

**COMUNE DI CERASO**  
 PIANO URBANISTICO COMUNALE

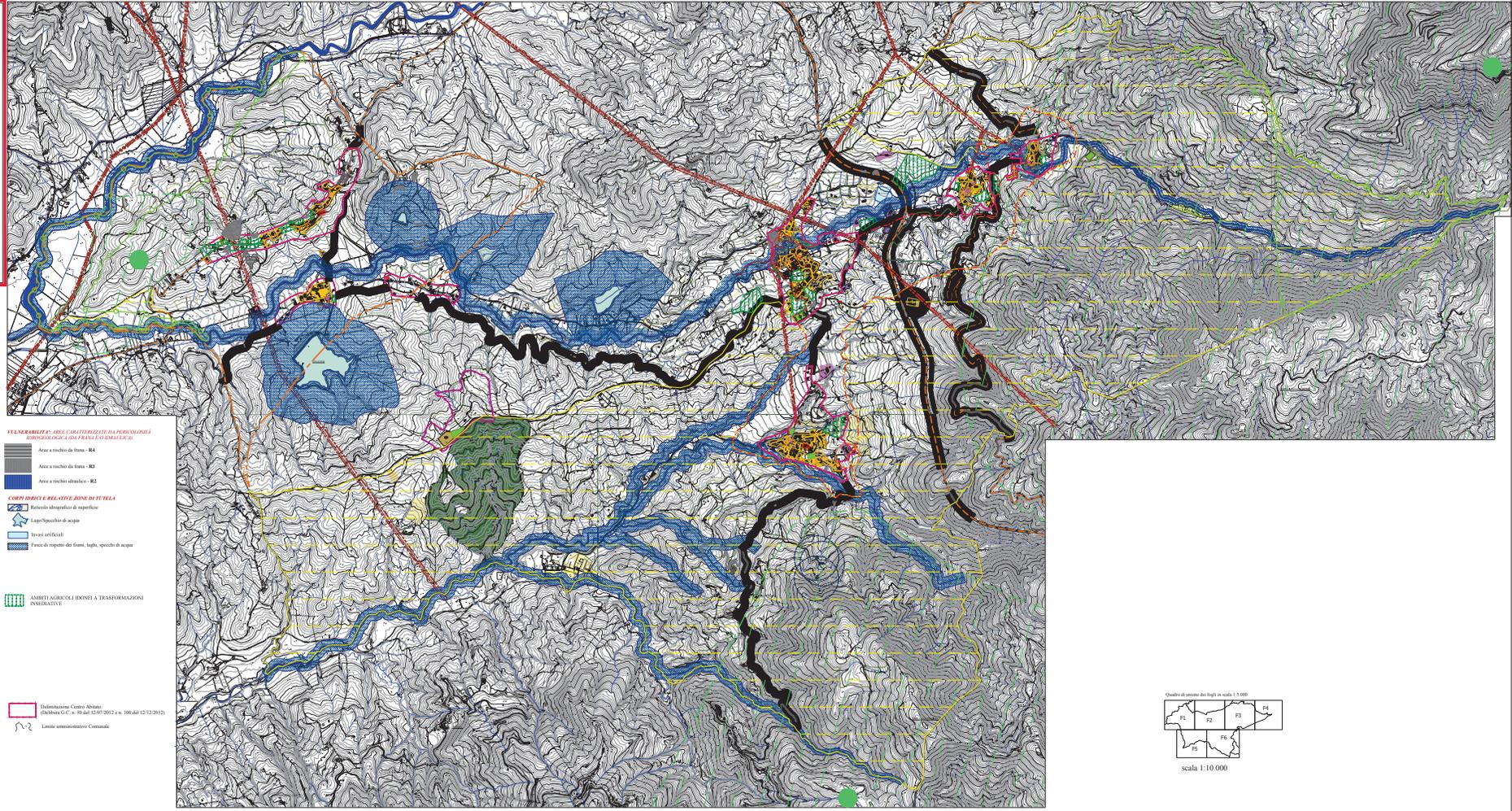
**PIANO OPERATIVO COMUNALE**  
 QUADRO DELLE DISPOSIZIONI OPERATIVE

Approvato con D.C.C. n. 3 del 10/03/2023  
 (BURC n. 42 del 29/03/2023)

2023

TAV. POC.1

- SISTEMA INSERITIVO**
- AMBITI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEGLI ESPANSI URBANI
  - AMBITI URBANI CONSOLIDATI
  - AREE PRODUTTIVE ESISTENTI
  - ATTIVITA' TURISTICHE E RICREATIVE ESISTENTI
  - DISTRIBUTORI DI CARBURANTE
  - SEDI DI ATTIVAZIONE PUBBLICHE ESISTENTI
  - PAZZE E SPAZI PUBBLICI DI RELAZIONE
  - VERDE PUBBLICO - PARCO GIOCHI
  - SVILUPPO REGIONALE
- SISTEMA DEI BENI STORICO-CULTURALI**
- AREE ARCHEOLOGICHE VINCOLATE
  - AREE DI ATTENZIONE ARCHEOLOGICA
- BENI STORICO - ARCHITETTONICI INTERNI AI NUCLEI ABITATI**
- Immobili vincolati (d. n. 1745/1999 d.l.g. n. 109 del 11-08-2000)
- Immagini di interesse storico-architettonico
- SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
- STRADA STATALE DI TERZA INFERIORE
  - STRADA INTERCOMUNALE
  - STRADA COMUNALE
  - TRACCI VARI DI BREVENTE REALIZZAZIONE INTERNI AI NUCLEI ABITATI
  - PERCORSI PERSONALI
  - IMPIANTI TECNOLOGICI, CIMITERI
  - FASCE DI RISPETTO onirali, censurati
  - FASCE DI RISPETTO stradali
  - SITI DI CAPTAZIONE DELL'ACQUA POTABILE E RELATIVE FASCE DI RISPETTO (R. 23/1998, n. 286)
- SISTEMA DELLE RISORSE NATURALI PAISAGGISTICO-AMBIENTALI E CULTURALI - SISTEMA DEI TUSCI**
- PIANO DEL P.N.C.V.D.**
- ZONA B1 di nuova generale orientata
  - ZONA B2 di nuova generale orientata - livello veneti
  - ZONA C di protezione
  - ZONA C2 di protezione
  - ZONA D - trasformabilità stabilita dagli strumenti urbanistici locali
  - AMBITI DI MEDIA ED ELEVATA BIODIVERSITA' CARATTERIZZANTI INSIELE E CORE AREAS DELLA RETTE ECOLOGICA PROVINCIALE
  - CORE AREAS
  - AREA SAC: SITI DI INTERESSE COMUNITARIO IT 805012, IT 805010



- VULNERABILITA' - AREE CARATTERIZZATE DA PERICOLOSITA' IDROLOGICA (DA FRANA E SISMICITA')**
- Aree a rischio da frana - R4
  - Aree a rischio da frana - R3
  - Aree a rischio idraulico - R2
- COMPILIBILI E RELATIVE ZONE DI TUTELA**
- Reticolo idrografico di superficie
  - Lago/Specchio di acqua
  - Tracci ufficiali
  - Fasce di rispetto dei fiumi, laghi, specchi di acqua
- AMBITI AGRICOLI DONNE A TRASFORMAZIONI INIBITIVE**
- Delimitazione Centro Abitato (Distanza G.C. n. 50 del 12/07/2012 e n. 109 del 12/12/2012)
  - Limite amministrativo Comunale

