



- LEGENDA**
- Confini comunali
- IL SISTEMA AMBIENTALE E DELLE IDENTITÀ**
- ZFR1 - Zona Forestale di Riserva Integrale (art. 60 c.5 NTA)
 - ZFEN - Zona Forestale ad Elevata Naturalità (art. 61 c.5 NTA)
 - Geositi (art. 62 NTA)
 - Emergenze archeologiche (art. 63 NTA)
 - Aree sottoposte a vincolo archeologico ai sensi dell'art. 10 DLgs 42/2004
 - SIC - Siti di Interesse Comunitario
 - Fascia di rispetto fluviale 150 metri ai sensi dell'art. 142 DLgs 42/2004
 - Sorgenti (art. 67 NTA)
 - Fascia di rispetto sorgenti 200 metri (art. 67 NTA)
 - Rete idrografica principale (art. 67 NTA)
 - Rete idrografica secondaria (art. 67 NTA)
- IL TERRITORIO RURALE E APERTO**
- ZAP - Zona agricola di protezione (art. 65 c.5 NTA)
 - ZAO - Zona agricola ordinaria (art. 66 c.4 NTA)
- IL SISTEMA INSEDIATIVO IDENTITARIO**
- ZCS - Centri e nuclei storici (art. 68 c.5 NTA)
 - Sentieri di fruizione e visibilità storica (art. 69 NTA)
 - Emergenze architettoniche da tutelare (art. 70 NTA)
 - Beni storico architettonici vincolati ai sensi dell'art. 10 DLgs 42/2004
- IL SISTEMA INSEDIATIVO**
- ZC - Insediamenti consolidati (art. 71 c.7 NTA)
 - ZRUA - Insediamenti di riqualificazione urbanistica e ambientale (art. 72 c.3 NTA)
 - CTR - Comparti di trasformazione residenziale (art. 72 c.3 lett. f, h e i) NTA)
 - ZTP - Zone di trasformazione a carattere produttivo (art. 73 c.4 NTA)
 - CTP - Comparti di trasformazione produttiva (art. 73 c.4 lett. c, d, e) e f) NTA)
 - ZTT - Zone di trasformazione a carattere turistico-ricettivo (art. 74 c.3 NTA)
 - IPe - Impianti produttivi esistenti (art. 75 c.4 lett. g, h, i) ed e) NTA)
 - Aree per attrezzature pubbliche (art. 75 c.3 NTA)
 - S1 Interesse comune S4 Parcheggi pubblici
 - S2 Verde attrezzato S5 Parco attrezzato
 - S3 Istruzione
 - Aree per attrezzature pubbliche esistenti
 - Aree per attrezzature pubbliche di progetto
- IL SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
- Cimitero (art. 76 NTA)
 - Depuratore (art. 78 NTA)
 - Fasce di rispetto attrezzature (art. 78 NTA)
 - Fasce di rispetto infrastrutture per la mobilità (art. 78 NTA)
 - Rete ferroviaria
 - Rete viaria di progetto
 - Rete viaria principale
 - Rete viaria secondaria
 - Rete viaria locale
 - Linea ciclopedonale di progetto
 - Elettrodoto AT
 - Traliccio AT
- Base cartografica: CTR 2011
 Sistema di riferimento: WGS 84 UTM 33N
 Scala: 1:10.000

PUC

PIANO URBANISTICO COMUNALE

COMUNE DI
CELLE DI BULGHERIA
 Provincia di SALERNO

SINDACO
 Gino Marotta

PROPOSTA DEFINITIVA

ELABORATO

PIANO OPERATIVO

PO.01.1

UFFICIO DI PIANO
 Ing. Roberto Cavallari
 Responsabile Ufficio di Piano e RUP
 Geom. Biagio Turso
 Raccolta ed elaborazione dati
 Arch. Michele Galardo
 Pianificazione territoriale e urbanistica, normativa tecnica
 Arch. Giovanni Fantiello
 Valutazione Ambientale Strategica
 Ing. Luca Castelluccio
 Elaborazioni ambiente GIS
 Dott. Agr. Stefano Valerio
 Studio agronomico e naturalistico, Relazione di Incidenza
 Dott. Geol. Antonello Cestari
 Studio geologico
 Ing. Carlo Ebboli
 Piano di zonazione Acustica
 Dott.ssa Monica Viscione
 Studi archeologici

REVISIONI	
Maggio 2022	Rev.01
Giugno 2021	Adozione - DGC n. 41/2021
Gennaio 2021	Proposta definitiva
Novembre 2017	Approvazione Preliminare - DGC n. 98/2017