

**Comune di Laurito**  
*Provincia di Salerno*  
**DETERMINAZIONE N° 27 DEL 25/08/2016**

<b>Oggetto:</b>	<b>Proposta preliminare di Puc e Rapporto preliminare ambientale:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ accertamento di conformità alle leggi, ai regolamenti ed agli strumenti di pianificazione sovraordinati e di settore;</li><li>▪ avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica per il Piano Urbanistico Comunale, integrato con il procedimento di Valutazione d'Incidenza;</li><li>▪ completamento della fase di consultazione dei cittadini e del pubblico interessato.</li></ul>
-----------------	--

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE**

**PREMESSO:**

- che il Comune di Laurito ha avviato il processo di elaborazione del proprio Piano Urbanistico Comunale e con Provvedimento del Sindaco n.17 del 30.07.2012 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Geom. Antonio Speranza è stato incaricato della redazione del PUC con la collaborazione dell'ing. Gerardo Ruocco con il quale, in esecuzione del Provvedimento del Sindaco n.12 del 23.07.2012, è stato stipulato un apposito contratto a progetto;
- che con determinazione n.30 del 14.12.2012 è stata affidata al prof.arch. Domenico Nicoletti apposita consulenza specialistica per la redazione del PUC;
- che con deliberazione N.18 del 21.05.2013, il Consiglio Comunale ha approvato le "Linee programmatiche e di indirizzo del Piano urbanistico Comunale";
- che con determinazione n.54 del 18.12.2014 il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Antonio Speranza, al fine di avviare concretamente l'iter progettuale di redazione del PUC, riteneva di costituire un vero e proprio "Ufficio di Piano, e provvedeva ad incaricare:
  - l'arch. Domenico Nicoletti per la consulenza specialistica in materia di pianificazione ambientale e territoriale;
  - il dott. Geol. Fabio Nicola De Marco, per la redazione dello studio geologico;
  - il dott. Agr. Maurizio Tancredi, per la redazione dello studio Agronomico;
  - il geom. Massimo Voria, quale esperto in sistemi informativi territoriali (SIT).

**EVIDENZIATO CHE:**

- il percorso di formazione del PUC è stato presentato nel corso di vari incontri tenuti con associazioni e cittadini e attraverso un concorso nelle scuole;
- in data 24.01.2015 si è tenuta la prima consultazione pubblica sul Preliminare di Piano;
- contestualmente è stato distribuito apposito questionario per la definizione condivisa degli obiettivi e delle scelte strategiche della pianificazione;

**PRESO ATTO CHE:**

- l'incaricato Ufficio di Piano ha trasmesso n.1 una copia cartacea il CD-rom e contenente la *proposta preliminare di PUC*, corredata dal *rapporto preliminare ambientale*, elaborati dall'Ufficio stesso sotto la costante vigilanza e coordinamento del responsabile del procedimento;
- che con Provvedimento del Sindaco n.38 del 28.07.2015, si è provveduto alla presa d'atto del Preliminare del Piano Urbanistico Comunale e dell'allegato Rapporto Ambientale Preliminare incaricando il RUP di dare la massima pubblicità per garantire la partecipazione nella formazione del

processo di partecipazione, così come previsto dalla normativa vigente nonché di avviare tutte le procedure previste per il completamento dell'iter prescritto per l'approvazione del Preliminare di Piano e per la Valutazione Ambientale Strategica;

**PRESO ATTO ALTRESI:**

- che con Provvedimento del Sindaco n.33 del 03.05.2016 si è provveduto alla individuazione dell'Autorità competente per la Valutazione Ambientale Strategica, mediante l'individuazione a tale scopo dell'Ufficio Ambiente Consortile costituito presso il Sistema Cilento S.P.A. individuando quale Responsabile del Procedimento l'ing. Manlio Lenza funzionario dipendente della medesima società, in possesso dei necessari requisiti professionali;
- che con Determinazione n.24 del 22.03.2016 il RUP ha provveduto ad affidare all'arch. Nicola Greco apposita consulenza specialistica in materia di Valutazione Ambientale Strategica e attività connesse;

**VISTA:**

- la Legge Regionale della Campania n°16 del 22 dicembre 2004, come succ. modificata ed integrata, recante le "Norme sul Governo del Territorio";;
- la Legge Regionale della Campania n°13 del 13 ottobre 2008, con cui si approvano il Piano Territoriale Regionale di cui all'art.13 della L.R.16/04 e le Linee guida per il Paesaggio in Campania;

**VISTO:**

- il *Regolamento di Attuazione per il governo del territorio* n.5 del 04.08.2011;
- il *"Manuale operativo del Regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio"* predisposto dall'A.G.C. 16 "Governo del Territorio" della Regione Campania;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 come s.m.i. recante *Norme in materia ambientale*;
- il D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357, e successive modificazioni, *"Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche"*;
- il *"Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (vas) in regione Campania"* approvato con D.P.G.R. n.17 del 18.12.2009;
- il Regolamento regionale 1/2010 recante *"Disposizioni in materia di procedimento di valutazione di incidenza"* approvato con D.P.G.R. n.9 del 29.01.2010, nonché la deliberazione di G.R. n.324 del 19.03.2010 recante *"Linee Guida e Criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania"* e la Circolare esplicativa dell'A.G.C. Tutela dell'Ambiente della Regione Campania prot.n.765753 dell'11/10/2011 *"...in merito all'integrazione della valutazione di incidenza nelle VAS di livello comunale alla luce delle disposizioni del Regolamento regionale n.5/2011"*;

VISTE le ulteriori disposizioni normative e regolamentari nazionali e regionali, generali e di settore, aventi incidenza sulle attività di pianificazione urbanistica e di disciplina dell'attività edilizia;

VISTI gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale, di settore, sovraordinati e relativi al territorio comunale;

VISTA la **proposta preliminare di Puc**, redatta in conformità alle previsioni di cui all'art.2, co.4, Regolamento regionale 5/2001, nonché l'allegato **Rapporto Preliminare**, redatto in conformità alle previsioni di cui all'art.13 del D.Lgs.152/2006, il tutto costituito dai seguenti elaborati:

## 1. QUADRO CONOSCITIVO

1.1	INQUADRAMENTO TERRITORIALE	rapp. 1:25.000
1.2	STATO DI ATTUAZIONE DEGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE VIGENTI	rapp. 1:2.000
1.3	RICOGNIZIONE DEI VINCOLI PRESENTI	rapp. 1:10.000
1.3.1	PIANO DEL PARCO	rapp. 1:25.000
1.3.2	PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE	rapp. 1:75.000
1.4	STRATIFICAZIONE STORICA E PROCESSO DI ESPANSIONE DEGLI INSEDIAMENTI	rapp. 1:2.000

## 2. STATO DELL'AMBIENTE

CONDIZIONI GEOLOGICHE, IDRAULICHE, NATURALISTICHE E AMBIENTALI DEL TERRITORIO  
RISORSE NATURALI ED AMBIENTALI

2.1	CARTA GEOMORFOLOGICA	rapp. 1:10.000
2.2	CARTA GEOLITOLOGICA	rapp. 1:10.000
2.3	CARTA AREE BOSCADE	rapp. 1:10.000
2.4	CARTA DELLA RETE IDROGRAFICA	rapp. 1:10.000
2.5	CARTA RISCHIO FRANA	rapp. 1:10.000
2.6	CARTA PERICOLOSITA' FRANA	rapp. 1:10.000
2.7	CARTA RISCHIO IDRAULICO	rapp. 1:10.000
2.8	CARTA DELL'USO DEL SUOLO	rapp. 1:10.000
2.9	RETE ECOLOGICA	rapp. 1:10.000

## 3. SISTEMA INFRASTRUTTURALE E PROGRAMMAZIONE

3.1	SISTEMA INFRASTRUTTURALE, DELLA MOBILITA' E DELLA LOGISTICA	rapp. 1:10.000
3.2	DESTINAZIONE D'USO E ATTREZZATURE	rapp. 1:5.000
3.3	CENSIMENTO DEL DEMANIO COMUNALE	rapp. 1:10.000
3.4	INSEDIAMENTI ABUSIVI	rapp. 1:1.000
3.5.1	PROGRAMMAZIONE - DISPOSIZIONI STRUTTURALI	rapp. 1:5.000
3.5.2	PROGRAMMAZIONE - DISPOSIZIONI STRUTTURALI	rapp. 1:5.000
3.5.A	PROGRAMMAZIONE - DISPOSIZIONI STRUTTURALI	rapp. 1:2.000

## 4.1 RELAZIONE DEL PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE

## 5.1 RAPPORTO PRELIMINARE DI SCOPING

RILEVATO che il redigendo Piano Urbanistico Comunale rientra tra i piani da sottoporre a Valutazione Ambientale strategica alla luce delle previsioni di cui all'art.6, co.2, del D.Lgs.152/2006 ed art.2, co.1, Regolamento Vas regionale;

RILEVATO, ANCORA, che per il redigendo Piano Urbanistico Comunale, che interessa territorialmente siti appartenenti alla rete *Natura 2000* (Sic IT80500030 "*Monte Sacro e dintorni*"; Sic IT8050013 "*Fiume Mingardo*") il necessario procedimento di "valutazione appropriata" di incidenza deve essere ricompreso ed integrato nella procedura di Vas, alla luce di quanto stabilito dall'art.10, co.3, del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., dall'art.6, co.4, del Regolamento regionale 1/2010;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra, di procedere all'attivazione del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica di cui all'art.6 del decreto legislativo 152/2006, secondo le modalità stabilite dagli artt.13 e succ. del medesimo decreto, nonché dalle vigenti disposizioni regolamentari regionali;

RITENUTO, ALTRESÌ, di procedere, anche in adesione alle indicazioni formite dall'Amministrazione comunale con il richiamato Provvedimento del Sindaco n.38 del 28.07.2015, al completamento della fase di consultazione dei cittadini e del pubblico interessato di cui all'art.7, co.2, del Regolamento regionale 5/2011, attivando in tal modo le attività di partecipazione previste dall'art.5 della L.R.16/2004 contestualmente alle consultazioni di cui all'art.13, co. 1 e 2, del D.Lgs. 152/06;

VISTO il D.Lgs.267/2000 e s.m.i.;

VISTA la Legge 241/90 e s.m.i.;

#### DETERMINA

1. DI RENDERE la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DARE ATTO che la predisposta *proposta preliminare* del Puc di Laurito, condiviso dall'Amministrazione con Provvedimento del Sindaco n.38 del 28.07.2015:
  - a) è conforme alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari nazionali e regionali;
  - b) è complessivamente conforme agli obiettivi ed alle previsioni degli strumenti di pianificazione d'area vasta (urbanistica e territoriale) sovraordinata ed alla pianificazione di settore interessante il territorio comunale;
  - c) individua puntualmente i principali aspetti problematici connessi all'attuazione del quadro strategico delineato per la pianificazione comunale in relazione alle previsioni degli strumenti di pianificazione sovraordinati e propone, di conseguenza, possibili soluzioni;
3. DARE ATTO che il predisposto *rapporto preliminare* ambientale del Puc di Laurito, condiviso dall'Amministrazione con Provvedimento del Sindaco n.38 del 28.07.2015:
  - fornisce, unitamente alle elaborazioni costituenti la *proposta preliminare* di Puc, le informazioni preliminari utili ad individuare i possibili impatti significativi sull'ambiente derivanti dell'attuazione delle proposte di Piano;
  - definisce la portata delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale e il loro livello di dettaglio ai fini della Valutazione ambientale strategica;
4. DARE ATTO, che il redigendo Piano Urbanistico Comunale rientra tra i piani da sottoporre a Valutazione Ambientale strategica alla luce delle previsioni di cui all'art.6, co.2, del D.Lgs.152/2006 ed art.2, co.1, Regolamento Vas regionale;

5. **DARE ATTO** che per il redigendo Piano Urbanistico Comunale, che interessa territorialmente siti appartenenti alla rete *Natura 2000* è necessario attivare il procedimento di "valutazione appropriata" di incidenza, da ricomprendere ed integrare nella procedura di Vas, alla luce di quanto stabilito dall'art.10, co.3, del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., dall'art.6, co.4, del Regolamento regionale 1/2010;
6. **STABILIRE** di procedere all'attivazione del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica di cui all'art.6 del decreto legislativo 152/2006, secondo le modalità stabilite dagli artt.13 e succ. del medesimo decreto, nonché dalle vigenti disposizioni regolamentari regionali;
7. **STABILIRE** di procedere, anche in adesione alle indicazioni fornite dall'Amministrazione comunale con il richiamato Provvedimento del Sindaco n.38 del 28.07.2015, alla completamento della fase di consultazione dei cittadini e del pubblico interessato di cui all'art.7, co.2, del Regolamento regionale 5/2011, attivando in tal modo le attività di partecipazione previste dall'art.5 della L.R.16/2004 contestualmente alle consultazioni di cui all'art.13, co. 1 e 2, del D.Lgs. 152/06;
8. **DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa, ed è immediatamente esecutiva.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale  
Responsabile del Procedimento

Geom. Antonio Speranza

