

IL SISTEMA INSEDIATIVO - RESIDENZIALE

LA CITTA' STORICA

limite del centro storico

LA CITTA' CONSOLIDATA

comparti perequativi di riqualificazione urbana

RQ1

comparto perequativo RQ1

RQ2

comparto perequativo RQ2

RQ3

comparto perequativo RQ3

LA CITTA' DA COMPLETARE E DA RIQUALIFICARE

I COMPLESSI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE ESISTENTI AI MARGINI DELLA CITTA' CONSOLIDATA

aree interne ai PEEP da realizzare secondo la rispettiva normativa

I MARGINI URBANI DA RIQUALIFICARE ED INTEGRARE

Comparti perequativi di integrazione dei tessuti urbani consolidati

R11

comparto perequativo R11

R12

comparto perequativo R12

R13

comparto perequativo R13

R14

comparto perequativo R14

R15

comparto perequativo R15

R16

comparto perequativo R16

R17

comparto perequativo R17

R18

comparto perequativo R18

R19

comparto perequativo R19

R110

comparto perequativo R110

RN

comparto perequativo RN di completamento urbano a margine del tessuto consolidato ad ovest

LA CITTA' PRODUTTIVA

comparti perequativi di completamento urbano di tipo misto

RA1

comparto perequativo RA1

RA2

comparto perequativo RA2

comparti perequativi di completamento urbano della città produttiva

RP1

comparto perequativo produttivo RP1

RP2

comparto perequativo produttivo RP2

RP3

comparto perequativo produttivo RP3

IL SISTEMA AMBIENTALE E RURALE

Aree agricole periurbane

IL SISTEMA RELAZIONALE

Strada extraurbana principale - ex SS 87

Viabilità urbana esistente

Viabilità urbana esistente da ampliare e/o adeguare

Viabilità urbana di progetto

FASCE DI RISPETTO

Fascia di rispetto strada statale ex 87 (30 m)

Fasce di rispetto cimiteriale (Cimiteri di Frattammagiore Sant'Arpino)

Fascia di rispetto dagli elettrodotti (DpA)

Fascia di rispetto acquedotto (10 m)

Fascia di rispetto industrie incidente rilevante

Vincolo archeologico diretto (Decreto di vincolo 47/2002)

Vincolo archeologico indiretto

IL SISTEMA DEGLI SPAZI PUBBLICI

ATTREZZATURE - STANDARD ESISTENTI

ATTREZZATURE SCOLASTICHE

S11

SCUOLA DELL'INFANZIA C.COLOMBO

S12

SCUOLA SACCÒ E VANZETTI

S13

SCUOLA IN VIA DI VITTORIO - DA RECUPERARE-

S14

SCUOLA DELL'INFANZIA ED ELEMENTARE A MANZONI

S15

SCUOLA MEDIA N.ATELLANO

S16

SCUOLA DELL'INFANZIA SANT'ANNA

S17

ASilo LOC. VIGGIANO

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

IC1

MUNICIPIO

IC2

BIBLIOTECA E SERVIZI INFORMAGIOVANI "PROF. LUCA CRISPINO"

IC3

AMBULATORIO

IC4

MERCATO

IC5

BIBLIOTECA E CENTRO SOCIALE

EDIFICI DI CULTO

IC1

PARROCCHIA DI SAN MAURIZIO

IC2

PARROCCHIA DI SAN SIMONE

IC3

CHIESA DELL'ANNUNZIATA

IC4

CHIESA DELL'ADDOLORATA

VERDE ATTREZZATO E IMPIANTI SPORTIVI

V11

GIARDINI PUBBLICI IN PIAZZA ATELLA

V12

PARKO GIOCHI - SAN SIMONE

V13

GIARDINI PUBBLICI IN VIA MORANDI

V14

GIARDINI PUBBLICI IN PIAZZA UMBERTO

V15

GIARDINI PUBBLICI IN PIAZZA STRASS

V16

GIARDINI PUBBLICI IN PIAZZA SAN MAURIZIO

V17

STADIO COMUNALE "DON CARMINE D'ANGELO"

V18

VERDE SPORTIVO IN LOC. VIGGIANO

V19

VERDE ATTREZZATO IN LOC. VIGGIANO

V20

PARKO PUBBLICO POMIGLIANO DI ATELLA

PARCHEGGI

P11

PARCHEGGIO IN VIA GIOVANNI XXIII

P12

PARCHEGGIO IN PIAZZA SAN MAURIZIO

P13

PARCHEGGIO IN PIAZZA ATELLA

P14

PARCHEGGIO IN VIA PIETRO MENNI

P15

PARCHEGGIO IN VIA VIGGIANO

P16

PARCHEGGIO IN PIAZZA CRISPI

P17

PARCHEGGIO PEEP IN LOC. VIGGIANO

P18

PARCHEGGIO PEEP IN LOC. SANT'ARPINO

P19

PARCHEGGIO STADIO

P20

PARCHEGGIO IN VIA SPANNOLO (in corso di realizzazione)

P21

PARCHEGGIO IN VIA SERGENTE GRECO

P22

AUTOPARCO COMUNALE

ATTREZZATURE - STANDARD DI PROGETTO

ATTREZZATURE SCOLASTICHE

S1

NUOVO CAMPUS SCOLASTICO

S2

NUOVO PLESSO SCOLASTICO CENTRO STORICO FRATTAPICCOLA

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

IC1

CENTRO DI AGGREGAZIONE COMUNALE/CENTRO PER L'INTEGRAZIONE
*- possibilità di realizzazione da parte di privati-

IC2

CASERMA CARABINIERI

IC3

CINEMA COMUNALE *- possibilità di realizzazione da parte di privati-

VERDE ATTREZZATO E IMPIANTI SPORTIVI

V1

AMPLIAMENTO CAMPO SPORTIVO

V2

PARKO PUBBLICO COMUNALE

V3

PARKO LOC. SANT'ARPINO

V4

VERDE LINEARE DI CONNESSIONE IN VIA ROSARIO

V5

GIARDINI PUBBLICI VIA ROMA

V6

PARKO SPORTIVO FRATTAPICCOLA *- possibilità di realizzazione da parte di privati-

V7

PARKO ANTICA ATELLA

V8

VERDE SPORTIVO LOC. VIGGIANO

V9

PARKO URBANO CAPPELLUCCIA *- possibilità di realizzazione da parte di privati-

PARCHEGGI

P1

PARCHEGGIO DI PROGETTO PARKO PUBBLICO - CAMPO SPORTIVO

P2

PARCHEGGIO DI PROGETTO LOC. SANT'ARPINO

P3

PARCHEGGIO DI PROGETTO IN VIA ROSARIO (SUD)

P4

PARCHEGGIO DI PROGETTO IN VIA ROSARIO (NORD)

P5

PARCHEGGIO DI PROGETTO LOC. VIGGIANO (OVEST)

P6

PARCHEGGIO DI PROGETTO LOC. VIGGIANO (EST)

P7

PARCHEGGIO DI PROGETTO IN VIA ROMA

P8

PARCHEGGIO DI PROGETTO IN VIA CRISPANO (SUD)

P9

PARCHEGGIO DI PROGETTO IN VIA CRISPANO (NORD)

P10

PARCHEGGIO DI PROGETTO DEL CENTRO STORICO

ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

IG1

ISOLA ECOLOGICA IN VIA CRISPANO

IG2

ISOLA ECOLOGICA IN VIA CRISPANO - AMPLIAMENTO DI PROGETTO

IG3

OSPEDALE

2020

PIANO URBANISTICO COMUNALE

di FRATTAMINORE

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

RTP

PROF. ARCH. PASQUALE MIANO - CAPOGRUPPO

ARCH. FRANCESCO DONNACONO

ING. MICHELANGELO CRISPINO

DOTT. GEOL. GIOVANNI DE FALCO

ARCH. FRANCESCO DEL GROSSO

ARCH. ELISA ANNA DI PALMA

ING. SERBASTIANO MOLARO - Tecnogea s.r.l.

ARCH. ARIANNA RUCCO

ARCH. ANASTASIA RUSSO

con

ARCH. PIETRO D'ORIO

ARCH. CONSIGLIA MOZZILLO

ARCH. GIUSEPPE RUOCCO

ARCH. MIRIAM MEMOLI

ARCH. LAURA CIRICHIELLA

DOTT. ILARIA AMATO

DOTT. ARCH. EMANUELE COLOMBO

R.U.P.

GEOM. MARIO CIMMINO

SINDACO

DOTT. GIUSEPPE BENICVENGA

Elaborazione in conformità alla L. 24/04 e alla Dgr. 834/2007

D1

Zonizzazione del territorio comunale

SCALA: 1:2.000

DATA: