

Comune di Parete

Provincia di Caserta

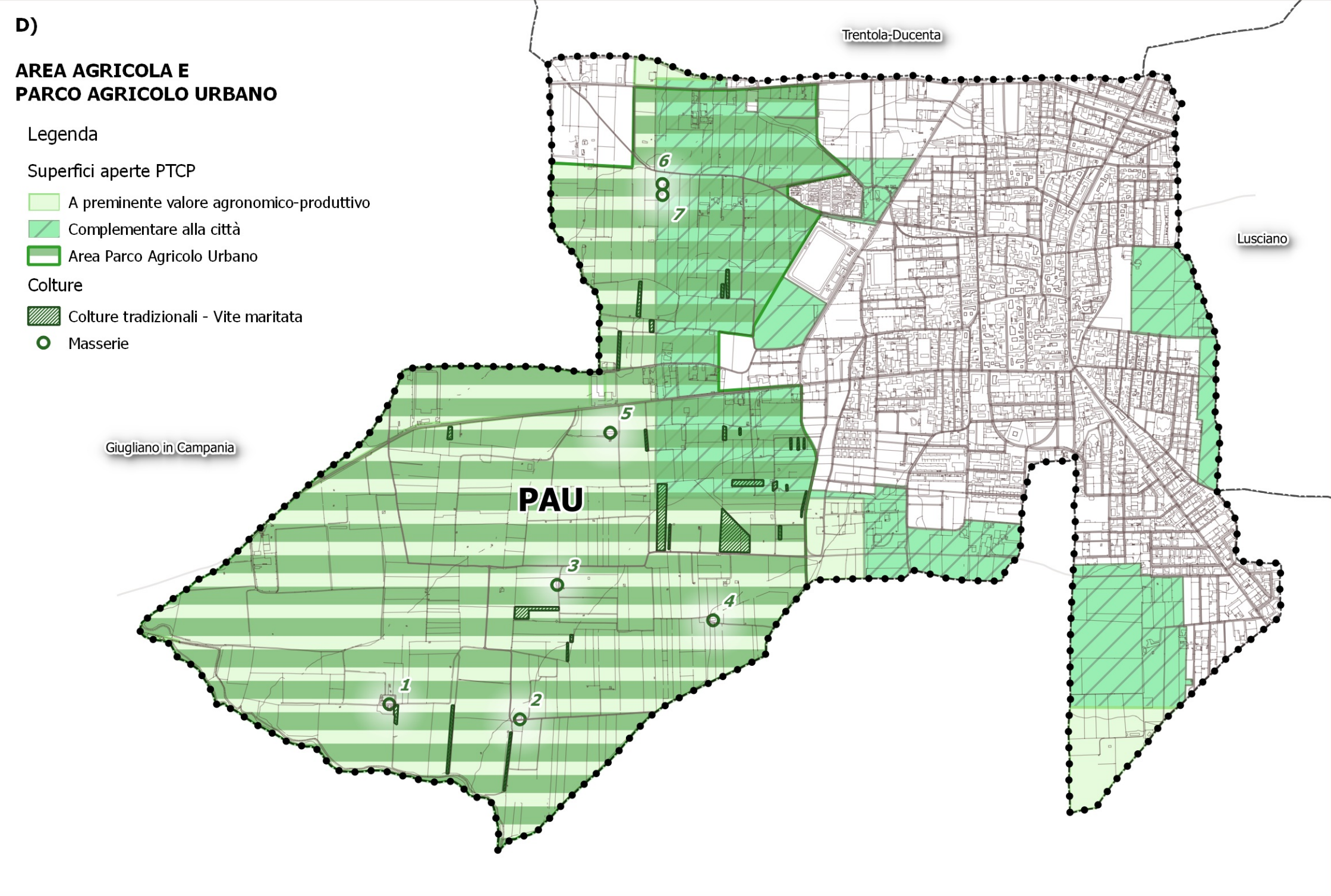
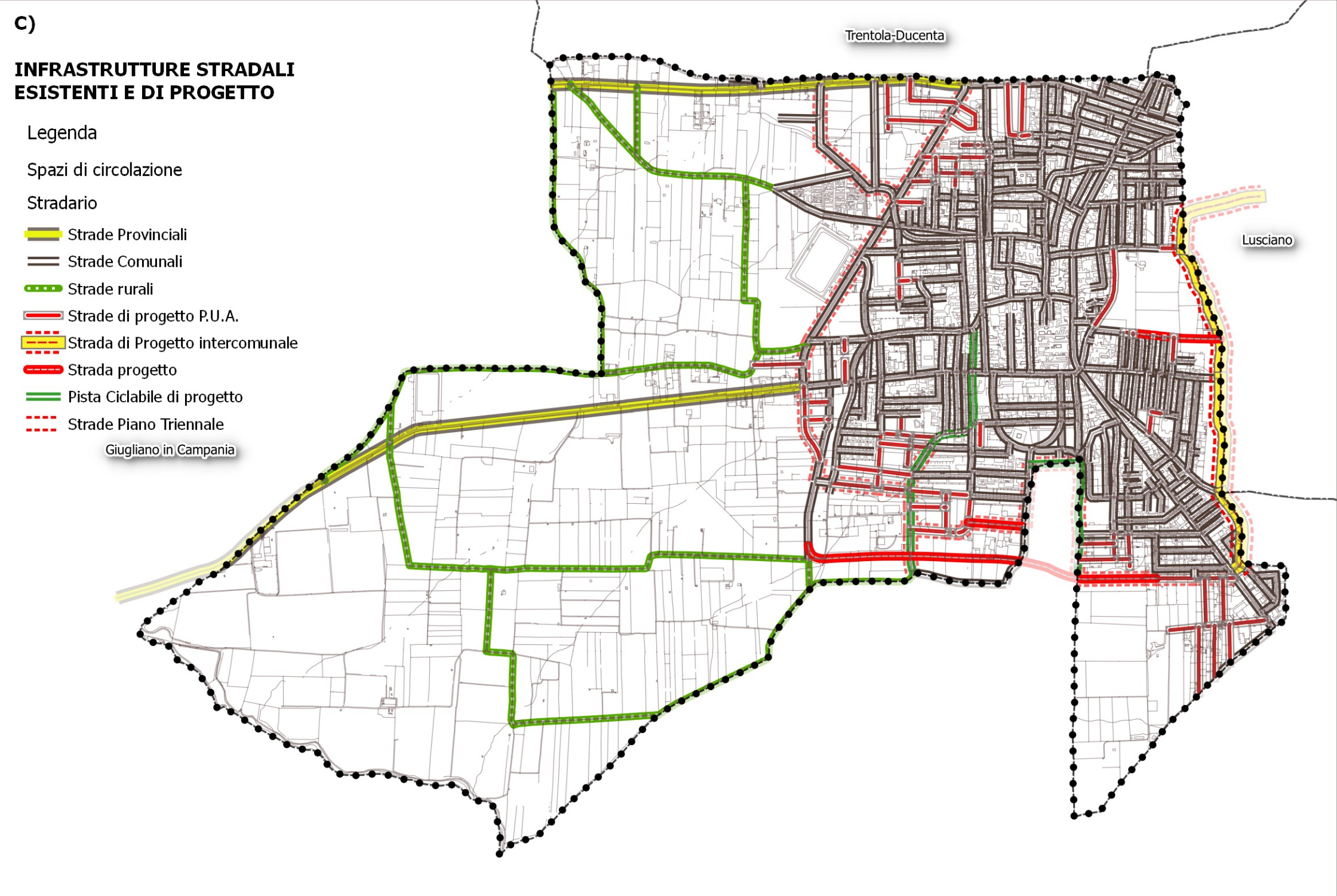
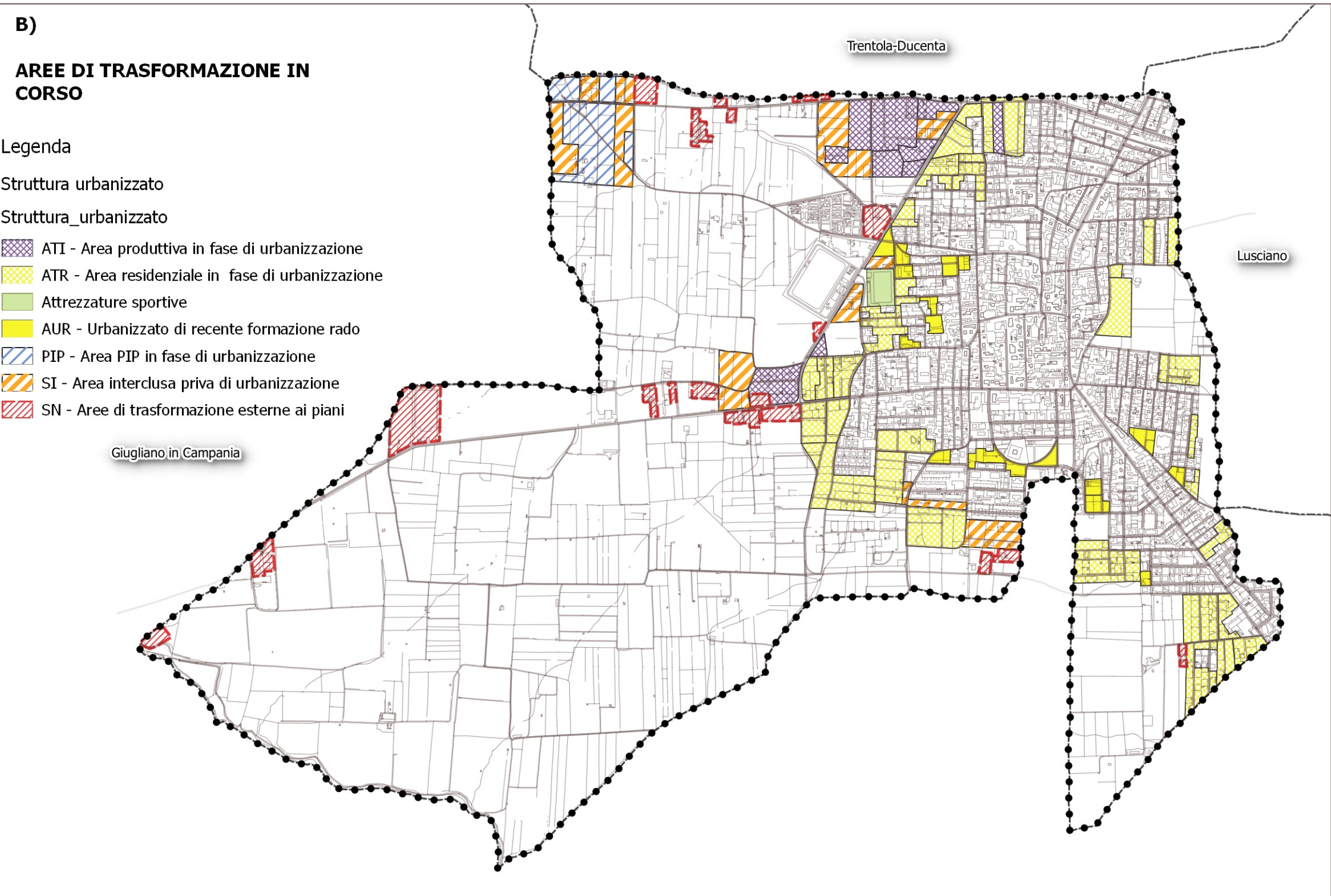
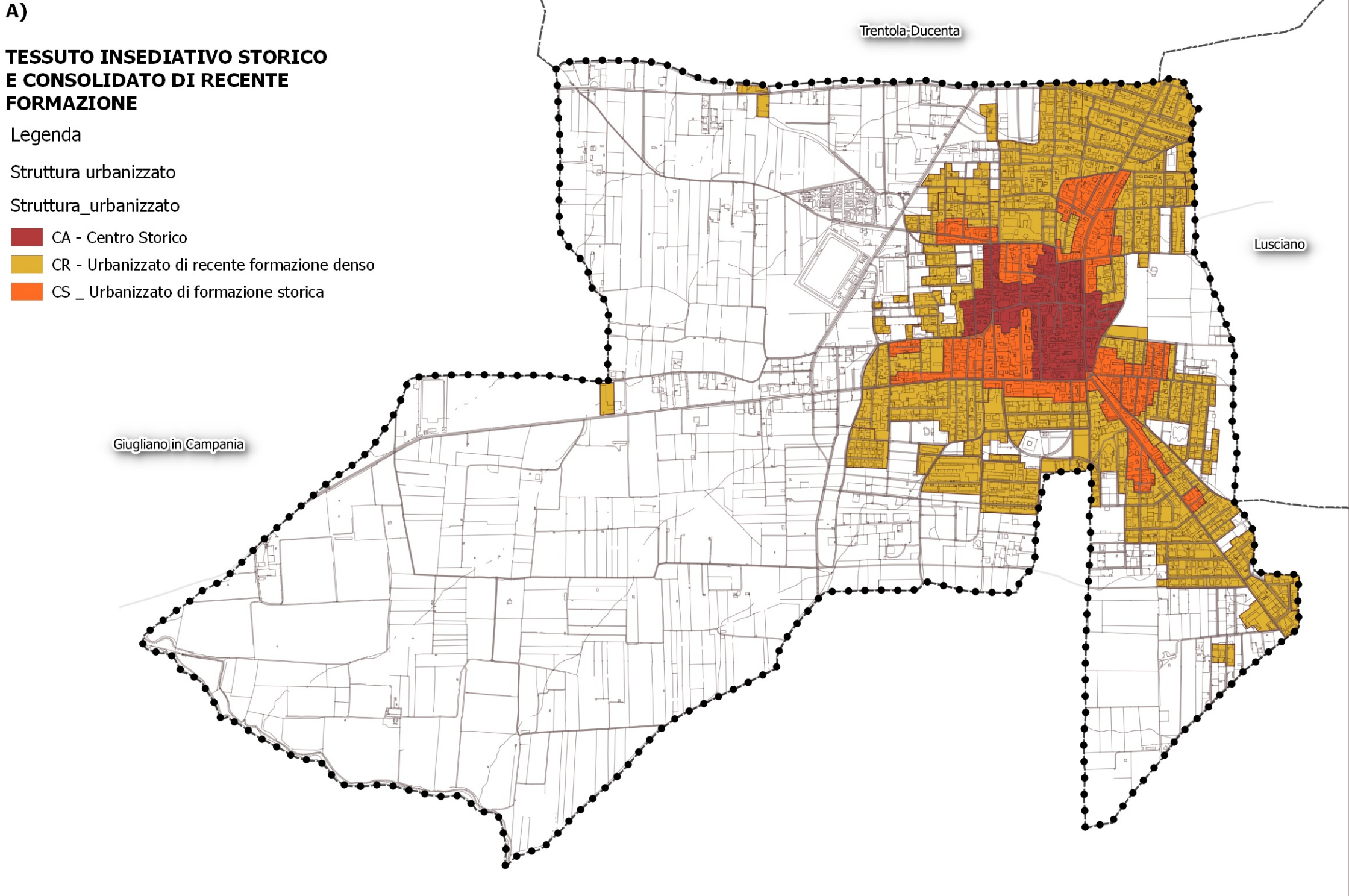


P.U.C.

Piano Urbanistico Comunale

PRELIMINARE DI PIANO ED INDIRIZZI STRATEGICI

ELABORATO Tav. URB QS1	QUADRO STRATEGICO Strategie per il territorio comunale	SCALA 1:4.000 DATA giugno 2018
Consensuale al P.U.C. - U.A.S. Arch. Cristoforo Pacella	Aspetti geologici Geol. Pasquale Lavarone	Ufficio di Piano Arch. Luigi Scarpa
	Aspetti Agroeconomici Agr. Vito Luigi Pellegrino	Il Sindaco Arch. Vito Luigi Pellegrino
	Commissione tecnica Ing. Pietro Ferrara	



Legenda

Confini comunali

Confini comune Parete

Confini comunali

Reti elettriche e ripetitori

Antenne ripetitori

Rete MT

Fascia rispetto rete MT (10m)

Interesse storico archeologico

Siti di interesse storico

Palazzo Ducale

Cortili esterni

Palazzo Ducale

Siti di ritrovamento archeologico

Fascia di rispetto siti archeologici (50m)

Schema del reticolo di centuriazione

Carta Tecnica Comunale

CTC elementi lineari (agg. 2011)

CTC elementi poligonali edificato (agg. 2016)

Area Cimiteriale

Cimitero

Fascia di rispetto a 100 m

Fascia di rispetto a 50m

Spazi di circolazione

Stradario

Strade Provinciali

Strade Comunali

Strade rurali

Strade di progetto P.U.A.

Strada di Progetto intercomunale

Nuova strada di progetto

Pista Ciclabile di progetto

Tratti interessati dal Piano Triennale

Superfici di circolazione

Fascia di rispetto stradale 10m

Strutturale e strategico

Aree di indirizzo strategico

Struttura dell'urbanizzato

Aree destinate a standard pubblici

Aree edd edifici di pubblico interesse

ATI - Area produttiva in fase di urbanizzazione

ATR - Area residenziale in fase di urbanizzazione

Attrezzature sportive

AUR - Urbanizzato di recente formazione rado

CA - Centro Storico

CR - Urbanizzato di recente formazione denso

CS - Urbanizzato di formazione storica

Parco pubblico

PIP - Area PIP in fase di urbanizzazione

SI - Area interclusa priva di urbanizzazione

SN - Aree di trasformazione esterne ai piani

Vasca ed impianti per l'irrigazione Vianini

Parco Agricolo Urbano - PAU

Area Parco

Masserie

Culture

Culture tradizionali - Vite maritata

Superfici aperte PTCP

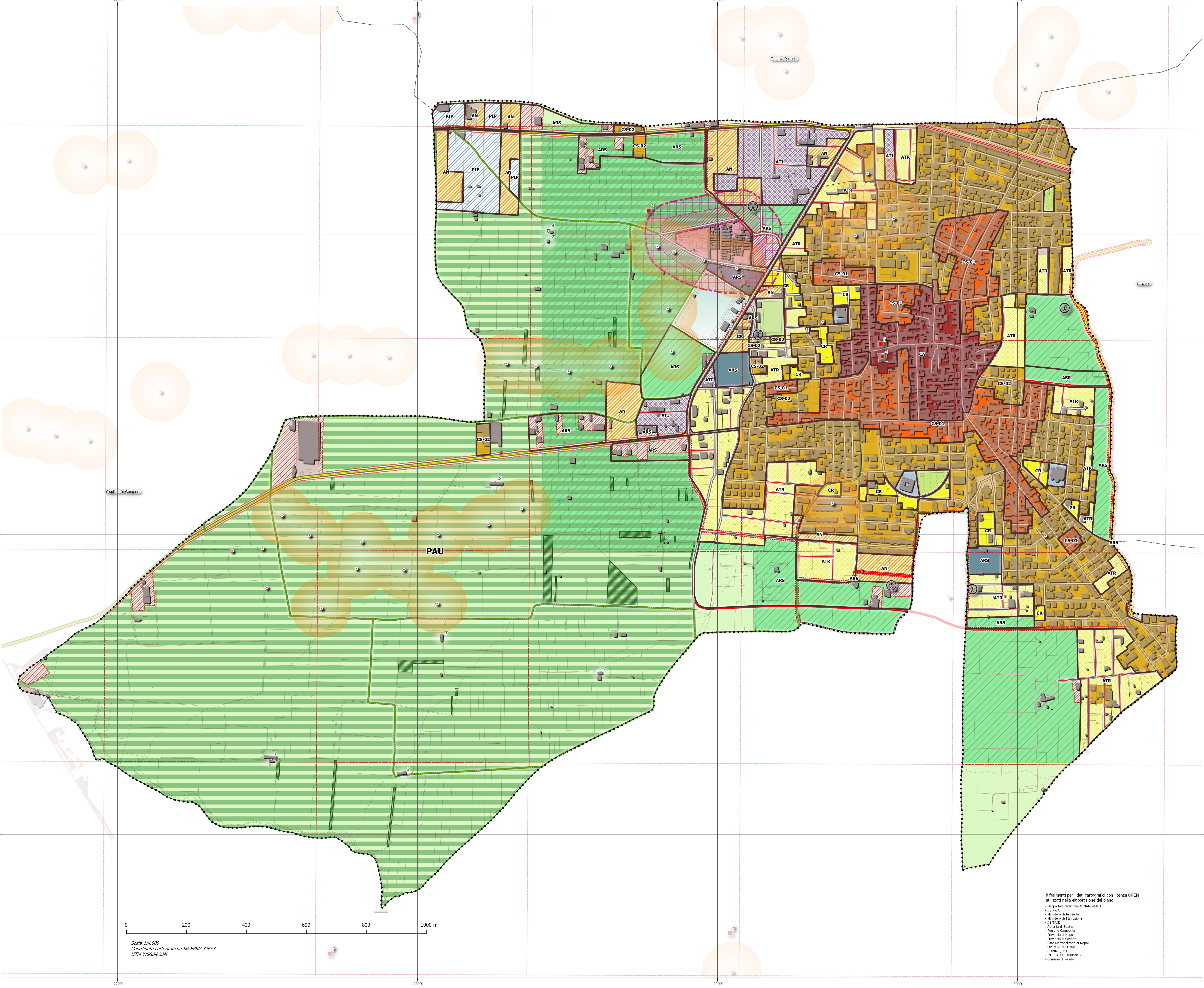
A preminente valore agronomico-produttivo

Complementare alla città

STRATEGIE

Categorie e tipologie di intervento

CA	Centro Antico	Area urbana di impianto originario. Interventi di recupero urbanistico ed architettonico, valorizzazione, Piano di Rigenerazione Urbana
CS-01	Centro Storico	Area urbana di sviluppo storico. Interventi di riqualificazione urbana e riequilibrio urbanistico
CS-02	Tessuto urbano consolidato saturo	Area urbana di più recente edificazione. Riqualificazione e miglioramento urbanistico
CR	Tessuto urbano in fase di completamento	Area urbana in fase di completamento, funzionale all'area di più recente formazione (CS-02) per la riqualificazione ed integrazione degli standard urbanistici
ATR	Area di Trasformazione Residenziale	Area in fase di Trasformazione a carattere Residenziale, attraverso PUA. Completamento e riqualificazione urbanistica.
ATI	Area di Trasformazione Industriale	Area di Trasformazione a carattere Industriale, attraverso PUA. Completamento e riqualificazione urbanistica.
ARS	Aree di Riqualificazione Urbana ed Ambientale	Area interessata da processi di trasformazione non pianificati in contesto naturale agricolo; aree intercluse ed ar. Interventi di recupero urbanistico ed ambientale, di riqualificazione e riorganizzazione urbanistica attraverso servizi a carattere collettivo.
AN	Area Negata	Area prevista in trasformazione, priva di Piani attuativi o caratterizzata da presenza di zone bianche. Da riclassificare/qualificare o recuperare a livello ambientale.
PAU	Parco Agricolo Urbano	Area agricola interessata dal Piano del Parco Agricolo Urbano. Riqualificazione delle culture di pregio e tradizionali, recupero ambientale sostenibile, recupero delle persistenze della cultura materiale agricola, servizi per la fruizione turistica e sportiva.
ST	Servizi e Standard	Aree destinate a servizi a carattere pubblico e standard urbanistici



Riferimenti per i dati cartografici con licenza OPEN
utilizzati nella elaborazione del piano:

- Copertura Nazionale IGN/ANAS
- L. 13/12/1989
- Ministero della Salute
- Ministero dell'Ambiente
- L. 13/12/1989
- Regione Campania
- Provincia di Napoli
- Provincia di Caserta
- Città metropolitana di Napoli
- Città metropolitana di Napoli
- Comune di Parete
- Comune di Lucignano
- Comune di Giugliano in Campania