

COMUNE DI CIMITILE

Città Metropolitana di Napoli

N. 67 Reg.

del 23 Giugno 2023

COPIA: VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE.

OGGETTO: P.U.C. Piano Urbanistico Comunale. Presa d'atto preliminare di variante al PUC ed avvio connesse procedure VAS

- Visto il Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in modalità telematica approvato con la Delibera di Consiglio Comunale n° 31 del 04/08/2022.

L'anno 2023 il giorno 23 del mese di *Giugno*, in modalità videoconferenza, alle ore 10.20 si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno. Presiede l'adunanza il **Sindaco Filomena BALLETTA** che, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta. *Partecipa alla seduta il Segretario Generale: Dr. Marcello LAONIGRO* incaricato della redazione del verbale. Al momento della deliberazione, risultano presenti ed assenti i seguenti assessori:

N.	Cognome e Nome	Pres.	Ass.	N.	Cognome e Nome	Pres.	Ass.
1	BALLETTA Filomena	X		4	PIGNATELLI Annunziata	X	
2	MANGANIELLO Angelo	X		5	AMATO Felice	X	
3	RUOTOLO Annalisa	X					

Di quanto si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

IL SINDACO

f.to (Avv. Filomena BALLETTA)

.....

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to (Dr. Marcello LAONIGRO)

.....

Ai sensi degli artt. 49 del d.lg.vo n. 267/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso il parere di competenza come segue:

- Per la regolarità tecnica: *favorevole*

Il Responsabile del Servizio interessato: f.to Arch. Michele PAPA

.....

- Per la regolarità contabile:

La Responsabile del Servizio interessato:

.....

OGGETTO: *P.U.C. Piano Urbanistico Comunale. Presa d'atto preliminare di variante al PUC ed avvio connesse procedure VAS*

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta del Sindaco;

Ritenuto di provvedere in merito;

Acquisiti i pareri ex art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole

DELIBERA

Di approvare come si approva, nonché di fare propria, la proposta di deliberazione del Sindaco, che allegata alla presente ne forma parte integrante e sostanziale.

Con separata ed unanime votazione

DELIBERA ALTRESI'

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

OGGETTO: *P.U.C. Piano Urbanistico Comunale. Presa d'atto preliminare di variante al PUC ed avvio connesse procedure VAS*

IL SINDACO

Premesso che:

- il Comune di Cimitile è dotato di Piano Urbanistico Comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale. n° 24 del 7/11/2011;
- con L.R. 13/2008 è stato approvato il Piano Territoriale Regionale della Campania.

Rilevato:

- che è urgente e prescrittivo adeguare il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con D.P.A.P. di Napoli n.75 del 06.03.2012 stante il lungo lasso di tempo intercorso dall'approvazione;
- che trascorsi dieci anni dall'approvazione del PUC risulta necessario:
 - verificare le previsioni di crescita ivi contenute;
 - aggiornare le norme tecniche di attuazione rispetto alle più recenti normative, ed in particolare il Regolamento Regionale 5/2011 e la L.R. 13/2022;
 - verificare le previsioni relative alle attrezzature pubbliche, predisponendo il reiterno dei relativi vincoli;
 - risolvere alcune criticità emerse nel periodo di vigenza del PUC.

Considerato che:

- con Delibera di G.C. n. 66 del 23.06.2023 l'Amministrazione comunale di Cimitile ha individuato l'Autorità Competente in materia di VAS nella persona dell'arch. Raffaele Canonico, responsabile dell'area tecnica del comune di Comiziano;
- con Determinazione n.689 del 28.09.2022 è stato affidato al prof. arch. Pasquale Miano, l'incarico di redazione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (R.U.E.C.), del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) e degli atti connessi, prescritti dalla normativa regionale e nazionale in materia. - CIG: ZF33473B0F;
- con nota pec del 09/05/2023 e successiva nota pec del 19/05/2023 il prof. Miano ha trasmesso il Preliminare di Variante del Piano composto dai seguenti elaborati:
 - o Documento Strategico;
 - o Quadro strutturale preliminare
 - o Rapporto Ambientale preliminare.

Visto che:

- l'art. 2 comma 4 del Regolamento 5/2011 di attuazione della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. prevede che *“L'amministrazione procedente predisporre il rapporto preliminare contestualmente al preliminare di piano composto da indicazioni strutturali del piano e da un documento strategico e lo trasmette ai soggetti competenti in materia ambientale (SCA) da essa individuati”*;
- l'art. 3 ter comma 5 del Regolamento 5/2011 di attuazione della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. prevede che *“Il piano preliminare (...) è composto almeno dal documento strategico idoneo a definire gli obiettivi qualitativi e strutturali che il Comune intende perseguire, ed è approvato unitamente al rapporto preliminare ambientale”*.

Ritenuto di provvedere in merito.

Vista/o:

- la L. 1150/42 ss.mm.ii;
- il D.M. 1444/68;
- il DPR 380/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;
- il D. leg. 42/2004 “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”;
- la Direttiva Europea 2001/42/CE;
- la L.R. 16/2004 ss.mm.ii.;
- la L.R. 19/2009 “Misure urgenti per il rilancio economico, per la riqualificazione del patrimonio esistente, per la prevenzione del rischio sismico e per la semplificazione amministrativa”;
- la L.R. 1/2001 “Modifiche alla L.R. 19/2009”;
- il Regolamento di attuazione per il governo del territorio di cui alla Delibera di G.R. n°5/2011;
- il Regolamento di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica di cui al D.P.G.R. 17/2009;
- gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Campania di cui alla delibera di G.R. n°203/2010.

Acquisito il solo parere di regolarità tecnica ai sensi dell’art.49 del TUEL, non essendo necessario quello contabile, non comportando l’adozione del presente atto, oneri riflessi diretti o indiretti sull’economia dell’ente.

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

- **di prendere atto ed approvare** il suddetto Preliminare di Variante Piano composto dai seguenti elaborati:
 - Documento Strategico;
 - Quadro strutturale preliminare
 - Rapporto Ambientale preliminare.
- **di portare** lo stesso all’attenzione della cittadinanza, di tutte le associazioni, le categorie e organizzazioni presenti sul territorio;
- **di demandare** al Responsabile al procedimento:
 - la pubblicazione del Preliminare di Piano sul sito istituzionale del Comune di Cimitile;
 - la predisposizione dell’Audizione delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economiche, professionali e ambientaliste di livello provinciale individuate dalla Delibera G.R.C. n. 627/05 previa convocazione delle stesse sul BURC;
 - la trasmissione del Preliminare di Piano all’ufficio VAS per l’avvio della fase di scoping;
 - la comunicazione ai Soggetti di Competenza Ambientale, previa assenso del richiamato ufficio VAS, della avvenuta pubblicazione del sito web comunale del Preliminare di Piano con richiesta di fornire i propri suggerimenti entro e non oltre successivi 45 giorni, così come previsto dalla la Delibera di Giunta Regionale 203/2010 - Indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Campania.
- **di dare atto**
 - che il Responsabile Unico del Procedimento è l’ing. Daniela Vitale, già Responsabile dell’Ufficio Edilizia ed Urbanistica;
 - che la presente non comporta impegno di spesa o diminuzione d’entrata;
- **di dichiarare** con separata ed unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell’art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Il Sindaco

f.to Avv. Filomena Balletta

=====

- E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

§ Li, 28/06/2023.

Il Segretario Comunale
f.to (Dr. Marcello LAONIGRO)

Il sottoscritto Responsabile incaricato delle pubblicazioni ;

a t t e s t a

§ *Che la presente deliberazione:*

- [x] - E' stata pubblicata nel sito informatico del Comune intestato il giorno 28/06/2023 e vi resterà per quindici giorni consecutivi (art.124, comma 1, d.lgs. n.267/2000 e 32, comma 1, Legge n.69/2009) ;
- [] - E' stata comunicata con lettera prot. n..... in data ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 125, comma 1, d.lgs. n. 267/2000;
- [] - E' stata trasmessa con lettera prot. n..... in data..... alla Prefettura di Napoli ai sensi dell'art. 135 comma 2, d.lgs. n.267/2000;

§ Dalla Residenza Municipale, 28/06/2023.

Il Responsabile

f.to (Dr. Francesco DE LEO)

** Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23/06/2023*

- [] - decorsi 10 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (art.134, comma 3, d.lgs n.267/2000);
- [x] - perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, d.lgs. n. 267/2000).

§ Dalla Residenza Municipale, 28/06/2023.

Il Responsabile

f.to (Dr. Francesco DE LEO)

§ *Che la presente deliberazione:*

- [] - E' stata trasmessa con lettera prot. n..... in data al Difensore Civico Comunale:
- [] - su iniziativa della Giunta Comunale (art. 127, comma 3, d.lgs. n.267/2000);
- [] - a richiesta dei Signori Consiglieri (art. 127, comma 1, d.lgs. n.267/2000).

§ Dalla Residenza Municipale, li

Il Responsabile

f.to

** Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____*

- [] - a seguito di conferma disposta con delibera consiliare n..... del.....(art.127, comma 2, d.lgs. n.267/2000)

§ Dalla Residenza Municipale, li

Il Responsabile

f.to

** La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio _____*

Li, _____

Il Responsabile Ufficio di Segreteria
(Felice SPAMPANATO)