

COMUNE DI POSTIGLIONE
(PROVINCIA DI SALERNO)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 58 DEL 26/04/2024

// ORIGINALE

/ X / COPIA

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.), DEL RAPPORTO AMBIENTALE E DELLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA.

=====
L'anno 2024, il giorno 26, del mese di APRILE, alle ore 11:00, presso la sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge e di statuto.

Presiede la Giunta

/X/ IL SINDACO **Carmine Cennamo**

e sono rispettivamente presenti ed assenti i sig.ri:

COGNOME E NOME		PRESENTI	ASSENTI
CENNAMO CARMINE	Sindaco	X	
CAPUTO PASQUALE	Vice Sindaco	X	
TROTTA GESSICA	Assessore	X	
TOTALE		3	

Il Presidente Sindaco Carmine Cennamo, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

Con la funzione verbalizzante, partecipa il Segretario dott. Michele Curcio

Visti i seguenti **PARERI FAVOREVOLI**:

// Il Responsabile dell'Area Amministrativa, dott. Flaviano Monaco, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. n. 267/2000;

Dott. Flaviano MONACO

// Il Responsabile dell'Area Finanziaria, dott.ssa Angela IANNACCONE, per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere favorevole ai sensi degli artt. 49, comma 1°, e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Dott.ssa Angela IANNACCONE

/ X / Il **Responsabile dell'Area Tecnica**, arch. Michele GALARDO, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. n. 267/2000;

f.to Michele GALARDO

// Il Responsabile dell'Area Vigilanza Manutentiva, ten. Giorgio TURCO, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. n. 267/2000;

Ten. Giorgio TURCO

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.), DEL RAPPORTO AMBIENTALE E DELLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- Che il Comune di Postiglione è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 1417 del 29.02.1984 e successiva variante al P.R.G., approvata con Decreto del Presidente della Comunità Montana “Alburni” n. 7479 del 15.10.1997.
- Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 27.06.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato costituito l’ufficio di piano per la redazione del P.U.C., nonché del R.U.E.C. ed ufficio VAS, nominando coordinatore generale e R.U.P. in materia urbanistica ed autorità procedente in materia di VAS, l’arch. Vincenzo Capasso, quale responsabile dell’area tecnica ed il P.A. Amelio Vecchio, R.U.P., dipendente dell’area tecnica, autorità competente in materia di VAS.
- Che con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012 è stato approvato il P.T.C.P., pubblicato sul B.U.R.C. n. 38 del 18/06/2012.
- Che con deliberazione di Giunta Regionale n.287 del 12/06/2012 è stata approvata la verifica di compatibilità del P.T.C.P. al Piano Territoriale Regionale (P.T.R.).
- Che il carico insediativo è stato discusso e valutato in sede di Conferenza d’Ambito Permanente e nella seduta del 04.04.2013 è stata formulata la proposta complessiva del fabbisogno, stimato in 70 alloggi, carico insediativo confermato nel tavolo di confronto dei comuni ricadenti nell’ambito identitario “Alto Sele Tanagro ed Alburni Nord Ovest” – STS Alburni del 18.07.2013.
- Che con determinazione dell’area tecnica n. 310 del 23.12.2019 è stato confermato l’incarico di redazione del PUC e della VAS, Rapporto Ambientale all’ing. Gabriele ROSCO di Salerno, già incaricato con delibera di giunta Comunale n. 98 del 28.04.2003 dall’Amministrazione Cennamo.
- L’ing. Gabriele Rosco in data 29.03.2021, Prot. 000996, ha trasmesso il preliminare di P.U.C. e rapporto preliminare ambientale.
- CHE con delibera n.23 del 29/3/2021 la Giunta Comunale:
 1. ha preso atto del rapporto preliminare ambientale e del documento strategico – Preliminare - prodotto dall’ufficio di Piano;
 2. ha inoltrato istanza di VAS all’Autorità competente Comunale;
 3. ha demandato al responsabile dell’Ufficio VAS l’avvio della procedura VAS;
 4. ha demandato all’ufficio di piano di avviare la fase di consultazioni delle organizzazioni sociali, culturali, economico, professionali, sindacali ed ambientaliste di livello provinciale, di cui all’articolo 20, comma 5 della LR 16/04 e successivi regolamenti di attuazione, oltre che con la cittadinanza, al fine di stabilire le strategie e gli obiettivi da perseguire con la redazione del PUC;
- CHE l’Ufficio di Piano, attualmente gestito dal Responsabile arch. Michele Galardo, con il Supporto al Rup dell’arch. Giovanni Feniello, all’uopo incaricato, ha provveduto:
 - A dotare l’ufficio di piano di tutte le figure professionali necessari alla redazione del PUC;
 - A pubblicare il Preliminare di Piano e il Rapporto preliminare Ambientale invitando i cittadini a partecipare presentando osservazioni e proposte per la redazione del Piano Urbanistico Comunale;
 - A Consultare le organizzazione sociali, culturali, economico – professionali, sindacali ed ambientaliste di livello provinciale, di cui all’art. 20 comma 5, invitandoli a condividere la proposta di Puc;
 - Ad individuare le Autorità competenti in materia Ambientale e consultare le stesse richiedendo i pareri di competenza;
- Che sulla scorta della consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale, delle osservazioni pervenute dai cittadini e delle risultanze della Conferenza di pianificazione, l’Ufficio di Piano, composto dal seguente staff tecnico:
 - ing. Gabriele Rosco;
 - Geologo dott. Antonio Viggiano
 - la società POESIS S.r.l.,
 - dott. Agr. Jr. Luigi Fragetti,ha redatto il PUC, gli atti di programmazione degli interventi e il Rapporto ambientale VAS, il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale e la Valutazione di Incidenza;

VISTI:

- Gli atti prodotti dall'Ufficio di Piano;
- La Legge Regionale 16/04;
- D. Lgs. 03/04/2006 n. 152;
- D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- REGOLAMENTO del 4 agosto 2011;

RITENUTO procedere all'adozione del Piano Urbanistico Comunale e della relativa valutazione ambientale strategica e della Valutazione d'incidenza costituito dagli elaborati riportati in ALLEGATO 1:

ACCERTATO la conformità alle leggi e regolamenti e agli strumenti urbanistici e territoriali sovra ordinati e di settore

VISTO il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile dell'Area Tecnica sotto l'aspetto tecnico;

CON VOTI unanimi favorevoli, espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di **ADOTTARE**, di conseguenza, ai sensi del REGOLAMENTO del 4 agosto 2011, n. 5, comma 1 articolo 3, il PUC del Comune di Postiglione;
3. Di **ADOTTARE** ai sensi del REGOLAMENTO del 4 agosto 2011, n. 5, comma 1 'articolo 3, il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica della VAS e la Valutazione d'incidenza;
4. Di **DARE ATTO CHE** dall'adozione scattano le norme di salvaguardia previste all'articolo 10 della legge regionale n. 16/2004;
5. Di **DEMANDARE** al responsabile del procedimento di pubblicare il piano contestualmente nel bollettino ufficiale della regione Campania (BURC) e sul sito web comunale, all'albo dell'ente e depositare lo stesso presso l'ufficio competente e la segreteria;
6. **ENTRO 60 GIORNI** dalla pubblicazione del piano o della variante è consentito a soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazioni e comitati, proporre osservazioni contenenti modifiche ed integrazioni alla proposta di piano;
7. Di **STABILIRE** che la Giunta entro novanta giorni dalla pubblicazione del piano, a pena di decadenza, valuta e recepisce le osservazioni al piano;
8. Di **DICHIARARE** a seguito di separata votazione unanime, resa in forma palese, il presente deliberato immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to Carmine Cennamo

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Michele Curcio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124, 2° comma, D. Lgs. n. 267/2000)

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa, in data 29/04/2024, all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 29/04/2024

IL RESPONSABILE DELL'ALBO
f.to Flaviano MONACO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, D. Lgs. n. 267/2000)

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio e che la stessa è divenuta esecutiva il **26/04/2024**;

- poiché dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000;
- poiché non ha riportato, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, ai sensi dell'art.134, 3° comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

Lì, 29/04/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Michele Curcio

La delibera viene trasmessa in copia ai seguenti uffici:

Uff. Amm.vo Uff. Finanziario Uff. Tecnico Vigilanza/Manutentiva

E' COPIA CONFORME ALL' ORIGINALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Michele Curcio



Dalla Residenza Municipale, 29/04/2024

ELENCO ELABORATI DEL PUC

STATO DEL TERRITORIO

- A1.1 Inquadramento territoriale
- A2.1 PTR - Piano territoriale Regionale
- A3.1 PTCP – Piano territoriale di coordinamento Provinciale
- A3.2.a PTCP - Carta delle risorse naturalistiche ed agroforestali
- A3.2.b PTCP - Carta delle risorse naturalistiche ed agroforestali
- A4.1.a Piano del Parco nazionale del Cilento Vallo di Diano e Alburni
- A4.1.b Piano del Parco nazionale del Cilento Vallo di Diano e Alburni
- A5.1.a Sistema della mobilità
- A5.1.b Sistema della mobilità
- A6.1.a Reti e servizi
- A6.1.b Reti e servizi
- A7.1 Sistema delle attrezzature standard esistenti

PARTE STRUTTURALE

- B1.1.a Carta dei vincoli
- B1.1.b Carta dei vincoli
- B1.1.c Carta dei vincoli
- B1.1.d Carta dei vincoli
- B2.1.a Carta del rischio idraulico
- B2.1.b Carta del rischio idraulico
- B2.2.a Carta del rischio da frana
- B2.2.b Carta del rischio da frana
- B3.1.a PTCP – Rete ecologica
- B3.1.b PTCP – Rete ecologica
- B4.1.a PTCP - Tipologie insediative con rettifica puntuale
- B4.1.b PTCP - Tipologie insediative con rettifica puntuale
- B5.1.a Ambienti omogenei parte nord
- B5.1.b Ambienti omogenei parte sud

PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC)

- C1.a Zone Territoriali Omogenee (Zto) parte nord
- C1.b Zone Territoriali Omogenee (Zto) parte sud
- C1.a.1 Zone Territoriali Omogenee (Zto) - Lago Rosso_Terzo Mezzo_Monaco
- C1.b.1 Zone Territoriali Omogenee (Zto) - Canneto_Pescara_Centro storico
- C2.a Piano delle dotazioni urbane parte nord
- C2.b Piano delle dotazioni urbane parte sud
- C2.a.1 Piano dotazioni urbane - Lago Rosso_Terzo Mezzo_Monaco
- C2.b.1 Piano dotazioni urbane - Canneto_Pescara_Centro storico

STUDIO AGRONOMICCO AMBIENTALE

- Relazione agronomica ambientale
- C1.1.a Cuas
- C1.1.b Cuas
- C1.1.c Cuas

C1.1.d Cuas

NORMATIVA E RELAZIONI

R0 Relazione illustrativa

R1 Normativa tecnica di attuazione

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA e VALUTAZIONE INCIDENZA

VAS.1 Rapporto ambientale

VAS.2 Sintesi non tecnica

Valutazione di incidenza appropriata

ZONIZZAZIONE ACUSTICA

A1 – Regolamento Acustico Comunale

A2 – Rilievi fonometrici

A3 – Relazione tecnica

PZA 00 - Zonizzazione

PZA 01-02 - Zonizzazione

PZA 03 - Zonizzazione

PZA 04 -05 – Zonizzazione

PZA 06 – Zonizzazione

PZA 07 – Zonizzazione

PZA 08 – Zonizzazione

PZA 09 – Zonizzazione

PZA 10-11 – Zonizzazione

STUDIO GEOLOGICO

G1 – Relazione geologica

G2 – Carta di ubicazione delle indagini geognostiche

G3 – Carta geolitologica e strutturale

G4 – Carta idrologica e dei complessi idrogeologici

G5 – Carta del modello di elevazione digitale del terreno

G6 – Carta clivometrica

G7 – Carta dell'esposizione dei versanti

G8 – Carta geomorfologica

G9 – Carta dei fenomeni franosi

G10 – Carta della pericolosità da frana (ex Autorità di Bacino Campania Sud)

G11 – Carta del rischio da frana (ex Autorità di Bacino Campania Sud)

G12 – Carta della pericolosità da alluvione (ex Autorità di Bacino Campania Sud)

G13 – Carta delle aree a rischio idraulico (ex Autorità di Bacino Campania Sud)

G14 – Carta delle aree a maggiore pericolosità idrogeomorfologica

G15 – Carta della stabilità integrata dei versanti

G16 – Carta della categoria di sottosuolo e amplificazione stratigrafica

G17 – Carta della categoria topografica e amplificazione topografica

Allegato 1 – Indagini eseguite per il PUC

Allegato 2 – Indagini disponibili eseguite per il PRG

Allegato 3 – Indagini disponibili eseguite per altri lavori pubblici e privati

Allegato 4 – Microzonazione sismica

STUDIO ARCHEOLOGICO

RA.1 - Relazione archeologica

RA.2 – Schede UURR

RA.3 – Schede Foto

RA.4.1 – Visibilità Archeologica

RA.4.2 – Visibilità Archeologica

RA.5.1 – Rischio Archeologico

RA.5.2 – Rischio Archeologico