



LEGENDA

- Confini comunali

IL SISTEMA AMBIENTALE E DELLE IDENTITÀ

- ZFRI - Zona Forestale di Riserva Integrale (art. 60 e 5 NTA)
- ZFEN - Zona Forestale ad Elevata Naturalità (art. 61 e 5 NTA)
- Geositi (art. 62 NTA)
- Emergenze archeologiche (art. 63 NTA)
- Aree sottoposte a vincolo archeologico ai sensi dell'art. 10 DLgs 42/2004
- SIC - Siti di Interesse Comunitario
- Fascia di rispetto fluviale 150 metri ai sensi dell'art. 142 DLgs 42/2004
- Sorgenti (art. 67 NTA)
- Fascia di rispetto sorgenti 200 metri (art. 67 NTA)
- Rete idrografica principale (art. 67 NTA)
- Rete idrografica secondaria (art. 67 NTA)

IL TERRITORIO RURALE E APERTO

- ZAP - Zona agricola di protezione (art. 65 e 5 NTA)
- ZAO - Zona agricola ordinaria (art. 66 e 4 NTA)

IL SISTEMA INSEDIATIVO IDENTITARIO

- ZCS - Centri e nuclei storici (art. 68 e 5 NTA)
- Sentieri di fruizione e viabilità storica (art. 69 NTA)
- Emergenze architettoniche da tutelare (art. 70 NTA)
- Beni storico architettonici vincolati ai sensi dell'art. 10 DLgs 42/2004

IL SISTEMA INSEDIATIVO

- ZC - Insediamenti consolidati (art. 71 e 7 NTA)
- ZKUA - Insediamenti di riqualificazione urbanistica e ambientale (art. 72 e 3 NTA)
- CTR - Comparti di trasformazione residenziale (art. 72 e 3 lett. f, h e i) NTA)
- ZTP - Zone di trasformazione a carattere produttivo (art. 73 e 4 NTA)
- CTP - Comparti di trasformazione produttiva (art. 73 e 4 lett. c, d, e e f) NTA)
- ZTT - Zone di trasformazione a carattere turistico-ricettivo (art. 74 e 3 NTA)
- IPe - Impianti produttivi esistenti (art. 75 e 3 NTA)
- Aree per attrezzature pubbliche (art. 75 e 3 NTA)
- S1 Interesse comune S4 Parcheggi pubblici
- S2 Verde attrezzato S5 Parco attrezzato
- S3 Istruzione
- Aree per attrezzature pubbliche esistenti
- Aree per attrezzature pubbliche di progetto

IL SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Cimitero (art. 76 NTA)
- Depuratore (art. 78 NTA)
- Fasce di rispetto attrezzature (art. 78 NTA)
- Fasce di rispetto infrastrutture per la mobilità (art. 78 NTA)
- Rete ferroviaria
- Rete viaria di progetto
- Rete viaria principale
- Rete viaria secondaria
- Rete viaria locale
- Linea ciclopedonale di progetto
- Elettrodotto AT
- Traliccio AT

Base cartografica: CTR 2011
Sistema di riferimento: WGS 84 UTM 32N
Scala 1:5.000

PUC

PIANO URBANISTICO COMUNALE

**COMUNE DI
CELLE DI BULGHERIA**
Provincia di SALERNO

SINDACO
Gino Marotta

**PROPOSTA
DEFINITIVA**

ELABORATO

**PIANO
OPERATIVO**

PO.01.2.b

UFFICIO DI PIANO

Ing. Roberto Cavallieri
Responsabile Ufficio di Piano e RUP

Geom. Biagio Turso
Raccolta ed elaborazione dati

Arch. Michele Galardo
Pianificazione territoriale e urbanistica, normativa tecnica

Arch. Giovanni Faniello
Valutazione Ambientale Strategica

Ing. Luca Castelluccio
Elaborazioni ambiente GIS

Dott. Agr. Stefano Valerio
Studio agronomico e naturalistico, Relazione di Incidenza

Dott. Geol. Antonello Cestari
Studio geologico

Ing. Carla Eboli
Piano di Zonizzazione Acustica

Dott.ssa Monica Viscione
Studi archeologici

REVISIONI	
Maggio 2022	Rev.01
Giugno 2021	Adozione - DGC n. 41/2021
Gennaio 2021	Proposta definitiva
Novembre 2017	Approvazione Preliminare - DGC n. 98/2017