COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO
Provincia di Salerno

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R.C.16/2004 - D.G.R.C. 2142/011 - D.G.R.C. 658/2007 - L.R.C. 14/1982 - R.R. 5/2011)

adottato con D.C.C. n.366 del 20.12.2018 - pubblicato sul B.U.R.C. n.1 del 07.01.2019;
a seguito della soppressione della Provincia di Salerno, ai sensi della L.R. n.7 del 29.12.2014, il parere degli Enti competenti di cui n.21257 del 07.08.2019 (ASL), prot. n.20566 del 05.08.219 (SABAP), prot. n.36778 del 04.10.2019 (AdB), Decreto Dirigenziale n.642 del 13.12.2019 (Genio Civile) e della dichiarazione ai sensi dell'art.5 del R.R. n.5/2011, Decreto del Presidente della Provincia n.19 del 17.02.2020

ELABORATI GRAFICI: SISTEMA DELLE SCELTE

TAV. 37/1 — PIANO OPERATIVO - AMBITO 1
Scala 1:2000 — Elaborato che fa riferimento alle tavv. 37/2, 37/3, 37/4, 37/5 per gli ambiti di attuazione del Piano Operativo

SINDACO
Avv. Paola Lanzara

PROGETTAZIONE
Ing. Giuseppe Alfano

CONSULENZA ESTERNA
Ing. Antonio Iovine
Arch. Alessandro Sinicalco

CONSULENZA ACUSTICA
Ing. Carla Eboli

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
Ing. Bartolomeo Sciommarella

RESPONSABILE UFFICIO VAS
Arch. |. Carmine Russo

UFFICIO DI PIANO
RESPONSABILE/COLL.TO/COORDINATO
Geom. Mario Zappullo

SUPPORTO AL RUP
Ing. Giuseppe Alfano
Dott. Gerardo Mancinhci
Avv. Carlo Spinelli

MARZO 2020

Legenda

A - Aree urbane esistenti a carattere storico, artistico o di pregio ambientale

B - Aree a carattere prevalentemente residenziale totalmente o parzialmente edificate

- B1 - sature
- B2 - di completamento del tessuto urbano consolidato

C - Aree di progetto destinate a funzione prevalentemente residenziale

Cn - n-esima Zto C (Cpr - Comparto Perequativo Residenziale)

D - Aree a carattere produttivo

	esistente	di progetto
industriale	Die	-
artigianale	Dae	-
commerciale	Dce	Dcp
turistico-ricettivo storico	Dts	-
turistico-ricettivo	Dte	Dtp
logistico	Dle	Dlp
polifunzionale	Dpe	

E - Aree a carattere agricolo

Ambito urbano

- Eu - in ambito urbano

Ambito periurbano

- Epn - in ambito periurbano di interesse naturalistico
- Epp - in ambito periurbano produttive
- Epo - in ambito periurbano ordinarie

Ambito extraurbano

- Eb - in ambito extraurbano boschive, pascolive o incolte
- Es - in ambito extraurbano seminative e a frutteto
- Ei - in ambito extraurbano seminative irrigue con colture pregiate ed orti a produzione ciclica intensiva

Parchi

- Ep3c - Parco Tre Castelli
- Epf - Parco fluviale

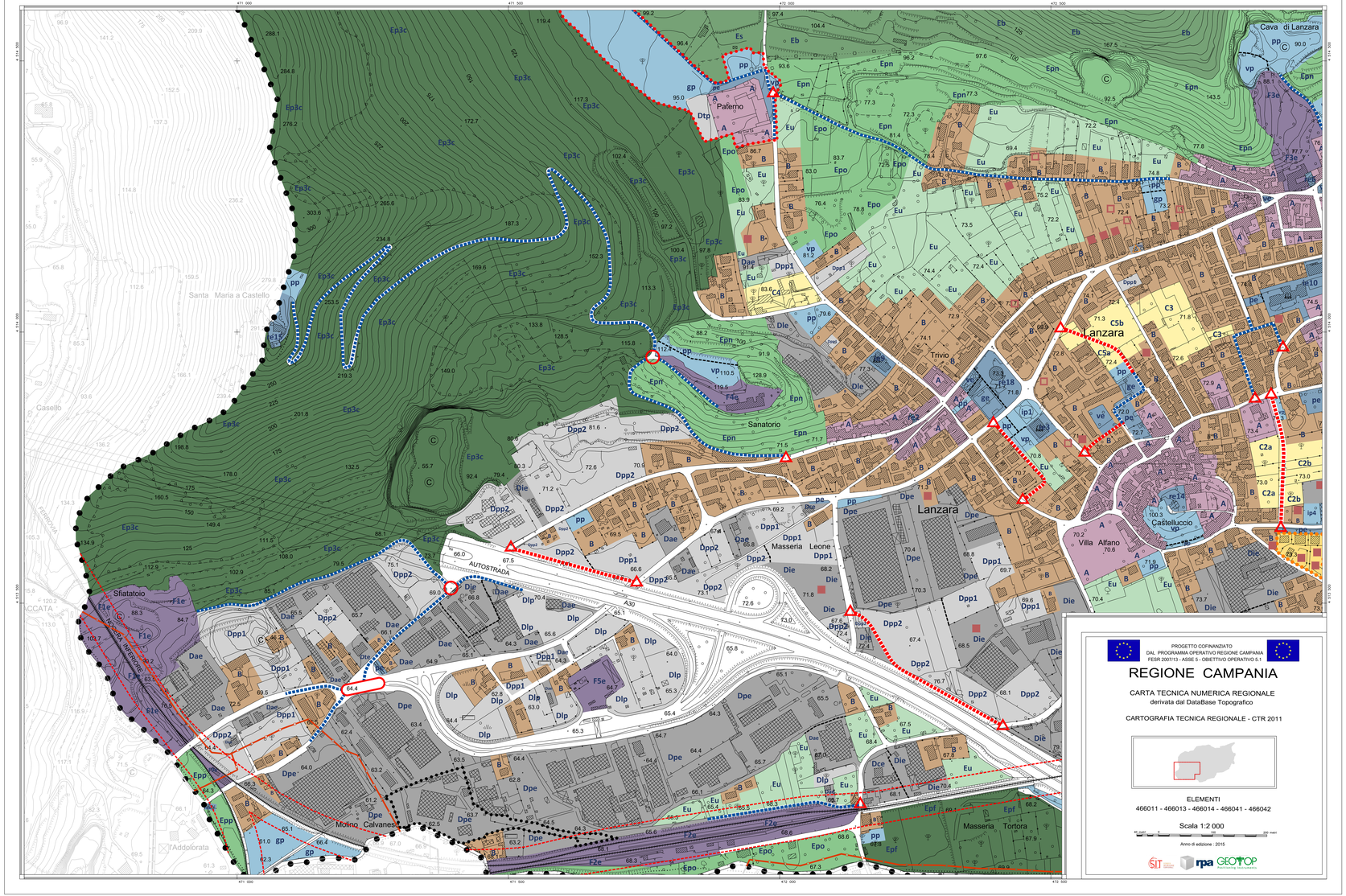
F - Aree destinate ad attrezzature di interesse generale

Passo dell'Orco	F1e
Stazione Ferroviaria Codola	F2e
Parco - Villa Calvanese	F3e
Attrezzatura socio sanitaria	F4e
Casello autostradale	F5e
Stazione Ferroviaria Castel San Giorgio	F6e
Scuola secondaria di II grado	F7e
Caserma dei Carabinieri	F8e
Area ferroviaria Codola	F9e
Scuola secondaria di II grado	F10e
Stazione ferroviaria Fimiani	F11e

- separatore di sottozona territoriale omogenea
- Piani particolareggiati vigenti
- Intervento urbanistico preventivo convenzionato "Palazzo Baronale De Concilliis"
- edifici esistenti o in corso di costruzione non rappresentati nella cartografia regionale
- lotti di intervento di permessi di costruire rilasciati nell'ultimo triennio fino alla data di adozione della proposta di Puc
- tracciato degli assi viari oggetto di adeguamento geometrico-funzionale
- tracciato degli assi viari di nuova realizzazione
- tracciato della pista ciclabile di progetto
- simbolo di rotatoria di progetto
- simbolo di canalizzazione viaria di adeguamento o di nuova realizzazione
- simbolo distributori di carburante
- tracciato ferroviario e relativa fascia di rispetto di 30 m per lato (Dpr 753/1980)
- tracciato dell'elettrodotto e relativa fascia di rispetto di 18 m per lato (Dpcm 8.7.2003)
- tracciato del metanodotto (fascia di rispetto come da Dm 16.11.1999)
- zona di rispetto cimiteriale di 100 m dal confine dell'area cimiteriale (Lr 14/1982)
- zona di rispetto cimiteriale di 200 m dal confine dell'area cimiteriale (L 166/2002)
- ZES - zona economicamente speciale

Std - Aree destinate a spazi o attrezzature di uso pubblico

	esistente	di progetto
attrezzature di interesse comune		
Sede Comunale	ice1	-
Uffici comunali	ice2	-
Uffici comunali	ice3	-
Attrezzature e servizi comunali	ice4	-
Teatro comunale	ice5	-
Anfiteatro	ice6	-
Centro sociale-religioso	ice7	-
Centro sociale	ice8	-
Centro sociale	ice9	-
Centro sociale	ice10	-
Area cimiteriale	ice11	-
Uffici comunali ampliamento	-	icp1
Attrezzature e servizi comunali ampliamento	-	icp2
Centro sociale ampliamento	-	icp3
Area cimiteriale ampliamento	-	icp4
impianti tecnologici		
Impianto pompa di sollevamento	ite1	-
Campo pozzi	ite2	-
Vasca di raccolta delle acque	ite3	-
Vasca di raccolta delle acque	ite4	-
Vasca di raccolta delle acque	ite5	-
istruzione dell'obbligo		
Scuola infanzia paritaria	ie1	-
Scuola infanzia	ie2	-
Scuola infanzia	ie3	-
Scuola infanzia	ie4	-
Scuola infanzia	ie5	-
Scuola infanzia / primaria	ie6	-
Scuola primaria	ie7	-
Scuola primaria	ie8	-
Scuola primaria	ie9	-
Scuola secondaria di I grado	ie10	-
Scuola secondaria di I grado	ie11	-
Scuola infanzia	-	ip1
Scuola infanzia	-	ip2
Scuola infanzia	-	ip3
Scuola infanzia / primaria	-	ip4
Scuola primaria	-	ip5
Scuola secondaria di I grado	-	ip6
Scuola secondaria di I grado	-	ip7
Polo scolastico	-	ip8
attrezzature religiose		
Cappella di San Giuseppe	re1	-
Chiesa di San Michele a Caprullo	re2	-
Chiesa dell'Annunziata	re3	-
Cappella dell'Addolorata	re4	-
Chiesa Parrocchiale dello Spirito Santo	re5	-
Cappella dell'Addolorata	re6	-
Chiesa Madonna del Carmine	re7	-
Chiesa di Santa Croce	re8	-
Chiesa di Santa Anna	re9	-
Chiesa di San Giuseppe	re10	-
Chiesa Santa Maria delle Grazie e Congrega dell'Immacolata Concezione	re11	-
Chiesa di Santa Maria di Costantinopoli	re12	-
Chiesa di San Biagio	re13	-
Chiesa SS. Annunziata	re14	-
Eremo di Santa Maria a Castello	re15	-
Chiesa del Salvatore	re16	-
Chiesa di Santa Barbara	re17	-
Chiesa di San Michele Arcangelo	re18	-
Monastero delle Suore Crocifisse Adoratrici dell'Eucaristia	re19	-
parcheggi a raso	pe	pp
spazi di uso pubblico		
attrezzati a parco	ve	vp
per il gioco e lo sport	ge	gp



PROGETTO COFINANZIATO
DAL PROGRAMMA OPERATIVO REGIONE CAMPANIA
FESR 2007/13 - ASSE 5 - OBIETTIVO OPERATIVO 5.1

REGIONE CAMPANIA

CARTA TECNICA NUMERICA REGIONALE
derivata dal DataBase Topografico

CARTOGRAFIA TECNICA REGIONALE - CTR 2011

ELEMENTI
466011 - 466013 - 466014 - 466041 - 466042

Scala 1:2 000

Anno di edizione : 2015

SIT — rpa GEOTOP