

PIANO URBANISTICO COMUNALE

Comune di Castelnuovo Cilento
Provincia di Salerno

Il Sindaco: dr. Eros Lamaida

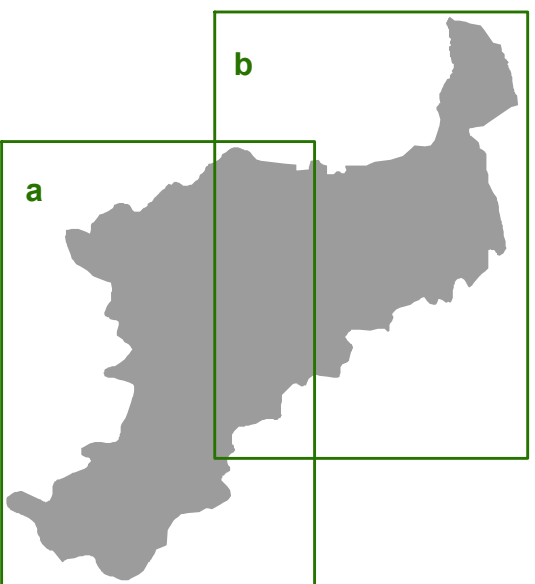
UFFICIO DI PIANO
Progettista e coordinatore:
arch. Pasquale D'Agostino
Collaboratori:
geom. Sabato Ciardo
Supporto esterno LAMAV:
arch. Iole Giaretta (coordinamento)
ing. Sabrina Quaglia
arch. Lucia De Santis
arch. Annalia Bevilacqua
ing. Pasquale Cioffi
Analisi territoriale GIS
arch. Valentina Talerico
Revisione RUC
ing. Sabrina Quaglia

Consulenti:
Studio ambientale VAS:
ing. Francesco Santovelli
Studio agronomico:
dr. agr. Domenico Ranesi
Studio geologico:
dr. geol. Raffaele Cammarano
dr. geol. Giosuè Rizzo
Piano zonizzazione acustica:
MGF - Sicurezza e Ambiente

Responsabile del procedimento:
arch. Pasquale D'Agostino

adottato con D.G.C. n. 59 del 30.07.2018

Adeguamento del PUC alla D.G.C. n. 95 del 20.12.2018 di recepimento delle osservazioni



scala 1:5.000

COMPONENTE PROGRAMMATICA

Aree di trasformazione

TAV. 7.a

Legenda

AMBITI DI TUTELA E DI RECUPERO

A - tessuto storico consolidato e singoli manufatti

AMBITI DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE

B1 - insediamento saturo in tessuto recente consolidato

B2 - insediamenti di nuova realizzazione in tessuto rado

AMBITI DI ESPANSIONE RESIDENZIALE

C - insediamenti di nuova realizzazione in tessuto denso

AMBITI A CARATTERIZZAZIONE PRODUTTIVA

D1 insediamenti produttivi delocalizzabili o convertibili

D1a - interni al tessuto residenziale

D1b - esterni al tessuto residenziale

D2 - insediamenti produttivi di tipo artigianale e terziario

D2a - insediamenti saturi e di completamento

D2b - insediamenti di nuova realizzazione

D3 - insediamenti turistico ricettivi e correlati

D3a - insediamenti saturi e di completamento

D3b - insediamenti di nuova realizzazione

D4 - insediamenti di tipo industriale e artigianale

D4 - insediamenti di completamento di iniziativa privata (loc. Foresta)
sito di stoccaggio provvisorio di proprietà pubblica (loc. Scagliosi)

AMBITI DEL TERRITORIO RURALE E APERTO E DI TUTELA

E1 - Ambiti naturali e seminaturali a tutela mirata

E2 - Ambiti agricoli produttivi e a matrice rurale prevalente

E3 - Ambiti agricoli urbani e periurbani

Corridoio fluviale

ATTREZZATURE E SERVIZI

Attrezzature di interesse generale

F1 - a valenza locale esistenti

F1p - a valenza locale di progetto

F2 - a valenza territoriale esistente

F2p - a valenza territoriale di progetto

INFRASTRUTTURE

Strada carrabile di progetto e/o adeguamento

percorso ciclo-pedonale di progetto

fascia di rispetto del depuratore

fascia di rispetto cimiteriale

fascia di rispetto ferroviaria

fascia di rispetto dagli elettrodotti

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

Comparti urbanistici:

CR - Comparto residenziale

CP - Comparto produttivo

CT - Comparto turistico

Ambiti trasformabili non attivi

Ambiti in corso di attuazione