



COMUNE DI PERTOSA

Provincia di Salerno

www.comune.pertosa.sa.it

COPIA deliberazione della Giunta Comunale

N. 30 del Reg.	Oggetto : L.R. n. 16/2004 e s.m.i. - Regolamento di attuazione n. 5 del 04/08/2011: Approvazione "Piano Preliminare dello Strutturale del Piano Urbanistico Comunale" (PUC) e "Rapporto Preliminare Ambientale".
Data 19/05/2014	

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI**, il giorno **DICIANNOVE** del mese di **MAGGIO** alle ore 19:00 e ss., nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano rispettivamente presenti e assenti i signori :

		PRESENTI	ASSENTI
1) CAGGIANO Michele	<i>SINDACO</i>	X	
2) BARBA Domenico	<i>VICESINDACO</i>	X	
3) LUPO Giuseppe	<i>ASSESSORE</i>	X	
4) MANISERA Donato	<i>ASSESSORE</i>		X
5) PANZELLA Antonio	<i>ASSESSORE</i>	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, del D. Lgs. n. 267 2000) il Segretario Comunale, **Dott. GIOVANNI LAMATTINA**.

Il Sindaco, **Prof. Michele CAGGIANO** constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione :

X ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E. L., sono stati acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi competenti;

è stata, altresì, acquisita l'attestazione di copertura finanziaria della spesa da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

LA GIUNTA COMUNALE

A relazione del Sindaco, *prof. Michele Caggiano*, su istruttoria del Responsabile dell'U.T.C.

Premesso che :

- che il Comune di Pertosa è dotato di "Piano Regolatore Generale", approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Salerno n. 16928 del 14/05/1986 e successive varianti;
- il territorio comunale di Pertosa è disciplinato dal "Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico" redatto dall'Autorità di Bacino Sinistra Sele, ad oggi confluita nella Autorità di Bacino Regionale Campania Sud ed interregionale per il Bacino Idrografico del fiume Sele;
- la Regione Campania ha emanato il "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio" n. 5 del 04/08/2011 (pubblicato sul BURC n.53 del 08/08/2011);
- la Provincia di Salerno, con deliberazione del C.P. n.15 del 30/03/2012 ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);

Considerato che il citato Regolamento n. 5/2011 della Regione Campania prevede espressamente :

- all'art. 2, comma 4, che l'Amministrazione comunale predispone contestualmente il "**Preliminare di Piano**", composto da indicazioni strutturali del Piano e da un documento strategico, nonché il "**Rapporto Preliminare**" per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano, sulla base dei quali, ai sensi del successivo art. 3, comma 1, si procederà alla redazione del Piano;
- all'art. 7, comma 1, che "*L'amministrazione procedente garantisce la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della legge n. 241/90 e dell'articolo 5 della legge regionale 16/2004*";
- all'art. 7, comma 2, che "*Prima dell'adozione del piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del preliminare di piano*";

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Dato atto che il Responsabile *protempore* dell'U.T.C., in relazione agli adempimenti a carico del Comune previsti in materia di pianificazione urbanistica dalla normativa regionale :

- con Determinazione n. 38 del 03/06/2013 (e successive convenzioni stipulate il 03/06/2013 ed il 05/05/2014), ha affidato all'Arch. Pio Castiello di Benevento l'incarico di redazione del P.U.C. (Piano Urbanistico Comunale) di questo Ente, della relativa documentazione per la V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica), del R.U.E.C. (Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale) e del S.I.A.D. (Strumento d'Intervento per l'Apparato Distributivo);
- con Determinazione n. 26 del 02/05/2014, ha incaricato i dott. geologi Autorino Salvatore e Giancristiano Franchino per la redazione dello "Studio Geosismico" da allegare al PUC ai sensi della L.R. n. 9/83 e s.m.i.;
- con Determinazione del Responsabile UTC n. 94 del 06/09/2007, ha incaricato il dott. agronomo Raffaele Cammardella per la redazione della "Carta dell'Uso Agricolo del Suolo" da allegare al PUC ai sensi della L.R. n.14/82 e s.m.i.;

Visto che il tecnico incaricato, arch. Pio Castiello, con nota pervenuta agli atti in data 14/05/2014 (prot. n. 621) ha trasmesso gli elaborati predisposti per la Fase preliminare costituenti il "**Piano Preliminare dello Strutturale del PUC**" ed il "**Rapporto Preliminare Ambientale**" di cui all'art. 2, comma 4 del Regolamento, di seguito elencati :

- *Piano strutturale - Fase preliminare :*

- 01 - Relazione Preliminare
- 02 - Inquadramento territoriale scala 1:25.000
- 03 - Stralcio PTR
- 04 - Stralcio PTCP Serie 1
- 05 - Stralcio PTCP Serie 2
- 06 - Stralcio PTCP: Carta della Naturalità scala 1:10.000

- 07 – Stralcio PTCP: Carta dell'uso agricolo scala 1:10.000
- 08 – Antecedente urbanistico: PRG vigente scala 1: 5.000
- 09 – Stralcio PSAI – AdB Regionale Campania Sud ed interregionale per il Bacino del fiume Sele scala 1:10.000
- 10 – Carta dei Vincoli scala 1:5.000
- 11 – Classificazione del territorio scala 1:5.000
- 12 – Rapporto Ambientale Preliminare

Visti ed esaminati i predetti elaborati-base del Piano Preliminare e del relativo Rapporto Preliminare:

Ritenuta la necessità di avviare :

- a) la fase di consultazione di tutti i soggetti pubblici e privati interessati alla formazione del PUC, ai sensi dell'art.7 comma 2 del Regolamento;
- b) la fase di consultazione dei soggetti competenti in materia Ambientale (SCA) ai sensi dell'art.2, comma 4 del Regolamento;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli resi ex art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e s.m.i. da parte dei Responsabili dei servizi competenti:

Visti :

- le LL.RR., n.14/1982 n. 16/2004, e s.m.i.;
- il "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio" n. 5 del 04/08/2011 della Regione Campania ;
- la Legge Urbanistica 17/08/1942 n.1150 e s.m.i.
- il D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e s.m.i.:

Con voti favorevoli unanimi resi e verificati nelle forme e modi di legge

D E L I B E R A

Per le motivazioni indicate in premessa narrativa :

- 1) Di prendere atto dell'avvenuta redazione, da parte dei tecnici incaricati, e approvare il "**Piano Preliminare dello Strutturale del P.U.C.**" e del "**Rapporto Preliminare Ambientale**" di questo Comune, previsti dall'art.2, comma 4 del Regolamento regionale di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04/08/2011, e composti dai seguenti elaborati:

Piano strutturale – Fase preliminare :

- | | |
|--|----------------|
| 01 – Relazione Preliminare | |
| 02 – Inquadramento territoriale | scala 1:25.000 |
| 03 – Stralcio PTR | |
| 04 – Stralcio PTCP Serie 1 | |
| 05 – Stralcio PTCP Serie 2 | |
| 06 – Stralcio PTCP: Carta della Naturalità | scala 1:10.000 |
| 07 – Stralcio PTCP: Carta dell'uso agricolo | scala 1:10.000 |
| 08 – Antecedente urbanistico: PRG vigente | scala 1: 5.000 |
| 09 – Stralcio PSAI – AdB Regionale Campania Sud ed interregionale per il Bacino del fiume Sele | scala 1:10.000 |
| 10 – Carta dei Vincoli | scala 1:5.000 |
| 11 – Classificazione del territorio | scala 1:5.000 |
| 12 – Rapporto Ambientale Preliminare | |

- 2) Di nominare R.U.P. il Responsabile dell'U.T.C., geom. Gerardo Curcio, al quale sono espressamente demandati, sulla base dei suddetti Piano Preliminare del PUC e Rapporto Preliminare Ambientale :

- l'attivazione del procedimento di consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, ai sensi dall'art.7, comma 1 del

- l'attivazione del procedimento di consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, ai sensi dall'art.7, comma 1 del Regolamento n.5/2011, e dei soggetti con competenze ambientali (SCA), ai sensi dell'art. 2, comma 4 dello stesso Regolamento;
- tutti gli altri adempimenti gestionali conseguenti, necessari per il prosieguo dell'iter formativo del PUC di Pertosa.

Il presente atto deliberativo, con separata, unanime votazione è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

PARERI RESI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL TUEL

Parere FAVOREVOLE sulla REGOLARITA' TECNICA della presente deliberazione.

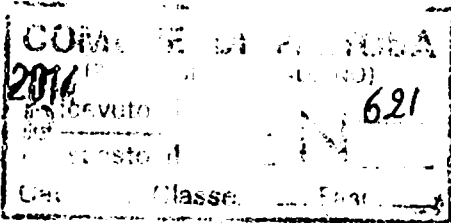
Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Gerardo Curcio

Spett.le **COMUNE DI PERTOSA (SA)**

Sede

alla c.a. del **RESPONSABILE UTC**
del COMUNE DI PERTOSA (SA)

Sede



**Oggetto: Redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e della Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
Trasmissione elaborati Piano strutturale - Fase preliminare**

In espletamento dell'incarico conferito ed in esito alle intelligenze intercorse, mi prego trasmetterVi, per il prosieguo di Vostra competenza, n.01 copia cartacea del Piano strutturale - Fase preliminare costituito dai seguenti elaborati:

- | | |
|--|----------------|
| 01 - Relazione Preliminare | |
| 02 - Inquadramento territoriale | scala 1:25.000 |
| 03 - Stralcio PTR | |
| 04 - Stralcio PTCP Serie 1 | |
| 05 - Stralcio PTCP Serie 2 | |
| 06 - Stralcio PTCP: Carta della Naturalità | scala 1:10.000 |
| 07 - Stralcio PTCP: Carta dell'uso agricolo | scala 1:10.000 |
| 08 - Antecedente urbanistico: PRG vigente | scala 1: 5.000 |
| 09 - Stralcio PSAI - AdB Regionale Campania Sud ed interregionale per il Bacino del fiume Sele | scala 1:10.000 |
| 10 - Carta dei Vincoli | scala 1:5.000 |
| 11 - Classificazione del territorio | scala 1:5.000 |
| 12 - Rapporto Ambientale Preliminare | |

Nell'attesa di VS riscontro, mi è gradito porgerVi, anche a nome del RTP, distinti saluti.

Arch. Pio Castello

Pio Castello

Approvato e sottoscritto :

IL SINDACO
F. to come all'originale

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to come all'originale

sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

~~che~~ la presente deliberazione :

- E' stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi :
 - mediante affissione all'Albo Pretorio comunale (*art. 124, comma 1, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - T U E L.*),
 - nel sito informatico istituzionale di questo Comune : www.comune.pertosa.sa.it (*art. 32, comma 1, L. 18/06/2009, n. 69*)

- E' stata compresa nell'elenco delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari in data odierna. (*art. 125, D. Lgs. n. 267/2000*).

Dalla Residenza comunale, li **22/05/2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to come all'originale

~~di~~ sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

~~che~~ la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno :
 - decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (*art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000*);

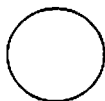
E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000 (*T U E L.*).

Dalla Residenza comunale, li **22/05/2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to come all'originale

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale, li **22/05/2014**



IL SEGRETARIO COMUNALE