



COMUNE DI PERITO

Provincia di Salerno

0974.998003 fax 998067

Sito Internet WWW.comunediperito.it

SPEDIZIONE prot. n _____ del _____

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
COPIA

N. 27 del 30.07.2016

OGGETTO : PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.); RAPPORTO AMBIENTALE (V.A.S.); VALUTAZIONE D'INCIDENZA APPROPRIATA (V.INC.A.); REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE (R.U.E.C.); ATTI DI PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI (A.P.I.).
APPROVAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 22.12.2004 N. 16, RECANTE NORME SUL GOVERNO DEL TERRITORIO, E DEL REGOLAMENTO N. 5/2011.

*L'anno Duemilasedici addì trenta del mese di luglio alle ore 18.30 nella sala delle adunanze consiliari della Sede municipale, a seguito di invito diramato dal Sindaco in data 25.07.2016 n. 2296 si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ordinaria** e in seduta pubblica di prima convocazione.*

*Presiede la seduta il Sig **APOLITO ANTONELLO** – SINDACO*

Dei Consiglieri comunali sono presenti n 10 assenti n 1

| APOLITO ANTONELLO - SINDACO - | | X | |
|-------------------------------|-----------------------|-----------|----------|
| N | COGNOME E NOME | PRESENTE | ASSENTE |
| 1 | CARLO CIRILLO | X | |
| 2 | PONZO ITALA | X | |
| 3 | CIRILLO IVANA | X | |
| 4 | MASTROGIOVANNI DEBORA | X | |
| 5 | CORRENTE ILARIA | X | |
| 6 | BARATTA LOREDANA | X | |
| 7 | CURCIO DONATO | X | |
| 8 | APOLITO RENATO | | X |
| 9 | DOLCE MICHELE | X | |
| 10 | LAVA EDMONDO | X | |
| | TOTALE | 10 | 1 |

Partecipa il Vice Segretario comunale Dott. ANTONIO GENUA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il sig. APOLITO ANTONELLO, SINDACO – PRESIDENTE assume la presidenza ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato, posto al n. 4 dell'Ordine del giorno

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 80 del 01/07/2004 veniva stabilito di procedere alla redazione dei nuovi strumenti urbanistici comunali;
- con determina n. 133 del 13/12/2004 veniva affidato l'incarico della progettazione degli strumenti urbanistici comunali (P.R.G., R.E., studi geologici e di settore, C.U.A.S.) al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, formato da:
 - 1) Dr. Arch. Edmondo Scarpa, quale soggetto capogruppo e progettista coordinatore;
 - 2) Dr. Geol. Giuseppe Pagnotto, per lo studio geologico e la redazione del piano di zonizzazione acustica;
 - 3) Dott.sa Agr. Roberta Cataldo, per gli studi finalizzati alla redazione della carta dell'uso agricolo del suolo;
 - 4) Dr. Arch. Angelo Baldo, quale collaboratore per le analisi urbanistiche;
- I professionisti sopra generalizzati formalizzavano il raggruppamento con atto del Notaio De Luca del 22.03.2005, Rep. n° 44892, conferendo mandato speciale di rappresentanza al capogruppo Arch. Edmondo Scarpa;
- con delibera di G.C. n° 58 del 02.09.2013 veniva esteso l'incarico all'Arch. Edmondo Scarpa, nella sua qualità di soggetto mandatario del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti di cui sopra, per la redazione del rapporto ambientale per la procedura V.A.S. e della Valutazione d'Incidenza per la procedura V.INC.A.;
- ai fini dell'avvio delle procedure, finalizzate alla redazione ed adozione del P.U.C., come previste dalla legge regionale n. 16/2004, in data 14.05.2012 si è tenuta, presso la sede comunale, regolarmente convocata, l'audizione delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economiche, professionali ed ambientaliste di livello provinciale, come individuate dalla Delibera G.R.C. n. 627/05, preliminare alla predisposizione della proposta di PUC, ai sensi dell'art.24, comma 1, Legge r. Campania n° 16/2004 (giusto verbale prot. n° 1355/2012);
- con delibera di G. M. n. 80 del 01.07.2004 è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona del Responsabile del Settore Urbanistico Geom. Antonio Di Fiore;
- con deliberazione di Giunta n° 79 del 21/11/2011, il Comune di Perito ha avviato il procedimento di valutazione ambientale strategica (V.A.S.) del P.U.C. ed individuate l'autorità comunale procedente per la VAS (Responsabile Ufficio Urbanistica e di Piano, geom. Antonio Di Fiore), nonché, l'autorità comunale competente per la VAS (responsabile Ufficio VAS, Geom. Paolo Liguori);
- con Delibera di Giunta Comunale n. 54 del 09.07.2012 è stato approvato il preliminare di Piano urbanistico Comunale (PUC) e del Rapporto Ambientale (VAS), trasmesso dall'arch. Edmondo Scarpa, quale capogruppo mandatario dell'A.T.P. regolarmente costituita e sopra richiamata, con tutti i suoi elaborati progettuali;
- di conseguenza è stato avviato il lavoro per la predisposizione della *proposta definitiva* della strumentazione edilizia ed urbanistica comunale;
- in data 11.09.2013 il gruppo di progettazione, mandatario l'Arch. Edmondo Scarpa, trasmetteva tutti gli elaborati definitivi del Piano Urbanistico Comunale (PUC), con gli studi di settore allegati, nonché il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC), acquisiti al protocollo comunale col n. 2250.

- con *deliberazione* di G.C. n. 65 del 16.09.2013 è stata adottata, ai sensi dell'art.3, comma 1, Reg.Reg.5/2011, la *proposta* di P.U.C., corredata del Rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica e della Valutazione d'Incidenza, nonché il Regolamento Urbanistico edilizio Comunale;
- l'avviso di adozione del Puc di Perito, è stato pubblicato sul B.U.R. Campania n. 52 del 30/09/2013, dando contestualmente comunicazione circa l'avvio e le modalità di:
 - "*partecipazione al procedimento di formazione*" dello strumento urbanistico di cui all'art.7 del Reg.5/2011;
 - "*consultazione*", con riferimento al connesso procedimento integrato di VAS-VI di cui all'art. 14 del D.Lgs.152/2006;
- è stato possibile per chiunque consultare gli elaborati di Piano e del connesso Rapporto Ambientale, e presentare, secondo le modalità stabilite nell' avviso, entro il termine del 29.11.2013, osservazioni in forma scritta;
- contestualmente alla pubblicazione di cui sopra è stata data comunicazione dell'adozione del Piano all' Autorità comunale competente in materia di Vas, è stata prodotta al competente Settore Regionale istanza di Valutazione di Incidenza ed è stato richiesto all' Ente gestore dell'area naturale protetta Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni il "sentito" di cui all'art.5, comma 7, del D.P.R. 357/97, espresso dal Responsabile dell'Area con nota prot. n° 4799 del 28.03.2014;
- entro il termine assegnato sono pervenute n. 12 osservazioni, tutte di natura urbanistica e riferite a specifiche previsioni del Puc;
- con delibera di G.C.n. 97 del 16.12.2013 sono state esaminate le osservazioni pervenute, sono state formulate le relative controdeduzioni ed assunte le consequenziali decisioni;
- di conseguenza, il *Piano* integrato con le osservazioni ed il *Rapporto Ambientale* è stato trasmesso, ai sensi dell'art.3, comma 4 del Reg.Reg. 5/2011, alle Amministrazioni competenti per l'acquisizione dei *pareri, nulla osta, autorizzazioni* ed ogni altro atto endo-procedimentale obbligatorio e dai *Soggetti Competenti in materia Ambientale* e dal *pubblico interessato*, ai fini dell'attività di consultazione di cui all' art. 14 del D.Lgs.152/06, ed inoltre, per le medesime finalità, sono stati messi a disposizione del *pubblico* mediante il deposito presso l'UTC e la pubblicazione sul sito web del Comune;

VISTI:

- la Legge Regionale della Campania n°16 del 22 dicembre 2004, come succ. modificata ed integrata, recante le "Norme sul Governo del Territorio", con cui si disciplinano la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, prevedendo un rinnovato sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale;
- il Regolamento di Attuazione per il governo del territorio n.5 del 04.08.2011;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 come s.m.i. recante Norme in materia ambientale; il D.P.R.8 settembre 1997,n.357, e successive modificazioni, "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e semi-naturali, nonché della flora e della fauna selvatiche";
- il "Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (vas) in Regione Campania" approvato con D.P.G.R. n.17 del 18.12.2009;
- il Regolamento regionale 1/2010 recante "Disposizioni in materia di procedimento di valutazione di incidenza" approvato con D.P.G.R. n.9 del 29.01.2010, nonché la deliberazione di G.R. n. 324 del 19.03.2010 recante "Linee Guida e Criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania" e la Circolare esplicativa dell'A.G.C. Tutela dell' Ambiente della Regione Campania prot. n. 765753 dell' 11/10/2011 "...in merito all' integrazione della valutazione di

incidenza nelle VAS di livello comunale alla luce delle disposizioni del Regolamento regionale n. 5/2011”;

- le ulteriori disposizioni normative e regolamentari nazionali e regionali, generali e di settore, aventi incidenza sulle attività di pianificazione urbanistica e di disciplina dell'attività edilizia;

DATO ATTO che:

- con riferimento al procedimento volto all' acquisizione del parere di competenza ex L.R. 13/85 , con nota prot. n. 116861 del 11.07.2014, acquisita al prot. del Comune di Perito n. 1979 del 28.07.2014, l'ASL di Salerno, Dipartimento di Prevenzione, UOP Igiene Urbana e Ambientale, Distretto Sanitario n° 70, ha espresso parere sanitario favorevole;
- con riferimento al procedimento volto all'acquisizione del parere di competenza ex L.R. 9/83 ess.mm.ei., la Regione Campania–UOD Genio Civile di Salerno ha trasmesso la nota n. 2015.0182891 del 17.03.2015, con cui è stato comunicato il rilascio del parere favorevole del Settore, acquisita al prot. Del Comune di Perito in data 18.03.2015 al n. 755;
- con riferimento al procedimento volto all'acquisizione del parere di competenza dell' Autorità di Bacino Regionale di Campania Sud ed interregionale per il bacino idrografico del fiume Sele, la competente Autorità ha comunicato che il Comitato Istituzionale con deliberazione n. 9 del 23.02.2015 ha espresso parere favorevole, acquisita al prot. del Comune di Perito in data 18.03.2015 al prot. n. 758;
- con riferimento al procedimento volto all'acquisizione del parere di competenza della Provincia di Salerno, relativamente alla coerenza del PUC rispetto alle strategie a scala sovracomunale, ex art.3, comma 4, Reg. Reg. 5/2011, con Decreto del Presidente della Provincia di Salerno n. 32 del 23.05.2016, su conforme relazione proposta del Settore Pianificazione e Sviluppo Strategico del Territorio, il Puc di Perito, è stato dichiarato, ai sensi dell'art.3 del R.R. 5/2011, “coerente alle strategie a scala sovracomunale individuate dall' Amministrazione Provinciale anche in riferimento al proprio Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n.15 del 30/03/2012, fatte salve le prescrizioni e le osservazioni degli altri Enti”.
- con riferimento al procedimento di Valutazione di Incidenza integrato con il procedimento di VAS, con Decreto Dirigenziale n. 249 del 30.10.2015 del Dipartimento 52, Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali-Direzione Generale 5, Direzione Generale per l'ambiente e l'ecosistema-U.O.D.7-UOD Valutazioni ambientali-Autorità ambientale, è stato espresso parere favorevole di Valutazione di Incidenza Appropriata, su conforme parere della Commissione V.I.A.-V.A.S.-V.I. nella seduta del 06.05.2015, relativamente al “Piano Urbanistico Comunale” proposto dal Comune di Perito, con prescrizioni;

VISTO

Il *parere* favorevole, acquisito al prot. n. 2039 del 07.07.2016, espresso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 del D.Lgs. 152/2006 es.m.i., dall'Autorità comunale Competente, alla luce delle attività tecnico istruttorie svolte e delle valutazioni effettuate, di concerto con l'Autorità procedente, con riferimento alla documentazione presentata ed alla luce delle osservazioni, obiezioni e suggerimenti inoltrati, ai sensi dell'articolo 14 del D.L.gs.152/06 es.m.i. e/o acquisiti ai sensi dell'art.3, comma 4, Reg.Reg. 5/2011, con riferimento al Piano Urbanistico Comunale di Perito, integrato con le osservazioni pervenute;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art.15,co.2, del D.Lgs.152/2006 come s.m.i., l'Autorità procedente, in collaborazione con l'Autorità competente, ha provveduto, prima della presentazione del piano o programma per l'approvazione e tenendo conto delle risultanze dei pareri motivati, alle revisioni del Puc secondo le modalità previste dalla normativa;
- le revisioni *de quibus*, assunte in accoglimento di indicazioni, suggerimenti, osservazioni, contributi forniti nell'ambito del procedimento di consultazione ex art.14 D.Lgs.152/06 e s.m.i. e delle prescrizioni impartite da parte degli Enti preposti

al rilascio di pareri, nulla osta, atti d'assenso comunque denominati e previsti per legge, non hanno apportato modifiche sostanziali alle previsioni di piano e comunque non necessitano della riattivazione del procedimento partecipativo di cui all'art.7 del Reg.Reg. 5/2011;

RITENUTO che

il Puc di Perito, adottato con *deliberazione* di Giunta Comunale n. 65 del 16.09.2013, successivamente modificato ed integrato, in primis per effetto delle osservazioni pervenute e delle consequenziali decisioni assunte con delibera di G.C.n. 97 del 16.12.2013, e successivamente, nell'ambito del procedimento di Vas, per effetto delle indicazioni, dei suggerimenti, delle osservazioni, dei contributi forniti durante l'attività di consultazione ex art.14 D.Lgs.152/06es.m.i. e delle prescrizioni impartite da parte degli Enti preposti al rilascio di pareri, nulla osta, atti d'assenso comunque denominati e previsti per legge, secondo le modalità in precedenza dettagliatamente illustrate:

- Recepisce e contestualizza, gli obiettivi e le previsioni delle vigenti disposizioni legislative e Regolamentari nazionali e regionali, e degli strumenti di pianificazione d'area vasta interessanti il territorio comunale;
- definisce, in maniera ampia ed articolata i caratteri strutturali del territorio comunale con riferimento alle componenti ecologico-naturalistiche, geo-morfologiche, storico-culturali, economico-sociali, semiologiche ed antropologiche, insediative- funzionali - infrastrutturali;
- recepisce ed interpreta le indicazioni, gli obiettivi e le strategie proposte dall'Amministrazione comunale, con particolare riferimento ai temi:
 - *della tutela, salvaguardia, valorizzazione e riqualificazione del patrimonio naturalistico, paesaggistico, culturale;*
 - *della salvaguardia e del risanamento idrogeologico del territorio;*
 - *del recupero del patrimonio edilizio esistente e/o dismesso;*
 - *dell'adeguamento e potenziamento del sistema di servizi e d'infrastrutture pubbliche;*
 - *della valorizzazione e potenziamento della complessiva offerta turistica;*
 - *delinea un' articolato quadro strategico complessivamente volto a garantire la crescita sociale, economica e culturale della comunità di Perito, al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità,*

VISTI

- l'art.25 della L.R.16/04 es.m.i., che stabilisce che gli Atti di Programmazione degli Interventi, approvati dal Consiglio Comunale, devono individuare, in conformità alle previsioni del Puc e senza modificarne i contenuti, la disciplina degli interventi di tutela, valorizzazione, trasformazione e riqualificazione del territorio comunale da realizzare nell'arco temporale di tre anni, specificando, in relazione agli interventi di riqualificazione e di nuova edificazione:
- le destinazioni d'uso e gli indici edilizi;
- le forme di esecuzione e le modalità degli interventi di trasformazione e conservazione dell' assetto urbanistico;
- la determinazione delle opere di urbanizzazione da realizzare o recuperare, nonché degli interventi di reintegrazione territoriale e paesaggistica;
- la quantificazione degli oneri finanziari a carico del comune e di altri soggetti pubblici per la realizzazione delle opere previste, indicandone le fonti di finanziamento;
- la proposta di Atti di Programmazione degli Interventi (API) predisposta dal gruppo di progettazione, adottata con delibera di G.C. n. del ;

RITENUTO che

la stessa *proposta di API* sia conforme alle previsioni della componente strutturale e della componente programmatica ed operativa del Puc di Perito e risponda a quanto stabilito dall'art.25 della L.R. 16/04es.m.i.;

VISTI

i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile espressi, ai sensi dell'art.49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.lgs.n.267/2000, dal responsabile del Servizio "Tecnico" e dal Responsabile del Servizio "Finanziario";

DELIBERA

1) di **APPROVARE** il Piano urbanistico Comunale (P.U.C.), il Rapporto Ambientale (V.A.S.) e la Valutazione d'Incidenza Appropriata (V.INC.A.), adottati con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16.09.2013, successivamente modificati ed integrati, inizialmente per effetto delle *osservazioni pervenute e delle consequenziali decisioni assunte*, con delibera di Giunta Comunale n. 97 del 16.12.2013, successivamente revisionato alla luce delle risultanze dei *Pareri favorevoli con prescrizioni*, costituito dai seguenti elaborati, che si intendono allegati al presente atto, ancorchè depositati presso l'U.T.C.:

ELENCO ELABORATI

- **PUC Relazioni**
- A01a - Relazione illustrativa PUC
- A01b - Tabelle statistiche allegate alla Relazione
- A01c - Relazione storico-urbanistica
- A04 - CUAS, Relazione
- B06 - Norme Tecniche d'Attuazione
- B11bis – Relazione Coerenza PUC/PTCP
- **PUC Analisi**
- A02 - Inquadramento territoriale scala 1:25000
- A03 - Strumenti urbanistici sovracomunali
- A03a - Autorità di Bacino Sx Sele, PSAI: carta della pericolosità da frana scala 1:10000
- A03b - Autorità di Bacino Sx Sele, PSAI: carta del rischio da frana scala 1:10000
- A03c - Autorità di Bacino Sx Sele, PSAI: carta del rischio idraulico scala 1:10000
- A05 - CUAS, Carta Uso Agricolo del Suolo Settore Nord scala 1:5000
- A06 - CUAS, Carta Uso Agricolo del Suolo Settore Sud scala 1:5000
- A07 - Carta della pericolosità da incendi scala 1:10000
- A08 - Carta delle reti ed infrastrutture, Perito capoluogo scala 1:5000
- A09 - Carta delle reti ed infrastrutture, frazione Ostigliano scala 1: 5000
- A10 - Carta delle reti ed infrastrutture, Contrada S. Antonio scala 1: 5000
- A11a - Carta dei vincoli ambientali e paesaggistici scala 1:1000
- A11b - Carta dei vincoli idrogeologici scala 1: 1000
- A12 - Carta dei vincoli antropici scala 1: 10000
- A13 - Perimetrazione del centro abitato, Perito capoluogo scala 1:2000
- A14 - Perimetrazione del centro abitato, frazione Ostigliano scala 1:2000
- A15 - Classificazione storica degli edifici -Perimetrazione C.S. Perito capoluogo scala 1:2000
- A16 - Classificazione storica degli edifici -Perimetrazione C.S. frazione Ostigliano scala 1:2000
- A17 - Perimetrazione degli insediamenti abusivi scala 1:3000
- A18 - Sistema naturale, paesistico-ambientale e storico-culturale scala 1: 10000
- **PUC Progetto**
- B00 - Progetto PUC, sistemi ed ambiti, quadro d'insieme scala 1:10000
- B01 - Progetto PUC, sistemi ed ambiti area nord scala 1:5000
- B02 - Progetto PUC, sistemi ed ambiti area sud scala 1:5000
- B03 - Progetto PUC, Perito capoluogo scala 1:2000
- B04 - Progetto PUC, frazione Ostigliano scala 1:2000
- B05 - Progetto PUC, Contrada S. Antonio scala 1:2000
- B07-a - Sovrapposizione del PUC col PSAI: pericolosità da frana area Nord - scala 1:5000
- B07-b - Sovrapposizione del PUC col PSAI: pericolosità da frana area Sud - scala 1:5000
- B08-a - Sovrapposizione del PUC col PSAI: rischio da frana area Nord - scala 1:5000
- B08-b - Sovrapposizione del PUC col PSAI: rischio da frana area Sud - scala 1:5000

• Pag. 2 di 2

- B09-a - Sovrapposizione del PUC col PSAI: rischio idraulico area Nord - scala 1:5000
- B09-b - Sovrapposizione del PUC col PSAI: rischio da idraulico area Sud - scala 1:5000
- B10 - a – Sovrapposizione del PUC con la Stabilità dei versanti area Nord – scala 1:5000
- B10 - b – Sovrapposizione del PUC con la Stabilità dei versanti area Sud – scala 1:5000
- B11 – Sovrapposizione PUC col PTCP
- **PUC V.A.S**
- C01 - Rapporto Ambientale
- C02 - Sintesi non Tecnica (SNT) - Rapporto Ambientale
- **PUC V.Inc.A**
- D01 - Relazione V.INC.A
- D02 - Allegati alla relazione V.INC.A
- D03 – Rapporto S.I.C. Ambiti
- **PUC Studio Geologico**
- E.01 - Relazione geologico-tecnica
- E.T.01a - Carta Geo-litologica scala 1:5000
- E.T.01b - Carta Geo-litologica scala 1:5000
- E.T.02a - Carta della Pendenza dei Versanti scala 1:5000
- E.T.02b - Carta della Pendenza dei Versanti scala 1:5000
- E.T.03a - Carta della Giacitura degli Strati scala 1:5000
- E.T.03b - Carta della Giacitura degli Strati scala 1:5000
- E.T.04a - Carta della Stabilità dei Versanti scala 1:5000
- E.T.04b - Carta della Stabilità dei Versanti scala 1:5000
- E.T.05a - Carta Idrogeologica scala 1:5000
- E.T.05b - Carta Idrogeologica scala 1:5000
- E.T.06a - Carta della Microzonazione in Prospettiva Sismica scala 1:5000
- E.T.06b - Carta della Microzonazione in Prospettiva Sismica scala 1:5000
- E.T.07a - Carta Geomorfologica scala 1:5000
- E.T.07b - Carta Geomorfologica scala 1:5000
- E.T.08 - Carta delle Indagini Geognostiche e Geofisiche scala 1:10000
- E.T.09 - Sezioni Geologiche scala 1:5000
- **PUC Zonizzazione Acustica**
- F.RA.01 - Relazione Tecnica
- F.RAC.02 - Regolamento Acustico Comunale
- F.T.01 - Carta della Zonizzazione Acustica del Territorio Comunale scala 1:10000
- F.T.02 - Carta della Zonizzazione Acustica Centri Abitati Perito ed Ostigliano scala 1:5000
- F.T.03 - Carta della Zonizzazione Acustica Contrada S. Antonio (Isca dell'Abate) 1:5000

2) di APPROVARE il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16.09.2013, successivamente modificato ed integrato, inizialmente per effetto delle osservazioni pervenute e delle consequenziali decisioni assunte, con delibera di Giunta Comunale n. 97 del 16.12.2013, successivamente revisionato alla luce delle risultanze dei Pareri favorevoli con prescrizioni, allegato con l'elaborato:

- RE01 – R.U.E.C. Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale

3) di approvare gli Atti di Programmazione degli Interventi di cui all'art. 25 della L.R.16/2004, adottati con delibera di G.C. n. 21 del 07.03.2016, che si intendono allegati al presente atto, ancorchè depositati pressol'U.T.C., allegati con l'elaborato:

- B12 – A.T.I. atti di Programmazione degli Interventi

4) di stabilire che:

- **Ai sensi dell' art.17, del D.Lgs.152/2006 es.m.i., la relativa delibera consiliare sarà pubblicata sul sito web dell'Ente, indicando la sede ove si**

può prendere visione del *Piano* e di tutta la *documentazione* oggetto dell'istruttoria;

- Saranno resi pubblici, inoltre, attraverso la pubblicazione sul sito web dell'Ente tutta la documentazione e pareri relativi al puc di Perito;
- Ai sensi dell' art.3, comma 6 e 7, del Reg.Reg.5/2011 gli Strumenti Urbanistici comunali sopra descritti ed approvati dovranno essere pubblicati nel BURC e sul sito web dell'amministrazione procedente. Il Piano è efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione nel BURC.



COMUNE DI PERITO
PROVINCIA DI SALERNO

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE DI PERITO
E DEI CONNESSI ATTI DI PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI**

P A R E R I

Ai sensi dell'art. 49 del DECRETO Legislativo N. 267 del 18 agosto 2000

SI ESPRIME

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica
Perito, 25.07.2016

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO**
Geom Di Fiore Antonio

Ai sensi dell'art. 49 del DECRETO Legislativo N. 267 del 18 agosto 2000

SI ESPRIME

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile
Perito, 25.07.2016

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO**

Ing. Carlo Cirillo

letto e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Antonello Apolito

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Antonio Genua

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Li 4 AGO 2016



IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Antonio Genua

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Li 4 AGO 2016

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Antonio Genua

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

Perché decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, com. 3 del D.Lgs 267/2000);

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, com. 4 del D.Lgs 267/2000);

Dalla residenza Municipale, li 4 AGO 2016

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Antonio Genua
