



**Comune di Casapulla**  
(Provincia di Caserta)

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**COPIA**

**N. 53 del 30-12-2019**

Oggetto:

**REDAZIONE PIANO URBANISTICO COMUNALE - APPROVAZIONE  
PRELIMINARE DI PIANO E RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE**

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **18:00**, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il Sindaco **Renzo Giuseppe Lillo** con l'intervento dei sigg.:

<b>Lillo</b>	<b>Renzo Giuseppe</b>	<i>Sindaco</i>	<b>Presente</b>
<b>Sorbo</b>	<b>Francesco</b>	<i>Assessore</i>	<b>Assente</b>
<b>Buro</b>	<b>Marialaura</b>	<i>Assessore</i>	<b>Assente</b>
<b>Melchiorre</b>	<b>Bernardina</b>	<i>Assessore</i>	<b>Presente</b>
<b>Martusciello</b>	<b>Andrea</b>	<i>Assessore</i>	<b>Presente</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Franco Ianniello**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita la Giunta a deliberare sulla seguente proposta di deliberazione.

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione Giunta Comunale n.20 del 12/2/2014, l'Amministrazione Comunale procedeva all'approvazione del Preliminare di Piano e del Rapporto Preliminare Ambientale;
- la riunione con i Soggetti Economico Sociali, al fine di acquisirne contributi e proposte per le scelte da porre a base della redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), fu precedentemente convocata a mezzo Raccomandata A.R. prot. n.8731 del 6/6/2013
- la consultazione dei predetti Soggetti si è regolarmente svolta in data 27/6/2013;
- tra gli Enti interpellati ai fini della Valutazione Ambientale e Strategica (VAS) sono stati acquisiti i pareri di due Soggetti competenti in materia ambientale e precisamente:
  - Autorità di Bacino Regionale della Campania Centrale (nota prot. n.366 del 16/2/2015);
  - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Caserta e Benevento (nota prot. n.4990 del 10/4/2017);
- con Deliberazione Giunta Comunale n.29 del 15/10/2019, l'Amministrazione prendeva atto della Delibera GC n.20 del 12/2/2014, facendola propria e approvandone il contenuto, e conseguentemente, teneva conto dei pareri già espressi dai Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA);
- con Deliberazione Giunta Comunale n.38 del 22/11/2019, si individuavano sia l'Autorità Competente che l'Autorità Procedente in materia di Valutazione Ambientale e Strategica (VAS);
- con nota prot. n.21399 del 5/12/2019, venivano convocati, per i giorni 12/12/2019 e 19/12/2019, due Tavoli di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA);
- ai richiamati tavoli di consultazione non ha partecipato alcuno dei Soggetti invitati dall'Autorità Procedente e dall'Autorità Competente;

CONSIDERATO CHE

è intenzione della Giunta Comunale, in considerazione di quanto in premessa, approvare il Preliminare di Piano costituito dai seguenti elaborati, acquisiti al protocollo generale in data 3/1/2014 con n.00115, oggetto già di approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale con la richiamata Delibera GC n.20/2014:

- 1) *PUC – Relazione preliminare di Piano Urbanistico Territoriale;*
- 2) *P01 – Preliminare di Piano – Aerofotogrammetria;*
- 3) *P02 – Preliminare di Piano – Vincoli, zone di rispetto e Aree a rischio frana;*
- 4) *P03 – Preliminare di Piano - Quadro conoscitivo;*
- 5) *VAS – Relazione;*
- 6) *VAS – Rapporto Preliminare All. 1 Inquadramento territoriale;*
- 7) *VAS – Rapporto Preliminare All. 2 Carta idrogeologica;*
- 8) *VAS – Rapporto Preliminare All. 3 Carta rischio idrogeologico;*
- 9) *VAS – Rapporto Preliminare All. 4 Vincolo idrogeologico SIC;*
- 10) *VAS – Rapporto Preliminare All. 5 Aree rischio frane;*
- 11) *CUAS – Relazione Preliminare Carta dell'Uso agricolo e del suolo.*

CONSIDERATO CHE

- sono stati acquisiti, in date successive all'approvazione, i pareri formulati dagli SCA sugli atti che costituiscono il Preliminare di Piano e che sono stati svolti i passaggi procedurali propedeutici all'approvazione del Preliminare di Piano e del Rapporto Preliminare Ambientale.

RITENUTO

- di dover integrare gli elaborati predisposti dal Raggruppamento di Professionisti incaricato e già approvati con la richiamata Deliberazione Giunta Comunale n.20/2014, con i seguenti elaborati, firmati dal Capogruppo ed acquisiti al protocollo generale in data 30/12/2019 con n.22472:
  - *Relazione Integrativa;*
  - *Tavola grafica (P02a) avente ad oggetto l'individuazione della zona del territorio comunale sottoposta a tutela, di cui al parere espresso dalla competente Soprintendenza con la nota prot. n.4990 del 10/4/2017;*

VISTI

- i pareri espressi per la regolarità tecnica e contabile sulla presente Deliberazione ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

#### DELIBERA

- 1) di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di approvare, quale mero atto propedeutico alla successiva redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), il Preliminare di Piano ed il Rapporto Preliminare Ambientale costituito dai seguenti elaborati:
  - 1) PUC *Relazione preliminare di Piano Urbanistico Territoriale* prot. n.00115/2014;
  - 2) P01 *Preliminare di Piano – Aerofotogrammetria* prot. n.00115/2014;
  - 3) P02 *Preliminare di Piano – Vincoli, zone di rispetto e Aree a rischio frana* prot. n.00115/2014;
  - 4) P03 *Preliminare di Piano - Quadro conoscitivo* prot. n.00115/2014;
  - 5) VAS *Relazione* prot. n.00115/2014;
  - 6) VAS *Rapporto Preliminare All. 1 Inquadramento territoriale* prot. n.00115/2014;
  - 7) VAS *Rapporto Preliminare All. 2 Carta idrogeologica* prot. n.00115/2014;
  - 8) VAS *Rapporto Preliminare All. 3 Carta rischio idrogeologico* prot. n.00115/2014;
  - 9) VAS *Rapporto Preliminare All. 4 Vincolo idrogeologico SIC* prot. n.00115/2014;
  - 10) VAS *Rapporto Preliminare All. 5 Aree rischio frane* prot. n.00115/2014;
  - 11) CUAS *Relazione Preliminare Carta dell'Uso agricolo e del suolo* prot. n.00115/2014;
  - 12) *tav. P02a – Zona Tutela Via Appia* prot. n.22472/2019;
  - 13) *Relazione Integrativa*;
- 3) di inviare la presente Deliberazione al Raggruppamento dei Professionisti incaricato della redazione del PUC e all'Ufficio Urbanistica del Comune di Casapulla per il prosieguo del relativo iter procedurale.

Casapulla, li 30-12-2019

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to

**Pareri resi ai sensi e per gli effetti degli artt.49 comma 1 e 147 bis D. Lgs. n. 267 del 2000**

**Il Responsabile del Servizio Arch. Raffaele Fimmanò**

Visto l'art.49, comma 1, e 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Vista la proposta di deliberazione sopra formulata;

In merito alla regolarità TECNICA;

Esprime il seguente parere:

**Favorevole**

Il responsabile del Servizio  
**F.to Arch. Raffaele Fimmanò**

#### LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la succitata proposta di provvedimento da adottare in ordine all'argomento in esame,

**Ritenuto** provvedere di conseguenza ad approvare la proposta come sopra riportata;

**Con voti unanimi** e favorevoli legalmente resi

### **DELIBERA**

- Di approvare, così come approva, in ogni sua parte, dopo averne fatto proprio il relativo contenuto, la su riportata proposta di delibera, la quale, espressamente richiamata, quivi intendersi integralmente trascritta.

Infine, in relazione all'urgenza, con separata ed unanime votazione favorevole dei presenti

### **DELIBERA**

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
f.to **Renzo Giuseppe Lillo**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to **Franco Ianniello**

---

La presente deliberazione, viene da oggi resa nota mediante affissione all'Albo Pretorio On Line, come prescritto dall'art.32 comma 1 e 5 della legge 18.06.2009 n° 69,dall'art. 2 comma 5 del D.Lgs. 30.12.2009 n°194 nel testo modificato dalla legge n.25 del 26.2.2010,per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.124 del D.Lgs.n°267/2000.

IL MESSO COMUNALE  
f.to **SALVATORE ORLANDO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to **Domenico Piccicacchi**

---

#### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La suesesa deliberazione è stata pubblicata mediante affissione ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 8 agosto 2000, n°267, all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal **10-01-2020** contrassegnata con n° **39** dal Registro Pubblicazioni, senza reclami od opposizioni.

Casapulla, li **27-01-2020**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to **Franco Ianniello**

---

#### **ATTESTATO DI TRASMISSIONE E COMUNICAZIONE**

Su conforme assicurazione da parte del Messo Comunale si ATTESTA che:

la suesesa deliberazione, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio Comunale, è riportata in apposito elenco comunicato con lettera prot. **417** in data **10-01-2020** ai Sigg Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del D.Lgs.n°267/2000;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to **Domenico Piccicacchi**

---

#### **Copia conforme all'originale**

Casapulla li 10-01-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**Franco Ianniello**

---

#### **ATTESTATO DI ESECUTIVITA'**

La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs.n° 267/2000,il giorno **30-12-2019** Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134,comma 4°)

Casapulla, li **10-01-2020**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to **Franco Ianniello**

---