

COMUNE DI SANTA CROCE DEL SANNIO

PROVINCIA DI BENEVENTO



Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N. 49

del 24.06.2021

OGGETTO:	Adozione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del rapporto ambientale (procedura VAS) integrato con il procedimento di Valutazione di incidenza (VINCA), dello Studio Geologico, del piano di zonizzazione acustica, dello studio agronomico-vegetazionale, del piano colore dell'edilizia storica e degli atti di programmazione degli interventi (API), ai sensi della L.R. n. 16/2004 e s.m.i. e regolamento di attuazione n. 5 del 04.08.2011.
-----------------	---

L'anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **GIUGNO** alle ore **08,30**, nella Casa Comunale, si è riunita la Giunta Municipale alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti e assenti gli Assessori:

			PRESENTE	ASSENTE
1)	DI MARIA	Antonio Sindaco		SI
2)	ZEOLI	Antonio Assessore	SI	
3)	CASSETTA	Angelo Assessore	SI	
TOTALE			2	1

Il Presidente constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Presiede il Vice-Sindaco Dott. Antonio Zeoli;

Assiste in qualità di Segretario Comunale verbalizzante Dott.ssa Francesca Calandrelli.

VISTI I PARERI espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 Decreto Legislativo 267/2000:

- DI REGOLARITA' TECNICA favorevole espresso dal Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici;
Ing. Mario Stefanelli
- DI REGOLARITA' TECNICA favorevole espresso dal Responsabile del Settore Tecnico Governo del Territorio;
Geom. Aurelio Anzovino
- DI REGOLARITA' TECNICA favorevole espresso dal Responsabile del Settore Amministrativo;
Rag. Enzo Capozzi
- DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE favorevole espresso dal Responsabile del Settore Economico-finanziario
Dott.ssa Francesca Calandrelli

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Santa Croce del Sannio ha in corso di elaborazione il procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) ai sensi della L.R. 16/2004 e s.m.i. e del regolamento di attuazione n.5 del 04 agosto 2011;
- che il Regolamento n. 5 del 04/08/2011 di Attuazione per il Governo del Territorio, emanato ai sensi dell'art. 43 bis della L.R. 16/2004, come introdotto dalla L.R. n. 1/2011, sostituisce le disposizioni relative ai procedimenti di formazione ed approvazione dei piani previsti dalla L.R. n. 16/2004;
- che, ai sensi dell'art. 47 della L.R. n. 16/2004 e dell'art. 2 del citato Regolamento n. 5/2011, i Piani Urbanistici Comunali (PUC) devono essere accompagnati dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla Direttiva 42/2001/CE, da effettuarsi durante la fase di redazione del Piano;
- che il Regolamento n.5 del 4 agosto 2011, di attuazione della L.R. 16/2004, all'art. 2, prevede che l'Amministrazione Procedente predisponesse il Rapporto Preliminare (RP) contestualmente al Preliminare di Piano, composto dalle indicazioni strutturali del Piano e da un Documento Strategico e lo trasmette ai Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) da essa individuati (comma 4) e, sulla base del Rapporto Preliminare e degli esiti delle consultazioni con i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), l'Amministrazione Procedente redige il Rapporto Ambientale che costituisce parte integrante del Piano da adottare in Giunta (comma 5);
- che il manuale operativo del Regolamento Regionale 4 agosto 2011 n.5 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di governo del territorio precisa che il tavolo di consultazione dovrà essere articolato in almeno due sedute, la prima di tipo introduttivo, volta ad illustrare i contenuti della proposta preliminare di PUC e del rapporto preliminare, nonché ad acquisire le prime osservazioni in merito; la seconda finalizzata ad acquisire i pareri definitivi degli SCA in merito al rapporto preliminare ed al preliminare di piano, esaminare le osservazioni ed i pareri pervenuti, prendere atto degli eventuali pareri pervenuti;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 10.10.2012 l'Autorità Procedente approvava gli indirizzi da porre a base del procedimento di pianificazione urbanistica comunale;
- che in data 29.03.2017, prot. n.1424 veniva depositato il documento preliminare di piano (PUC preliminare) L.R. n.16/2004 e s.m.i. articolato secondo un documento conoscitivo-interpretativo ed un documento strategico, e il rapporto ambientale preliminare di VAS, il tutto come da elenco allegati che si riporta a seguire:

1di2

PIANO URBANISTICO COMUNALE – PRELIMINARE DI PUC

PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - INTERPRETATIVO

#.	ID	ELABORATO
01	Qci.A	I tematismi della pianificazione urbanistica comunale
02	Qci.B	Gli strumenti di pianificazione e governo del territorio

SISTEMA TERRITORIALE E DELLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA

03	Qci.01	Inquadramento Territoriale
04	Qci.02	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTR - Piano Territoriale Regionale - L.R. n.13/2008
05	Qci.03	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTCP - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale
06	Qci.04	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PsAI - Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico

SISTEMA AMBIENTALE E NATURALISTICO

- 07 Qci.05 Orografia del territorio e reticolo idrografico
- 08 Qci.06 Elementi costitutivi del sistema ambientale e paesaggistico
- 09 Qci.07 Carta dei fenomeni idrogeologici e aree vincolate ai sensi della L.R. n.11/96

SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE

- 10 Qci.08 Infrastrutture, reti e fasce di rispetto
- 11 Qci.09 Fasi di formazione dell'ambito urbano
- 12 Qci.10 Censimento degli edifici di interesse storico artistico in Ambito Urbano
- 13 Qci.11 Analisi del PRG Vigente - Ambito Urbano, periurbano ed aree urbanizzate: 1) Centro abitato e zone limitrofe; 2) Insediamenti di Colle San Martino; 3) Area per insediamenti PIP
- 14 Qci.12 Analisi del PRG Vigente - Scala Territoriale
- 15 Qci.13 Stato di attuazione della pianificazione urbanistica comunale vigente

QUADRO PROGETTUALE - STRATEGICO

- 16 Qps.C Procedimento di formazione, partecipazione e condivisione delle scelte di piano
- 17 Qps.D Strategie, obiettivi ed azioni di sviluppo, trasformazione e governo del territorio

SISTEMA DEI VINCOLI E DELLA TUTELA

- 18 Qps.01 Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità
- 19 Qps.02 Carta del rischio archeologico e dei beni di interesse storico-tipologico
- 20 Qps.03 Carta dei beni di interesse storico - architettonico - paesaggistico e tipologico in ambito urbano

SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE

- 21 Qps.04 Carta della trasformabilità urbana e dei carichi antropici
- 22 Qps.05 Carta dei regimi urbanistici, regimi d'uso e regimi di intervento in ambito urbano
- 23 Qps.06 Uso del suolo: indirizzi a scala territoriale
- 24 Qps.07 Carta degli spazi pubblici o ad uso pubblico e delle attrezzature di interesse generale in ambito urbano, periurbano e territoriale

2di2) VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – VAS – Rapporto Preliminare

#.	ID	ELABORATO
01	-	Valutazione ambientale strategica – Rapporto Preliminare

- che con deliberazione n.23 del 30.09.2013 adottata dal Consiglio Comunale di Morcone e con deliberazione n.25 del 04.11.2013 adottata dal Consiglio Comunale di Santa Croce del Sannio, veniva approvato lo schema di convenzione per la delega delle funzioni in materia di valutazione ambientale strategica (VAS) di cui al D.Lgs. n.152/06 e s.m.i. e di cui alla L.R. n.16/04 e s.m.i. e che con tale delega il Comune di Santa Croce del Sannio attribuiva le funzioni di Autorità Competente VAS di cui all'art. 2, comma 7) regolamento regionale n. 5/2011 di attuazione della L.R. n. 16/04, al contiguo Comune di Morcone, nella persona del responsabile del settore tecnico, arch. Bruno Parlapiano, individuato quale responsabile del procedimento preposto al rilascio del parere di cui all'art.15, D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i. (D.Lgs n. 04/2008);
- che in data 30.03.2017, prot. n. 1451, è stato trasmesso all'Autorità Competente il preliminare di Piano Urbanistico Comunale ed il rapporto ambientale preliminare in formato elettronico (CD), il tutto acquisito agli atti dell'Autorità Competente al prot.n.4082 del 30.03.2017;
- che in data 04.04.2017, prot. n. 4345, è stata redatta a cura dell'Autorità Competente, arch. Bruno Parlapiano, la relazione istruttoria del Rapporto Preliminare alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano urbanistico Comunale (PUC) del comune di Santa Croce del Sannio;

- che in data 04.04.2017 è stato acquisito agli atti dell'Autorità Procedente con prot. n. 1559 il verbale dell'incontro tra Autorità Competente (arch. Bruno Parlapiano) e Autorità Procedente (Ing. Mario Stefanelli) nell'ambito del quale sono stati individuati i seguenti soggetti competenti in materia ambientale (SCA) da consultare al fine di definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da inserire nel rapporto ambientale oltre che eventuali osservazioni in ordine alla proposta di piano depositata:
 1. Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano-Volturno
 2. Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento
 3. Provincia di Benevento - Settore pianificazione territoriale
 4. Comunità Montana Titerno e Alto Tammaro
 5. Azienda Sanitaria Locale ASL BN1
 6. Regione Campania Settore Provinciale del Genio Civile della Provincia di Benevento
- che in data 05.04.2017 con nota prot. n.1587 dell'Autorità Procedente, veniva convocato il tavolo di consultazione finalizzato all'acquisizione dei pareri di cui all'art. 2, commi (4, (5 del regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011 dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) già individuati nel corso dell'incontro tra Autorità Competente (arch. Bruno Parlapiano) e Autorità Procedente (Ing. Mario Stefanelli) del 04.04.2017, tramite conferenza di servizi (art. 14 e ss. Legge 241/90 e s.m.i.), articolato in due sedute, la prima di tipo introduttivo, stabilita per il giorno 19 aprile 2017, finalizzata ad illustrare i contenuti del preliminare di piano e del rapporto ambientale preliminare; la seconda, stabilita per il giorno 28 aprile 2017, finalizzata ad acquisire i pareri degli SCA (soggetti competenti in materia Ambientale) in merito al preliminare di piano ed al rapporto ambientale preliminare;
- che venivano invitati a partecipare ai lavori del tavolo di consultazione degli SCA individuati con verbale prot.n. 1559 del 04.04.2017, in particolare venivano invitati a partecipare:
 - Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano-Volturno
 - Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento
 - Provincia di Benevento - Settore pianificazione territoriale
 - Comunità Montana Titerno e Alto Tammaro
 - Azienda Sanitaria Locale ASL BN1
 - Regione Campania Settore Provinciale del Genio Civile della Provincia di Benevento
- che venivano invitati a partecipare, per conoscenza, ai lavori in oggetto, anche i comuni limitrofi e i tecnici incaricati;
- che in data 19 aprile 2017, presso il Comune di Santa Croce del Sannio, si svolgeva la prima seduta della Conferenza di Servizi, finalizzata ad illustrare i contenuti della proposta preliminare di PUC e del rapporto preliminare di VAS, nonché all'acquisizione dei pareri da parte dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA), secondo quanto previsto dall'art. 2, commi (4, (5 del regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011 e che in detta seduta risultavano presenti:
 - Bovedam Engineering srl, progettista incaricato, capogruppo mandataria del costituito RTP, per delega all'Ing. Feliciano Cefalo;
 - ing. Feliciano Cefalo, componente mandante del costituito RTP;
 risultavano assenti, seppur invitati a partecipare:
 - tutti gli SCA individuati con verbale del 04.04.2017 acquisito agli atti dell'Autorità Procedente prot.n. 1559/17 e convocati con nota del 05.04.2017, agli atti dell'Autorità Procedente al prot.n. 1587/17;
 - tutti gli altri soggetti invitati a partecipare per conoscenza, convocati con nota del 05.04.2017, agli atti dell'Autorità Procedente al prot.n. 1587/17;
 Inoltre, degli SCA invitati, come pure degli altri soggetti invitati a partecipare per conoscenza, solo la Regione Campania, Settore Provinciale del Genio Civile della Provincia di Benevento, trasmetteva nota prot. n. 284456 del 19.04.2017;

- che il regolamento regionale per il governo del territorio n.05/2011 di attuazione della L.R. n.16/2004, all'art. Art. 7, rubricato "Partecipazione al procedimento di formazione dei piani e delle loro varianti" prescrive che *«L'amministrazione procedente garantisce la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della legge n. 241/90 e dell'articolo 5 della legge regionale 16/2004. Prima dell'adozione del piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del preliminare di piano [.....]»*;
- che in attuazione del regolamento regionale per il governo del territorio n. 05/2011 di attuazione della L.R. n.16/2004, all'art. Art. 7, l'Autorità Procedente avviava il processo di **Pianificazione Urbanistica Partecipata** attraverso le seguenti iniziative:
 - predisposizione di uno spazio on-line dedicato al procedimento di formazione del PUC, visibile ed accessibile dalla prima pagina del sito istituzionale dell'Autorità Procedente;
 - incontro pubblico del 16 luglio 2015 tenutosi presso la sala consiliare dell'Autorità Procedente;
 - pubblicazione, con decorrenza 16 luglio 2015, sul sito istituzionale dell'Autorità Procedente, del questionario guida, utile a raccogliere suggerimenti, indicazioni, proposte, idee, etc..... per l'individuazione dei bisogni e delle esigenze prioritarie del territorio e dei diversi attori che vi operano;
 - pubblicazione, con decorrenza 16 luglio 2015, sul sito istituzionale dell'Autorità Procedente, di tutti i documenti ed elaborati facenti parte del documento preliminare di piano e del rapporto ambientale preliminare;
 - incontro pubblico del 7 aprile 2017 tenutosi presso la sala consiliare dell'Autorità Procedente;
 - incontro pubblico del 7 aprile 2017 tenutosi presso la sala consiliare dell'Autorità Procedente, riservato ai professionisti;
 - consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste di livello provinciale e di tutti i soggetti pubblici e privati interessati, per la condivisione del Piano Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare (ex art.7 del Regolamento di Attuazione n.5 del 04.08.2011 e manuale operativo del regolamento di attuazione), conclusa con verbale del giorno 20.04.2017 che si allega in uno al presente;
- che in data 28 aprile 2017, presso il Comune di Santa Croce del Sannio, si svolgeva la seconda e ultima seduta della Conferenza di Servizi, ad oggetto "proposta preliminare di PUC e rapporto ambientale preliminare di VAS", finalizzata all'acquisizione dei pareri da parte dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA), secondo quanto previsto dall'art. 2, commi (4, (5 del regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011 e che in detta seduta risultavano presenti:
 - Bovedam Engineering srl, progettista incaricato, capogruppo mandataria del costituito RTP, per delega all'Ing. Feliciano Cefalo;
 - ing. Feliciano Cefalo, componente mandante del costituito RTP;
 risultavano assenti, seppur invitati a partecipare:
 - tutti gli SCA individuati con verbale del 04.04.2017 acquisito agli atti dell'Autorità Procedente prot.n. 1559/17 e convocati con nota del 05.04.2017, agli atti dell'Autorità Procedente al prot.n. 1587/17;
 - tutti gli altri soggetti invitati a partecipare per conoscenza, convocati con nota del 05.04.2017, agli atti dell'Autorità Procedente al prot.n. 1587/17.

Inoltre, degli SCA invitati, come pure degli altri soggetti invitati a partecipare per conoscenza, nessuno risultava presente e nessuno produceva pareri, note, osservazioni, o quant'altro pertanto il presidente ed i presenti tutti dichiaravano favorevolmente acquisito, ai sensi e per gli effetti della L. n. 241/1990 e s.m.i., l'assenso degli assenti, degli indecisi o dei silenti sul documento preliminare di piano e sul rapporto ambientale preliminare, nell'insieme dei documenti e degli elaborati che li compongono

- che, con verbale del 28.04.2017 si procedeva alla chiusura del tavolo delle consultazioni (CdS) e con verbale del 20.04.2017 si procedeva alla chiusura del procedimento di condivisione dei documenti preliminari di piano sottoposti all'attenzione dei soggetti di cui alla DGR n.627/05 e che non intervenivano pareri, prescrizioni, osservazione etc da parte dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA) e da parte delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economiche-professionali e ambientaliste di livello provinciale;
 - che con deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 07.06.2021 si assumevano provvedimenti in ordine alla ridefinizione dell'ufficio di piano ed alla nomina dell'Autorità Competente VAS di cui all'art. 2, comma 7 del Regolamento Regionale della Campania del 4 agosto 2011, n. 5; in particolare, si stabiliva che il soggetto cui attribuire i poteri e le funzioni di Autorità Competente VAS di cui all'art.2, comma 7 del Regolamento Regionale della Campania del 4 agosto 2011, n. 5 è individuato nella persona dell'Ing. Mario STEFANELLI, dipendente di ruolo del Comune di Santa Croce del Sannio con funzioni di responsabile del settore tecnico / LLPP e patrimonio;
- Visto** il Piano Urbanistico Comunale (PUC) depositato dal progettista incaricato BOVEDAM ENGINEERING SRL, acquisito agli atti dell'Autorità Procedente al prot.n. 2730 del 17.06.2021 e composto dai seguenti elaborati:

PIANO URBANISTICO COMUNALE - PUC

PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO – INTERPRETATIVO

- | | | |
|----|--------------|--|
| 01 | Qci.A | I tematismi della pianificazione urbanistica comunale |
| 02 | Qci.B | Gli strumenti di pianificazione e governo del territorio |

SISTEMA TERRITORIALE E DELLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA

- | | | |
|----|---------------|---|
| 03 | Qci.01 | Inquadramento Territoriale |
| 04 | Qci.02 | Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTR - Piano Territoriale Regionale n.13/2008 |
| 05 | Qci.03 | Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTCP - Piano Territoriale di Coord Provinciale |
| 06 | Qci.04 | Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PAI- Piano stralcio assetto idrogeol |

SISTEMA AMBIENTALE E NATURALISTICO

- | | | |
|----|---------------|---|
| 07 | Qci.05 | Orografia del territorio e reticolo idrografico |
| 08 | Qci.06 | Elementi costitutivi del sistema ambientale e paesaggistico |
| 09 | Qci.07 | Carta dei fenomeni idrogeologici e aree vincolate ai sensi della L.R. n.11/01 |

SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE

- | | | |
|----|---------------|---|
| 10 | Qci.08 | Infrastrutture, reti e fasce di rispetto |
| 11 | Qci.09 | Fasi di formazione dell'ambito urbano |
| 12 | Qci.10 | Censimento degli edifici di interesse storico artistico in Ambito Urbano
Analisi del PRG Vigente - Ambito Urbano, periurbano ed aree urbanizzate |
| 13 | Qci.11 | abitato e zone limitrofe; 2) Insedimenti di Colle San Martino; 3) Area per insediamenti PIP |
| 14 | Qci.12 | Analisi del PRG Vigente - Scala Territoriale |
| 15 | Qci.13 | Stato di attuazione della pianificazione urbanistica generale vigente |

PIANO PROGRAMMATICO / OPERATIVO

QUADRO PROGETTUALE – STRATEGICO

- | | | |
|----|-------|---|
| 16 | Qps.C | Procedimento di formazione, partecipazione e condivisione delle scelte di piano |
| 17 | Qps.D | Strategie, obiettivi ed azioni di sviluppo, trasformazione e governo del territorio |

SISTEMA DEI VINCOLI E DELLA TUTELA

- | | | |
|----|----------|--|
| 18 | Qps.01 | Carta unica del territorio: vincoli, tutele e vulnerabilità |
| 19 | Qps.01/A | Carta unica del territorio: vincoli, tutele e vulnerabilità - settore "A" |
| 20 | Qps.01/B | Carta unica del territorio: vincoli, tutele e vulnerabilità - settore "B" |
| 21 | Qps.02 | Carta del rischio archeologico e dei beni di interesse storico - tipologico |
| 22 | Qps.03 | Carta dei beni di interesse storico-architettonico-paesaggistico e tipologico in ambito urbano |

SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE

- | | | |
|----|----------|---|
| 23 | Qps.04 | Carta della trasformabilità urbana |
| 24 | Qps.05 | Carta dei regimi urbanistici, regimi d'uso e regimi di intervento in ambito urbano |
| 25 | Qps.06 | Zonizzazione del territorio in Ambito Urbano |
| 26 | Qps.07 | Disciplina di attuazione dei tessuti urbani di tipo "A" |
| 27 | Qps.08 | Zonizzazione Territoriale |
| 28 | Qps.08/A | Zonizzazione Territoriale - Settore "A" |
| 29 | Qps.08/B | Zonizzazione Territoriale - Settore "B" |
| 30 | Qps.09 | Carta degli spazi pubblici o ad uso pubblico e delle attrezzature di interesse generale in ambito urbano, periurbano e territoriale |
| 31 | Qps.10 | Carta delle funzioni emergenziali di protezione civile |
| 32 | Qps.10/A | Carta delle funzioni emergenziali di protezione civile - Settore "A" |
| 33 | Qps.10/B | Carta delle funzioni emergenziali di protezione civile- "Settore B" |
| 34 | NtA.E | Norme Tecniche di Attuazione |

Visto lo studio geologico del territorio depositato dal progettista incaricato, dott. geol. Francesco Materazzo, acquisito agli atti dell'Autorità Procedente al prot. n. 4748 del 09.11.2020 e composto dai seguenti elaborati:

STUDIO GEOLOGICO

- | | | |
|----|--------|--|
| 01 | Tav.00 | Relazione Geologica |
| 02 | Tav.01 | Carta ubicazione indagini |
| 03 | Tav.02 | Carta Geolitologica |
| 04 | Tav.03 | Carta dei Complessi Idrogeologici |
| 05 | Tav.04 | Carta Geomorfologica |
| 06 | Tav.05 | Carta del Rischio Idrogeologico |
| 07 | Tav.06 | Carta delle Pendenze |
| 08 | Tav.07 | Carta delle fasce altimetriche |
| 09 | Tav.08 | Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (MOPS) |
| 10 | Tav.10 | Carta delle stabilità |
| 11 | - | Archivio indagini geologiche |
| 11 | 11-01 | Down-Hole |

11	11-02	HVSR
11	11-03	MASW
11	11-04	Sismica a rifrazione
11	11-05	Prove di Laboratorio su campioni indisturbati
11	11-06	Sondaggi geognostici
12	-	Fascicolo indagini

Visto il piano di zonizzazione acustica depositato dal progettista incaricato, arch. Clementina Saccomanno, acquisito agli atti dell'Autorità Procedente al prot. n. 2648 del 14.06.2021 e composto dai seguenti elaborati:

PIANO ACUSTICO

01	Tav.01	Carta unica del territorio
02	Tav.02	Carta urbana e periurbana
03	Tav.03	Carta urbana e periurbana
04	-	Regolamento di attuazione
05	-	Relazione

Visto lo studio agronomico e vegetazionale depositato dal progettista incaricato, dott. agr. Vincenzo Lepore, acquisito agli atti dell'Autorità Procedente al prot. n. 468 del 30.01.2019 e composto dai seguenti elaborati:

STUDIO AGRONOMICO

01	Rel.01	Carta dell'uso agricolo del suolo e delle attività colturali: relazione agronomica
----	--------	--

Visto lo studio di incidenza ambientale (procedimento VINCA) depositato dal progettista incaricato BOVEDAM ENGINEERING SRL, acquisito agli atti dell'Autorità Procedente al prot. n. 2738 del 17.06.2021 e composto dai seguenti elaborati:

VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE (VINCA)

01	ViNCA	Studio di Valutazione di Incidenza Ambientale (ViNCA)
----	-------	---

Visto il piano colore per l'edilizia storica depositato dal progettista incaricato BOVEDAM ENGINEERING SRL, acquisito agli atti dell'Autorità Procedente al prot. n. 2798 del 22.06.2021 e composto dai seguenti elaborati:

PIANO COLORE PER L'EDILIZIA STORICA

01	R.01	Relazione generale
02	Eg.01	Fasi di formazione dell'ambito urbano
03	Eg.02	Edifici di interesse storico
04	Eg.03	Carta dei beni di interesse storico- architettonico- paesaggistico
05	Eg.04	Schemi regolatori e colori di facciata

Visti gli atti di programmazione degli interventi (API) di cui all'art.25 della LR n.16/2004, depositati dal progettista incaricato BOVEDAM ENGINEERING SRL, acquisiti agli atti dell'Autorità Procedente al prot. n. 2732 del 17.06.2021 e composto dai seguenti elaborati:

ATTI DI PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI - API

01	TAV.01	Programmazione degli interventi: attuazioni del 1° triennio e previo verifica
02	TAV.02	1° Triennio - Ambito 1: inquadramento sulla carta della trasformabilità urbana
03	TAV.03	1° Triennio - Ambito 2: inquadramento sulla carta della trasformabilità urbana
04	TAV.04	1° Triennio - Ambito 3: inquadramento sulla carta della trasformabilità urbana
05	TAV.05	1° Triennio - Ambito 4: inquadramento sulla carta della trasformabilità urbana
06	TAV.06	Previo Verifica - Ambito 5: inquadramento sulla carta della trasformabilità urbana
07	TAV.07	1° Triennio - Ambito 1: inquadramento sulla carta della zonizzazione urbana
08	TAV.08	1° Triennio - Ambito 2: inquadramento sulla carta della zonizzazione urbana
09	TAV.09	1° Triennio - Ambito 3: inquadramento sulla carta della zonizzazione urbana
10	TAV.10	1° Triennio - Ambito 4: inquadramento sulla carta della zonizzazione urbana
11	TAV.11	Previo Verifica - Ambito 5: inquadramento sulla carta della zonizzazione urbana
12	TAV.12	1° Triennio - Ambito 1: attuazione del comparto TUC1/1
13	TAV.13	1° Triennio - Ambito 1: attuazione del comparto TUC1/2
14	TAV.14	1° Triennio - Ambito 1: attuazione del comparto TUC1/1
15	TAV.15	1° Triennio - Ambito 1: attuazione del comparto TUC1/4
16	TAV.16	1° Triennio - Ambito 1: attuazione del comparto TUC1/5
17	TAV.17	1° Triennio - Ambito 2: attuazione del comparto TUC1/6
18	TAV.18	1° Triennio - Ambito 2: attuazione del comparto TUC1/7
19	RtA	Relazione Tecnica e Norme Attuative

Visto il rapporto ambientale (procedimento VAS) depositato dal progettista incaricato BOVEDAM ENGINEERING SRL, acquisito agli atti dell'Autorità Procedente al prot.n. 2805 del 22.06.2021 e composto dai seguenti elaborati:

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

01	VAS_ra	Valutazione Ambientale Strategica (VAS) - Rapporto Ambientale
02	VAS_snt	Valutazione Ambientale Strategica (VAS) - Sintesi non tecnica

Vista l'attestazione di conformità acquisita dall'Autorità Procedente al prot.n. 2805 del 22.06.2021 rilasciata dall'arch. Francesco BOVE nella qualità di amministratore unico, direttore tecnico e legale rappresentante della BOVEDAM ENGINEERING S.R.L. - società di ingegneria art. 90 comma 1 lettera f, comma 2 lettera b del D.Lgs. 163/2006, iscritta nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Benevento, numero REA: 115225, partita IVA 01374760625, con sede legale in Via A. Zazo, 6, 82100 – Benevento, società incaricata della progettazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) – in cui si attesta la conformità del piano acquisito al prot. n. 2730/2021 dall'Autorità Procedente alle leggi e ai regolamenti oltre che agli strumenti urbanistici territoriali sovraordinati e di settore vigenti

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed, in particolare, l'art. 13 che stabilisce che spettano al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, precipuamente nei settori

dell'assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale;

Vista la Legge Regionale n. 16 del 22 dicembre 2004, "Norme sul Governo del Territorio", e s.m.i. con cui la Regione Campania ha disciplinato la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio, al fine di garantire lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, mediante un efficiente sistema di pianificazione territoriale e urbanistica, articolato a livello regionale, provinciale e comunale;

Visto il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio, emanato ai sensi dell'art. 43 bis della L.R. 16/2004, come introdotto dalla L.R. 1/2011, che sostituisce, semplificandole, le disposizioni relative ai procedimenti di formazione e approvazione dei piani previsti dalla L.R. n. 16/2004;

Visto il manuale operativo del Regolamento n. 5/2011 in attuazione della L.R. 16/2004 recante "Norme sul Governo del Territorio", il quale nella parte intitolata "schemi esemplificativi dei procedimenti di formazione e approvazione degli strumenti territoriali ed urbanistici previsti dalla L.R. n. 16/2004" fornisce istruzioni operative in merito alle relazioni tra il Piano Urbanistico e il Rapporto Ambientale;

Viste le proprie precedenti deliberazioni già richiamate in premessa

Visti gli atti amministrativi prodotti dall'Autorità Procedente e dall'Autorità Competente richiamati in premessa e relativi alla formazione del tavolo delle consultazioni, ai pareri SCA pervenuti ed alle note prodotte dai soggetti che hanno inteso partecipare e contribuire alla formazione del Piano Urbanistico Comunale, secondo i criteri di partecipazione e condivisione delle scelte di piano, come previsti dal Regolamento n. 5/2011 in attuazione della L.R. 16/2004 e come riportati nell'elaborato di PUC denominato "Qps.C: Partecipazione al procedimento di formazione e condivisione delle scelte di piano".

Vista la certificazione di conformità redatta dal RUP, geom. Aurelio Anzovino ai sensi dell'art.3, comma 1, reg. att. n. 5/2011 della L.R. n.16/2004, acquisita agli atti dell'Autorità Procedente al prot. n. 2826 del 23/06/2021.

Accertato che gli elaborati costitutivi del Piano Urbanistico Comunale (PUC), nell'insieme dei documenti e degli studi specialistici che lo compongono, come puntualmente individuati nell'elenco elaborati già richiamato in premessa, risultano conformi alle leggi ed i regolamenti vigenti in materia

Atteso:

- che con l'adozione del P.U.C. di cui trattasi, scattano le misure di salvaguardia, secondo quanto previsto dall'art.10, Legge R. n. 16/2004;
- che il piano adottato, nell'insieme dei documenti e degli studi specialistici che lo compongono sarà, altresì, pubblicato contemporaneamente, nel BURC (Bollettino Ufficiale della Regione Campania), sul sito web ufficiale dell'Amministrazione Procedente, all'Albo Pretorio del Comune e depositato presso la Segreteria comunale e il Settore Tecnico/Governo del Territorio;
- che il piano sarà pienamente consultabile per 60 gg. continuativi, secondo le seguenti modalità: dal lunedì al venerdì negli orari di apertura degli uffici comunali;
- che entro lo stesso periodo (60gg) è consentito, ai sensi del comma 3 dell'art. 7 del Regolamento Regionale n. 5/2011, a soggetti pubblici e privati di proporre osservazioni contenenti proposte di modifiche ed integrazioni alla proposta di Piano;
- che, ai sensi del comma 3) dell'art. 3 del Regolamento, la G.M. entro 90 gg dalla pubblicazione del Piano, pena la decadenza dello stesso, valuta e recepisce le osservazioni al Piano pervenute entro i termini di cui all'art. 7 del Regolamento;
- che il progettista del P.U.C. ha predisposto dei modelli per la formulazione delle osservazioni al Piano, disponibili sul sito web ufficiale dell'Amministrazione Procedente;
- che saranno ritenute valide le osservazioni pervenute nei termini e redatte in conformità a tali modelli e prodotte in duplice copia di cui una munita di marca da bollo da euro 16,00 euro;

Visto:

- la legge urbanistica nazionale n. 1150/1942 e s.m.i.;
- la legge urbanistica regionale n. 16/2004 e s.m.i.;

- il regolamento per il governo del territorio n.5/2011 e relativo manuale operativo;
- il d.lgs. n.152/2006 e s.m.i.;
- i regolamenti e circolari regionali in tema di sostenibilità ambientale;
- la legge 241/1990 e s.m.i.;
- il d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

A voti unanimi legalmente resi

DELIBERA

per la narrativa che precede

- 1) Di prendere atto dell'avvenuta predisposizione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del rapporto ambientale (procedimento VAS) integrato con il procedimento di Valutazione di incidenza (VINCA), dello Studio Geologico, del piano di zonizzazione acustica, dello studio agronomico-vegetazionale, del piano colore per l'edilizia storica e degli atti di programmazione degli interventi (API) come puntualmente elencati in premessa
- 2) Di adottare, ai sensi della legge regionale n. 16 del 22 dicembre 2004 e del Regolamento Regionale 4 agosto 2011 n.5 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di governo del territorio Piano, il Piano Urbanistico Comunale (PUC), il rapporto ambientale (procedimento VAS) integrato con il procedimento di Valutazione di incidenza (VINCA), lo Studio Geologico, il piano di zonizzazione acustica, lo studio agronomico-vegetazionale, il piano colore per l'edilizia storica e gli atti di programmazione degli interventi (API) nell'insieme degli elaborati che li compongono come puntualmente elencati in premessa
- 3) Di dare atto che con l'adozione del P.U.C. di cui trattasi, scattano le misure di salvaguardia, secondo quanto previsto dall'art.10, Legge R. n. 16/2004 e che dette misure di salvaguardia hanno validità di mesi 12 a far data dalla adozione del P.U.C.;
- 4) Di demandare al Responsabile del Settore Tecnico/Governo del Territorio ogni adempimento consequenziale ed in particolare le pubblicazioni sul B.U.R.C., sul sito web ufficiale e Albo Pretorio del Comune e il deposito presso il Settore Tecnico/Governo del Territorio e la Segreteria, per la consultazione, negli orari di ufficio dal lunedì al venerdì.
- 5) Di garantire la piena consultazione del P.U.C. per 60 gg. continuativi, secondo le seguenti modalità: dal lunedì al venerdì negli orari di apertura degli uffici comunali e che entro lo stesso periodo (60gg) è consentito, ai sensi del comma 3 dell'art. 7 del Regolamento Regionale n. 5/2011, a soggetti pubblici e privati di proporre osservazioni contenenti proposte di modifiche ed integrazioni alla proposta di Piano

Con separata, unanime e palese votazione dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Antonio Zeoli

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Calandrelli Francesca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione trasmessa in elenco ai capogruppo Consiliari il 30 GIU 2021, è divenuta esecutiva il 4 GIU 2021 ai sensi dell'art. 134 Decreto Legislativo 267/2000.

Li 30 GIU 2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Calandrelli Francesca

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. N° 2976

Il sottoscritto Messo Comunale, attesta che la presente deliberazione è affissa all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna, come previsto dall'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Li 30 GIU 2021

IL MESSO COMUNALE

F.to Capozzi Enzo

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Dalla residenza Municipale, li 30 GIU 2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Calandrelli Francesca

