizia;

che nell'organigramma del Comune di Ischia, l'Autorità competente in materia di valutazione
Ambientale Strategica (VAS) in ambito comunale", ai sensi del D.Lgs 152/06 e dunque competente
all'espressione del parere previsto dall'art. 15 dello stesso Decreto è il Servizio 9 – Ambiente;

PRESO ATTO

che pertanto, come previsto dal Regolamento Vas della Regione Campania n. 17/2009, il Servizio 5
– S.U.E., in qualità di Autorità procedente, avvierà, successivamente all'acquisizione delle
integrazioni, l'attività di consultazione inoltrando all'Autorità Competente il Preliminare di PUC e il
RAP unitamente all'elenco di Soggetti competenti in materia ambientale (SCA), ai fini
dell'individuazione congiunta delle modalità di consultazione degli SCA;

VISTI

- la legge della Regione Campania n. 16/2004 e s.m.i.;
- il Regolamento per il Governo del territorio della Regione Campania n. 5/2011;
- il D.lgs n.267 del 2000;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 108 del 23 dicembre 2019;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone
motivazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. e
ii;
2. di approvare la proposta di Delibera a firma del Responsabile del Servizio 5 del Comune di
Ischia facendola propria ad ogni effetto;

3. Prendere atto che è stato redatto il *Preliminare di Piano Urbanistico Comunale* ed il *Rapporto Ambientale Preliminare* di valutazione ambientale strategica (VAS), e che necessitano di essere integrati per alcuni punti in coerenza con gli obiettivi programmatici definiti con la delibera di G.M. n. 108 del 23 dicembre 2019;
4. Che il Responsabile del Servizio 5 – S.U.E. nella qualità di *Autorità procedente*, ai sensi l'art. 5 comma 1 lettera q) del Dlgs 152/2006 smi, successivamente all'acquisizione delle integrazioni, provvederà ad avviare l'attività di consultazione inoltrando all'Autorità Competente gli elaborati integrati del Preliminare di PUC e il RAP, unitamente all'elenco di Soggetti competenti in materia ambientale (SCA), ai fini dell'individuazione congiunta delle modalità di consultazione degli SCA;
5. Dare Atto che l'elaborazione del P.U.C. dovrà essere articolata in coerenza con le norme ed i contenuti strategici della legge regionale 16/2004 e regolamento di attuazione n° 5 del 4/8/2011, della legge 13/2008, della legge regionale n. 21 del 10 dicembre 2003 come modificate dalla legge regionale n° 1 del 5/1/2011, di ogni altra disposizione regionale in materia di governo del territorio.
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, in considerazione dell'urgenza che riveste il presente provvedimento.



CITTA' DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Via Iasolino, 1 - Tel. 081/333111
protocollo@pec.comuneischia.it

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA (ART. 49, comma 1 D.lgs. 18/08/2000, n. 267)

Il sottoscritto Francesco Fermo, responsabile del servizio 5 del Comune di Ischia, sulla presente proposta di deliberazione ad oggetto:

PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE E DEL RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA. PRESA D'ATTO.

Esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità tecnica

Ischia, 30/03/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Ing. Francesco Fermo

**COMUNE DI ISCHIA
PROVINCIA DI NAPOLI**

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 14 DEL 30/03/2021

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
f.to Dott. Vincenzo Ferrandino

Il Segretario Generale
f.to Dott. Francesco Ciampi

PUBBLICAZIONE

Il Segretario Generale visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- ✗ che in data odierna la presente deliberazione è stata registrata nel registro delle pubblicazioni per essere affissa all'Albo Pretorio comunale, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
- ✗ è stata comunicata, con lettera prot. n. 22512 in data 24 ai signori capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Generale
f.to Dott. Francesco Ciampi

ESECUTIVITA'

Il Segretario Generale visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- ✗ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 30 MAR. 2021 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000);
- che la presente deliberazione, decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenuti ricorsi (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000), è divenuta esecutiva in data _____.

Ischia, 24 GIU 2021

Il Segretario Generale
f.to Dott. Francesco Ciampi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Ischia, 24 GIU 2021



Il Segretario Generale
Dott. Francesco Ciampi

