



LEGENDA

..... Confini comunali

IL SISTEMA AMBIENTALE E DELLE IDENTITÀ

- ZFR - Zona Forestale di Riserva Integrale (art. 60 c.5 NTA)
- ZFEN - Zona Forestale ad Elevata Naturalità (art. 61 c.5 NTA)
- Geositi (art. 62 NTA)
- Emergenze archeologiche (art. 63 NTA)
- Aree sottoposte a vincolo archeologico ai sensi dell'art. 10 DLgs 42/2004
- SIC - Siti di Interesse Comunitario
- Fascia di rispetto fluviale 150 metri ai sensi dell'art. 142 DLgs 42/2004
- Sorgenti (art. 67 NTA)
- Fascia di rispetto sorgenti 200 metri (art. 67 NTA)
- Rete idrografica principale (art. 67 NTA)
- Rete idrografica secondaria (art. 67 NTA)

IL TERRITORIO RURALE E APERTO

- ZAP - Zona agricola di protezione (art. 65 c.5 NTA)
- ZAO - Zona agricola ordinaria (art. 66 c.4 NTA)

IL SISTEMA INSEDIATIVO IDENTITARIO

- ZCS - Centri e nuclei storici (art. 68 c.5 NTA)
- Sentieri di fruizione e viabilità storica (art. 69 NTA)
- Emergenze architettoniche da tutelare (art. 70 NTA)
- Beni storico architettonici vincolati ai sensi dell'art. 10 DLgs 42/2004

IL SISTEMA INSEDIATIVO

- ZC - Insediamenti consolidati (art. 71 c.7 NTA)
- ZKUA - Insediamenti di riqualificazione urbanistica e ambientale (art. 72 c.3 NTA)
- CTR - Comparti di trasformazione residenziale (art. 72 c.3 lett. f), h) e i) NTA)
- ZTP - Zone di trasformazione a carattere produttivo (art. 73 c.4 NTA)
- CTP - Comparti di trasformazione produttiva (art. 73 c.4 lett. c), d), e) e f) NTA)
- ZTT - Zone di trasformazione a carattere turistico-ricettivo (art. 74 c.3 NTA)
- IPe - Impianti produttivi esistenti (art. 73 c.4 lett. g), h), i) ed e) NTA)
- Aree per attrezzature pubbliche (art. 75 c.3 NTA):
 - S1 Interesse comune
 - S2 Verde attrezzato
 - S3 Istruzione
 - S4 Parcheggi pubblici
 - S5 Parco attrezzato
- Aree per attrezzature pubbliche esistenti
- Aree per attrezzature pubbliche di progetto

IL SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Cimitero (art. 76 NTA)
- Depuratore (art. 78 NTA)
- Fasce di rispetto attrezzature (art. 78 NTA)
- Fasce di rispetto infrastrutture per la mobilità (art. 78 NTA)
- Rete ferroviaria
- Rete viaria di progetto
- Rete viaria principale
- Rete viaria secondaria
- Rete viaria locale
- Linea ciclopedonale di progetto
- Elettrodotto AT
- Traliccio AT

Base cartografica: CTR 2011
Sistema di riferimento: WGS 84 UTM 32N
Scala 1:10.000

PUC

PIANO URBANISTICO COMUNALE



COMUNE DI
CELLE DI BULGHERIA
Provincia di SALERNO

SINDACO
Gino Marotta

PROPOSTA
DEFINITIVA

UFFICIO DI PIANO

Ing. Roberto Cavalieri

Responsabile Ufficio di Piano e RUP

Geom. Biagio Turso

Raccolta ed elaborazione dati

Arch. Michele Galardo

Pianificazione territoriale e urbanistica, normativa tecnica

Arch. Giovanni Faniello

Valutazione Ambientale Strategica

Ing. Luca Castelluccio

Elaborazioni ambiente GIS

Dott. Agr. Stefano Valerio

Studio agronomico e naturalistico, Relazione di Incidenza

Dott. Geol. Antonello Cestari

Studio geologico

Ing. Carlo Eboli

Piano di zonizzazione Acustica

Dott.ssa Monica Viscione

Studi archeologici

ELABORATO

PIANO
OPERATIVO

PO.01.1

REVISIONI

REVISIONI	
Maggio 2022	Rev.01
Giugno 2021	Adozione - DGC n. 41/2021
Gennaio 2021	Proposta definitiva
Novembre 2017	Approvazione Preliminare - DGC n. 98/2017

Nomefile
PO.01.1_operativo