



COMUNE DI MONTECORVINO ROVELLA

Provincia di Salerno
Città dell'Astronomia e della Musica

N° 14 DEL 29/07/2021

DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto : LEGGE REGIONALE 16/2004 E S.M.I. E REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO N. 5/2011 – PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) INTEGRATO CON IL RAPPORTO AMBIENTALE (V.A.S. E V.I.) E LA SINTESI NON TECNICA DEL RAPPORTO AMBIENTALE - APPROVAZIONE.

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno VENTINOVE del mese di LUGLIO alle ore 19:00, ed in continuazione, nella Sede Comunale – aula consiliare “Cav. Gioacchino Carpinelli”, a seguito di avvisi diramati dal Presidente del consiglio comunale in data 23 luglio 2021, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE**, in seduta straordinaria – pubblica di prima convocazione.

Presiede l'adunanza la sig.ra Filomena Salvatore nella sua qualità di Presidente.
Consiglieri assegnati n. 17 - in carica n. 17, fatto l'appello nominale risultano:

PRESENTI N. 16 ASSENTI N. 1

N° d'ord.	COGNOME E NOME	Pre s.	Ass.	N° d'ord.	COGNOME E NOME	Pre s.	Ass.
1	D'ONOFRIO MARTINO	X		10	FARABELLA GIUSEPPE	X	
2	VOLPICELLI CORRADO	X		11	DI VECE ALFONSO	X	
3	DELLA CORTE FRANCESCA	X		12	LANDOLFI PIETRO	X	
4	FALABELLA CARMINE	X		13	ROSSOMANDO EGIDIO	X	
5	CORALLUZZO MARIA	X		14	STABILE MARIA LUISA	X	
6	QUARANTA STEFANIA	X		15	PIZZUTI PIETRO		X
7	SALVATORE FILOMENA	X		16	SANTESE ROSARIO	X	
8	CORALLUZZO DAVIDE	X		17	D'AIUTOLO GIUSEPPE	X	
9	DI PASQUALE ANIELLO	X					

Assiste il SEGRETARIO GENERALE del Comune, **Dott.ssa Ilaria LEONARDI** autorizzata, come da disposizione prot. N.0236351 del 29/07/2021 della Prefettura U.T.G. di Napoli - Albo Segretari Comunali e Provinciali – Sezione Regionale Campania, del servizio a scavalco presso la Segreteria del Comune di Montecorvino Rovella, per il giorno 29/7/2021, causa assenza del Segretario titolare.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Oggetto:	LEGGE REGIONALE 16/2004 E S.M.I. E REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO N. 5/2011 – PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) INTEGRATO CON IL RAPPORTO AMBIENTALE (V.A.S. E V.I.) E LA SINTESI NON TECNICA DEL RAPPORTO AMBIENTALE - APPROVAZIONE.
----------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente introduce l'argomento in oggetto.

Preliminarmente interviene il Consigliere Giuseppe D'Aiutolo che pone una questione pregiudiziale e sospensiva a firma dei Consiglieri Comunali: D'Aiutolo Giuseppe, Rossomando Egidio, Stabile Maria Luisa e Santese Rosario, e ai sensi dell'art. 70 del Regolamento Comunale disciplinante il funzionamento del Consiglio Comunale, chiedono che l'argomento in oggetto non venga discusso nella sua trattazione e rinviato ad altra seduta. Procede alla lettura della "questione pregiudiziale e sospensiva" che si allega alla presente deliberazione (**allegato "A"**);

Alle ore 19,22 entra in aula il Consigliere Pietro PIZZUTI – Presenti n. 17.

Interviene il Sindaco replicando all'intervento del Cons. Giuseppe D'Aiutolo.

Il Presidente del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 70 del regolamento, pone ai voti la questione pregiudiziale proposta.

Si procede alla votazione per appello nominale :

- Voti favorevoli: n. 5 (D'AIUTOLO; ROSSOMANDO; STABILE; SANTESE; PIZZUTI);
- Voti contrari : n. 12 (consiglieri di maggioranza)

Per effetto della eseguita votazione, la pregiudiziale viene respinta.

Alle ore 19,48 i Consiglieri di minoranza abbandonano l'aula. Il Segretario riprocede all'appello – Consiglieri presenti : n. 12.

PREMESSO CHE:

- la legge Regionale n. 16 del 22 dicembre 2004 disciplina la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, mediante un efficiente sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale;
- la pianificazione territoriale e urbanistica Comunale persegue i seguenti obiettivi: a) promozione dell'uso razionale e dello sviluppo ordinato del territorio urbano ed extraurbano mediante il minimo consumo di suolo; b) salvaguardia della sicurezza degli insediamenti umani dai fattori di rischio idrogeologico, sismico e vulcanico; c) tutela dell'integrità fisica e dell'identità culturale del territorio attraverso la valorizzazione delle risorse paesistico-ambientali e storico-culturali, la conservazione degli ecosistemi, la riqualificazione dei tessuti insediativi esistenti e il recupero dei siti compromessi; d) miglioramento della salubrità e della vivibilità dei centri abitati; e) potenziamento dello sviluppo economico regionale e locale; f) tutela e sviluppo del paesaggio agricolo e delle attività produttive connesse; g) tutela e sviluppo del paesaggio mare-terra e delle attività produttive e turistiche connesse;
- il Comune di Montecorvino Rovella è dotato di un Piano di Fabbricazione adottato con delibera di Consiglio Comunale n.3 del 27/02/1973, esecutiva, e Approvato con Decreto n.2065 del 29.07.1978 dal Presidente della Giunta Regionale;
- il Comune di Montecorvino Rovella è dotato di un Regolamento Edilizio approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Salerno n. 29134 del 18/07/2003 e pubblicato sul bollettino ufficiale della Regione Campania n. 37 del 11 agosto 2013;
- la Regione Campania con propria legge n. 13/2008 ha approvato il Piano Territoriale Regionale;
- la Provincia di Salerno con deliberazione n. 15 del 30/03/2012, esecutiva, ha approvato il Piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP);
- secondo le disposizioni della Legge Regionale 16/2004 e s.m.i., del Regolamento di attuazione n. 05/2011 e n. 7/2019, i Comuni hanno l'obbligo di approvare i PUC; in mancanza la Regione provvederà alla nomina dei commissari *ad acta*;
- il Comune di Montecorvino Rovella ricade nell'ambito identitario "Area metropolitana di Salerno, valle dell'Irno e Picentini" come individuate dal PTCP;

RICHIAMATI i seguenti atti, esecutivi a norma di legge:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 29/10/2018, con la quale venivano approvate le linee programmatiche del mandato amministrativo 2018/2023, art. 46, c. 3 del Dlgs 267/2000, che tra l'altro prevedevano: "Ri-adozione dello strumento urbanistico a seguito di una revisione di quello già adottato dall'amministrazione precedente, seguendo indirizzi politici volti ad una differente visione dello sviluppo del territorio con particolare attenzione alla mobilità, in special modo alla viabilità urbana ed extraurbana";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 08 del 07/03/2019, con la quale è stato approvato il documento programmatico recante le "Linee di indirizzo e strategiche", per la formazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale (PUC), redatto dal Sindaco al fine di elaborarlo con le prospettive e visioni della nuova Amministrazione Comunale, tesa a conservare e valorizzare le peculiarità caratteristiche del territorio incentivando una progettazione strutturale e programmatica di piano in osservanza da quanto dettato dal PTR e soprattutto dal PTCP, con un "minor consumo del suolo";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 22/03/2019, con la quale è stata revocata, in virtù di una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, la Delibera di Giunta n. 129 del 29/07/2016 di approvazione del preliminare di Piano e di VAS, la Delibera di Giunta Comunale n. 156 del 05/10/2017 e successiva e consequenziale n. 03 del 12/01/2018, con la quale veniva adottato il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) integrato con il Rapporto Ambientale (V.A.S. e V.I.) e la Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale, per le motivazioni sopra riportate, e a seguito della Delibera di Consiglio Comunale n. 08 del 07/03/2019, individuando nell'Area Tecnica Seconda, la struttura Ufficio di Piano e nominando contestualmente il Capo Area Tecnica p.t. quale RUP e il Progettista del nuovo P.U.C.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 47 del 29/03/2019 con la quale è stato istituito, a rettifica della Deliberazione n. 156 del 21/12/2011, l'ufficio preposto alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), come Autorità Competente, con il nome di "Autorità Comunale per Valutazione Ambientale Strategica", ai sensi dell'art. 2, comma 8, del Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04/08/2011, pubblicato sul B.U.R.C. n. 53 del 08.08.2011, da incardinare, nell'Area Tecnica I, Settore Tecnico, servizi ambientali, nominando il Geom. Cosimo Falcone, già dipendente a tempo indeterminato di questo Ente, responsabile del servizio ambiente, inquadrato nell'Area Tecnica Prima, quale nuovo Responsabile dell'Autorità Comunale per la Valutazione Ambientale, dando atto che l'organo abilitato ad agire in nome e per conto del Comune quale l'Autorità Procedente nell'ambito del processo di VAS è il Responsabile dell'Area Tecnica, nonché RUP del piano urbanistico comunale;
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 48 del 29/03/2019 con la quale si è preso atto e condiviso il Rapporto preliminare di VAS e VIA e preliminare del PUC, redatti dal Responsabile Area Tecnica Seconda, in qualità di progettista, composto da indicazioni strutturali del piano e da un documento strategico, ritenendoli in linea con gli indirizzi forniti dall'Amministrazione e confacenti al pubblico interesse dell'ordinato sviluppo del territorio, disponendo la trasmissione degli stessi all'Autorità Competente, per la consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA)
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 115 del 31/07/2019, con la quale veniva approvato definitivamente il Rapporto preliminare di VAS e VIA e preliminare del PUC, redatti dal Responsabile Area Tecnica Seconda, in qualità di progettista, composto da indicazioni strutturali del piano e da un documento strategico, come già preso atto e condiviso con la Delibera di Giunta Comunale n° 48 del 29/03/2019, nonché le attività e le decisioni assunte dell'Autorità Procedente di concerto con l'Autorità Competente, con le note pervenute da parte degli SCA in fase di consultazione giusto verbale del 26/07/2019;
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 171 del 28/11/2019 con la quale è stato adottato il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) integrato con il Rapporto Ambientale (V.A.S. e V.I.) e la Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22-23 della Legge Urbanistica Regione Campania n. 16 del 22 dicembre 2004 e dell'art. 3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04 agosto 2011, predisposto, all'interno della struttura ufficio di piano, redatto in linea al P.T.R. approvato con L.R. n. 13 del 13 ottobre 2008 e al PTCP approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012 e composto dai seguenti elaborati:

Quadro analitico

SIGLA	TITOLO	N. TAV	SCALA
EA.1	QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO COMUNALE Destinazioni d'uso del territorio comunale, spazi ed edifici pubblici, rete distributiva commerciale, perimetrazione del centro abitato	1	1:10.000
EA.3	QUADRO DEI VINCOLI E DEL RISCHIO TERRITORIALE Aree vincolate e fasce di rispetto	1	1:10.000
EA.4	CARTA DEL PAESAGGIO Ambiti di paesaggio	1	1:10.000
EA.5	Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto	1	1:10.000
EA.5 -1	Uso del suolo e risorse agro-silvo-pastorali	1	1:10.000
	Carte delle indagini preliminari previste agli articoli 11 e 12 della L.R. n.9/83		
EA.6	CARTA GEOLITOLOGICA	1	1:10.000
EA.7	CARTA DELLA STABILITA'	1	1:10.000
EA.8	CARTA DELLA ZONAZIONE SISMICA	1	1:10.000
EA.9	CARTA DELLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA	2	1:10.000
RA	Rapporto Ambientale		-
SNT	Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale		-

Quadro progettuale**Disposizioni strutturali**

SIGLA	TITOLO	N. TAV	SCALA
ES.1	STRATEGIE E PRIORITÀ	1	1:10.000
ES.2	ZONIZZAZIONE ACUSTICA	1	1:10.000
ES.3	SISTEMA INFRASTRUTTURALE	1	1:10.000
RI	Relazione Illustrativa	-	-
RA	Relazione acustica	-	-

Disposizioni programmatiche

SIGLA	TITOLO	N. TAV	SCALA
EO	ZONING – PROGETTO DI PIANO Suddivisione del territorio comunale in zone omogenee	4	1:5.000 1:10.000
EO4	ATTI DI PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI Suddivisione del territorio comunale in zone omogenee	1	1:10.000
NTA	Norme Tecniche di Attuazione	-	-
	Dimensionamento		

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e succ. e. e i., il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il documento informatico digitale è rintracciabile sul sito internet del Comune "www.comune.montecorvinorovella.sa.it" per il periodo della pubblicazione".

- la deliberazione di Giunta Comunale n.34 del 05/03/2020 con la quale si valutavano le osservazioni al piano pervenute e precisamente:
 - si dava atto che erano pervenute n. 51 istanze per un numero totale di osservazioni pari a 57, e tutte relative al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) e nessuna relativa al Rapporto Ambientale (V.A.S. e V.I.) e la Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale;
 - di aver svolto l'esame di ciascuna delle singole osservazioni, pervenute, valutando e recependo tutte le indicazioni che, non contrastando con i criteri, le scelte strategiche e le finalità generali del PUC e/o aspetti tecnici e normativi connessi, concorrono al più efficace e corretto perseguimento degli obiettivi di interesse pubblico sottesi alla pianificazione e alla disciplina urbanistica del territorio comunale;
 - di recepire le osservazioni riportate nell'allegato elaborato con i numeri di seguito indicati, per un numero totale di n. 27: 2-4-6-9-10-13-14/1-19-20-21-24-26-27-29-31-33-35/1-35/2-39/1-39/2-39/3-40-45-46-47-48-49;
 - di recepire parzialmente le osservazioni riportate nell'allegato elaborato con i numeri di seguito indicati, per un numero totale di n. 4: 7-18-30-36;
 - di respingere le osservazioni riportate nell'allegato elaborato con i numeri di seguito indicati, per un numero totale di 26: 1-3-5-8-11-12-14/2-15-16-17-22-23-25-28-32-34-37-38-41-42-43/1-43/2-43/3-44-50-51;
 - di approvare l'analisi di merito delle Osservazioni redatta dall'ufficio di Piano, con la relazione accompagnatoria prot. 4036/2020 del 05/03/2020, corredata dall'elaborato di sintesi, indicata sotto la lettera A);
 - di disporre l'integrazione degli elaborati del Piano Urbanistico conformemente alle osservazioni ritenute meritevoli di accoglimento;
 - di trasmettere il piano integrato con le osservazioni ed il rapporto ambientale alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto obbligatorio;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 09/06/2020 con la quale si prendeva atto delle tavole modificate a seguito del recepimento delle osservazioni prodotte ed esaminate, giusta Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 05/03/2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 02/11/2020 con la quale si procedeva:
 - di prendere atto e approvare la documentazione, così come richiesta dalla Regione Campania – settore VI, redatta dal RUP e progettista, costituita da un unico documento integrativo di analisi di correlazioni tra le NTA per le zona E1-E2-E3 con le potenziali incidenze generabili sulle componenti ambientali nei Siti Natura 2000, corredato della dichiarazione attestante l'assenza di osservazioni e di strade di progetto in zona Natura 2000 oltre alla modifica delle Tavola E0–E01-E02-E03 con la precisa definizione di area ZSC in luogo della dizione SIC, con la modifica di un'errata rappresentazione grafica tra catastale e elaborato di piano;
 - di dare atto che suddette modifiche ed integrazioni integravano e sostituivano gli elaborati del P.U.C. come da deliberazione di Giunta Comunale n° 71 del 09/06/2020;
 - di trasmettere la suddetta documentazione alla Regione Campania – settore Valutazione d'Incidenza per l'acquisizione del dovuto parere;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 28/04/2021 con la quale si procedeva:
 - di approvare la documentazione, rimodulata ed integrata, così come richiesta dalla Provincia di Salerno, con nota prot. PSA 202100020858 del 15/03/2021, acquisita al protocollo Generale dell'Ente in data 16/03/2021 al n. 4128, oltre al recepimento delle prescrizioni degli altri Enti da riportare nelle NTA, e precisamente:
 - Elaborato descrittivo di riscontro;
 - Relazione tecnica – REVISIONE 2021;
 - Norme Tecniche di Attuazione - REVISIONE 2021;
 - Atti di Programmazione degli Interventi;
 - ALL_1 Dimensionamento - REVISIONE 2021;
 - ALL_2 Piani Urbanistici Attuativi;
 - Tavola ES 1 – Strategie e Priorità – Quadro Strutturale Revisione 2021;
 - Tavola ES 4 – Rete Ecologica Comunale;

- di dare atto che suddette modifiche ed integrazioni integrano e sostituiscono gli elaborati del P.U.C. come da deliberazioni di Giunta Comunale n° 71 del 09/06/2020 e n° 145 del 02/11/2020;

- di trasmettere la presente deliberazione e la suddetta documentazione alla Provincia di Salerno;

VISTA la nota prot. 9029/2021 del 08/06/2021 con la quale si ritrasmetteva l'ulteriore documentazione consistente: Relazione tecnica – REVISIONE Giugno 2021; NTA Revisione giugno 2021; API revisione giugno 2021; ALL_1 Dimensionamento revisione giugno 2021; Tavola ES4 - Rete Ecologica Comunale Revisione giugno 2021;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i seguenti pareri:

1. SENTITO – NULLA OSTA Parere favorevole in ordine alla V.I., Prot. n. 577 del 08/07/2020, rilasciato dal Parco Regionale dei Monti Picentini, con sede in Nusco (AV), acquisito al prot. gen. il 09/07/2020 al n. 10874;
2. NULLA OSTA al Vincolo Idrogeologico Prot. n. 1151 del 10/06/2020 rilasciato dalla Comunità Montana Monti Picentini con sede in Giffoni Valle Piana (SA), acquisito al prot. gen. il 10/07/2020 al n. 10992;
3. Autorizzazione Archeologica con Silenzio-Assenso, della Soprintendenza per i Beni Archeologici di Salerno, con sede in Salerno, su Istanza Prot. n. 10053/2020 del 23/06/2020;
4. Autorizzazione Paesaggistica con Silenzio-Assenso, della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno, con sede in Salerno, su Istanza Prot. n. 10055/2020 del 23/06/2020;
5. PARERE SANITARIO FAVOREVOLE Prot. PG/2020/229859 del 05/12/2020, rilasciato dall'ASL Salerno - Dipartimento di Prevenzione S.I.A.N. U.O.P.C. – Ambito DS 68 – Area Interdistrettuale 66-67-68, acquisito al prot. gen. il 18/11/2020 al n. 18264;
6. COMPATIBILITA' IDROGEOLOGICA – Parere favorevole con prescrizione, Prot. n. 23767/2020 del 05/12/2020 rilasciato dall' Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, con sede in Caserta, acquisito al prot. gen. il 07/12/2020 al n. 19224;
7. VI appropriata Integrata con la VAS - Parere Favorevole con indicazioni per le NTA in sede di approvazione del Piano, Decreto n. 19 del 18/01/2021 - PG/2021/0033107.del 21/01/2021, rilasciato dalla Giunta Regionale della Campania - Direzione Generale per il ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali - Staff - Tecnico Amministrativo - Valutazioni Ambientali con sede in Napoli, acquisito al prot. gen. il 21/01/2021 al n. 992;
8. Studio geologico - Parere Favorevole con indicazioni-prescrizioni, Decreto n. 8 del 20/01/2021 rilasciato dalla Giunta Regionale della Campania- U.O.D. Genio Civile di Salerno - trasmesso con nota prot. 2021.0035716 del 22/01/2021 ed acquisito al prot. gen. il 25/01/2021 al n. 1063;
9. Dichiarazione di Coerenza alle strategie a scala sovra comunale, Decreto n. 86 del 28/06/2021 pubblicato sull'Albo Pretorio telematico della Provincia di Salerno, rilasciato dal Presidente della Provincia di Salerno;
10. PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE prot. 18091/2021 del 08/07/2021 alla Valutazione Ambientale Strategica al PUC, a condizione che siano rispettate le prescrizioni contenute nei pareri acquisiti e che sia rispettato quanto previsto dagli art. 17 "Informazione sulla decisione" e art. 18 "Monitoraggio" del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'approvazione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) integrato con il Rapporto Ambientale (V.A.S. e V.I.) e la sintesi non tecnica del rapporto ambientale modificato e costituito dalla seguente documentazione:

ELENCO ELABORATI Piano Urbanistico Comunale
--

Quadro analitico

SIGLA	TITOLO
EA_1	Quadro conoscitivo del territorio comunale
EA_2	Sistema infrastrutturale
EA_3	Quadro dei vincoli e dei rischi territoriali

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e succ. e. e i., il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il documento informatico digitale è rintracciabile sul sito internet del Comune "www.comune.montecorvinorovella.sa.it" per il periodo della pubblicazione".

EA_4	Carta del paesaggio
EA_5	Uso agricolo ed attività colturali in atto
EA_5 -1	Uso del suolo e risorse agro-silvo-pastorali
EA_6	Carta geolitologica
EA_7	Carta della stabilità
EA_8	Carta della zonizzazione sismica
EA_9A	Carta della pianificazione sovraordinata - Ptr
EA_9B	Carta della pianificazione sovraordinata - Ptcp
RA	Rapporto ambientale
SNT	Sintesi non tecnica del rapporto ambientale

VI Valutazione d'Incidenza	Documento integrativo
----------------------------------	-----------------------

Quadro progettuale - Disposizioni strutturali

SIGLA	TITOLO
ES_1	Strategie e priorità - Revisione MAGGIO 2021
ES_2	Sistema infrastrutturale
ES_3	Zonizzazione acustica
ES_4	Rete ecologica comunale - Revisione GIUGNO 2021
RT	Relazione tecnica - Revisione GIUGNO 2021
RA	Relazione acustica
	Relazione di Riscontro Osservazioni Provincia

Quadro progettuale - Disposizioni programmatiche

SIGLA	TITOLO
E0 E0_1 E0_2 E0_3	ZONING – PROGETTO DI PIANO Suddivisione del territorio comunale in zone omogenee
E0_4	Api - Atti di programmazione degli interventi
NTA	Norme tecniche di attuazione - Revisione GIUGNO 2021
	Atti di programmazione degli interventi - Revisione GIUGNO 2021
All_1	DIMENSIONAMENTO - Revisione GIUGNO 2021
All_2	Piani urbanistici attuativi - Revisione MAGGIO 2021

Studio Geologico – Novembre 2012

SIGLA	TITOLO
Tavola 1	RELAZIONE GEOLOGICA
Tavola 2	INDAGINI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e succ. e. e i., il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il documento informatico digitale è rintracciabile sul sito internet del Comune "www.comune.montecorvinorovella.sa.it" per il periodo della pubblicazione”.

Tavola 3	UBICAZIONE INDAGINI
Tavola 4 a/b/c/d/e/f	CARTA GEOLITOLOGICA
Tavola 5 a/b/c/d/e/f	CARTA IDROGEOLOGICA
Tavola 6 a/b/c/d/e/f	CARTA DELLA STABILITA'
Tavola 7 a/b/c/d/e/f	CARTA DELLA MICROZONAZIONE SISMICA

Studio Geologico – Integrazione Dicembre 2019

SIGLA	TITOLO
Tavola 1	Studio Geologico aggiornato alle NTC 2018
	Sezioni Geologiche
	CARTA DELLA STABILITA'
	CARTA DELLA ZONAZIONE SISMICA

DATO ATTO che:

- le modifiche e integrazioni prodotte a seguito delle richieste da parte degli Enti preposti al rilascio dei pareri compreso quello di coerenza da parte della Provincia di Salerno non hanno inficiato o alterato sia la parte strutturale del piano che quella programmatica come definito e chiarito nel Regolamento di Attuazione alla Legge Regionale 16/2004, n. 5 del 04 agosto 2011 all'art. 9;
- sono state eseguite tutte le verifiche di sostenibilità ambientale in ordine alla Valutazione Ambientale Strategica ex art. 2, comma 8 del Regolamento n. 05/2011 come modificato dal regolamento n. 07/2019, secondo il Dlgs 152/2006 e s.m.i., espresse con parere motivato in data 08/07/2021 prot. n. 18091/2021;
- il Piano Urbanistico Comunale e il relativo Rapporto Ambientale, costituito dagli elaborati sopra richiamati, risultano in linea con gli indirizzi dell'Amministrazione confacenti al pubblico interesse dell'ordinato sviluppo del territorio, nel rispetto delle leggi, regolamenti, strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati;

VISTO l'art. 3 del Regolamento di Attuazione alla Legge Regionale 16/2004, n. 5 del 04 agosto 2011 che statuisce, tra l'altro:

- *“Il piano adottato, acquisiti i pareri obbligatori ed il parere di cui al comma 7 dell'articolo 2, è trasmesso al competente organo consiliare che lo approva, tenendo conto di eventuali osservazioni accoglibili, comprese quelle dell'amministrazione provinciale o regionale e dei pareri e degli atti di cui al comma 4,.....”;*
- *“Il piano approvato è pubblicato contestualmente nel BURC e sul sito web dell'amministrazione procedente”;*
- *“Il piano è efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione nel BURC”;*

ESAMINATA la relazione istruttoria predisposta dal competente ufficio comunale;

RITENUTO che la summenzionata sia meritevole di approvazione, in quanto idonea sotto il profilo tecnico- giuridico ad assolvere alle finalità che le sono proprie;

VISTI:

- ✓ il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- ✓ la legge Urbanistica n. 1150 del 17 agosto 1942;
- ✓ la L.R. n. 16/2004 e ss.mm.ii.;
- ✓ il D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.;
- ✓ il Regolamento Regione Campania n.5/2011 di attuazione per il governo del territorio;
- ✓ il Regolamento Regione Campania n. 07/2019;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e succ. e. e i., il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il documento informatico digitale è rintracciabile sul sito internet del Comune "www.comune.montecorvinorovella.sa.it" per il periodo della pubblicazione”.

- ✓ il manuale operativo alla legge regionale n. 16/2004;
- ✓ lo Statuto comunale;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere di regolarità tecnica (**allegato**) reso, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dal Responsabile dell'Area Tecnica Seconda;

UDITI gli interventi dei Consiglieri Comunali, come da processo verbale che si allega alla presente deliberazione (**allegato B**);

Il Consigliere Aniello DI PASQUALE – Capogruppo di maggioranza, chiede al Presidente del Consiglio Comunale, la votazione tavola per tavola, per garantire una maggiore trasparenza e correttezza del procedimento;

Il Presidente pone a votazione la proposta del Consigliere DI PASQUALE.

Si procede alla votazione per appello nominale :

- Voti favorevoli : n. 12 (consiglieri di maggioranza).

Si procede a votazione per appello nominale su ogni singola tavola:

Quadro analitico

SIGLA	TITOLO	VOTAZIONE
EA_1	Quadro conoscitivo del territorio comunale	12 FAVOREVOLI
EA_2	Sistema infrastrutturale	12 FAVOREVOLI
EA_3	Quadro dei vincoli e dei rischi territoriali	12 FAVOREVOLI
EA_4	Carta del paesaggio	12 FAVOREVOLI
EA_5	Uso agricolo ed attività colturali in atto	12 FAVOREVOLI
EA_5 -1	Uso del suolo e risorse agro-silvo-pastorali	12 FAVOREVOLI
EA_6	Carta geolitologica	12 FAVOREVOLI
EA_7	Carta della stabilità	12 FAVOREVOLI
EA_8	Carta della zonizzazione sismica	12 FAVOREVOLI
EA_9A	Carta della pianificazione sovraordinata - Ptr	12 FAVOREVOLI
EA_9B	Carta della pianificazione sovraordinata - Ptcp	12 FAVOREVOLI
RA	Rapporto ambientale	12 FAVOREVOLI
SNT	Sintesi non tecnica del rapporto ambientale	12 FAVOREVOLI
VI Valutazione d'Incidenza	Documento integrativo	12 FAVOREVOLI

Quadro progettuale - Disposizioni strutturali

SIGLA	TITOLO	VOTAZIONE
ES_1	Strategie e priorità - Revisione MAGGIO 2021	12 FAVOREVOLI
ES_2	Sistema infrastrutturale	12 FAVOREVOLI
ES_3	Zonizzazione acustica	12 FAVOREVOLI
ES_4	Rete ecologica comunale - Revisione GIUGNO 2021	12 FAVOREVOLI
RT	Relazione tecnica - Revisione GIUGNO 2021	12 FAVOREVOLI
RA	Relazione acustica	12 FAVOREVOLI
	Relazione di Riscontro Osservazioni Provincia	12 FAVOREVOLI

Quadro progettuale - Disposizioni programmatiche

SIGLA	TITOLO	VOTAZIONE
E0	ZONING – PROGETTO DI PIANO Suddivisione del territorio comunale in zone omogenee	7 FAVOREVOLI 5 ASTENUTI (M. D'Onofrio; A. Di Vece; G. Farabella; C. Falabella; F.Salvatore)
E0_1		12 FAVOREVOLI
E0_2		11 FAVOREVOLI 1 ASTENUTO (F.Salvatore)
E0_3		8 FAVOREVOLI 4 ASTENUTI (M. D'Onofrio; A. Di Vece; G. Farabella; C. Falabella)
E0_4	Api - Atti di programmazione degli interventi	12 FAVOREVOLI
NTA	Norme tecniche di attuazione - Revisione GIUGNO 2021	12 FAVOREVOLI
	Atti di programmazione degli interventi - Revisione GIUGNO 2021	12 FAVOREVOLI
All_1	DIMENSIONAMENTO - Revisione GIUGNO 2021	12 FAVOREVOLI
All_2	Piani urbanistici attuativi - Revisione MAGGIO 2021	12 FAVOREVOLI

Studio Geologico – Novembre 2012

SIGLA	TITOLO	VOTAZIONE
Tavola 1	RELAZIONE GEOLOGICA	12 FAVOREVOLI
Tavola 2	INDAGINI	12 FAVOREVOLI
Tavola 3	UBICAZIONE INDAGINI	12 FAVOREVOLI
Tavola 4 a/b/c/d/e/f	CARTA GEOLITOLOGICA	12 FAVOREVOLI
Tavola 5 a/b/c/d/e/f	CARTA IDROGEOLOGICA	12 FAVOREVOLI
Tavola 6 a/b/c/d/e/f	CARTA DELLA STABILITA'	12 FAVOREVOLI
Tavola 7 a/b/c/d/e/f	CARTA DELLA MICROZONAZIONE SISMICA	12 FAVOREVOLI

Studio Geologico – Integrazione Dicembre 2019

SIGLA	TITOLO	VOTAZIONE
Tavola 1	Studio Geologico aggiornato alle NTC 2018	12 FAVOREVOLI
	Sezioni Geologiche	12 FAVOREVOLI
	CARTA DELLA STABILITA'	12 FAVOREVOLI
	CARTA DELLA ZONAZIONE SISMICA	12 FAVOREVOLI

Il Presidente del Consiglio Comunale, pone a votazione la proposta di deliberazione.

Si procede a votazione per appello nominale:

Consiglieri presenti: n. 12

Consiglieri assenti: n. 5 (D'AIUTOLO; ROSSOMANDO; STABILE; SANTESE; PIZZUTI);

Voti Favorevoli: n. 12;

DELIBERA

1. di approvare la presente proposta di deliberazione e di far proprio tutto quanto indicato in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. di approvare ai sensi dell'art. 3, comma 5 del Regolamento Regionale n. 05/2011, attuativo della Legge Regionale n. 16/2004 e s.m.i., il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) e il relativo Rapporto Ambientale (V.A.S.) e la sintesi non tecnica del rapporto ambientale, comprensivo delle disposizioni strutturali, programmatiche e degli API, adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 171 del 28/11/2019, composto dalle seguenti tavole, come rettificata e integrata secondo le osservazioni contenute nei pareri acquisiti:

ELENCO ELABORATI Piano Urbanistico Comunale
--

Quadro analitico

SIGLA	TITOLO
EA_1	Quadro conoscitivo del territorio comunale
EA_2	Sistema infrastrutturale
EA_3	Quadro dei vincoli e dei rischi territoriali
EA_4	Carta del paesaggio
EA_5	Uso agricolo ed attività colturali in atto
EA_5 -1	Uso del suolo e risorse agro-silvo-pastorali
EA_6	Carta geolitologica
EA_7	Carta della stabilità
EA_8	Carta della zonizzazione sismica
EA_9A	Carta della pianificazione sovraordinata - Ptr
EA_9B	Carta della pianificazione sovraordinata - Ptcp
RA	Rapporto ambientale
SNT	Sintesi non tecnica del rapporto ambientale

VI Valutazione d'Incidenza	Documento integrativo
----------------------------------	-----------------------

Quadro progettuale - Disposizioni strutturali

SIGLA	TITOLO
ES_1	Strategie e priorità - Revisione MAGGIO 2021
ES_2	Sistema infrastrutturale
ES_3	Zonizzazione acustica
ES_4	Rete ecologica comunale - Revisione GIUGNO 2021
RT	Relazione tecnica - Revisione GIUGNO 2021
RA	Relazione acustica
	Relazione di Riscontro Osservazioni Provincia

Quadro progettuale - Disposizioni programmatiche

SIGLA	TITOLO
E0	
E0_1	ZONING – PROGETTO DI PIANO
E0_2	Suddivisione del territorio comunale in zone omogenee
E0_3	
E0_4	Api - Atti di programmazione degli interventi
NTA	Norme tecniche di attuazione - Revisione GIUGNO 2021
	Atti di programmazione degli interventi - Revisione GIUGNO 2021
All_1	DIMENSIONAMENTO - Revisione GIUGNO 2021
All_2	Piani urbanistici attuativi - Revisione MAGGIO 2021

Studio Geologico – Novembre 2012

SIGLA	TITOLO
Tavola 1	RELAZIONE GEOLOGICA
Tavola 2	INDAGINI
Tavola 3	UBICAZIONE INDAGINI
Tavola 4 a/b/c/d/e/f	CARTA GEOLITOLOGICA
Tavola 5 a/b/c/d/e/f	CARTA IDROGEOLOGICA
Tavola 6 a/b/c/d/e/f	CARTA DELLA STABILITA'
Tavola 7 a/b/c/d/e/f	CARTA DELLA MICROZONAZIONE SISMICA

Studio Geologico – Integrazione Dicembre 2019

SIGLA	TITOLO
Tavola 1	Studio Geologico aggiornato alle NTC 2018
	Sezioni Geologiche
	CARTA DELLA STABILITA'
	CARTA DELLA ZONAZIONE SISMICA

- di dare mandato al Responsabile del Procedimento di procedere agli adempimenti consequenziali:
 - di pubblicare l'avviso sul BURC di avvenuta approvazione del piano;
 - di pubblicare il Piano Urbanistico Comunale, il Rapporto Ambientale e la sintesi non tecnica sul sito web dell'amministrazione procedente;
- di stabilire che ai sensi dell'art. 3, comma 7 del Regolamento n. 05/2011 il piano è efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione nel BURC;
- di dichiarare, con successiva e separata votazione – n. 12 favorevoli - la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D.Lgvo n. 267/2000, ritenendo sussistere il presupposto dell'urgenza, costituito dall'inconciliabilità dei tempi richiesti dalla vigente normativa ai fini dell'esecutività del provvedimento, con la necessità che gli uffici diano tempestiva esecuzione agli adempimenti inerenti e conseguenti a quanto reso oggetto di deliberazione.

Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Filomena Salvatore

SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Ilaria LEONARDI

*Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*