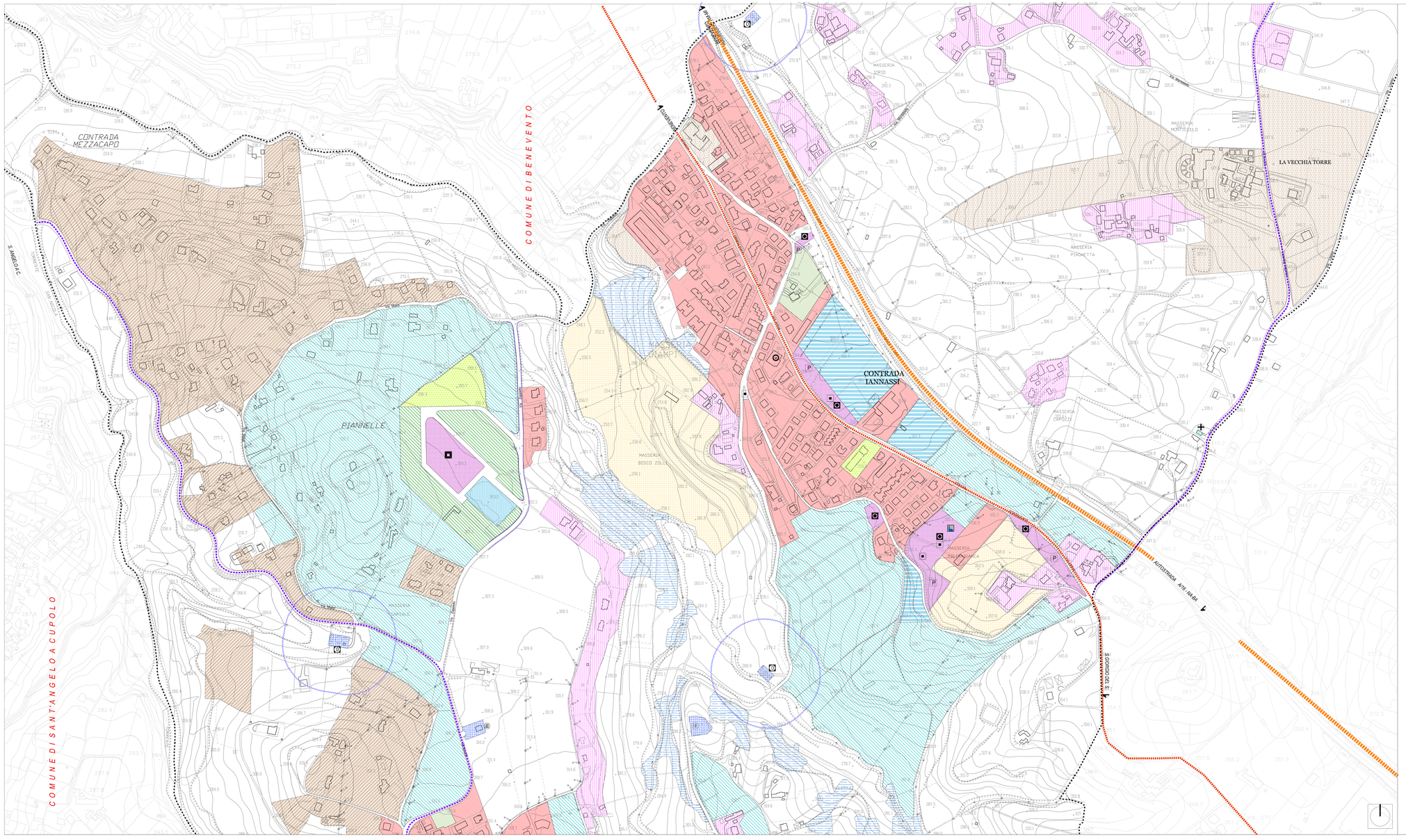

Attrezzature esistenti

	CASA COMUNALE		ASILO
	UFFICI COMUNALI		CAMPO SPORTIVO
	PARCHEGGIO		SCUOLA MEDIA INFERIORE
	ATTREZZATURE SPORTIVE		SCUOLA ELEMENTARE
	SERBATOIO COMUNALE		SCUOLA MATERNA
	UFFICIO POSTALE		POLIZIA MUNICIPALE
	LIMITRIO		ISOLA ECOLOGICA
	CHIESE		VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
	CABINA METANO		CABINA ENEL
	APPARATO DI DEPURAZIONE		CASA DI RIPOSO
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO		

Attrezzature di progetto

	PARCHEGGIO		ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E SPORT		PARCO URBANO ATTREZZATO
	LIMITRIO		CHIESA
	PICO SCOLMETICO		

LEGENDA

Limite provinciale

Limite comunale

SISTEMA INSEDIATIVO

Zona A - Centro storico - conservazione
Contesto paesaggistico del Centro Storico

Zona BR- Ristrutturazione
Contesto paesaggistico zona BR

Zona B - Completamento

Zona C - Integrazione prevalentemente residenziale

Zona C1 - Integrazione mèto residenziale e terziario

Zona C2 - Integrazioneresidenziale in evoluzione

Zona CP1 - Edilizia residenziale pubblica agevolata - convenzionata già programmata

Zona T - Turistica alberghiera

Zona D1- Produttiva – industriale
Consorzio ASI agglomerato di S.Nicola Manfredi - S.Giorgio del Sannio

Zona D2 - Produttiva consolidata - ambito di rigenerazione e riconversione

Zona D3 - Produttiva già programmata (PIP)
Approvazione CTR del 23/05/1988 n° 124

Zona D4 - Produttiva di nuova programmazione prevalentemente artigianale commerciale

Zona D5 - Produttiva per attività lavorazione inerti

Zona EO - Agricola ordinaria a trasformazione controllata (aree a bassa e media compatibilità)

Zona EI- Agricola infraurbana

Zona ES - Agricola di salvaguardia periurbana

Zona ET - Agricola di tutela

Zona EF - agricola speciale di tutela del paesaggio fluviale

Zona N - Nuclei extraurbani consolidati

ATTREZZATURE ESISTENTI (pubblici e privati)

Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico

Zona F2 - Attrezzature di interesse territoriale

Zona F3- Attrezzature religiose (L.R. 5/3/1990 n° 9)

Zona F4- Attrezzature private di interesse collettivo

Zona F5 - Attrezzature cimiteriali

Zona F6 - Attrezzature eccambientali e tecnologiche (depuratori, serbatoi isole ecologiche ecc.)

Zona F7 - Terziaria produttiva

LIMITAZIONI DI UTILIZZO

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia di rispetto dei depuratori

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Raccordo Autostradale BN- NA-CANOSA- A 16

Strade statali - S.S. n° 7

Strade provinciali (SLP n°86 - ex S.S.88 dei due Principati - n°25-27-57-137)

Ferrovia Benevento - Avellino -Salerno

Viabilità di progetto

Viabilità di potenziamento

STUDIO CASTELLO PROJECTS S.R.L. - Via Tremonti n° 13 BENEVENTO-C.F.&IVA.: ingegneria@studiocastellopropects - PEC: consorziomanfredi@legalmail.it

SAN NICOLA MANFREDI (BN)

PUC 2019

PIANO URBANISTICO COMUNALE
L.R. n. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2011

Adottato con delib. di G.C. n°18 del 04/03/2019 e adeguato alle osservazioni accolte con delib. di G.C. n°50 del 28/06/2019, delib. di G.C. n°55 del 05/07/2019, delib. di G.C. n°57 del 08/07/2019 e delib. di G.C. n°59 del 12/07/2019

dott. Pernarella Enrico
SEGRETARIO

ing. Vincenzo Maurio
SINDACO

1:25000 1:10000 1:5000 1:2000

TAV.	DISPOSIZIONI STRUTTURALI (ART.3 REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE)
TAV.	DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE (ARTICOLO 3 REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE)
RELAZ.	RELAZIONE ILLUSTRATIVA
NORME	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (ART. 3 REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE)
RELAZ.	ATTI DI PROGRAMMAZIONE (APS) (ART. 3 REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE)
RELAZ.	RAPPORTO AMBIENTALE (ART. 3 REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE)
RELAZ.	RELAZIONE DI SINTESI DEL RAPPORTO AMBIENTALE (ART. 3 REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE)
RELAZ.	VALUTAZIONE DI INCIDENZA (ART. 3 REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE)

Ambito d'indirizzo - Sistema urbanistico - Sistema ambientale - Sistema infrastrutturale

AZZONAMENTO CENTRI URBANI : IANNASSI - PIANELLE

SIGLA	ALLEGATO
DP	24*

PROGETTO URBANISTICO	ill. arch. PE CASTELLO
STUDIO GEOLOGICO	ill.geol.DANIELA PRECILLI
STUDIO AGRONOMO	ill. agr. GIUSEPPE MARTUCCIO
ZONIZAZIONE ACUSTICA	ill. arch. NICOLA ANTONIO FERRILLO (DAPR-DI AKUSEL)

Arch.Pe Castello

*) Elaborato modificato