



# Comune di Prignano Cilento

(Provincia di Salerno)

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

<i>N. del Reg. 82</i> <i>Data 12-12-2019</i>	<b>OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) CORREDATO DI RAPPORTO AMBIENTALE, SINTESI NON TECNICA, VALUTAZIONE DI INCIDENZA, CARTA DELL'USO AGRICOLO E DELLE ATTIVITÀ COLTURALI IN ATTO, RELAZIONE E CARTE GEOLOGICHE ADOZIONE AI SENSI DELLA L.R. 16/2004 E SS.MM.II. E DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 5 DEL 4 AGOSTO 2011.</b>
---	---

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **dodici** del mese di **dicembre** alle ore **10:00** e seguenti nella apposita sala del Comune suddetto, debitamente convocata si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone dei signori:

	<i>Nome e Cognome</i>	<b>PRESENTI</b>
1.	<b>CANTALUPO GIOVANNI</b> <i>SINDACO</i>	<b>Presente</b>
2.	<b>RIZZO RINO</b> <i>VICE SINDACO</i>	<b>Presente</b>
3.	<b>LANCELLOTTI GIADA</b> <i>ASSESSORE</i>	<b>Assente</b>

TOTALE PRESENTI **2**; TOTALE ASSENTI **1**;

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett.a) del D. Lgs. n° 267/2000) il Segretario comunale **DOTT.SSA Marianna Vecchio**.

Il **SINDACO**, assunta la presidenza e constatato che gli interventi sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e dell'art.28 dello Statuto Comunale;

**VISTA** la proposta di deliberazione *infra* riportata;

**RITENUTO** dover approvare la proposta di deliberazione, ad oggetto: **“PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) CORREDATO DI RAPPORTO AMBIENTALE, SINTESI NON TECNICA, VALUTAZIONE DI INCIDENZA, CARTA DELL'USO AGRICOLO E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI IN ATTO, RELAZIONE E CARTE GEOLOGICHE ADOZIONE AI SENSI DELLA L.R. 16/2004 E SS.MM.II. E DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 5 DEL 4 AGOSTO 2011.”;**

**ASSUNTI** sulla stessa i pareri, ove previsti, dall'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

AD UNANIMITA' DI VOTI FAVOREVOLI, ESPRESSI PER ALZATA DI MANO

### DELIBERA:

- 1. DI APPROVARE** l'allegata proposta di deliberazione, nelle risultanze formulate dal proponente, ad oggetto:**“PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) CORREDATO DI RAPPORTO AMBIENTALE, SINTESI NON TECNICA, VALUTAZIONE DI INCIDENZA, CARTA DELL'USO AGRICOLO E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI IN ATTO, RELAZIONE E CARTE GEOLOGICHE ADOZIONE AI SENSI DELLA L.R. 16/2004 E SS.MM.II. E DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 5 DEL 4 AGOSTO 2011.”;**
- 2. DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

\*\*\*\*\*fine deliberazione\*\*\*\*\*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AD OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) CORREDATO DI RAPPORTO AMBIENTALE, SINTESI NON TECNICA, VALUTAZIONE DI INCIDENZA, CARTA DELL'USO AGRICOLO E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI IN ATTO, RELAZIONE E CARTE GEOLOGICHE ADOZIONE AI SENSI DELLA L.R. 16/2004 E SS.MM.II. E DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 5 DEL 4 AGOSTO 2011.**

**IL SINDACO**

**PREMESSO:**

- che la Legge Regionale n. 16/2004 "Norme sul Governo del Territorio", all'art. 3, stabilisce che la pianificazione territoriale ed urbanistica si compone di "disposizioni strutturali e disposizioni programmatiche",
- che l'intervenuta approvazione del Regolamento Regionale 5 del 4 agosto 2011, in attuazione dell'art. 43 bis della L.R. 16/2004 e s.m.i., ha profondamente modificato il procedimento di formazione del P.U.C. e fornito un nuovo quadro delle competenze in merito agli atti di adozione ed approvazione, nonché in materia di Valutazione Ambientale Strategica;
- che il medesimo Regolamento regionale n.5 , come modificato dal Regolamento regionale 13/09/2019 n. 7 all'art. 3 ter così dispone :
  - *Art. 3 ter (Potere sostitutivo di cui all'art. 44 della legge regionale n. 16/2004).*
  - *La Regione, ai soli fini di dare attuazione alle disposizioni dell'articolo 44 della legge regionale n. 16/2004, per i Comuni che non hanno adempiuto a quanto prescritto dal medesimo articolo, provvede ad attivare l'esercizio dei poteri sostitutivi, attraverso la nomina, con decreto del Presidente della Giunta regionale su proposta dell'Assessore competente, di un Commissario ad acta, la cui durata e modalità di svolgimento dell'incarico sono stabiliti nello stesso provvedimento di nomina.*
  - *L'intervento sostitutivo di cui al comma 1 del presente articolo è preceduto dalla diffida ad adempiere rivolta all'amministrazione comunale.*
  - *La struttura amministrativa della Giunta regionale competente in materia di governo del territorio verifica lo stato di avanzamento dei processi di redazione dei PUC.*
  - *A seguito della verifica di cui al comma 3, per i Comuni che alla data del 31 marzo 2019 non hanno adottato il PUC la Regione nomina il Commissario ad acta decorsi centocinquanta giorni dalla diffida di cui al comma 2, e per i Comuni che alla stessa data risultano privi del preliminare di Piano la Regione nomina il Commissario ad acta decorsi sessanta giorni dalla diffida di cui al comma 2.*
- che questo comune ha ricevuto la diffida di cui al comma 2 del richiamato art. 3 ter del Regolamento n. 5/11 come modificato dal Regolamento 7/2019 e che in forza di tale diffida il termine per l'adozione del PUC.
- che con Legge Regionale n. 13 del 13 ottobre 2008, la Regione Campania ha approvato il Piano Territoriale Regionale (P.T.R.);
- che con delibera del Consiglio n. 15 del 30/03/2012, la Provincia di Salerno ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) entrato in vigore in data 02.07.2012. a seguito di verifica di compatibilità al P.T.R. avvenuta con delibera di GR n. 287 del 12.06.2012;
- che la redazione della proposta di PUC, ai sensi del Regolamento regionale n.5 del 2011, spetta alla Giunta Comunale;
- che CON VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL Sindaco n. 11 del 01.02.2013 venne stabilito di costituire l'Ufficio di Piano per la redazione del PUC , del RUEC e delle NTA ,così composto : *un ingegnere/o architetto a cui affidare le funzioni di coordinatore e progettista del PUC , da un geologo , da un agronomo e da un ingegnere e/o architetto per la redazione della VAS.*

- che dopo la legittime richieste di curricula ed esame degli stessi e con successivi disciplinari di incarico professionale il Responsabile dell'UTC del Comune di Prignano Cilento (SA) geom. Damiano Celso ha conferito i seguenti incarichi :
  - Ing. Agostino Abate – coordinatore e progettista del PUC - Determina UTC n. 49 del 25.06.2013;
  - Geologo Daniela Viappiani - Studio Geologico Geotecnico del PUC – Determina UTC 33 del 30.05.2014;
  - Dr. Rosa Sassone (Capogruppo Associazione di professionisti) – Redazione della “Carta Agricola del Suolo” per la formazione del PUC – Determina UTC n. 49 del 25.06.2013;
  - Ing. Luigi Vaccaro – Redazione VAS per la formazione del PUC - Determina UTC n. 49 del 25.06.2013;
- che il Regolamento regionale n.5/2011 promuove la concertazione e la partecipazione, quali strumenti necessari per la formazione dei piani ed introduce, tra l'altro, lo strumento del piano preliminare, che, insieme al rapporto ambientale preliminare, costituisce la base di partenza per la consultazione con i portatori di interessi e le Amministrazioni competenti. Il processo di costruzione del PUC dovrà essere scandito da fasi di coinvolgimento e di confronto con la comunità locale, con i “portatori di interessi” e con i soggetti competenti in materia ambientale (SCA).
- che l'Ente ha promosso numerosi incontri e sollecitato tutti ad avere un ruolo attivo e propositivo in tale fondamentale momento della vita della collettività;
- che gli incontri pubblici, pubblicizzati, oltre che sul sito istituzionale, anche a mezzo di manifesti affissi in luoghi pubblici, si sono svolti così come segue:
  - in data 04.12.2013.
  - in data 10.04.2014.
  - che la Giunta Comunale con delibera n. 82 del 19.12.2014 ha preso atto del Preliminare di Piano trasmesso dall'Ufficio di Piano in data 17.12.2014;
  - il responsabile del procedimento, con nota prot. n. 110 del 14-07.2015 , provvedeva ad inoltrare istanza di VAS all'autorità competente di questo Comune;
  - in data 28.07.2015, a seguito dell'incontro tenutosi tra l'autorità procedente e l'autorità competente, si è indetto il tavolo di consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA), da consultare ai sensi del comma 4 dell'art. 2 del “Regolamento di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania”, approvato con D.P.G.R.C. n. 17 del 18 dicembre 2009;
  - nella stessa riunione si è deciso di estendere il coinvolgimento in fase di consultazione, a tutti i soggetti pubblici e privati interessati all'iter decisione del PUC;
  - si è provveduto pertanto ad organizzare i seguenti incontri pubblici:
    - in data 14.07.2015 : prima seduta del tavolo di consultazione dei SCA - Prot. 1110 del 14.07.2015;
    - in data 28.07.2015: seduta conclusiva del tavolo di consultazione degli SCA - Prot. 1178 del 28.07.2015;

**CONSIDERATO CHE** ad esito della suddetta fase di consultazione, e nei termini stabiliti, non sono pervenuti i “contributi” di diversi soggetti, sia pubblici che privati.

**-DATO ATTO –**

- che in data 31.07.2019 prot. 2918 l'Ufficio di Piano coordinato dall'ing. Agostino Abate ha trasmesso la proposta di P.U.C, suddivisa nella parte Strutturale ed Operativa ;
- che in data 14.08.2019, il geologo dott. Viappiani Daniela ha trasmesso gli elaborati relativi alle indagini ed allo studio geologico
- che in data 17.09.2019 prot. n. 3716 l'agronomo Dott. Rosa Sassone ha trasmesso gli elaborati relativi alle indagini ed allo studio agronomico

- che in data 23.09-2019 prot. n. 3775 l'ing. Luigi Vaccaro ha trasmesso gli elaborati relativi alla VAS , Sintesi non tecnica ed alla VIA
- che per quanto sopra gli atti urbanistici relativi alla proposta di PUC sono riassunti nei seguenti prospetti :

	<b><u>Piano Urbanistico Comunale</u></b>	
	<b><u>Comune di PRIGNANO CILENTO</u></b>	
	<b><u>ELENCO ELABORATI</u></b>	
		<b><u>Scala</u></b>
	<b><u>SERIE 0</u></b>	
	<b><u>RELAZIONE GENERALE</u></b>	
0-1.1	Relazione Generale	
0-1.2	La valutazione dei fabbisogni abitativi	
0-1.3	Standards Urbanistici <i>Tavola di individuazione e tabella riepilogativa</i>	
0-1.4	Principi guida della zonizzazione	
	<b><u>SERIE 1</u></b>	
	<b><u>INQUADRAMENTO TERRITORIALE - IT</u></b>	
<b>1.1</b>		
<b>INQUADRAMENTO</b>		
<b>P.T.R.</b>		
1.1.1	<i>Rete Ecologica -Rete Infrastrutturale Livelli di Urbanizzazione-Sistemi Urbani Dominanti</i>	
1.1.2	<i>Sistemi del territorio rurale aperto Aree Protette e siti UNESCO</i>	
<b>1.2</b>		
<b>INQUADRAMENTO</b>		
<b>P.T.C.P.</b>		
1.2.1	<i>La Naturalità - La Biodiversità I Beni Paesaggistici - I Beni Storico-Architettonici</i>	
1.2.2	<i>Il Sistema Produttivo - Le Risorse Naturali Agroforestali Le Centralità Urbane - La Rete Ecologica</i>	
1.2.3	<i>Il Sistema interpretativo della Struttura Paesaggistica Il Sistema Turistico – Centralità e Polarità Urbane</i>	
	<b><u>SERIE 2</u></b>	
	<b><u>QUADRO CONOSCITIVO - QC</u></b>	
<b>2.1 QUADRO DEI</b>		
<b>VINCOLI</b>		
2.1.1	Vincoli Infrastrutturali e sistema viario	1/5000

2.1.2	Vincoli Ambientali	1/5000
2.1.3	Rischio Frana ( <i>intero territorio comunale</i> )	1/5000
2.1.4	Rischio Frana -Nucleo Urbano	1/2000
2.1.5	Pericolosità Frana ( <i>intero territorio comunale</i> )	1/5000
<b>2.2 ANALISI P.d.F. VIGENTE</b>		
2.2	P.d.F. -Strumentazione Urbanistica Vigente	1/2000
<b>2.3 TERRITORIO URBANO E RURALE</b>		
2.3.1	Sistema Rurale di interesse Ambientale –PTR	1/5000
2.3.2	Sistema insediativo urbano e mosaici agricoli	1/5000
<b>SERIE 3</b>		
<b>DISPOSIZIONI STRUTTURALI - PSC</b>		
<b>3.1 QUADRO DEI OBIETTIVI E DELLE STRATEGIE</b>		
3.1.1	Obiettivo Generale n°1	1/5000
3.1.2	Obiettivo Generale n°2 -n°3	1/5000
3.1.3	Obiettivo Generale n°4	1/5000
<b>3.2 STRATEGIE TERRITORIALI</b>		
3.2.1	Individuazione U.T.O.E. e perimetri aree trasformabili ( <i>intero territorio comunale</i> )	1/5000
3.2.2°	Individuazione U.T.O.E. e perimetri aree trasformabili -Nucleo Urbano	1/2000
3.2.2b	Individuazione U.T.O.E. e perimetri aree trasformabili -Area diga Alento	1/2000
<b>3.3 SISTEMA URBANO - PRODUTTIVO</b>		
3.3.1	Individuazione comparti edificati Residenziali e Produttivi	1/2000
<b>3.4 SISTEMA DELLA VIABILITA'</b>		
3.4.1	Intero territorio comunale	1/5000
<b>3.5.1 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PSC</b>		

	<b>SERIE 4</b>	
	<b>DISPOSIZIONI OPERATIVE - POC</b>	
	-	
<b>4.1</b>	<b>INDIVIDUAZIONE e SCELTE DELLE AREE DI TRASFORMABILITA' URBANA</b>	-
4.1.1	Relazione di zonizzazione e verifica dei nuovi alloggi previsti	
4.1.2	Quadro di insieme individuazione comparti e zonizzazione -Nucleo Urbano	1/2000
<b>4.2 AREE DI TRASFORMAZIONE INTERO TERRITORIO</b>		
4.2.1	Zonizzazione intero territorio	1/5000
4.2.2°	Zonizzazione intero territorio -Nucleo urbano	1/2000
4.2.2b	Zonizzazione intero territorio -Area Diga Alento	1/2000
4.2.3°	Individuazione Comparti -Nucleo urbano	1/2000
4.2.3b	Individuazione Comparti -Area Diga Alento	1/2000
<b>4.3 SISTEMA DELLA VIABILITA'</b>		
4.3.1	Intero territorio comunale	1/5000
<b>4.4.1 NTA del P.O.C.</b>		
<b>4.5.1 Atti di Programmazione Interventi</b>		

• Relazione geologica
• Allegati Cartografici:
✓ N°1 Carta Geolitologica
✓ N°2 carta Idrogeologica
✓ N°3 Carta Geomorfologica
✓ N°4 Carta delle ubicazioni delle indagini
✓ N°5 Carta delle pendenze
✓ N°6 Carta della stabilità
✓ N°7 Carta Geologico - Tecnica
✓ N°8 Carta delle microzone in prospettiva sismica (MOPS)
✓ N°9 Carta della sovrapposizione dei settori individuati con gli interventi di piano operativo comunale
• Allegati Tecnici

• Relazione Agronomica “Carta dell’uso agricolo del suolo e delle attività colturali in atto”
• Tavola n°1: Allegato Grafico

• Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.)
---

**DATO ATTO:**

1. che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del comma 1) dell'art. 3 di Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011, ha accertato la conformità della proposta di Piano Urbanistico Comunale e relativo Rapporto Ambientale alle leggi e regolamenti vigenti in materia, nonché agli strumenti urbanistici e territoriali sovra-ordinati e di settore, ed ha, pertanto, espresso parere ai sensi dell’art. 49 – 1 Comma del D.L.gs 267 /2000, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. che ai sensi dello stesso comma 1) art 3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio, dalla data di adozione del P.U.C. scattano le misure di salvaguardia di cui all'art. 10 della L.R.C. n. 16/2004 e sm.i.;

**VISTI**

1. l’Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
2. lo Statuto Comunale;
3. il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267;
4. -la L. n. 1150/1942;
5. -il D.M. n. 1444/68;
6. -la L.R. n. 14/82;
7. -la L.R. n. 16/2004;
8. -la L.R. n. 13/2008;
9. il P.T.C.P. della provincia di Salerno approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012;
10. il D.Lgs. n. 152/2006;
11. il Regolamento Regionale n. 5/2011 come modificato dal Regolamento 7/2019;
12. il D.P.G.R n. 17 del 18 dicembre 2009 "Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania" pubblicato sul B.U.R.C. n. 77 del 2 dicembre 2009”;
13. la D.G.R.C. n. 203 del 5 marzo 2010, con la quale furono approvati gli "Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania”;
14. il D.P.C.M. 1 marzo 1991;
15. la Legge 26 ottobre 1995, n. 447 e s.m.i.;
16. -il D.P.R n. 380 del 06.06.2001 e s.m.i.;

**PROPONE DI DELIBERARE**

1. **DI PRENDERE ATTO** della proposta di Piano Urbanistico Comunale, corredata dal rapporto Ambientale, dalla Sintesi non Tecnica e dalla Valutazione di Incidenza, nonché dai piani e studi geologici ed agronomici , composta dai seguenti elaborati:

	<b><i>Piano Urbanistico Comunale</i></b>	
	<b><i>Comune di PRIGNANO CILENTO</i></b>	
	<b><i>ELENCO ELABORATI</i></b>	

		<u>Scala</u>
	<b>SERIE 0</b>	
	<b>RELAZIONE GENERALE</b>	
0-1.1	Relazione Generale	
0-1.2	La valutazione dei fabbisogni abitativi	
0-1.3	Standards Urbanistici <i>Tavola di individuazione e tabella riepilogativa</i>	
0-1.4	Principi guida della zonizzazione	
	<b>SERIE 1</b>	
	<b><u>INQUADRAMENTO TERRITORIALE - IT</u></b>	
<b>1.1</b>		
<b>INQUADRAMENTO</b>		
<b>P.T.R.</b>		
1.1.1	<i>Rete Ecologica -Rete Infrastrutturale Livelli di Urbanizzazione-Sistemi Urbani Dominanti</i>	
1.1.2	<i>Sistemi del territorio rurale aperto Aree Protette e siti UNESCO</i>	
<b>1.2</b>		
<b>INQUADRAMENTO</b>		
<b>P.T.C.P.</b>		
1.2.1	<i>La Naturalità - La Biodiversità I Beni Paesaggistici - I Beni Storico-Architettonici</i>	
1.2.2	<i>Il Sistema Produttivo - Le Risorse Naturali Agroforestali Le Centralità Urbane - La Rete Ecologica</i>	
1.2.3	<i>Il Sistema interpretativo della Struttura Paesaggistica Il Sistema Turistico – Centralità e Polarità Urbane</i>	
	<b>SERIE 2</b>	
	<b><u>QUADRO CONOSCITIVO - QC</u></b>	
<b>2.1 QUADRO DEI</b>		
<b>VINCOLI</b>		
2.1.1	Vincoli Infrastrutturali e sistema viario	1/5000
2.1.2	Vincoli Ambientali	1/5000
2.1.3	Rischio Frana ( <i>intero territorio comunale</i> )	1/5000
2.1.4	Rischio Frana -Nucleo Urbano	1/2000
2.1.5	Pericolosità Frana ( <i>intero territorio comunale</i> )	1/5000
<b>2.2 ANALISI P.d.F.</b>		
<b>VIGENTE</b>		

2.2	P.d.F. -Strumentazione Urbanistica Vigente	1/2000
<b>2.3 TERRITORIO URBANO E RURALE</b>		
2.3.1	Sistema Rurale di interesse Ambientale –PTR	1/5000
2.3.2	Sistema insediativo urbano e mosaici agricoli	1/5000
<b>SERIE 3</b>		
<b>DISPOSIZIONI STRUTTURALI - PSC</b>		
-		
<b>3.1 QUADRO DEI OBIETTIVI E DELLE STRATEGIE</b>		
3.1.1	Obiettivo Generale n°1	1/5000
3.1.2	Obiettivo Generale n°2 -n°3	1/5000
3.1.3	Obiettivo Generale n°4	1/5000
<b>3.2 STRATEGIE TERRITORIALI</b>		
3.2.1	Individuazione U.T.O.E. e perimetri aree trasformabili (intero territorio comunale)	1/5000
3.2.2a	Individuazione U.T.O.E. e perimetri aree trasformabili -Nucleo Urbano	1/2000
3.2.2b	Individuazione U.T.O.E. e perimetri aree trasformabili -Area diga Alento	1/2000
<b>3.3 SISTEMA URBANO - PRODUTTIVO</b>		
3.3.1	Individuazione comparti edificati Residenziali e Produttivi	1/2000
<b>3.4 SISTEMA DELLA VIABILITA'</b>		
3.4.1	Intero territorio comunale	1/5000
<b>3.5.1 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PSC</b>		
-		
<b>SERIE 4</b>		
<b>DISPOSIZIONI OPERATIVE - POC</b>		
-		
<b>4.1</b>	<b><u>INDIVIDUAZIONE e SCELTE DELLE AREE DI TRASFORMABILITA' URBANA</u></b>	-
4.1.1	Relazione di zonizzazione e verifica dei nuovi alloggi previsti	

4.1.2	Quadro di insieme individuazione comparti e zonizzazione <i>-Nucleo Urbano</i>	1/2000
<b>4.2 AREE DI TRASFORMAZIONE INTERO TERRITORIO</b>		
4.2.1	Zonizzazione intero territorio	1/5000
4.2.2a	Zonizzazione intero territorio <i>-Nucleo urbano</i>	1/2000
4.2.2b	Zonizzazione intero territorio <i>-Area Diga Alento</i>	1/2000
4.2.3a	Individuazione Comparti <i>-Nucleo urbano</i>	1/2000
4.2.3b	Individuazione Comparti <i>-Area Diga Alento</i>	1/2000
<b>4.3 SISTEMA DELLA VIABILITA'</b>		
4.3.1	Intero territorio comunale	1/5000
<b>4.4.1 NTA del P.O.C.</b>		
<b>4.5.1 Atti di Programmazione Interventi</b>		

• Relazione geologica
• Allegati Cartografici:
✓ N°1 Carta Geolitologica
✓ N°2 carta Idrogeologica
✓ N°3 Carta Geomorfologica
✓ N°4 Carta delle ubicazioni delle indagini
✓ N°5 Carta delle pendenze
✓ N°6 Carta della stabilità
✓ N°7 Carta Geologico - Tecnica
✓ N°8 Carta delle microzone in prospettiva sismica (MOPS)
✓ N°9 Carta della sovrapposizione dei settori individuati con gli interventi di piano operativo comunale
• Allegati Tecnici

• Relazione Agronomica "Carta dell'uso agricolo del suolo e delle attività colturali in atto"
• Tavola n°1: Allegato Grafico

• Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.)
---

2. **DI DARE ATTO** che il Piano Urbanistico Comunale, supportato dallo Studio Geologico, dalla Carta d'Uso Agricolo del Suolo , dal Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica e da Valutazione di Incidenza, sono conformi alle leggi e regolamenti vigenti in materia, nonché agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati e di settore;
3. **DI ADOTTARE**, ai sensi della Legge Regionale n. 16 del 22 dicembre 2004 e s.m,i, e del Regolamento di Attuazione n. 5/2011 come modificato dal Regolamento 7/2019, , il Piano Urbanistico Comunale ed il relativo Rapporto Ambientale e i loro allegati, che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione ;
4. **DI DARE ATTO** che dalla data di esecutività della presente deliberazione di adozione della proposta di Piano Urbanistico Comunale entrano in vigore le misure di salvaguardia di cui all'art. 10 della L.R n. 16/2004 e s.m.i., fino alla scadenza stabilita dalla Legge stessa (12 mesi);
5. **DI INCARICARE** il Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti afferenti al prosieguo dell'iter formativo del Piano Urbanistico Comunale (PUC), ed in particolare:
6. **DI METTERE** a disposizione del pubblico mediante deposito presso l'Ufficio Tecnico e la Segreteria, per 60 giorni continuativi, la proposta di PUC, la VAS, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica, la Valutazione di Incidenza e di dare contestuale avviso dell'avvenuto deposito sul B.U.R.C., sul sito web ufficiale e Albo Pretorio del Comune (art. 2 c. 6 - art. 3 c. 2 del Regolamento n. 5/2011), dando atto: che entro lo stesso periodo (60 gg.) è consentito, ai sensi del comma 3 dell'art. 7 del Regolamento regionale, a soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazioni e comitati, di proporre osservazioni contenenti proposte di modifiche ed integrazioni alla proposta di Piano; - che saranno ritenute valide le osservazioni, pervenute nei termini e prodotte in duplice copia, di cui una munita di marca da bollo; che, ai sensi del comma 3) dell'art. 3 del Regolamento regionale, la G.C. entro 90 gg. dalla pubblicazione, valuterà le osservazioni al Piano pervenute entro i termini di cui all'art. 7 del Regolamento, ritenendo, anche in attuazione della L. 241/90 e s.m.i., che il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati sia fondamentale nel procedimento di formazione e approvazione del piano;
7. **DI MANDARE** gli atti all'Autorità competente in materia ambientale per lo svolgimento delle attività tecniche istruttorie e per l'acquisizione e valutazione della documentazione, nonché delle osservazioni, obiezioni e suggerimenti che saranno inoltrati;
8. **DI INOLTARE** istanza di Valutazione di Incidenza alla Regione Campania – UOD Valutazioni Ambientali, con le modalità di cui alle Linee Guida regionali;
9. **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente all'albo on line di questo Ente ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000.
10. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

**IL SINDACO**  
**F.to (Avv. Giovanni CANTALUPO)**



Parere Favorevole, in ordine alla Regolarita' tecnica sulla proposta di deliberazione oggetto del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.L.gsv. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni.

Data: **12-12-2019**

Il Responsabile del servizio  
**F.to Geom. DAMIANO CELSO**

Parere Favorevole, in ordine alla Regolarità Contabile sulla proposta di deliberazione oggetto del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.L.gsv. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni.

Data: **12-12-2019**

Il Responsabile del servizio  
**F.to RAG. GIUSEPPE RESCINITI**

**Delibera di G.C. n. 82 del 12-12-2019, avente ad oggetto: "PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) CORREDATO DI RAPPORTO AMBIENTALE, SINTESI NON TECNICA, VALUTAZIONE DI INCIDENZA, CARTA DELL'USO AGRICOLO E DELLE ATTIVITÀ COLTURALI IN ATTO, RELAZIONE E CARTE GEOLOGICHE ADOZIONE AI SENSI DELLA L.R. 16/2004 E SS.MM.II. E DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 5 DEL 4 AGOSTO 2011."**

Il presente verbale viene così approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
f.to (Avv. GIOVANNI CANTALUPO)

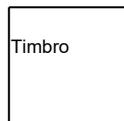
IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to (DOTT.SSA Marianna Vecchio)

---

**PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune sul sito web istituzionale "<http://www.comune.prignanocilento.sa.it>" accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) al n. **3** per quindici giorni consecutivi a partire da oggi **02-01-2020** e che gli estremi della medesima sono contenuti in elenco, di pari data, trasmesso contestualmente ai capigruppo consiliari con nota prot. **25 del 02-01-2020** (art. 125 del T.U.E.L.- D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ss.mm.ii.).

Dalla Residenza comunale, **02-01-2020**



IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to (DOTT.SSA Marianna Vecchio)

---

**ESECUTIVITA'**

Certifico che la presente deliberazione è esecutiva il giorno **12-12-2019**

- Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000)  
 Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)

Dalla Residenza comunale, **02-01-2020**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(DOTT.SSA Marianna Vecchio)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
Dalla residenza comunale, **02-01-2020**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**DOTT.SSA Marianna Vecchio**